

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 182 DEL 20/03/2019**

**OGGETTO**

CONTRATTO DI LOCAZIONE PER TERRENO E RELITTO STRADALE LUNGO LA SP.  
467R IN COMUNE DI CASALGRANDE

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 2 del 08/01/2019 e stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilita l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021, le risorse finalizzate alle attivita dell'Ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 25/01/2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e stato rinviato al 31/03/2019;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

Vista la richiesta del Sig. Giunzioni Paolo C.F. GNZPLA71M23I462N, Legale Rappresentante dell'Autoscuola Tirelli con sede in Via Crispi, 5 Scandiano P.I. 02607570351, del 15.01.2019, registrata al protocollo generale in data 18.01.2019 Prot. 1120/1/2019, con la quale si richiede di prendere in affitto il terreno censito nel Comune di Casalgrande Foglio 31 Mappale 700 di mq. 4.886,00 RD 25,23 e il relitto stradale censito sempre nel Comune di Casalgrande al Foglio 31 adiacente al Mappale 700 senza rendita:

Ritenuto di:

- di stipulare un contratto d'affitto terreno censito nel Comune di Casalgrande Foglio 31 Mappale 700 di mq. 4.886,00 RD 25,23 e il relitto stradale censito sempre nel Comune di Casalgrande al Foglio 31 adiacente al Mappale 700 senza rendita, con l'autoscuola Tirelli di Scandiano;
- di stabilire in Euro 2.000,00 il canone annuo di affitto per il terreno e il relitto stradale;
- di stabilire i seguenti termini essenziali del contratto:  
durata del contratto dal 01.04.2019 al 31.03.2020;  
possibilita di rinnovo alla scadenza per un uguale periodo, previa assunzione di apposita determinazione da parte della Provincia;  
il conduttore puo recedere dal contratto anche prima della scadenza sopra concordata, dandone preavviso con lettera raccomandata con almeno 6 (sei) mesi di anticipo.
- il canone di locazione e di € 2.000,00, da corrispondersi in unica rata anticipata entro il 30 aprile di ogni anno di riferimento.
- di accertare la somma di €. 2.000,00 relativa all'anno 2019 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed

al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

- Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;
- Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

## D E T E R M I N A

- di stipulare un contratto d'affitto terreno censito nel Comune di Casalgrande Foglio 31 Mappale 700 di mq. 4.886,00 RD 25,23 e il relitto stradale censito sempre nel Comune di Casalgrande al Foglio 31 adiacente al Mappale 700 senza rendita, con l'autoscuola Tirelli di Scandiano, con l'Autoscuola Tirelli con sede in Via Crispi, 5 Scandiano;
- di stabilire in Euro 2.000,00 il canone annuo di affitto per terreno e relitto stradale;
- di stabilire i seguenti termini essenziali del contratto:  
durata del contratto dal 01.04.2019 al 31.03.2020;  
possibilità di rinnovo alla scadenza per un uguale periodo, previa assunzione di apposita determinazione da parte della Provincia;  
il conduttore può recedere dal contratto anche prima della scadenza sopra concordata, dandone preavviso con lettera raccomandata con almeno 6 (sei) mesi di anticipo.
- il canone di locazione è di € 2.000,00, da corrispondersi in unica rata anticipata entro il 30 aprile di ogni anno di riferimento.
- di accertare la somma di €. 2.000,00 relativa all'anno 2019 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;
- di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, lì 20/03/2019

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....