

**ATTO  
N. 5 DEL 07/01/2019**

**OGGETTO**

ACCERTAMENTO DI ENTRATA PER UTENZE RELATIVE AL SERVIZIO IDRICO E SERVIZIO ELETTRICO DEL CONSORZIO VACCHE ROSSE

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Considerato che:

fra la Provincia di Reggio Emilia e il Consorzio Valorizzazione Prodotti Antica Razza Reggiana ora Consorzio Vacche Rosse – Società Cooperativa, è stato stipulato un contratto di locazione (n° 15188 di Rep. del 16 gennaio 2006 registrato a Reggio Emilia il 31 gennaio successivo al n° 88 serie 2), con durata dal 01.01.2006 al 31.12.2015, mediante il quale la Provincia di Reggio Emilia concedeva in locazione al Consorzio Valorizzazione Prodotti Antica Razza Reggiana i seguenti immobili:

- Caseificio - avente una superficie totale di mq 1.090,02 e denominato G. Notari, con annesso appartamento per il casaro di mq. 85,68, strutture individuate rispettivamente nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano sul foglio 150 con i mappali 14/2 e 14/3 - con le strutture mobili in esso inserite per la lavorazione e trasformazione del latte e vendita dei prodotti trasformati;
- Stalla sperimentale, con tutte le strutture in essa inserite, avente una superficie totale di mq. 1.161,95 con annesso paddock di mq. 750, ed un'altra stalla più fienile di complessivi mq. 452,72, oltre ad una villetta a schiera a disposizione del bovino di mq. 129,02 - individuate rispettivamente nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano sul foglio 150 con i mappali 42, 14/1 e 16/2; per l'allevamento di vacche da latte ai fini di prove comparative e sperimentali per la produzione del Parmigiano -Reggiano;

con scrittura privata Ordine 32/2016 registrata a Reggio Emilia il 15 giugno 2016 al n. 3 serie 1, la durata del contratto di locazione è stata prorogata fino al 31 dicembre 2030 a fronte della compartecipazione del Consorzio Vacche Rosse per interventi di manutenzione straordinaria;

parte del compendio costituito da: caseificio - avente una superficie totale di mq 1.090,02 e denominato G. Notari, con annesso appartamento per il casaro di mq. 85,68, strutture individuate rispettivamente nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano sul foglio 150 con i mappali 14/2 e 14/3 - con le strutture mobili in esso inserite per la lavorazione e trasformazione del latte e vendita dei prodotti trasformati; è stato inserito tra i beni non più funzionali all'attività dell'Ente e pertanto alienabili;

con procedura di bando pubblico esperito in data 05.10.2017, gli immobili di cui sopra sono stati posti in vendita e gli stessi sono stati aggiudicati al Consorzio Vacche Rosse Società Cooperativa Agricola con sede in Reggio Emilia Via F.lli Rosselli 41/2 P.I. 01463760353;

con atto notarile in data 22.12.2017 la Provincia ha alienato: Caseificio - avente una superficie totale di mq 1.090,02 e denominato G. Notari, con annesso appartamento per il casaro di mq. 85,68, strutture individuate rispettivamente nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano sul foglio 150 con i mappali 14/2 e 14/3 - con le strutture mobili in esso inserite per la lavorazione e trasformazione del latte e vendita dei prodotti trasformati;

con Determinazione Dirigenziale n. 710 del 09.11.2018 è stato approvato l'atto integrativo al contratto di locazione ad uso diverso da abitazione n. 15188 di rep. del 16.01.2006 registrato a Reggio Emilia il 31.01.2006, a seguito di riduzione di superficie;

Vista la nostra Pec Pro. 31130 del 20.12.2018 con la quale si richiede il versamento delle quote impropriamente versate dalla Provincia di Reggio Emilia, fino al 31.12.2017, agli enti gestori del Servizio Idrico (Iren acqua) per un totale di €. 26.976,00 e Servizio Elettrico (Iren servizi energetici) per un totale di €. 50.043,2.

Tenuto conto che in data 28/12/18 il Consorzio Vacche Rosse ha versato le somma di euro 26.976,00 relativa al rimborso del servizio idrico e la somma di euro 50.043,20 relativa al rimborso del servizio elettrico, incassate dal tesoriere rispettivamente con sospeso nr. 3175 e nr. 3177;

Ritenuto di:

- di accertare la somma di € 77.019,20 al Titolo 3, Tipologia 500 COD. 305999999, al corrispondente capitolo 576 del PEG 2018, e di regolarizzare su tale accertamento i sospesi di entrata 3175 e 3177 del 28/12/2018 per i rispettivi importi di euro 26.976,00 ed euro 50.043,20

DISPONE

- di accertare la somma di € 77.019,20 al Titolo 3, Tipologia 500 COD. 305999999, al corrispondente capitolo 576 del PEG 2018, e di regolarizzare su tale accertamento i sospesi di entrata 3175 e 3177 del 28/12/2018 per i rispettivi importi di euro 26.976,00 ed euro 50.043,20

Reggio Emilia, li 07/01/2019

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....