

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 117 DEL 26/02/2019**

OGGETTO

LAVORI DI RECUPERO DELL'AFFRESCO RAFFIGURANTE LA B.V. DELLA GHIARA E DEL LOCALE CHE LO CONSERVA PRESSO PALAZZO ALLENDE IN CORSO GARIBALDI 57 A REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA SENZA AUMENTO DELLA SOMMA STANZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 2 del 08/01/2019 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021, le risorse finalizzate alle attività dell'Ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 è stato rinviato al 31/03/2019;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico segnala che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 840 del 10/12/2018 e' stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi in oggetto dell'importo complessivo di €. 50.000,00, di cui €. 39.900,00 per lavori in appalto (compresivi di €. 103,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed €. 10.100,00 per somme a disposizione come di seguito riportato:

A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	39.796,50
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	103,50
SOMMANO I LAVORI (A+B)	39.900,00
C – Somme a disposizione	
C1 – Oneri fiscali (10%)	3.990,00
C2 – Spese per saggi e indagini materiche apparato murario ed affresco ore n° 60 x € 34,00 = 2.040,00 (compresa iva € 2.244,00)	2.244,00
C3 – Somme per imprevisti, lavori in economia e/o acquisti diretti per interventi specifici da elettricista (compreso oneri fiscali)	1.688,00
C4 – Spese tecniche integrative (compreso 4% e oneri fiscali)	1.380,00
C5 – Spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	798,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	10.100,00
TOTALE GENERALE	50.000,00

- con la medesima Determinazione dirigenziale n. 840 del 10/12/2018, i lavori sono stati affidati all'impresa Franchini Pavimenti con sede in Via Cassiani 181/b Modena (p.IVA 00018250365) per l'importo netto di €. 39.701,02 e l'iva nella misura del 10% corrispondente all'importo lordo complessivo di €. 43.671,12;
- con Determina Dirigenziale n. 262 del 15.05.2018 e' stato affidato l'incarico del servizio tecnico all'arch. Maria Cristina Costa per la progettazione e direzione lavori degli *“interventi di recupero dell'affresco rappresentante la B.V. della Ghiara e della stanza che lo conserva posta nel cortile centrale dell'ex palazzo ducale ora in uso alla Prefettura di Reggio Emilia”*;

- i lavori sono stati consegnati e sono attualmente in corso ed il contratto è stato stipulato a mezzo scambio di corrispondenza telematico (prot. nn. 4102 - 4124/2019);
- la Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara ha emesso il proprio nulla osta ai lavori con il quale indicava una serie di prescrizioni aggiuntive, tra le quali in particolare, si segnala la necessita' di effettuare ulteriori indagini (riflettografia ad infrarosso ed altre) utili a identificare i pigmenti pittorici originari e le alterazioni cromatiche riscontrabili dopo la rimozione della patina e protettivi degradati ed altre lavorazioni minori finalizzate al miglioramento e al completamento dell'opera, come individuato negli elaborati tecnici quali la perizia di variante;
- l'arch. Maria Cristina Costa, tecnico incaricato della direzione lavori, anche in seguito agli ulteriori sopralluoghi in cantiere, effettuati dai funzionari della Soprintendenza, propone una perizia di variante per l'esecuzione di tali opere aggiuntive, con conseguente variazione al quadro economico come sottoriportato nelle relative colonne di confronto:

DESCRIZIONE	progetto	aggiudicazi one	Riform. quadro	differenza
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	39.796,50	39.597,52	41.327,52	1.730,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	103,50	103,50	103,50	
SOMMANO I LAVORI (A+B)	39.900,00	39.701,02	41.431,02	1.730,00
C – Somme a disposizione				
C1 – Oneri fiscali (10%)	3.990,00	3.970,10	4.143,10	173,00
C2 – Spese per saggi e indagini materiche apparato murario ed affresco ore n° 60 x € 34,00 = 2.040,00 (compresa iva € 2.244,00)	2.244,00	2.244,00	2.244,00	0,00
C3 – Somme per imprevisti, lavori in economia e/o acquisti diretti per interventi specifici da elettricista (compreso oneri fiscali)	1.688,00	1.688,00	0,00	-1.688,00
C4 – Spese tecniche integrative (compreso 4% e oneri fiscali)	1.380,00	1.380,00	1.380,00	0,00
C5 – Spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	798,00	798,00	798,00	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	10.100,00	10.298,98	8.568,98	-1.730,00
TOTALE GENERALE	50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00

Considerato che l'U.O. Patrimonio Storico propone di:

- approvare la perizia suppletiva e di variante sopracitata, dell'importo netto di Euro 1.730,00=, che porta la somma complessiva per lavori a Euro 41.431,02=, senza aumento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera ed il conseguente aggiornamento del quadro economico di riepilogo;
- affidare i maggiori lavori all'impresa Franchini Pavimenti con sede in Via Cassiani 181/b Modena, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni previsti dal contratto principale;
- dare atto che:
 - ✓ i maggiori lavori affidati alla Ditta appaltatrice comportano un aumento di circa il

4,18% e pertanto non superiore al 20% dell'importo contrattuale come peraltro previsto all'art. 149, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

- ✓ la variante, in quanto conseguenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene, verificatisi in corso d'opera rientra nella fattispecie di cui all'art. 149, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, l'importo in aumento trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera e la cui esecuzione avverrà alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
- ✓ con l'impresa di cui sopra si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale;
- ✓ la spesa complessiva di € 50.000,00 risulta già impegnata alla Missione 1 Programma 6 del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio, codice del piano dei conti n. 2.02.01.09.019, ed al corrispondente Cap. 4535, del PEG 2019, con esigibilità anno 2019;
- ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. ZDF261FBA2 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81E18000020003;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

D E T E R M I N A

- di approvare la perizia suppletiva e di variante sopracitata, dell'importo netto di € 1.730,00, che porta la somma complessiva per lavori a € 41.431,02, senza aumento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera già approvata dal R.U.P. Ing. Azzio Gatti;
- di approvare il conseguente aggiornamento del quadro economico di riepilogo come di seguito specificato:

DESCRIZIONE	progetto	aggiudicazioni	Riform. quadro	differenza
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	39.796,50	39.597,52	41.327,52	1.730,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	103,50	103,50	103,50	
SOMMANO I LAVORI (A+B)	39.900,00	39.701,02	41.431,02	1.730,00
C – Somme a disposizione				
C1 – Oneri fiscali (10%)	3.990,00	3.970,10	4.143,10	173,00
C2 – Spese per saggi e indagini materiche apparato murario ed affresco ore n° 60 x € 34,00 = 2.040,00 (compresa iva € 2.244,00)	2.244,00	2.244,00	2.244,00	0,00
C3 – Somme per imprevisti, lavori in economia e/o acquisti diretti per interventi specifici da elettricista (compreso oneri fiscali)	1.688,00	1.688,00	0,00	-1.688,00
C4 – Spese tecniche integrative (compreso 4% e oneri fiscali)	1.380,00	1.380,00	1.380,00	0,00
C5 – Spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	798,00	798,00	798,00	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	10.100,00	10.298,98	8.568,98	-1.730,00
TOTALE GENERALE	50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00

- di affidare i maggiori lavori all'Impresa all'Impresa Franchini Pavimenti con sede in Via Cassiani 181/b Modena che si è dichiarata disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni previsti dal contratto principale;
- di dare atto che:
 - ✓ i maggiori lavori affidati alla Ditta appaltatrice comportano un aumento di circa il 4,18% e pertanto non superiore al 20% dell'importo contrattuale come peraltro previsto all'art. 149, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e la variante, in quanto conseguenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera rientra nella fattispecie prevista dal medesimo articolo, l'importo in aumento trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera e la cui esecuzione avverrà alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
 - ✓ con l'impresa di cui sopra si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale;
 - ✓ la spesa complessiva di € 50.000,00 risulta già impegnata alla Missione 1 Programma 6 del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio, codice del piano dei conti n. 2.02.01.09.019, ed al corrispondente Cap. 4535, del PEG 2019, con esigibilità anno 2019;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. ZDF261FBA2 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81E18000020003.

Reggio Emilia, lì 26/02/2019

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma