

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 676 DEL 02/11/2016**

OGGETTO

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DA REALIZZARSI PRESSO L'ISTITUTO "GALVANI-JODI" DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA A SALDO.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 131 del 04/08/2016, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 172 del 05/10/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Dato atto che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., fa presente che:

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23.01.2015 relativo alle modalità di attuazione della disposizione legislativa relativa ad operazioni di mutuo che le Regioni possono stipulare per interventi di edilizia scolastica e residenziale con oneri di ammortamento a totale carico dello stato;
- la determinazione dirigenziale n. 153 del 19.03.2015 della Provincia di Reggio Emilia nella quale viene richiamato il citato D.M. 23.01.2015 e specificatamente l'art.2 e 3 con il quale si stabilisce che nella definizione dei piani regionali venga data priorità, tra gli altri, agli interventi di messa in sicurezza degli immobili adibiti da edilizia scolastica;
- la Regione Emilia Romagna, con Atto della Giunta Regionale n. 303/2015 del 31.03.2015, ha deliberato di approvare il piano regionale triennale 2015 - 2017 di edilizia scolastica articolato nelle annualità 2015, 2016 e 2017 suddiviso per Province/Città Metropolitana nel quale per l'annualità 2015, tra gli interventi finanziabili ex art. 10 Decreto Legge n. 104/2013, viene tra gli altri indicato l'intervento in oggetto con priorità n. 9/2015 per una somma pari ad €. 150.000,00;
- con determinazione Dirigenziale n. 745 del 30.10.2015 veniva approvato il progetto dei lavori in epigrafe, per l'importo complessivo di Euro 150.000,00 (IVA compresa) di cui € 118.000,00 netti per lavori, dei quali € 21.401,96 per importo mano d'opera non assoggettabile a ribasso d'asta ed € 1.458,63 di oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 30 del 08/02/2016 i lavori in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta C.O.A.F. Soc. Coop.va con sede in Via Irola, 1 a Villafranca in Lunigiana (MS);
- i lavori sono stati consegnati il 25.05.2016 ed il tempo stabilito per l'esecuzione degli stessi era previsto di 150 giorni dalla data di consegna e quindi con scadenza al 21.10.2016;
- i lavori sono stati conclusi nei termini stabiliti in data 30.09.2016;
- nel corso dei lavori veniva erogata l'anticipazione pari al 20% dei lavori e corrispondente a netti €. 22.429,79 (€ 27.364,34 compresa iva) a fronte di presentazione di garanzia fidejussoria oltre alla rata 1° SAL pari a netti € 85.100,00

(compresa iva € 103.822,00), per complessivi netti € 107.529,79 ed inoltre si e' reso necessario concordare n. 3 nuovi prezzi con verbale sottoscritto in data 14.07.2016;

- il Direttore dei Lavori ha prodotto la Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di € 112.145,75 IVA esclusa, nonché il Certificato di pagamento n° 48 del 10.10.2016 di € 4.615,96 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a € 1.015,51 per complessivi € 5.631,47;
- la spesa complessiva di € 150.000,00 risulta già impegnata e disponibile alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.003 al Cap. 4980 del PEG 2016 (impegno n. 580/2016 con esigibilità 2016), obiettivo di gestione n. R08G1OG6, finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto del 1° settembre 2015;
- durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private né sono stati prodotti danni diretti od indiretti a terzi;
- nel corso dei lavori, nell'ambito dei monitoraggi di sicurezza previsti per il controllo della stabilità delle canalizzazioni, tubazioni e corpi illuminanti, si e' potuto constatare e confermare nel dettaglio l'esigenza di sostituzione di alcune apparecchiature illuminanti mal funzionanti o parti di esse non più idonee ad un corretto fissaggio direttamente al solaio stesso e si e' pertanto proceduto ad utilizzare una parte delle somme a disposizione progettualmente previste al punto D3 del quadro economico approvato;
- con determina dirigenziale n. 483 del 01.09.2016 si prendeva atto dell'esito della procedura informale per l'affidamento diretto dei lavori in economia con interventi specifici da elettricista per la sostituzione di alcune apparecchiature illuminanti mal funzionanti o parti di esse non più idonee ad un corretto fissaggio di sicurezza ai solai presso l'Istituto Galvani - Jodi di Reggio Emilia e si affidavano i lavori di cui sopra alla ditta Wieffe impianti elettrici con sede in Via F. Re, 34 a Quattro Castella (RE) per l'importo netto di € 2.804,16 e l'iva nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di € 3.421,08.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

D E T E R M I N A

- di approvare la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione e il quadro economico in esso contenuto nei suoi elementi di sviluppo e dettaglio, conservati agli atti presso il Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, U.O. Patrimonio Storico, degli "interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto Galvani – Jodi di Reggio Emilia", da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di € 112.145,75 IVA esclusa, nonché il Certificato di pagamento n° 48 del 10.10.2016 di € 4.615,96 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a € 1.015,51

per complessivi €. 5.631,47;

- di approvare il verbale nuovi prezzi sottoscritto in data 14.07.2016 e relativo a n. 03 n.p.;
- di liquidare la ditta C.O.A.F. Soc. Coop.va con sede in Via Irola, 1 a Villafranca in Lunigiana (MS), la somma netta di € 4.615,96, a cui dovrà aggiungersi l'IVA nella misura del 22%, pari a € 1.015,51, corrispondenti a lordi € 5.631,47, come risulta dalla fattura n. 57 del 7.10.2016, tenuto conto che detta spesa trova copertura tra nelle risorse già impegnate;
- di dare atto che:
 - ✓ l'impresa ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria n. 952585, rilasciata da Elba Assicurazioni s.p.a Agenzia di Aelle - Genova, in data 10.10.2016;
 - ✓ l'Impresa C.O.A.F. Soc. Coop.va è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. n. INAIL_5174115, con scadenza validità in data 23.2.2017;
- di svincolare la polizza fideiussoria n. 853046, rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Aelle (GE) cod. 029 presentata a garanzia del contratto relativo ai lavori in oggetto il 15.02.2016 per un importo di €. 5.607,45;
- di svincolare la cauzione di €. 22.474,65 prestata dall'appaltatore a garanzia dell'erogazione dell'anticipazione pari al 20% dei lavori, costituita mediante polizza fidejussoria n. 907353, rilasciata da Elba Assicurazioni SpA;
- di dare altresì atto che:
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 6452450A2D e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C34H15000150002;
 - ✓ la spesa complessiva di € 150.000,00 risulta già impegnata e disponibile alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.003 al Cap. 4980 del PEG 2016 (impegno n. 580/2016 con esigibilità 2016), obiettivo di gestione n. R08G1OG6, finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto del 1° settembre 2015;
 - ✓ nel corso dei lavori, nell'ambito dei monitoraggi di sicurezza previsti per il controllo della stabilità delle canalizzazioni, tubazioni e corpi illuminanti, si è potuto constatare e confermare nel dettaglio l'esigenza di sostituzione di alcune apparecchiature illuminanti mal funzionanti o parti di esse non più idonee ad un corretto fissaggio direttamente al solaio stesso e si è pertanto proceduto ad utilizzare una parte delle somme a disposizione progettualmente previste al punto D3 del quadro economico approvato;
 - ✓ con determina dirigenziale n. 483 del 01.09.2016 si prendeva atto dell'esito della procedura informale per l'affidamento diretto dei lavori in economia con interventi specifici da elettricista per la sostituzione di alcune apparecchiature illuminanti mal funzionanti o parti di esse non più idonee ad un corretto fissaggio di sicurezza ai solai presso l'Istituto Galvani - Jodi di Reggio Emilia e si affidavano i lavori di cui sopra alla ditta Wieffe impianti elettrici con sede in Via F. Re, 34 a Quattro Castella (RE) per l'importo netto di €. 2.804,16 e l'iva

nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di €. 3.421,08;

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	FINALE
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	95.139,41	89.288,34	89.285,16
B - Importo mano d'opera non assoggettabile a ribasso d'asta	21.401,96	21.401,96	21.401,96
C - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	1.458,63	1.458,63	1.458,63
SOMMANO I LAVORI (A+B+C)	118.000,00	112.148,93	112.145,75
A+B - LAVORI	116.541,37	110.690,30	110.687,12
C - Oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere	1458,63	1.458,63	1.458,63
A+B+C - Importo totale dei lavori	118.000,00	112.148,93	112.145,75
D - Somme a disposizione			
D1 - Oneri fiscali (22%)	25.960,00	24.672,76	24.672,06
D2 - Spese tecniche (ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006)	2.265,60	2.265,60	2.265,60
D3 - Somme per lavori in economia e/o acquisti diretti per interventi specifici da elettricista (compreso iva) e arrotondamenti	3.774,40	3.719,40	3.421,08
D4 - Ribasso d'asta (compreso Iva)	0,00	7.138,31	0,00
D5 - contributo spese di gara ANAC	0,00	30,00	30,00
D6 - spese di vidimazione registro di contabilita'	0,00	25,00	25,00
MINOR SPESA	0,00	0,00	7440,51
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	32.000,00	37.851,07	37.854,25
TOTALE GENERALE	150.000,00	150.000,00	150.000,00

Reggio Emilia, li 02/11/2016

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma