

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 659 DEL 28/10/2016**

OGGETTO

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PRESSO L'ISTITUTO PROFESSIONALE MARIO CARRARA SITO IN VIA SACCO E VANZETTI, 1 A GUASTALLA (RE). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MODALITA' AFFIDAMENTO LAVORI.

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con decreto del Presidente n. 131 del 04/08/2016, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 172 del 05/10/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23.01.2015 relativo alle modalità di attuazione della disposizione legislativa relativa ad operazioni di mutuo che le Regioni possono stipulare per interventi di edilizia scolastica e residenziale con oneri di ammortamento a totale carico dello stato;
- la Determinazione Dirigenziale n. 153 del 19.03.2015 della Provincia di Reggio Emilia nella quale viene richiamato il citato D.M. 23.01.2015 e specificatamente l'art.2 e 3 con il quale si stabilisce che nella definizione dei piani regionali venga data priorità, tra gli altri, agli interventi di messa in sicurezza degli immobili adibiti da edilizia scolastica;
- il Decreto del 1° settembre 2015 a firma del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, del Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 250 del 27 ottobre, che autorizza le Regioni a stipulare mutui con le risorse messe a disposizione dalla Banca Europea per gli Investimenti;
- la Regione Emilia Romagna, con atto della Giunta Regionale n. 1491 "D.L. 104/2013 ART. 10 CONVERTITO CON L. 128/2013 E DECRETO INTERMINISTERIALE 23.01.2015 - PIANO DI EDILIZIA SCOLASTICA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA. AGGIORNAMENTO ANNO 2016" in data 19/09/2016 ha definito il piano di edilizia scolastica regionale per l'attuazione, per l'annualità 2016, del Decreto Mutui BEI suddiviso per Province/Città Metropolitana nel quale per l'annualità 2016 (allegato B), tra gli interventi finanziabili ex art. 10 Decreto Legge n. 104/2013, viene tra gli altri indicato l'intervento di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto Professionale "Carrara" a Guastalle (RE), con priorità n. 1/2016 per una somma pari ad €. 100.000,00 rinviando ad un successivo provvedimento del dirigente regionale competente per materia, l'individuazione degli interventi ammessi a finanziamento all'interno di ciascun piano territoriale;

Considerato inoltre che:

- l'edificio scolastico in oggetto, ospitante l'Istituto Professionale Statale per i Servizi e l'Industria di Guastalla necessita di interventi di messa in sicurezza ed adeguamento/ripristino funzionale attraverso la realizzazione degli interventi individuati nell'allegata progettazione esecutiva;
- la Provincia di Reggio Emilia ha l'obbligo di provvedere alla manutenzione degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n.23 e s.m.i.;
- gli interventi oggetto del presente atto sono interventi che occorre eseguire per

evitare che all'Ente derivino danni patrimoniali certi e gravi, a causa di probabili incidenti dovuti, ad esempio, a parziali crolli di intonaco o laterizi, parti del controsoffitto, corpi illuminanti, parti degli stessi, che potrebbero danneggiare gli allievi, gli insegnanti ovvero altri soggetti eventualmente presenti (a qualunque titolo) negli istituti scolastici di competenza provinciale;

- l'unica alternativa, in carenza delle condizioni minime di sicurezza, sarebbe costituita dall'adozione di misure quali la chiusura degli edifici in oggetto o di parti di essi potenzialmente pericolose, determinando inevitabili ripercussioni negative sul piano economico e sociale e con l'ulteriore onere (a carico della Provincia) derivante dalla necessità di reperire locali alternativi idonei allo svolgimento dell'attività scolastica; ritenuto pertanto che tra le due possibili soluzioni sia da privilegiare quella che prevede l'esecuzione degli interventi in premessa descritti, quali interventi assolutamente necessari a mantenere le condizioni minime di utilizzo in sicurezza degli edifici scolastici.

Tutto ciò premesso e considerato si è redatto il progetto denominato ***"Interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto Carrara di Guastalla"*** per una spesa complessiva di € 100.000,00 oneri fiscali compresi.

La progettazione si compone di: Riepilogo economico generale, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, relazione tecnica, capitolato speciale d'appalto, piano di sicurezza e di coordinamento, documentazione fotografica ed elaborati grafici. Il quadro economico riepilogativo dei lavori in oggetto, prevede una spesa complessiva di € 100.000,00 così articolato:

A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	79.773,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	877,00
SOMMANO I LAVORI (A+B)	80.650,00

D – Somme a disposizione	
D1 – Oneri fiscali (22%)	17.743,00
D2 – Spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016), contributo ANAC, spese vidimazione registri contabilità e arrotondamenti	1.607,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	19.350,00
TOTALE GENERALE	100.000,00

Ritenuto necessario prenotare l'accertamento di € 100.000,00 sul cap. 827 del PEG 2016, Titolo 04 Tipologia 40200 Piano dei Conti 4.02.01.02.000, in base alla citata delibera di Giunta Regionale n. 1491/2016, tenuto conto che tale accertamento verrà perfezionato all'approvazione della determinazione dirigenziale della Regione Emilia Romagna in cui saranno individuati in modo puntuale gli interventi ammessi a finanziamento;

Accertata, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

D E T E R M I N A

- di approvare il progetto esecutivo i cui lavori complessivamente e sommariamente sopraindicati comprendono le opere individuate nella progettazione denominata ***"Interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso Carrara di Guastalla"*** che concludono con una previsione di spesa di lordi € 100.000,00, di cui € 80.650,00 per lavori ed € 19.350,00 per somme a disposizione;
- di procedere all'affidamento dei relativi lavori, per motivi di urgenza legati alla realizzazione di opere di messa in sicurezza del suddetto Istituto Scolastico non più differibili, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con invito ad almeno cinque operatori ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a del D.Lgs. 50/2016;
- di prenotare un accertamento di € 100.000,00 sul cap. 827 del PEG 2016, Titolo 04, Tipologia 40200, Piano dei Conti 4.02.01.02.000, in attesa dell'adozione da parte della Regione Emilia-Romagna di specifica determinazione dirigenziale, così come previsto al punto 5) del dispositivo della DGR 1491/2016, in cui saranno individuati puntualmente gli interventi ammessi a finanziamento;
- di imputare la conseguente spesa complessiva pari ad € 100.000,00 alla missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.003 al cap. 4980 del PEG 2016, obiettivo di gestione n. R08G10G6;
- di dare atto che:
 - la Provincia di Reggio Emilia ha l'obbligo di provvedere alla manutenzione degli edifici destinati a sede di Istituti e Scuole di Istruzione secondaria superiore, ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 e s.m.i.;
 - gli interventi oggetto del presente atto sono interventi che occorre eseguire per evitare che all'Ente derivino danni patrimoniali certi e gravi, a causa di probabili incidenti conseguenti alla non manutenzione, riparazione e/o sistemazione di anomalie o criticità edilizie, impiantistiche e funzionali che potrebbero danneggiare le persone che a diverso titolo si trovano presenti nell'Istituto scolastico in oggetto di competenza provinciale;
 - l'unica alternativa, in carenza delle condizioni minime di sicurezza, sarebbe costituita dall'adozione di misure quali la chiusura degli edifici in oggetto o di parti di essi potenzialmente pericolose, determinando inevitabili ripercussioni negative sul piano economico e sociale e con l'ulteriore onere (a carico dell'Ente) derivante dalla necessità di reperire locali alternativi idonei allo svolgimento dell'attività scolastica;
 - ritenuto pertanto che tra le due possibili soluzioni sia da privilegiare quella che prevede l'esecuzione degli interventi in premessa descritti, quali interventi assolutamente necessari a mantenere le condizioni minime di utilizzo in sicurezza degli edifici scolastici;
- di dare inoltre atto che:
 - ai sensi dell'art. 10, della Legge Regionale 30 luglio 2013, n. 15 e s.m.i., recante la "Disciplina generale dell'edilizia", le opere in oggetto sono opere pubbliche di interesse provinciale e sono conformi alle norme urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie e di tutela ambientale e paesaggistica;

- il progetto è costituito dai seguenti elaborati:
 1. Relazione tecnica illustrativa;
 2. Elenco prezzi unitari;
 3. Computo metrico estimativo;
 4. Quadro economico e crono programma;
 5. Documentazione fotografica;
 6. Piano di Sicurezza e di coordinamento;
 7. Capitolato speciale d'Appalto;
 8. Elaborati grafici;
- i lavori in argomento sono da considerarsi puntuali, come definiti all'art. 3, comma 1, lettera f), del D.P.R. 207/2010;
- le verifiche dell'allegata progettazione esecutiva, sono state positivamente esperite e risulta completo degli elaborati previsti dalla vigente normativa;
- la Direzione Lavori verrà affidata a dipendenti del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile;
- l'attribuzione finale e la conseguente liquidazione dell'incentivo di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 verrà effettuata a consuntivo, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente ed in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- gli oneri di gestione e di manutenzione derivanti dai singoli interventi possono essere ricompresi nell'ambito delle somme già stanziare nel bilancio;
- in considerazione delle disposizioni introdotte dalla vigente normativa, potrà rendersi necessario in futuro modificare in tutto o in parte il contratto ovvero cederlo a seguito di provvedimenti legislativi che comportino il riordino delle Province e la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che la ditta appaltatrice possa vantare nei confronti della Provincia, alcunchè per danno emergente o lucro cessante;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 6845965D06 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C84H15000210002;
- l'aggiudicazione definitiva è subordinata al perfezionamento del contratto di mutuo da parte della Regione Emilia-Romagna;
- ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento e' il sottoscritto Ing. Valerio Bussei, il quale ha provveduto alla verifica di detto progetto secondo quanto previsto dall'art. 47, comma 2, lettera c), del DPR 207/2010 e dall'art. 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e alla sua validazione secondo quanto previsto dall'art. 55, del citato D.P.R. 207/2010

Reggio Emilia, lì 28/10/2016

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma