

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 213 DEL 08/04/2019**

**OGGETTO**

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN REGGIO EMILIA VIA  
CAFIERO 12 DESTINATO A OFFICINA, MAGAZZINO E DEPOSITO VEICOLI, DI  
PROPRIETA' DEL SIG. ROSSI ALFONSO

## **Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che con decreto del Presidente n. 94 del 05/04/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, approvato con Determinazione Dirigenziale 773/2015;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 222 del 24.04.2018 con cui si rinnovava il contratto di locazione per il periodo dal 01.10.2018 al 30.09.2019;

Considerato che non è pervenuta nessuna comunicazione di disdetta da parte del proprietario;

Sentito il Responsabile dell'U.O. Espropri e Provveditorato;

Ritenuto di:

- rinnovare il contratto Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2 fino al 30.09.2020;
- impegnare la somma di Euro € 12.240,00 da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05, al corrispondente capitolo 722 del PEG 2019, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 con esigibilità 2019, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

### **D E T E R M I N A**

- di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale;
- di rinnovare il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio

88 Mappale 179 Sub. 1, fino al 30.09.2020 per un importo di €. 12.240,00 IVA compresa;

- impegnare la somma di Euro €. 12.240,00 da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05, al corrispondente capitolo 722 del PEG 2019, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 con esigibilità 2019, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;
- di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, lì 08/04/2019

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....