

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 45 DEL 30/01/2019**

OGGETTO

ACCERTAMENTO DI ENTRATA PER CONTRATTI DI LOCAZIONE ATTIVA ANNO 2019

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 2 del 08/01/2019 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021, le risorse finalizzate alle attività dell'Ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 07/12/2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 è stato rinviato al 28/02/2019;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisori

Vista la Deliberazione di Giunta Provinciale n. 370/2018 con cui si approva il contratto di locazione attiva con il Ministero dell'Interno - Caserma Carabinieri di Villa Minozzo, per il periodo dal 13.06.2018 al 12.06.2024;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 440/2016 con cui si approva il contratto di locazione attiva con WIND SpA, per il periodo dal 21.05.2016 al 20.05.2022, relativo a terreno sito in Scandiano;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1005/2011 con cui si approva il contratto di locazione attiva con WIND SpA, per il periodo dal 05.01.2012 al 05.01.2021, relativo a terreno sito in località Canali di Reggio Emilia;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 520/2016 con cui si approva il contratto di locazione attiva con Energy Rete Srl ora Carburanti 3.0, per il periodo dal 01.09.2016 al 31.08.2022, relativo a terreno sito in Reggio Emilia Viale Regina Margherita;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 30/2015 con cui si approva il contratto di locazione attiva con Boschini Claudio, per il periodo dal 01.02.2015 al 31.01.2021, relativo a terreno sito in località Puianello di Quattro Castella;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 869/2018 con cui si rinnovava il contratto di locazione attiva con Valentini Guido, per il periodo dal 11.11.2018 al 10.11.2020, relativo a terreno sito in Comune di Casalgrande;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 554/2016 con cui si approva il contratto di locazione attiva con Behari Vilson, per il periodo dal 01.12.2015 al 30.11.2018, dal 01.12.2018 in occupazione senza titolo in quanto l'appartamento è inserito nell'appalto dei lavori di costruzione della nuova scuola allo Zanelli relativo a immobile sito in Via Col di Lana a Reggio Emilia;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 521/2016 con cui si approva il contratto di locazione attiva con Ruozzi Vienna, per il periodo dal 01.09.2016 al 31.08.2018, dal 01.09.2018 in occupazione senza titolo in quanto l'appartamento è inserito nell'appalto dei

lavori di costruzione della nuova scuola allo Zanelli relativo a immobile sito in Via Col di Lana a Reggio Emilia;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 818/2014 con cui si approva il contratto di locazione attiva con Fattorino Giovannina, per il periodo dal 01.06.2014 al 31.05.2020, relativo a immobile sito in Via Col di Lana a Reggio Emilia;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 646/2016 con cui si approva il contratto di locazione attiva con il Ministero dell'Interno – Caserma di Carpineti - per il periodo 20.10.2016 al 19.10.2022, relativo ad immobile sito in Via Crispi a Carpineti;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 565/2010 con cui si approva il contratto di locazione attiva con il Ministero dell'Interno - Prefettura di Reggio Emilia, per il periodo fino al 30.06.2008, poi in occupazione senza titolo fino a tutt'oggi;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 649/2017 con cui si approva il contratto di locazione attiva con la Ditta C.I.R., per il periodo dal 01.09.2018 al 31.08.2023, relativo all'immobile sito in Piazza Gioberti 4;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 649/2017 con cui si approva il contratto di locazione attiva con la Ditta C.I.R., per il periodo dal 01.01.2018 al 31.12.2023, relativo all'immobile sito in Piazza Gioberti 4, area cortiliva;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 125/2014 con cui si approva il contratto di locazione attiva con la Ditta Volare, per il periodo fino al 13.06.2019, relativo all'immobile sito in Via Verdi 23 a Quattro Castella;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 798/2017 con cui si approva il contratto di locazione attiva con l'Azienda Faunistica Monte Evangelo, per il periodo dal 01.12.2017 al 30.11.2019, relativo a terreni siti in Comune di Castellarano;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 897/2018 con cui si approva il contratto di locazione attiva con Team Bike, per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2019, relativo a garage sito in Via Verdi 23 a Quattro Castella;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 825/2018 con cui si approva il contratto di locazione attiva con il Sig. Savastano Marcelo, per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2019, relativo a terreni siti in Comune di Correggio;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 436/2018 con cui si approva il contratto di locazione attiva con la Ditta Meta System, per il periodo dal 12.07.2018 al 11.07.2019, relativo a fabbricati siti in Via Makallè a Reggio Emilia;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 710/2018 con cui si approva l'atto aggiuntivo al contratto di affitto rep. 15188 del 16.01.2006, di locazione attiva con il Consorzio Vacche Rosse, con scadenza il 31.12.2030, relativo ai fabbricati siti in Via F.lli Rosselli a Reggio Emilia;

Ritenuto di accertare per l'anno 2019:

Ministero dell'Interno Caserma Villa Minozzo - la somma di € 7.638,41 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Wind Scandiano - la somma di € 8.529,10 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Wind Canali - la somma di € 10.433,69 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Carburanti 3.0 – la somma € 17.467,82 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Boschini Claudio - la somma di € 100,00 relativa all'anno 2019 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Valentini Guido - la somma di € 1.005,80 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Behari Vilson - la somma di € 4.531,25 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Ruozzi Vienna - la somma di € 5.862,96 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Fattorino Giovannina - la somma di € 4.042,59 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Ministero dell'Interno Caserma di Carpineti - la somma di € 21.334,83 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Ministero dell'Interno Prefettura di Reggio Emilia – la somma di € 199.476,31 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

C.I.R. - la somma di € 4.223,73 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che

verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

C.I.R. - la somma di € 802,79 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Volare - la somma di € 2.656,89 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Azienda Faunistica Monte Evangelo - la somma di € 7.410,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Team Bike - la somma di € 1.200,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Savastano Marcelo - la somma di € 1.055,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Meta System - la somma di € 6.000,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Consorzio Vacche Rosse - la somma di € 14.740,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

D E T E R M I N A

Di accertare per l'anno 2019 le somme di:

Ministero dell'Interno Caserma Villa Minozzo - la somma di € 7.638,41 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Wind Scandiano - la somma di € 8.529,10 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Wind Canali - la somma di € 10.433,69 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Carburanti 3.0 – la somma € 17.467,82 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Boschini Claudio - la somma di € 100,00 relativa all'anno 2019 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Valentini Guido - la somma di € 1.005,80 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Behari Vilson - la somma di € 4.531,25 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Ruozzi Vienna - la somma di € 5.862,96 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Fattorino Giovannina - la somma di € 4.042,59 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Ministero dell'Interno Caserma di Carpineti - la somma di € 21.334,83 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Ministero dell'Interno Prefettura di Reggio Emilia – la somma di € 199.476,31 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

C.I.R. - la somma di € 4.223,73 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

C.I.R. - la somma di € 802,79 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Volare - la somma di € 2.656,89 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302002, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Azienda Faunistica Monte Evangelo - la somma di € 7.410,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Team Bike - la somma di € 1.200,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Savastano Marcelo - la somma di € 1.055,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Meta System - la somma di € 6.000,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Consorzio Vacche Rosse - la somma di € 14.740,00 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2019 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 350 che verrà inserito nel PEG 2019, con esigibilità anno 2019;

Reggio Emilia, lì 30/01/2019

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 45 del 30/01/2019.

Reggio Emilia, li 31/01/2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA