

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 616 DEL 29/08/2019**

**OGGETTO**

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTISTICA E LOGISTICA DEI LOCALI DI PALAZZO ALLENDE PER RAZIONALIZZAZIONE ED UNIFICAZIONE DEGLI APPARATI E DEI DISPOSITIVI DI SICUREZZA DELLA RETE INFORMATICA DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE SENZA AUMENTO DELLA SOMMA STANZIATA.

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 94 del 05/04/2019, successivamente modificato con decreto del Presidente n.126 del 17/05/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico segnala che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 814, del 7.12.2016, è stato affidato il servizio tecnico per la progettazione e direzione lavori degli interventi di ristrutturazione impiantistica e logistica dei locali di Palazzo Allende, per la razionalizzazione e unificazione degli apparati e dei dispositivi di sicurezza della rete informatica della Provincia di Reggio Emilia, allo studio di ingegneria Guidetti-Serri di Reggio Emilia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 663 del 04/10/2017 e' stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione impiantistica e logistica dei locali di Palazzo Allende per razionalizzazione ed unificazione degli apparati e dei dispositivi di sicurezza della rete informatica della Provincia di Reggio Emilia, dell'importo complessivo di €. 88.000,00, di cui € 76.600,00 per lavori in appalto (comprensivi di €. 1.028,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed €. 12.000,00 per somme a disposizione come di seguito riportato:

A – LAVORI	62.937,52
B - Oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere	1.028,61
C - Costi della manodopera	12.033,87
<b>A + B + C – Importo totale dei lavori</b>	<b>76.000,00</b>
<b>D – Somme a disposizione</b>	
D1 – Oneri fiscali (10%)	7.600,00
D2 – Spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) di cui: – € 1.216,00 (quale 80% ai sensi del comma 3) – € 304,00 (quale 20% ai sensi del comma 4)	1.520,00
D3 – Spese amministrative: contributo ANAC, spese di vidimazione registro, certificazioni e collaudi, aus-built, imprevisti e arrotondamenti, ecc. ( compresa iva)	2.880,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>12.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>88.000,00</b>

- con Determinazione n. 122 del 02/03/2018 i lavori in parola sono stati definitivamente aggiudicati all'Impresa Soledil S.r.l., con sede legale in via Niccolò Piccinini 6 a Napoli (CF e P. IVA 07879870637), quale offerente il ribasso percentuale del 26,021%, per un importo complessivo netto di € 56.491,69 cui € 55.463,08 per lavori ed € 1.028,61 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre all'IVA di legge del 10% ;
- i lavori sono stati consegnati e sono attualmente in corso;
- a causa di circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice all'epoca della redazione ed approvazione del progetto esecutivo, quali l'avvenuta successiva individuazione in corso d'opera di ulteriori necessità, quali il riordino impiantistico (sia elettrico che in relazione alle linee del sistema di climatizzazione della nuova sala macchine), l'integrazione dell'impianto di climatizzazione e ventilazione, da realizzare nel sottotetto di palazzo Allende, lo sgombero, la movimentazione ed il riordino delle apparecchiature inutilizzate dalla precedente sala Ced, la rimozione e sostituzione dei controsoffitti di palazzo Trivelli, oltre alla sistemazione dei quadri elettrici, il ripristino di intonaci deteriorati, opere murarie per riparazione lesioni in precedenza nascoste dalle controsoffittature e pavimentazioni galleggianti, nonché tutte le necessarie conseguenti opere da pittore, ecc.;
- ricorrendone le condizioni previste dalla vigente normativa in materia, l'Ing. Serri Lorenzo, tecnico incaricato della direzione lavori ha provveduto a redigere una variante suppletiva in corso d'opera, con l'utilizzo delle somme a disposizione dell'amministrazione, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, ai sensi dell'art. 106, del D.Lgs. 50/2016, comma 1, lettera c), punti 1) e 2), per garantire da subito la risoluzione delle circostanze impreviste palesatesi in corso d'opera, realizzando il completamento dell'opera appaltata nelle migliori condizioni di sicurezza e funzionalità, nel rispetto di quanto previsto al comma 7, del citato articolo (così come disposto con determinazione dirigenziale n. 186 del 21.3.2019);
- la Direzione Lavori, negli elaborati di variante indicati propone una proroga dei tempi contrattualmente previsti di 40 giorni;
- detta variante, composta dal computo metrico estimativo di variante e relazione tecnica illustrativa, conclude nell'importo netto di €. 19.787,18, portando l'importo contrattuale da €. 56.491,69 a €. 76.278,87, come risulta dal seguente quadro economico rimodulato:

	<b>PROGETTO</b>	<b>Aggiudicaz.</b>	<b>Riformulaz. quadro</b>	<b>DIFFERENZA</b>
A – LAVORI	62.937,52	46.560,55	63.019,78	16.459,23
B - Oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere	1.028,61	1.028,61	1.205,61	177,00
C - Costi della manodopera	12.033,87	8.902,53	12.053,48	3.150,95
<b>SOMMANO I LAVORI (A+B+C)</b>	<b>76.000,00</b>	<b>56.491,69</b>	<b>76.278,87</b>	<b>19.787,18</b>
<b>D – Somme a disposizione</b>				

D1 – Oneri fiscali (10%)	7.600,00	5.649,17	7.627,89	1.978,72
D2 – Spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) di cui: € 1.216,00 (quale 80% ai sensi del comma 3) € 304,00 (quale 20% ai sensi del comma 4)	1.520,00	1.520,00	1.520,00	0,00
D3 – Spese amministrative: contributo ANAC, spese di vidimazione registro, certificazioni e collaudi, as-built, imprevisti e arrotondamenti, ecc. (compresa iva)	2.880,00	2.880,00	30,00	-2.850,00
D4 - Ribasso d'asta sui lavori (compreso iva)	0,00	21.459,13	0,00	-21.459,13
D5 – Spese tecniche integrative in relazione alla progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza degli interventi di variante	0,00	0,00	2.537,60	2.537,60
D6 – Minor spesa	0,00	0,00	5,64	5,64
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>12.000,00</b>	<b>31.508,30</b>	<b>11.721,13</b>	<b>-19.787,17</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>88.000,00</b>	<b>88.000,00</b>	<b>88.000,00</b>	<b>0,00</b>

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico propone di:

- approvare la perizia suppletiva e di variante sopraccitata, già approvata dal R.U.P. Ing. Azzio Gatti, concludente nell'importo netto di € 19.787,18=, che porta la spesa complessiva per lavori a € 76.278,87=, senza aumento della somma originariamente stanziata per l'esecuzione dell'opera, il verbale nuovi prezzi sottoscritto in data 16.4.2019 relativo a 16 n.p., nonché il conseguente aggiornamento del quadro economico di riepilogo;
- affidare i maggiori lavori all'Impresa Soledil S.r.l., con sede legale in via Niccolò Piccinini 6 a Napoli che si è dichiarata disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni previsti dal contratto principale;
- accogliere la proposta avanzata dalla Direzione Lavori, indicata negli elaborati di variante, di concedere una proroga dei tempi contrattualmente previsti pari a 40 giorni;
- dare atto che:
  - ✓ i lavori inerenti la variante in parola non alterano la sostanza del progetto, né le condizioni del contratto principale e ricorrono, *pertanto*, tutte le condizioni dell'art. 106, del D.Lgs. 50/2016, comma 1, lettera c), punti 1) e 2), nel rispetto di quanto previsto al comma 7, del medesimo articolo;
  - ✓ i maggiori lavori, affidati alla Ditta appaltatrice non comportano un aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, finalizzata alla risoluzione di problematiche impreviste incontrate in corso d'opera e l'importo in aumento

- trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, la cui esecuzione avverrà alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
- ✓ la spesa complessiva di € 88.000,00 risulta già impegnata alla Missione 1 Programma 6 del Bilancio di Previsione 2019-2021 annualità 2019, al cap. 4535 del PEG 2019 (impegno riscritto n. 115/2019), con esigibilità 2019, finanziata con eccedenze di entrate correnti - codice del piano dei conti n. 2.02.01.09.019 obiettivo di gestione n. R08G1OG6;
  - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 72188829DF e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81B17000330003;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

#### D E T E R M I N A

- di approvare la perizia suppletiva e di variante sopracitata, già approvata dal R.U.P. Ing. Azzio Gatti, concludente nell'importo netto di € 19.787,18=, che porta la spesa complessiva per lavori a € 76.278,87=, senza aumento della somma originariamente stanziata per l'esecuzione dell'opera, il verbale nuovi prezzi sottoscritto in data 16.4.2019 relativo a 16 n.p., nonché il conseguente aggiornamento del quadro economico di riepilogo, come di seguito specificato:

	<b>PROGETTO</b>	<b>Aggiudicaz.</b>	<b>Riformulaz. quadro</b>	<b>DIFFERENZA</b>
A – LAVORI	62.937,52	46.560,55	63.019,78	16.459,23
B - Oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere	1.028,61	1.028,61	1.205,61	177,00
C - Costi della manodopera	12.033,87	8.902,53	12.053,48	3.150,95
<b>SOMMANO I LAVORI (A+B+C)</b>	<b>76.000,00</b>	<b>56.491,69</b>	<b>76.278,87</b>	<b>19.787,18</b>
<b>D – Somme a disposizione</b>				
D1 – Oneri fiscali (10%)	7.600,00	5.649,17	7.627,89	1.978,72
D2 – Spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) di cui: € 1.216,00 (quale 80% ai sensi del comma 3) € 304,00 (quale 20% ai sensi del comma 4)	1.520,00	1.520,00	1.520,00	0,00
D3 – Spese amministrative: contributo ANAC, spese di vidimazione registro, certificazioni e collaudi, as-built, imprevisti e arrotondamenti, ecc. (compresa iva)	2.880,00	2.880,00	30,00	-2.850,00

D4 - Ribasso d'asta sui lavori (compreso iva)	0,00	21.459,13	0,00	-21.459,13
D5 – Spese tecniche integrative in relazione alla progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza degli interventi di variante	0,00	0,00	2.537,60	2.537,60
D6 – Minor spesa	0,00	0,00	5,64	5,64
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>12.000,00</b>	<b>31.508,30</b>	<b>11.721,13</b>	<b>-19.787,17</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>88.000,00</b>	<b>88.000,00</b>	<b>88.000,00</b>	<b>0,00</b>

- di affidare i maggiori lavori all'Impresa Soledil S.r.l., con sede legale in via Niccolò Piccinini 6 a Napoli che si è dichiarata disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni previsti dal contratto principale;
- di accogliere la proposta avanzata dalla Direzione Lavori, indicata negli elaborati di variante, di concedere una proroga dei tempi contrattualmente previsti pari a 40 giorni;
- di dare atto che:
  - ✓ i lavori inerenti la variante in parola non alterano la sostanza del progetto, né le condizioni del contratto principale e ricorrono, pertanto, tutte le condizioni dell'art. 106, del D.Lgs. 50/2016, comma 1, lettera c), punti 1) e 2), nel rispetto di quanto previsto al comma 7, del medesimo articolo;
  - ✓ i maggiori lavori, affidati alla Ditta appaltatrice non comportano un aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, finalizzata alla risoluzione di problematiche impreviste incontrate in corso d'opera e l'importo in aumento trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, la cui esecuzione avverrà alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
  - ✓ la spesa complessiva di € 88.000,00 risulta già impegnata alla Missione 1 Programma 6 del Bilancio di Previsione 2019-2021 annualità 2019, al cap. 4535 del PEG 2019 (impegno riscritto n. 115/2019), con esigibilità 2019, finanziata con eccedenze di entrate correnti - codice del piano dei conti n 2.02.01.09.019 obiettivo di gestione n. R08G1OG6;
  - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 72188829DF e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81B17000330003.

Reggio Emilia, lì 29/08/2019

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....