



**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 131 DEL 27/05/2019**

OGGETTO

ESAME DEL PIANO DI SVILUPPO AZIENDALE PRESENTATO DALLA SOCIETÀ AGRICOLA MENOZZI EDGARDO, RAINERO E MAURO SITA IN VIA PROVINCIALE PER REGGIO N. 43 IN COMUNE DI CORREGGIO. VALUTAZIONE AMBIENTALE ART. 12 COMMA 4 DEL D.LGS. 152/2006 E VERIFICA DI COMPATIBILITÀ DELLE PREVISIONI CON LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ SISMICA LOCALE ART. 5 LR 19/2008

IL PRESIDENTE

Premesso che il Comune di Correggio ha inviato alla Provincia gli elaborati costitutivi del Piano di Sviluppo Aziendale (PSA) presentato dalla Società Agricola Menozzi Edgardo, Rainero e Mauro con sede in via Provinciale per Reggio n. 43, comprensivi del Rapporto ambientale preliminare redatto ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006, atti pervenuti in data 13/12/2018 prot. 30506 – 15/2018 ed integrati il 28/03/2019 prot. 7553 – 15/2018;

Dato atto che:

- per quanto riguarda la competenza provinciale in materia di verifica degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale e di valutazione ambientale degli stessi e delle loro varianti, i Piani Attuativi (PP e PSA) non in variante al PRG sono soggetti alla Verifica di assoggettabilità alla VAS (art. 12 D.Lgs. 152/2006) ed alla verifica di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio (art. 5 LR 19/2008);
- il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'Arch. Elena Pastorini, che ha predisposto l'istruttoria del Piano in esame;

Constatato che dal Rapporto ambientale preliminare allegato al presente PSA della Società Agricola Menozzi Edgardo, Rainero e Mauro e dagli elaborati progettuali emerge che:

- l'azienda, dell'estensione di oltre 38 Ha, alleva bovini (circa 250 capi), produce latte per Parmigiano Reggiano e uva da vino Lambrusco, coltiva foraggio e grano tenero che vende in parte al Consorzio Agrario.
- il PSA prevede i seguenti interventi da realizzare progressivamente nei prossimi 10 anni:
 - demolizione di stalla con copertura contenente amianto,
 - ampliamento della stalla esistente,
 - costruzione di capannone per la preparazione delle razioni alimentari (unifeed),
 - costruzione di deposito attrezzi agricoli,
- complessivamente il progetto prevede l'incremento degli annessi agricoli di mq 2.050 e dei locali dedicati all'allevamento di 428 mq, per un incremento totale di 2.478 mq che, sommati agli 8.183 mq dei locali esistenti, porteranno a fine lavori il totale dei locali funzionali all'azienda a circa 10.660 mq e il numero stimato dei capi allevati a 417 capi;
- gli elaborati sono comprensivi di un approfondimento relativo alla produzione dei reflui zootecnici, del progetto di estensione della rete di raccolta delle acque nere e di realizzazione di una vasca di laminazione per le acque bianche e meteoriche;
- viene allegata una relazione di invarianza idraulica contenente anche le misure di riduzione della pericolosità in riferimento a quanto previsto dalla DGR n. 1300/2016;
- si prevedono inoltre interventi di miglioramento energetico e paesaggistico, attraverso l'installazione di pannelli fotovoltaici sulla copertura del nuovo capannone unifeed e l'integrazione delle di quinte arboree in parte già esistenti con nuove piantumazioni di pioppi cipressini;

Visti:

- il parere della Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti di questa Provincia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, espresso in data 21/05/2019 ai sensi dell'art. 5 LR 19/2008 in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio, ad esito favorevole;
- il parere dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Sezione di Reggio Emilia, Servizio Territoriale, Distretto Nord sede di Novellara, prot. n. PG/2019/13863 del 28/01/2019, ad esito favorevole;
- il parere dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2019/0005895 del 16/01/2019, ad esito favorevole condizionato;
- il parere del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale, prot. n. 2019U0005302 del 25/03/2019 ad esito di massima positivo, nelle more di rilascio del parere/nulla osta idraulico ai sensi del RD n. 368 del 08/05/1904;
- il parere SNAM prot. 444 del 30/01/2019 ad esito favorevole condizionato;
- il parere della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, prot. 464 del 08/01/2019, ad esito favorevole;
- il Rapporto istruttorio di Arpa e Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Reggio Emilia, prot. PG/2019/0081553 del 23/05/2019, che non rileva elementi che possano far prevedere effetti negativi significativi sull'ambiente, a condizione di rispettare specifiche prescrizioni;

Considerato che il Responsabile del Procedimento propone:

- di escludere, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.Lgs. 152/2006, il Piano di Sviluppo Aziendale presentata dalla Società Agricola Menozzi Edgardo, Rainero e Mauro sita in via Provinciale per Reggio n. 43 in Comune di Correggio, dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), in quanto si ritiene che le previsioni contenute nello strumento urbanistico in esame non determineranno impatti significativi sull'ambiente, a condizione di rispettare quanto segue:
 - dovrà essere rispettato quanto contenuto nei pareri di:
 - Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2019/0005895 del 16/01/2019, nel parere si precisa che dovranno essere rispettati gli adempimenti di legge in materia di bonifica dell'amianto, si ricordano le modalità di smantellamento dei pozzi neri, i pozzetti, le fosse settiche e si richiama inoltre il rispetto della normativa vigente in materia di protezione degli animali negli allevamenti e in materia di prevenzione delle cadute dall'alto nei lavori in quota nei cantieri edili e di ingegneria civile;
 - Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale, prot. n. 2019U0005302 del 25/03/2019, nel parere si ricorda che il parere idraulico/nulla osta finale ai sensi del RD n. 368 dell'08/05/1904 verrà rilasciato all'atto di presentazione del progetto esecutivo;
 - Snam rete gas spa, prot. n. 444 del 30/01/2019, nel parere si chiede che venga modificato il perimetro del centro aziendale affinché la modesta porzione posta a nord-est ricadente nell'area asservita del metanodotto Poggio Renatico – Cremona DN 1200 venga mantenuta all'esterno della fascia pari a 20 metri dall'asse del metanodotto stesso.

- la vasca di laminazione prevista, al fine di evitare la formazione di ambiti favorevoli alla proliferazione di insetti (es. zanzara), dovrà essere progettata, costruita e gestita in modo da conseguire il rapido e completo svuotamento a seguito dell'evento meteorico; considerate inoltre le caratteristiche dimensionali della vasca, riportate nella Tavola 12 aggiornata ed integrata, e la sua ubicazione nell'ambito del centro aziendale, si chiede di prevedere opportune recinzioni al fine di garantire le necessarie misure di sicurezza;
 - considerata la variazione della consistenza di allevamento prevista dal Piano di Sviluppo Aziendale, in particolare in riferimento all'aumento del numero di "vacche da latte in produzione", si ricorda che l'Azienda è tenuta a presentare domanda di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del DPR n. 59/2013 per le emissioni in atmosfera dell'insediamento. Tale domanda di autorizzazione dovrà ricomprendere la "Comunicazione di utilizzazione agronomica degli effluenti di allevamento ai sensi della LR n. 4/2007" aggiornata con le modifiche a seguito degli interventi previsti. Si ricorda infine che la domanda di autorizzazione dovrà ricomprendere anche eventuali scarichi di acque reflue domestiche di provenienza da locali di pertinenza aziendale diversi dalla civile abitazione.
- di esprimere parere favorevole in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008;

Dato atto che l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" indica come nuovi organi della Provincia: il Presidente, il Consiglio provinciale e l'Assemblea dei sindaci;

Atteso che la Giunta provinciale non è più compresa fra gli organi della Provincia e pertanto si ritiene che il presente provvedimento, non rientrando tra gli atti di indirizzo e di controllo di competenza dell'organo consiliare, sia da attribuire alla competenza del Presidente;

Rilevato che, pur non essendo competenza della Provincia verificare le proprietà interessate, tuttavia, alla luce dei protocolli siglati con la locale Prefettura in materia di lotta alla criminalità organizzata e tenuto conto della necessità di un più stringente controllo su potenziali infiltrazioni mafiose, si invita l'Amministrazione Comunale ad adottare procedure analoghe alle informative antimafia nei confronti dei soggetti economici e imprenditoriali interessati da provvedimenti posti in essere conseguentemente al presente decreto;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale;

DECRETA

di escludere, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.Lgs. 152/2006, il Piano di Sviluppo Aziendale presentato dalla Società Agricola Menozzi Edgardo, Rainero e Mauro sita in via Provinciale per Reggio n. 43 in Comune di Correggio, dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), in quanto si ritiene che le previsioni contenute nello strumento

urbanistico in esame non determineranno impatti significativi sull'ambiente, a condizione che sia osservato quanto indicato nel precedente Considerato;

di esprimere parere favorevole in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008;

di invitare l'Amministrazione comunale, pur non essendo competenza della Provincia verificare le proprietà interessate, ad adottare procedure analoghe alle informative antimafia nei confronti dei soggetti economici e imprenditoriali interessati da provvedimenti posti in essere conseguentemente al presente decreto, alla luce dei protocolli siglati con la locale Prefettura in materia di lotta alla criminalità organizzata e tenuto conto della necessità di un più stringente controllo su potenziali infiltrazioni mafiose;

di dare atto che:

- l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
- il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATO:

Parere di regolarità tecnica.

Reggio Emilia, lì 27/05/2019

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

Servizio/Ufficio: Servizio Pianificazione Territoriale
Proposta N° 2019/774

Oggetto: ESAME DEL PIANO DI SVILUPPO AZIENDALE PRESENTATO DALLA SOCIETÀ AGRICOLA MENOZZI EDGARDO, RAINERO E MAURO SITA IN VIA PROVINCIALE PER REGGIO N. 43 IN COMUNE DI CORREGGIO. VALUTAZIONE AMBIENTALE ART. 12 COMMA 4 DEL D.LGS. 152/2006 E VERIFICA DI COMPATIBILITÀ DELLE PREVISIONI CON LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ SISMICA LOCALE ART. 5 LR 19/2008

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000, N°267.

Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

Li, 23/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO

F.to CAMPEOL ANNA MARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DECRETO DEL PRESIDENTE N. 131 DEL 27/05/2019

ESAME DEL PIANO DI SVILUPPO AZIENDALE PRESENTATO DALLA
SOCIETÀ AGRICOLA MENOZZI EDGARDO, RAINERO E MAURO SITA IN
VIA PROVINCIALE PER REGGIO N. 43 IN COMUNE DI CORREGGIO.
VALUTAZIONE AMBIENTALE ART. 12 COMMA 4 DEL D.LGS. 152/2006 E
VERIFICA DI COMPATIBILITÀ DELLE PREVISIONI CON LE CONDIZIONI
DI PERICOLOSITÀ SISMICA LOCALE ART. 5 LR 19/2008

Si certifica che copia del presente decreto è pubblicata all'Albo pretorio, per 15 giorni consecutivi

Reggio Emilia, lì 29/05/2019

IL SEGRETARIO

F.to TIRABASSI ALFREDO LUIGI

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.