

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 601 DEL 10/10/2016**

OGGETTO

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN REGGIO EMILIA VIA
CAFIERO 12 DESTINATO A OFFICINA, MAGAZZINO E DEPOSITO VEICOLI, DI
PROPRIETA' DEL SIGNOR ROSSI ALFONSO

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 131 del **04/08/2016**, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 172 del **05/10/2016**, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, approvato con Determinazione Dirigenziale 773/2015, è scaduto il 30.09.2016;

Considerato che non è pervenuta nessuna comunicazione di disdetta da parte del proprietario;

Sentito il Responsabile dell'U.O. Espropri e Provveditorato;

Ritenuto di:

- rinnovare il contratto Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2 fino al 30.09.2017;
- impegnare la somma di Euro 6.120,00, da liquidare a favore del Sig. Rossi Alfonso, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, imputandola alla Missione 01, Programma 05, al corrispondente capitolo 722 del PEG 2016, Codice del Piano dei Conti Integrato **1030207001**, con esigibilità anno 2016, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

DETERMINA

- di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale;
- di rinnovare il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, fino al 30.09.2017 per un importo di €. 12.240,00 IVA compresa;
- impegnare la somma di Euro 6.120,00 pari all'importo corrispondente alla prima rata anticipata del canone di locazione, da liquidare a favore del Sig. Rossi Alfonso, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, imputandola alla Missione 01, Programma 05, al capitolo 722 del PEG 2016, Codice del Piano dei Conti Integrato **1030207001**, con esigibilità anno 2016, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;
- La spesa prevista per la seconda rata di €. 6.120,00, di competenza 2017, verra impegnata successivamente, dopo la verifica della disponibilità di risorse sul bilancio 2017, in mancanza delle quali la Provincia, ai sensi dell'art. 1671 cod. civ. E art. 134 del D.L.vo 163/2006, si riserva la facoltà di recedere dal contratto, senza che il fornitore possa vantare alcun indennizzo per spese sostenute o mancato guadagno;
- di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, li 10/10/2016

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 601 del 10/10/2016.

Reggio Emilia, li 11/10/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA