

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 325 DEL 10/05/2019**

OGGETTO

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO PER MODIFICA CONCESSIONE AMMINISTRATIVA A TITOLO ONEROSO DI LOCALI E ATTREZZATURE DEI LOCALI DI PALAZZO MAGNANI UBICATI IN CORSO GARIBALDI 29, ALLA FONDAZIONE E35 FONDAZIONE PER LA PROGETTAZIONE INTERNAZIONALE.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 94 del 05/04/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che:

- la Provincia di Reggio Emilia è proprietaria degli immobili siti in Reggio Emilia, Corso Garibaldi 59, distinti al NCEU del Comune di Reggio Emilia al foglio 133, mappale 429, sub 16 parte;
- con Determinazione Dirigenziale 276/2016 è stato approvato il contratto di Concessione Amministrativa a titolo oneroso di locali e attrezzature a favore della Fondazione E35 – FONDAZIONE PER LA PROGETTAZIONE INTERNAZIONALE ;

Visto il contratto per la Concessione Ordine n° 43/2016 Prot. 2016/6597/1/2015, registrato a Reggio Emilia il 15.12.2016 al n. 8133;

Dato atto che a seguito di redistribuzione degli spazi interni a favore della Fondazione Palazzo Magnani è necessario apportare modifiche al contratto di Concessione sopra richiamato;

Ritenuto di:

- per le motivazioni indicate in premessa e qui richiamate, di modificare la Concessione, a titolo oneroso, alla fondazione E35 i locali di Palazzo Magnani ubicati in Corso Garibaldi 29 a Reggio Emilia, meglio identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Reggio Emilia, Foglio 133 Particella 429, per una superficie complessiva di circa mq. 480,00;
- di approvare lo schema di contratto di concessione in uso, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale sotto la **lettera A**;
- di dare atto che:
 - la concessione scadrà il 31.12.2022 è eventualmente rinnovabile per anni 6 (sei);
 - l'importo annuo da corrispondere da parte della Fondazione E35 è fissato in €. 67.150,00 ed è così composto:
 - €. 57.617,10, non soggette ad IVA, per l'uso dei locali, da corrispondere alla Provincia di Reggio Emilia;

- € 9.532,90 per spese per le utenze, da corrispondere alla Provincia di Reggio Emilia;
- nello stipulando atto interverrà il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile Patrimonio ed Edilizia, ing. Valerio Bussei;
- di accertare, a titolo di diritti di concessione d'uso e rimborso spese di utenze, l'importo complessivo di € 67.150,00 al titolo 3, tipologia 100 del Bilancio di Previsione 2019-2021 annualità 2019, codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 ed al corrispondente capitolo n. 357 "Canone di concessione fondazione internazionale" del PEG 2019;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto.

D E T E R M I N A

- per le motivazioni indicate in premessa e qui richiamate, di modificare la Concessione, a titolo oneroso, alla fondazione E35 i locali di Palazzo Magnani ubicati in Corso Garibaldi 29 a Reggio Emilia, meglio identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Reggio Emilia, Foglio 133 Particella 429, per una superficie complessiva di circa mq. 480,00;
- di approvare lo schema di contratto di concessione in uso, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale sotto la **lettera A**;
- di dare atto che:
 - la concessione scadrà il 31.12.2022 è eventualmente rinnovabile per anni 6 (sei);
 - l'importo annuo da corrispondere da parte della Fondazione E35 è fissato in € 67.150,00 ed è così composto:
 - € 57.617,10, non soggette ad IVA, per l'uso dei locali, da corrispondere alla Provincia di Reggio Emilia;
 - € 9.532,90 per spese per le utenze, da corrispondere alla Provincia di Reggio Emilia;
- nello stipulando atto interverrà il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile Patrimonio ed Edilizia, ing. Valerio Bussei;
- di accertare, a titolo di diritti di concessione d'uso e rimborso spese di utenze, l'importo complessivo di € 67.150,00 al titolo 3, tipologia 100 del Bilancio di Previsione 2019-2021 annualità 2019, codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 ed al corrispondente capitolo n. 357 "Canone di concessione fondazione internazionale" del PEG 2019;
- di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, lì 10/05/2019

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma