

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 655 DEL 12/09/2019**

OGGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPASSATURA DELLE FALDE DI COPERTURA DI PALAZZO MAGNANI INTERESSATE DA SPECIFICHE INFILTRAZIONI. APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI E PAGAMENTO RATA A SALDO.

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 94 del 05/04/2019, successivamente modificato con decreto del Presidente n.126 del 17/05/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico segnala che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 966 del 27/12/2017, è stata approvato il progetto denominato "lavori di manutenzione straordinaria per la ripassatura delle falde di copertura di Palazzo Magnani interessate da specifiche infiltrazioni", dell'importo complessivo di € 55.000,00, di cui € 39.896,40 per lavori (comprensivi di € 15.996,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.692,00 importo mano d'opera) oltre a € 15.103,60 per somme a disposizione;
- con il medesimo atto i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa EDIL SECCHIO s.n.c. di Coli Erio e Dino (C.F e p.IVA 01488750355) con sede in via della Torre n. 13 – fraz. Secchio di Villa Minozzo (RE) per l'importo netto di € 39.107,70 e l'iva nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di € 47.711,39, corrispondente ad un ribasso d'asta del 3,30 %;
- i lavori sono stati consegnati il 15.10.2018 ed il tempo stabilito per l'esecuzione degli stessi era previsto di 60 giorni dalla data di consegna e quindi con scadenza al 13.12.2018;
- con verbali di pari data veniva autorizzata la sospensione dei lavori il giorno 26.10.2018 e la ripresa degli stessi il giorno 15.07.2019 e tenuto pertanto conto del periodo di sospensione e la proroga concessa l'ultimazione risultava posticipata al 26.08.2019;
- con determinazione Dirigenziale n. 173 del 15.03.2019 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante N. 1 dell'importo netto di € 5.860,00 compreso gli oneri per la sicurezza che portava la somma complessiva per lavori a € 44.967,70, senza aumento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;
- i lavori sono stati conclusi nei termini stabiliti in data 09.08.2019;
- nel corso dei lavori veniva erogata la rata 1° SAL pari a netti € 10.600,00 (compresa iva € 12.932,00);
- il Direttore dei Lavori ha prodotto la Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di € 44.967,50 IVA esclusa, nonché il Certificato di pagamento n° 38 del 27.08.2019 di € 34.367,50 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a € 7.560,85 per complessivi € 41.928,35;
- la relativa spesa complessiva di lordi € 55.000,00 risulta già impegnata alla Missione 01, Programma 06, del Bilancio di Previsione 2019-2021 annualità 2019 ed al corrispondente capitolo 4535 del PEG 2019 (impegno riscritto 116/2019 - finanziato con alienazioni), con esigibilità anno 2019 codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.019 - obiettivo di gestione n. R08G1OG6;
- durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private nè sono stati prodotti danni diretti od indiretti a terzi;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico propone di:

- approvare la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione ed il quadro economico in esso contenuto nei suoi elementi di sviluppo e dettaglio dei lavori in oggetto, da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di €. 44.967,50 IVA esclusa, nonché il Certificato di pagamento n° 38 del 27.08.2019 di €. 34.367,50 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a €. 7.560,85 per complessivi €. 41.928,35, tale documentazione risulta agli atti presso l'U.O. Patrimonio Storico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- liquidare alla ditta EDIL SECCHIO s.n.c. di Coli Erio e Dino la somma netta di € 34.367,50 a cui dovrà aggiungersi l'IVA nella misura del 22%, pari a €. 7.560,85, corrispondenti a lordi €. 41.928,35, come risulta dalla fattura n. 15 del 5.9.2019, tenuto conto che detta spesa complessiva trova copertura alla Missione 01, Programma 06, del Bilancio di Previsione 2019-2021 annualità 2019 ed al corrispondente capitolo 4535 del PEG 2019 (impegno reiscritto 116/2019 - finanziato con alienazioni), con esigibilità anno 2019 codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.019 - obiettivo di gestione n. R08G1OG6;
- svincolare la polizza fideiussoria n. 253661793, rilasciata da Allianz Assicurazioni Agenzia 3133 di Castelnovo Monti presentata a garanzia del contratto relativo ai lavori in oggetto il 17.01.2018;
- dare atto che la ditta:
 - ✓ ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria n. 253994276, rilasciata da ALLIANZ ASSICURAZIONI Agenzia di Castelnovo Monti (RE), in data 29.08.2019;
 - ✓ l'Impresa EDIL SECCHIO s.n.c. di Coli Erio e Dino (C.F e p.IVA 01488750355) è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. n. INAIL_16758944, con scadenza validità in data 01.10.2019;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) e' il n. ZD821779AB e il Codice Unico di Progetto (CUP) e' il n. C82F17000360003;
 - ✓ non risultano cessioni di credito;
 - ✓ il quadro economico finale dell'intervento, sotto riportato, evidenzia una minor spesa di €. 114,65 che può senz'altro passare in economia, già al netto delle somme accantonate e non ancora liquidate, quali lordi €. 41.928,35 per la rata a saldo lavori alla ditta EDIL SECCHIO s.n.c. di Coli Erio e Dino:

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE	FINALE
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	17.208,00	16.640,14	21.529,50	0,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso	15.996,40	15.996,40	15.996,40	21.649,69
C – Costi della manodopera	6.692,00	6.471,16	7.441,80	6.062,60
SOMMANO I LAVORI (A+B+C)	39.896,40	39.107,70	44.967,70	44.967,50

D – Somme a disposizione				
D1 – Oneri fiscali (22%)	8.777,21	8.603,69	9.892,89	9.892,85
D2 – Imprevisti, spese amministrative e arrotondamenti	6.326,39	6.326,39	139,41	25,00
D3 - Ribasso d'asta (compreso iva)	0,00	962,21	0,00	0,00
D4 - Minor spesa finale	0,00	0,00	0,00	114,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	15.103,60	15.892,30	10.032,30	10.032,30
TOTALE GENERALE	55.000,00	55.000,00	55.000,00	55.000,00

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

D E T E R M I N A

- di approvare la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione ed il quadro economico in esso contenuto nei suoi elementi di sviluppo e dettaglio dei lavori in oggetto, da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di €. 44.967,50 IVA esclusa, nonché il Certificato di pagamento n° 38 del 27.08.2019 di €. 34.367,50 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a €. 7.560,85 per complessivi €. 41.928,35, tale documentazione risulta agli atti presso l'U.O. Patrimonio Storico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- di liquidare alla ditta EDIL SECCHIO s.n.c. di Coli Erio e Dino la somma netta di € 34.367,50 a cui dovrà aggiungersi l'IVA nella misura del 22%, pari a €. 7.560,85, corrispondenti a lordi €. 41.928,35, come risulta dalla fattura n. 15 del 5.9.2019, tenuto conto che detta spesa complessiva trova copertura alla Missione 01, Programma 06, del Bilancio di Previsione 2019-2021 annualità 2019 ed al corrispondente capitolo 4535 del PEG 2019 (impegno reiscritto 116/2019 - finanziato con alienazioni), con esigibilità anno 2019 codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.019 - obiettivo di gestione n. R08G1OG6;
- di svincolare la polizza fideiussoria n. 253661793, rilasciata da Allianz Assicurazioni Agenzia 3133 di Castelnovo Monti presentata a garanzia del contratto relativo ai lavori in oggetto il 17.01.2018;
- di dare atto che la ditta:
 - ✓ ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria n. 253994276, rilasciata da ALLIANZ ASSICURAZIONI Agenzia di Castelnovo Monti (RE), in data 29.08.2019;
 - ✓ l'Impresa EDIL SECCHIO s.n.c. di Coli Erio e Dino (C.F e p.IVA 01488750355) è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. n. INAIL_16758944, con scadenza validità in data 01.10.2019;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) e' il n. ZD821779AB e il Codice Unico di

Progetto (CUP) e' il n. C82F17000360003;

- ✓ non risultano cessioni di credito;
- ✓ il quadro economico finale dell'intervento, sotto riportato, evidenzia una minor spesa di €. 114,65 che può senz'altro passare in economia, già al netto delle somme accantonate e non ancora liquidate, quali lordi €. 41.928,35 per la rata a saldo lavori alla ditta EDIL SECCHIO s.n.c. di Coli Erio e Dino:

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE	FINALE
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	17.208,00	16.640,14	21.529,50	0,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso	15.996,40	15.996,40	15.996,40	21.649,69
C – Costi della manodopera	6.692,00	6.471,16	7.441,80	6.062,60
SOMMANO I LAVORI (A+B+C)	39.896,40	39.107,70	44.967,70	44.967,50
D – Somme a disposizione				
D1 – Oneri fiscali (22%)	8.777,21	8.603,69	9.892,89	9.892,85
D2 – Imprevisti, spese amministrative e arrotondamenti	6.326,39	6.326,39	139,41	25,00
D3 - Ribasso d'asta (compreso iva)	0,00	962,21	0,00	0,00
D4 - Minor spesa finale	0,00	0,00	0,00	114,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	15.103,60	15.892,30	10.032,30	10.032,30
TOTALE GENERALE	55.000,00	55.000,00	55.000,00	55.000,00

Reggio Emilia, lì 12/09/2019

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma