

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 127 DEL 28/02/2019**

**OGGETTO**

SUA-PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE DI RIO SALICETO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE

## Servizio Affari Generali

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 2 del 08/01/2019 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021, le risorse finalizzate alle attività dell'Ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 è stato rinviato al 31/03/2019.

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio; considerato che:

- con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 e deliberazioni del Consiglio provinciale nn. 25 del 21/05/2015 e 36 del 02/07/2015, la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art.1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale, previa delega di funzione da parte dei Comuni e delle Unioni di Comuni aderenti, relativamente alle procedure di appalto di lavori, servizi e forniture;
- il Comune di Rio Saliceto ha approvato il predetto schema di convenzione con deliberazione consiliare n. 61 del 27 novembre 2017, e ha trasmesso alla Provincia, in data 5 dicembre 2018, la determinazione a contrattare n. 419 del 4 dicembre 2018, riguardante la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Codice, per l'appalto relativo ai "lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico palestra comunale in comune di Rio Saliceto" come indicato nel Provvedimento di inizio SUA n. 864 del 12/12/2018, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Decreto medesimo:

Vista la relazione, allegata al presente atto, con la quale la Responsabile dell'U.O. Appalti e Contratti:

- fa presente che è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, espletata nelle date del 22 gennaio 2019 e 20 febbraio 2019;
- trasmette, il verbale di gara redatto nelle date sopra indicate, da cui risulta la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore del RTI C.F.C. Soc. cooperativa, via Pansa, 55/I, 42124 Reggio Emilia CF/PI 00447840356-Mandatario – F.Ili Di Carlo srl, via Bucci, 9 Lucera (FG), C.F./P.IVA 01138100712-Mandante, che ha offerto il ribasso percentuale del 20,18% ;
- propone di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace alla ditta suddetta, per un importo netto di Euro 243.863,6 (IVA esclusa) di cui Euro 6.000,00 per oneri

- della sicurezza non soggetti a ribasso;
- attesta che:l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica dei requisiti prescritti, tenuto conto che, una volta effettuati i suddetti controlli e qualora risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Rio Saliceto, che procederà alla stipula del contratto; qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto per le determinazioni del caso;
- fa presente che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs.vo n. 50/2016 è il dott. Stefano Tagliavini AP Servizi Generali della Provincia di Reggio Emilia

Atteso che:

- con determinazione n. 864 del 12/12/2018 si è provveduto ad impegnare la spesa relativa alla tassa di gara dovuta all'ANAC, ammontante ad Euro 225,00, anticipata dalla Provincia in qualità di Stazione Appaltante e della quale verrà richiesto il rimborso al Comune di Rio Saliceto alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001 del Bilancio 2019 in esercizio provvisorio e al corrispondente Cap. 203 del PEG 2019 con esigibilità 2019;
- per lo svolgimento della funzione di Stazione Appaltante è previsto, ai sensi dei parametri previsti nella convenzione sopra richiamata, un compenso per la Provincia ammontante ad Euro 608,00;
- occorre, pertanto, accertare la somma che verrà richiesta all'Unione Terra di Mezzo, pari a complessivi Euro 833,00 al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del piano dei conti 3010201999 del Bilancio di previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 585 del PEG 2019, con esigibilità 2019 tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

#### DETERMINA

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura aperta per l'affidamento dei lavori riguardanti "la ristrutturazione con miglioramento sismico della palestra comunale in comune di Rio Saliceto" - CIG 7740120515 – CUP I96C18000000006;

di aggiudicare in via definitiva non efficace i lavori in argomento al RTI C.F.C. Soc. cooperativa, via Pansa, 55/l, 42124 Reggio Emilia CF/PI 00447840356-Mandatario – F.Ili Di Carlo srl, via Bucci, 9 Lucera (FG), C.F./P.IVA 01138100712-Mandante, che ha offerto il ribasso percentuale del 20,18%;

di dare atto che:

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica dei requisiti prescritti, tenuto conto che, una volta effettuati i suddetti controlli e qualora risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Rio Saliceto, che procederà alla stipula del contratto;
- qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto per le determinazioni del caso;
- il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs.vo n. 50/2016 è il dott. Stefano Tagliavini AP Servizi Generali della Provincia di Reggio Emilia.

di accertare la somma complessivamente dovuta dal Comune di Rio Saliceto alla Provincia, pari ad Euro 833,00 per lo svolgimento della funzione di Stazione Appaltante nella procedura in oggetto, al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del piano dei conti 3010201999 del Bilancio di previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al capitolo 585 del PEG 2019, con esigibilità 2019, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

Reggio Emilia, lì 28/02/2019

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Affari Generali  
F.to TIRABASSI ALFREDO LUIGI

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

**SERVIZIO AFFARI GENERALI  
U.O. APPALTI E CONTRATTI**

**Oggetto:** SUA: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE DEI LAVORI DIRISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE DI RIO SALICETO 7740120515 – CUP: I96C18000000006.

U.O Appalti e Contratti  
La Responsabile

Vista la procedura inerente l'oggetto;

Atteso che:

la stessa è stata svolta, in qualità di stazione unica appaltante per conto del Comune di Rio Saliceto, con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, e aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Decreto medesimo per un importo a base d'asta pari ad Euro 304.000,00 (IVA esclusa) comprensivo di Euro 133.483,47 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Trasmette,

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara dal quale risulta la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore del RTI C.F.C. Consorzio fra Costruttori società cooperativa, con sede legale Reggio Emilia Via Pansa,, 55/I, C.F./P.IVA 00447840356 – Mandatario e F.lli Di Carlo srl, via Bucci, 9, 71036 Lucera (FG), C.F./P.IVA 01138100712 Mandante, quale offerente il ribasso percentuale del 20,18%;

Propone

pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace a favore dell'impresa suddetta per l'importo di Euro 243.863,6 (IVA esclusa) di cui Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Attesta

che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che:

- qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Rio Saliceto, che procederà alla stipula del relativo contratto;
- qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima si procederà al relativo annullamento e al contestuale trasferimento della procedura in questione al Comune predetto, per le determinazioni del caso;
- che il Responsabile della Proceduta di Gara, ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 è il dott. Stefano Tagliavini, AP Servizi Generali.

dott.ssa Donatella Oliva

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
senza previa pubblicazione di un bando di gara,  
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

**1^ SEDUTA (PUBBLICA)**

==°==

Oggi giorno 22 gennaio dell'anno duemiladiciannove viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione con miglioramento sismico della palestra comunale", in comune di Rio Saliceto, dell'importo a base d'asta di € 304.000,00 di cui € 133.483,47 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7740120515 CUP:I96C18000000006.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Rio Saliceto con deliberazione del Consiglio comunale n.61 del 27 novembre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Rio Saliceto.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della Procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, procede alla creazione del Seggio di gara su SATER, così composto:

- Stefano Tagliavini, A.P. Servizi Generali della Provincia, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore;
- Donatella Oliva, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone oltre che di segretario verbalizzante;
- Carla Micheloni, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone.

Alle ore 9,22, il Responsabile della Procedura di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER e richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, di seguito "Codice", previa consultazione di n. 20 operatori economici estratti a sorte e individuati sulla base degli elenchi di operatori economici predisposti dalla Provincia, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.

- si provvederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dal comma 2 dell'articolo stesso, purché siano ammesse almeno 10 offerte;

- la Provincia si riserva comunque il diritto di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa come previsto dall'art. 97 del Codice;

- le Categorie delle opere richieste sono le seguenti:

Categoria prevalente

<b>Descrizione</b>	<b>Cat.</b>	<b>Importo in euro</b>
Edifici civili ed industriali	OG1	<b>171.000,00</b>

Opere scorporabili

<b>Descrizione</b>	<b>Cat.</b>	<b>Importo in euro</b>
Impianti tecnologici	<b>OG11</b>	<b>133.000,00</b>

- con lettera prot. 31204/23/2018 del 20/12/2018, inviata tramite piattaforma SATER, sono stati invitati i seguenti Operatori Economici a presentare offerta estratti a sorte e individuati sulla base degli elenchi di operatori economici predisposti dalla Provincia

<b>Operatore economico</b>	<b>C.F. / P.IVA</b>
GBM SOCIETA' COOPERATIVA	03384260547
CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	00570220202
Impresa Edile Poloni Srl	01261100166
IMPIGLIA LUIGI	MPGLGU56B20I653V 01171770421
C.I.MO.TER. SRL	00594070294
M.A.COSTRUZIONI S.R.L.	04278380656
CVC SRI	02076770516
DE ANGELI COSTRUZIONI SRL	02466210354
POLIS srl	01589870359
ASFALTI ZANIBONI SAS DI ZANIBONI ALDO E C	01645130368
MORANI SRL	00601130354
GIGLI COSTRUZIONI SRL	01660420355
BERTANI 2000 S.R.L.	01799710353
ELECTRA SRL	00530161207
CO.VE.MA SRL	03428670362
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	00447840356

SOC. COOP.	
GRANELLI S.R.L.	02794840344
SE.GI. SPA	01060421003
ICG S.R.L.	03089860716
KOINOS SOC CONS A R L	02317000350

- nel suddetto invito è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le h. 17,00 del giorno 21/01/2019:

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che entro il termine predetto sono state collocate su SATER n. 4 offerte dai seguenti operatori economici:

	<b>Operatore economico</b>	<b>C.F./P.IVA</b>
1.	RTI-C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI (Mandatario) F.lli DI CARLO SRL (Mandante)	00447840356
2.	SE.GI SPA	01060421003
3.	RTI- DE ANGELI COSTRUZIONI SRL (Mandatario) PRO SERVICE COSTRUZIONI (Mandante)	02466210354
4.	RTI-GIGLI COSTRUZIONI SRL (Mandatario) TORREGGIANI & C. SPA (Mandante)	01660420355

I componenti del seggio di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile della Procedura di gara inizia la Valutazione amministrativa, procedendo all'apertura delle buste amministrative degli operatori economici partecipanti, alla verifica dei requisiti amministrativi, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS; rileva che la documentazione amministrativa presentata dagli stessi risulta completa e regolare.

Terminata la fase di verifica dei requisiti amministrativi, il Responsabile della Procedura di gara prosegue la seduta con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi alla gara e dà lettura delle medesime, che risultano le seguenti:

	<b>Operatore economico</b>	<b>RIBASSO %</b>
1.	RTI-C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI (Mandatario) F.lli DI CARLO SRL (Mandante)	20,18

2.	SE.GI SPA	18,31
3.	RTI- DE ANGELI COSTRUZIONI SRL (Mandatario) PRO SERVICE COSTRUZIONI (Mandante)	17,45
4.	RTI-GIGLI COSTRUZIONI SRL (Mandatario) TORREGGIANI & C. SPA (Mandante)	6,22

In applicazione delle norme soprarichiamate, poiché alla gara hanno partecipato meno di dieci concorrenti, il Responsabile della Procedura di gara non procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, e l'operatore economico che ha presentato il ribasso maggiore, pari al 20,18%, risulta il primo in graduatoria.

Si ritiene, tuttavia, di procedere con la richiesta di ulteriori specificazioni riguardo alla congruità dell'offerta.

Le precisazioni di cui sopra saranno valutate dal Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione committente.

Alle ore 10,51 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara  
Presidente/Soggetto Valutatore  
del seggio di gara  
Stefano Tagliavini

I Testimoni

Carla Micheloni

Donatella Oliva  
(con funzioni di segretario verbalizzante)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
senza previa pubblicazione di un bando di gara,  
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

**2^ SEDUTA (PUBBLICA)**

==°==

Oggi giorno 20 febbraio dell'anno duemiladiciannove viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione con miglioramento sismico della palestra comunale", in comune di Rio Saliceto, dell'importo a base d'asta di € 304.000,00 di cui € 133.483,47 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7740120515 CUP:I96C18000000006.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Rio Saliceto con deliberazione del Consiglio comunale n.61 del 27 novembre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Rio Saliceto.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della Procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, procede alla creazione del Seggio di gara su SATER, così composto:

- Stefano Tagliavini, A.P. Servizi Generali della Provincia, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore;
- Donatella Oliva, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone oltre che di segretario verbalizzante;
- Carla Micheloni, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone.

Alle ore 10,11, il Responsabile della Procedura di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER.

Il Responsabile della Procedura di Gara dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'amministrazione committente, arch. Stefano Faglioni, con comunicazione inviata tramite posta elettronica in data 15/02/2019, comunica di ritenere congrua, a seguito dell'esame della documentazione presentata, l'offerta del RTI C.F.C. Soc. coop. e F.Ili Di Carlo srl. .

Il Responsabile della Procedura di Gara, Stefano Tagliavini, formula la proposta di aggiudicazione per i lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico della palestra comunale in comune di Rio Saliceto, al RTI - C.F.C. Soc. cooperativa, via Pansa, 55/I, 42124 Reggio Emilia C.F./P.I.00447840356 e F.Ili Di Carlo srl., via Bucci, 9, Lucera (FG) C.F./P.I. 01138100712, quale offerente il ribasso percentuale del 20,18%, pari ad un importo complessivo netto di € 243.863,6, di cui € 237.863,6 per lavori ed 6.000,00

per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre all'IVA di legge.

Il Responsabile della Procedura di gara:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti ai fini dell'attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva;
- dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare le opere appartenenti alle categorie OG3 e OG11 entro i limiti di legge.

Alle ore 10,28 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara

Stefano Tagliavini

I Testimoni  
Carla Micheloni

Donatella Oliva  
(con funzioni di segretario verbalizzante)



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 127 del 28/02/2019.

Reggio Emilia, li 28/02/2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA