



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 646 DEL 25/10/2016

OGGETTO

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE DI IMMOBILE IN CARPINETI VIA CRISPI 24,
DESTINATO A CASERMA CARABINIERI DI CARPINETI.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 131 del 04/08/2016, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 172 del 05/10/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto il contratto di locazione Rep. 4983 e l'atto aggiuntivo Rep. 4994, per l'immobile sito in Carpineti Via Crispi 24, censito al Catasto Urbano del Comune di Carpineti Foglio 35 Mappale 507 sub. 1,2,3 con Rendita Catastale pari a €. 1.178,81 destinato a Caserma dei Carabinieri di Carpineti, stipulato con Ministero dell'Interno Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Emilia, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 823 del 14/10/2010, in scadenza il prossimo 19 ottobre 2016;

Ritenuto di rinnovare il contratto di locazione sopra citato e censito al Catasto Urbano del Comune di Carpineti Foglio 35 Mappale 507 sub. 1,2,3, per una durata di anni sei, con decorrenza dal 20.10.2016 al 19.10.2022;

Verificato che il canone annuo sarà di €. 21.334,82, da corrispondersi in 2 (due) rate semestrali posticipate di pari importo entro il 31 maggio e il 30 novembre e che le restanti condizioni contrattuali rimangono invariate;

Verificato di dover accertare l'entrata per locazione di €. 10.667,41 relativa all'anno 2016 sul Capitolo 350, al Titolo 3, Tipologia 100 e al corrispondente capitolo n. 350 – COD. 3010302002, del PEG 2016, con esigibilità anno 2016, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

D E T E R M I N A

1. di rinnovare il contratto di locazione Rep. 4983 e l'atto aggiuntivo Rep. 4994, per l'immobile sito in Carpineti Via Crispi 24, censito al Catasto Urbano del Comune di Carpineti Foglio 35 Mappale 507 sub. 1,2,3 con Rendita Catastale pari a €. 1.178,81 destinato a Caserma dei Carabinieri di Carpineti, stipulato con Ministero dell'Interno Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Emilia, per una durata di anni 6 (sei), con decorrenza dal 20.10.2016 al 19.10.2022;
2. di dare atto che il canone annuo sarà di €. 21.334,82 da corrispondersi in 2 (due) rate semestrali posticipate di pari importo, entro il 31 maggio e il 30 novembre, e che le restanti condizioni contrattuali rimangono invariate, a norma dell'art.179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata ricorrente;

3. di accertare l'entrata per locazione di €. 10.667,41 relativa all'anno 2016 sul Capitolo 350, imputandola al Titolo 3 Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010302002, con esigibilità anno 2016, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Affari Generali U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria spettanza.

Reggio Emilia, lì 25/10/2016

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 646 del 25/10/2016.

Reggio Emilia, lì 26/10/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA