

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 171 DEL 15/03/2019**

**OGGETTO**

TEMPIETTO DEL PETRARCA E CASA DEL CUSTODE IN LOCALITA' SELVAPIANA -  
COMUNE DI CANOSSA (RE): RECUPERO FUNZIONALE E RISANAMENTO  
CONSERVATIVO DEI FABBRICATI PUBBLICI DI IMPORTANZA STORICA E  
ARCHITETTONICA COMPRESSE LE RELATIVE AREE DI PERTINENZA DESTINATE AD  
ATTIVITA' COLLETTIVE ARTISTICHE, CULTURALI, EDUCATIVE ED AMBIENTALI.  
AFFIDAMENTO ELEMENTI DI ARREDO URBANO.

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 2 del 08/01/2019 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021, le risorse finalizzate alle attività dell'Ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 è stato rinviato al 31/03/2019;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico, segnala che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 887 del 14.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi denominati "*Tempietto del Petrarca ed ex casa del custode in localita' Selvapiana di Canossa – Recupero funzionale e risanamento conservativo dei fabbricati pubblici di importanza storica e architettonica comprese le relative aree di pertinenza destinate ad attività collettive artistiche, culturali, educative ed ambientali*" il cui quadro economico riepilogativo dei lavori in parola, prevede una spesa complessiva di € 120.000,00 così articolato:

A – Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	55.002,50
B - Oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere	7.611,16
C – Costi della manodopera	23.572,50
<b>A+B+C – Importo totale</b>	<b>86.186,16</b>
<b>D – Somme a disposizione</b>	
D1 – Oneri fiscali (22%)	18.960,96
D2 – Spese tecniche per il coordinatore alla sicurezza (compresi oneri)	5.100,00
D3 - Spese amministrative per tasse di gara, vidimazione registro di contabilità	80,00
D4 – Somme per imprevisti, lavori in economia e arrotondamenti	3.800,00
D5 - Somme per acquisizione attrezzature: arredo urbano e bacheche in legno (compreso oneri fiscali)	5.872,88
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>33.813,84</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>120.000,00</b>

- con medesima Determina Dirigenziale n. 887 del 14.12.2018, rettificata con Determina n. 16 del 18.01.2019 e successiva Determina Dirigenziale n. 64 del 05.02.2019 si procedeva all'affidamento dei lavori alla ditta ATHAENA S.r.l. (c.f. e p.iva n. 02489430351) con sede a Reggio Emilia in via San Carlo, 9 per l'importo netto di €. 82.414,56 e l'iva nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di €. 100.545,76;
- le somme a disposizione contemplano risorse economiche per l'acquisizione di attrezzature quali arredo urbano e bacheche per una somma pari a netti €. 4.813,84

(€ 5.872,88 compreso iva) come si evince da specifica perizia di stima dei lavori;

Tutto ciò considerato si è proceduto all'affidamento diretto dei lavori di realizzazione, forniture e posa in opera di attrezzature arredo urbano e bacheche in legno, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del "Codice", mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, alla ditta Servizio Verde s.n.c. di Bertoli Matteo e Ghirelli Fabio & C. con sede a Castelnovo ne' Monti (RE) in via Croce 60/3 (c.f. e p.iva: 02027600358) per l'importo netto di €. 4.604,44 e l'iva nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di €. 5.617,42, dando atto che i controlli previsti dalla vigente normativa sono stati esperiti e dagli stessi non sono emerse cause ostative.

Nello specifico si è provveduto a chiedere in via informale offerta di minor prezzo garantendo la rispondenza ai requisiti di qualità sulla base degli elaborati di progetto, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, a tre ditte specializzate di seguito riportate:

	impresa	indirizzo	località
1	Edera di Enzo Annigoni – verde pubblico e privato	Via Madonna di Neve, 18	Cavola di Toano (RE)
2	Zannoni Luca	Via Bellini, 5	Castelnovo nè Monti (RE)
3	Servizio Verde s.n.c. Di Bertoli Matteo e Ghirelli Fabio & C.	Via Croce, 60/3	Castelnovo nè Monti (RE)

Si è utilizzato questo strumento di scelta della ditta specializzata per garantire un affidamento indubbiamente più celere rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere una riduzione dei tempi procedurali ai fini di una più rapida realizzazione delle forniture in relazione all'esigenza di rispettare le scadenze imposte dalla Regione Emilia Romagna. Occorre peraltro ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per interventi di importo non rilevante, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento, se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa la sua economicità e trasparenza. Ne consegue che, rispettato i principi sopra esplicitati, si è ritenuto di procedere in tal senso.

L'U.O. Patrimonio Storico ha svolto pertanto specifica indagine di mercato per l'individuazione dell'operatore che avesse le necessarie competenze a cui affidare i citati lavori di manutenzione: nello specifico sono pervenute le seguenti offerte come segue:

- ✓ Edera di Enzo Annigoni – Verde pubblico e privato: con il prezzo netto pari a €. 4.623,69 (ribasso 3,95%);
- ✓ Zannoni Luca: con il prezzo netto pari a €. 4.669,42 (ribasso 3,00%);
- ✓ Servizio Verde SNC di Bertoli Matteo e Ghirelli Fabio: con il prezzo netto pari a €. 4.604,44 (ribasso 4,35%)

Ritenuto di:

- prendere atto dell'esito della procedura informale per l'affidamento diretto dei citati lavori, alla ditta Servizio Verde s.n.c. di Bertoli Matteo e Ghirelli Fabio & C. (c.f. e

p.iva: 02027600358) con sede a Castelnovo ne' Monti (RE) in via Croce 60/3 per l'importo netto di €. 4.604,44 e l'iva nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di €. 5.617,42, dando atto che i controlli previsti dalla vigente normativa sono stati esperiti e dagli stessi non sono emerse cause ostative all'affidamento in parola;

- dare atto che:
  - ✓ la presente determinazione non comporta la necessità di impegnare la spesa per l'esecuzione delle opere, in quanto, in base alla convenzione Rep. N. 57 del 04.07.2017 sottoscritta tra l'Unione Val d'Enza e la Provincia di Reggio Emilia al fine di regolare i rapporti tra i due enti e citata in premessa, la spesa stessa verrà direttamente sostenuta dall'Unione Val d'Enza, che provvederà a stipulare il contratto con l'impresa aggiudicataria;
  - ✓ ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
    - ◆ il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare consistono nell'esecuzione degli interventi in oggetto come descritti nella perizia di stima dei lavori;
    - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti l'importo della prestazione, i tempi di effettuazione del lavoro, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che saranno tutte contenute e più dettagliatamente descritte nello scambio di corrispondenza;
    - ◆ il Responsabile della procedura di gara, ing. Azzio Gatti, ha provveduto ad individuare la ditta di cui sopra, in quanto in possesso di capacità, strumentazione e comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio la materia in argomento, attestando che il prezzo praticato è congruo in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia dei lavori da espletare;
  - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara ( CIG) e' il n. Z932780B3D e il Codice Unico di Progetto (CUP) e' il n. E27B17000390002;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

## D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della procedura informale per l'affidamento diretto dei lavori citati in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del "Codice", alla ditta Servizio Verde s.n.c. di Bertoli Matteo e Ghirelli Fabio & C. (c.f. e p.iva: 02027600358) con sede a Castelnovo ne' Monti (RE) in via Croce 60/3 per l'importo netto di €. 4.604,44 e l'iva nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di €. 5.617,42, dando atto che i controlli previsti dalla vigente normativa sono stati esperiti e dagli stessi non sono emerse cause ostative;
- di dare atto che:
  - ✓ la presente determinazione non comporta la necessità di impegnare la spesa per l'esecuzione delle opere, in quanto, in base alla convenzione Rep. N. 57 del 04.07.2017 sottoscritta tra l'Unione Val d'Enza e la Provincia di Reggio Emilia al fine di regolare i rapporti tra i due enti e citata in premessa, la spesa stessa verrà direttamente sostenuta dall'Unione Val d'Enza, che provvederà a stipulare

- il contratto con l'impresa aggiudicataria;
- ✓ ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
    - ◆ il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare consistono nell'esecuzione degli interventi in oggetto come descritti nella perizia di stima dei lavori;
    - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti l'importo della prestazione, i tempi di effettuazione del lavoro, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che saranno tutte contenute e più dettagliatamente descritte nello scambio di corrispondenza;
    - ◆ il Responsabile della procedura di gara, ing. Azzio Gatti, ha provveduto ad individuare la ditta di cui sopra, in quanto in possesso di capacità, strumentazione e comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio la materia in argomento, attestando che il prezzo praticato è congruo in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia dei lavori da espletare;
  - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara ( CIG) e' il n. Z932780B3D e il Codice Unico di Progetto (CUP) e' il n. E27B17000390002;

Reggio Emilia, li 15/03/2019

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....