

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 249 DEL 12/04/2019**

**OGGETTO**

PALAZZO ALLENDE INTERVENTI DI RIPRISTINO E COMPLETAMENTO FACCIATA PROSPICIENTE VIA BERTA. PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA SENZA AUMENTO DELLA SOMMA ORIGINARIAMENTE STANZIATA PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 94 del 05/04/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 617 del 09/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo degli *“interventi di ripristino e completamento della facciata prospiciente via Berta di palazzo Allende”*, dell'importo complessivo di € 30.000,00, di cui € 24.560,00 per lavori in appalto (comprensivi di € 960,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 5.440,00 per somme a disposizione, così articolato:

A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	23.600,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	960,00
<b>SOMMANO I LAVORI (A+B)</b>	<b>24.560,00</b>
<b>C – Somme a disposizione</b>	
C1 – Oneri fiscali (22%)	5.403,20
C2 – imprevisti, spese amministrative e arrotondamenti	36,80
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>5.440,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>30.000,00</b>

- a seguito dell'esito di procedura informale per l'affidamento diretto dei relativi lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10, comma 1 lettera a) del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, con determinazione dirigenziale n. 801 del 03/12/2018, gli stessi sono stati affidati a CME - Consorzio Imprenditori Edili soc. coop., con sede in Via Malavolti, 33 a Modena – (C.F. e P.IVA 00916510365), per l'importo netto di € 23.061,40 (comprensivi di € 960,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), corrispondente al ribasso offerto del 6,35%, a cui va aggiunta l'IVA nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di € 28.134,91;
- con il Consorzio di cui sopra in data 26/03/2019, è stato stipulato il relativo contratto (Prot. 7424/6/2018 del 27/03/2019);
- i lavori sono stati consegnati e sono attualmente in corso;
- nel corso dei lavori si è evidenziata la necessità di eseguire nuovi lavori finalizzati al miglioramento e al completamento dell'opera e in particolare la redazione di una perizia di variante per la realizzazione di interventi di risanamento dei pluviali e delle murature, con il rifacimento di ulteriori porzioni di intonaci deumidificanti;
- l'esecuzione di tali opere comporta una variazione al quadro economico come sottoriportato nelle relative colonne di confronto:

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE	differenze
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	23.600,00	22.101,40	23.601,40	1.500,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	960,00	960,00	960,00	-
<b>SOMMA DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>24.560,00</b>	<b>23.061,40</b>	<b>24.561,40</b>	<b>1.500,00</b>
<b>C - Somma a disposizione</b>				
C1 - Oneri fiscali (22%)	5.403,20	5.073,51	5.403,51	330,00
C2 - imprevisti, spese amministrative e arrotondamenti	36,80	36,80	35,09	- 1,71
C3 - ribasso d'asta (compreso iva)	-	1.828,29	-	- 1.828,29
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE</b>	<b>5.440,00</b>	<b>6.938,60</b>	<b>5.438,60</b>	<b>- 1.500,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>-</b>

Considerato quanto sopra esposto, il medesimo propone di:

- prendere atto della perizia di variante e suppletiva sopracitata, già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, dell'importo netto di € 1.500,00, che porta la somma complessiva per lavori a € 24.561,40, senza aumento della somma originariamente stanziata per l'esecuzione dell'opera, approvando il conseguente aggiornamento del quadro economico di riepilogo;
- affidare i maggiori lavori al CME - Consorzio Imprenditori Edili soc. coop., di Modena che si è dichiarato disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni previsti dal contratto principale;
- dare atto che:
  - i maggiori lavori comportano un aumento inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, nel rispetto di quanto previsto all'art. 106, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., senza alterare la natura complessiva del contratto;
  - l'importo in aumento trova copertura tra le somme a disposizione del relativo progetto, la cui spesa risulta impegnata alla Missione 01, Programma 06, del Bilancio di Previsione 2019-2021, annualità 2019 ed al corrispondente Cap. 4535, del PEG 2019 (impegno reiscritto n. 121/2019), Codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.019, con esigibilità anno 2019;
  - il CME – Consorzio Imprenditori Edili soc. coop. ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale, firmando unitamente al Direttore dei Lavori e al Responsabile Unico del Procedimento in data 10/04/2019 l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori e diversi lavori sopra descritti;
  - il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. Z73252B5D4 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C85H18000310003;
  - con il consorzio di cui sopra si procederà alla stipula del relativo atto aggiuntivo al contratto principale, mediante scambio di corrispondenza, in formato elettronico, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del citato D.Lgs. 50/2016;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Visto l'obiettivo di gestione R08G10G6;

## D E T E R M I N A

- di prendere atto della perizia di variante e suppletiva relativa agli “*interventi di ripristino e completamento della facciata prospiciente via Berta di palazzo Allende*”, già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento – Ing. Azzio Gatti, dell'importo netto di € 1.500,00, che porta la somma complessiva per lavori a € 24.561,40, senza aumento della somma originariamente stanziata per l'esecuzione dell'opera;
- di approvare il conseguente aggiornamento del quadro economico di riepilogo come di seguito specificato:

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE	differenze
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	23.600,00	22.101,40	23.601,40	1.500,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	960,00	960,00	960,00	-
<b>SOMMANO I LAVORI (A+B)</b>	<b>24.560,00</b>	<b>23.061,40</b>	<b>24.561,40</b>	<b>1.500,00</b>
<b>C - Somme a disposizione</b>				
C1 - Oneri fiscali (22%)	5.403,20	5.073,51	5.403,51	330,00
C2 - imprevisti, spese amministrative e arrotondamenti	36,80	36,80	35,09	1,71
C3 - ribasso d'asta (comprensiva)	-	1.828,29	-	1.828,29
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>5.440,00</b>	<b>6.938,60</b>	<b>5.438,60</b>	<b>1.500,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>-</b>

- di affidare i maggiori lavori al CME - Consorzio Imprenditori Edili soc. coop., di Modena che si è dichiarato disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni previsti dal contratto principale;
- di dare atto che:
  - i maggiori lavori comportano un aumento inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, nel rispetto di quanto previsto all'art. 106, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, senza alterare la natura complessiva del contratto;
  - l'importo in aumento trova copertura tra le somme a disposizione del relativo progetto, la cui spesa risulta impegnata alla Missione 01, Programma 06, del Bilancio di Previsione 2019-2021, annualità 2019 ed al corrispondente Cap. 4535, del PEG 2019 (impegno reiscritto n. 121/2019), Codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.019, con esigibilità anno 2019;
  - il CME – Consorzio Imprenditori Edili soc. coop. ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale, firmando unitamente al Direttore dei Lavori e al Responsabile Unico del Procedimento, in data 10/04/2019 l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori e diversi lavori sopra descritti;
  - il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. Z73252B5D4 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C85H18000310003;
  - con il consorzio di cui sopra si procederà alla stipula del relativo atto aggiuntivo al contratto principale, mediante scambio di corrispondenza, in formato elettronico,

secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del citato D.Lgs. 50/2016.

Reggio Emilia, lì 12/04/2019

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 249 del 12/04/2019.

Reggio Emilia, li 12/04/2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA