

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 94 DEL 18/02/2019**

OGGETTO

REALIZZAZIONE ROTATORIA INCROCIO TRA LA SP 50 E VIA CASTELLAZZO IN
COMUNE DI RUBIERA. APPROVAZIONE ACCORDO DI CESSIONE AREE E
LIQUIDAZIONE ACCONTO.

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 2 del 08/01/2019 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021, le risorse finalizzate alle attività dell'Ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 è stato rinviato al 31/03/2019.

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio.

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale di Rubiera n.52 del 23/10/2017 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) del Comune di Rubiera ai sensi dell'art.32 della L.R. 20/2000 e s.m.i.;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale di Rubiera n.79 del 15/05/2018 è stato approvato lo "Studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione della rotatoria sull'incrocio tra la S.P. 50 e via Castellazzo - via degli Oratori nel Comune di Rubiera" redatto dalla Provincia di Reggio Emilia, dando, altresì, atto che il Dirigente del Comune di Rubiera competente per materia ha rilasciato parere favorevole alla conformità urbanistica dell'opera sopra citata;
- per poter realizzare l'opera pubblica di cui sopra, è necessaria l'acquisizione a favore della Provincia di Reggio Emilia di una parte del terreno censito in Comune di Rubiera (RE) al foglio 12, mappale 156, qualità catastale "ente urbano", misurata in mq 88, di proprietà dei sigg. Baccarani Andrea, nato a Reggio Emilia il 17/08/1968, C.F. BCCNDR68M17H223U e Baccarani Carla, nata a Reggio Emilia il 11/11/1966, C.F. BCCCRL66S51H223J.

Preso atto che:

- con i sigg. Baccarani Andrea e Baccarani Carla sopra citati è stato raggiunto e sottoscritto un accordo, conservato agli atti presso la U.O. Provveditorato ed Espropri, per la cessione volontaria in luogo di espropriazione del terreno sopra descritto a fronte della corresponsione della somma di euro 2.392,00# comprensivo di danni;
- alla sola superficie è stato attribuito il valore di euro 23/mq determinato in base ai principi dell'estimo immobiliare nonché alla vigente normativa in materia di espropri per pubblica utilità;
- il suddetto accordo prevede la liquidazione dell'importo pattuito in due rate: la prima di euro 1.196,00# (millecentonovantasei/00) a titolo di acconto; la seconda, a saldo, sarà liquidata alla data dell'atto di trasferimento della proprietà e sarà determinata quale differenza tra l'importo totale calcolato in base al valore della superficie effettivamente occupata, come determinata dal frazionamento dell'area in questione

debitamente approvato dell'Agenzia del Territorio, e l'importo liquidato in acconto.

- **la somma totale di euro 2.392,00# di cui sopra, è da imputare alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio, codice del Piano dei Conti Integrato 02.02.01.09.012 ed al corrispondente capitolo 5028 del Bilancio 2019, con esigibilità 2019, impegno 207/2019;**
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, nonché dell'art.31, comma 4, lettere b), d) e f) del D.lgs. 50/2016, è il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, Ing. Valerio Bussei;
- l'organo competente per l'adozione del presente atto è il Dirigente del Servizio Infrastrutture, mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

1. di approvare l'accordo di cessione volontaria alla Provincia di Reggio Emilia, in luogo di espropriazione, del terreno censito in Comune di Rubiera (RE) al foglio 12, mappale 156, qualità catastale "ente urbano", misurata in mq 88, di proprietà dei sigg. Baccarani Andrea, nato a Reggio Emilia il 17/08/1968, C.F. BCCNDR68M17H223U e Baccarani Carla, nata a Reggio Emilia il 11/11/1966, C.F. BCCCRL66S51H223J;
2. di procedere al sub-impegno della la somma di **euro 2.392,00# di cui all'accordo sopra citato, come descritto in premessa, imputandola alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio, codice del Piano dei Conti Integrato 02.02.01.09.012 ed al corrispondente capitolo 5028 del Bilancio 2019, con esigibilità 2019, impegno 207/2019;**
3. di autorizzare il Responsabile della U.O. Provveditorato ed Espropri, dott. Eugenio Farioli, a procedere alla liquidazione dell'acconto della somma pattuita, pari ad **euro 1.196,00#**, a favore dei sigg. Baccarani Andrea, nato a Reggio Emilia il 17/08/1968, C.F. BCCNDR68M17H223U e Baccarani Carla, nata a Reggio Emilia il 11/11/1966, C.F. BCCCRL66S51H223J, per le rispettive quote di competenza.

Reggio Emilia, lì 18/02/2019

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma