

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 953 DEL 27/12/2018**

OGGETTO

CONTRATTI DI COMODATO PRESSO GLI IMMOBILI SITI IN REGGIO EMILIA VIA
CELLA ALL'OLDO 46 DESTINATI ALL'AGENZIA REGIONALE DELLA PROTEZIONE
CIVILE

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 79 del 11/04/2018, successivamente modificato con decreti del Presidente n. 106 del 01/06/2018, n. 239 del 02/10/2018 e n. 323 del 29/11/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Premesso che:

- con Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 220 del 17.09.2018 è stato approvato lo schema di Convenzione ad oggetto "CONVENZIONE TRA AGENZIA PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE E PROVINCIA DI REGGIO EMILIA, PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI ALLA GESTIONE DELL'IMMOBILE AD USO "PROTEZIONE CIVILE" SITO A REGGIO EMILIA, VIA CELLA ALL'OLDO N.8 LOC. VILLA CELLA" - l'Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile IVILE E PROVINCIA DI REGGIO EMILIA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 650 del 15.10.2018 la Provincia di Reggio ha deliberato di stipulare un contratto di affitto con il Sig. NAAS MAHMUD NASSREDDIN nato a Kumas il 26.11.1957, residente in Reggio Emilia Via Casaloffia 1, Legale Rappresentante della sas La Varana codice fiscale n° 00612630285 partita IVA 00970870358 avente per oggetto immobili siti in Reggio Emilia (RE), fraz. Cella Via cella All'Oldo n. 8;
- il contratto di cui sopra è stato sottoscritto in data 20.11.2018 Ordine n. 19/2018 registrato a Reggio Emilia in data 22.11.2018 prot. 18112208520435324;
- l'art. 3 della Convenzione sopra richiamata prevede la stipula di Contratti di Comodato gratuito a favore di Associazioni/Organizzazioni di volontariato (su esplicita richiesta dell'Agenzia) che svolgono attività inerenti la sicurezza territoriale e la protezione civile ed inoltre a 2 comodati a favore di soggetti privati che svolgono attività di guardiania;

Ritenuto di dover stipulare un nuovi contratti di comodato gratuito, per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2023, a favore di:

- **COORDINAMENTO DELLE ORGANIZZAZIONI DI VOLONTARIATO PER LA PROTEZIONE CIVILE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA** con sede in Reggio Emilia Via della Croce Rossa 3, C.F. 91078750352, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 3 – Cat. C/2 Rendita di €. 24,17 di mq. 15,00, FG. 16 - M. 263 sub. 6 – Cat. C/2 Rendita di €. 415,23 di mq. 279,00; FG. 16 - M. 263 sub. 13 – Area Cortiliva di sedime, di mq. 2675,00;
- **ASSOCIAZIONE RADIOAMATORI ITALIANI** con sede in Reggio Emilia Via Cella All'Oldo 46 C.F. 91005010359 per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46

- così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 9 fabbricato C – Cat. B/1 Rendita di €. 278,73 di mq. 95,49;
- **GRUPPO ALPINI CITTA' DEL TRICOLORE DI REGGIO EMILIA** con sede in Reggio Emilia Via Cella All'Oldo 46, C.F. 911133630359, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 2 – Cat. C/2 Rendita di €. 24,17 di mq. 15,00; FG. 16 - M. 263 sub. 9 fabbricato G e H – Cat. B/1 Rendita di €. 1.483,95 di mq. 539,58;
 - **VIGILANZA ANTINCENDI BOSCHIVI** con sede in Reggio Emilia Via Cella All'Oldo 46, C.F. 91097980352, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 11 (in parte) – Cat. C/2 Rendita di €. 61,20 di mq. 40,8;
 - **TEAM REGGIO FUORISTRADA** con sede in Reggio Emilia Via Petrella 2, C.F. 91085990355, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 11 (in parte) – Cat. C/2 Rendita di €. 36,00 di mq. 24,00;
 - **FREGNI LORENZO** residente in Reggio Emilia Via Cella All'Oldo 46, C.F. FRGLNZ56C20G947U, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 7 – Cat. A/4 Rendita di €. 198,84 di mq. 77,00; FG. 16 - M. 263 sub. 8 – Cat. A/4 Rendita di €. 227,24 di mq. 86,00;

Visto gli allegati schemi di contratti di comodato gratuito e le planimetrie dei fabbricati;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

D E T E R M I N A

di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale;

di approvare i contratti di comodato gratuito per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2023, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, da stipularsi con:

- **COORDINAMENTO DELLE ORGANIZZAZIONI DI VOLONTARIATO PER LA PROTEZIONE CIVILE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA** con sede in Reggio Emilia Via della Croce Rossa 3, C.F. 91078750352, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 3 – Cat. C/2 Rendita di €. 24,17 di mq. 15,00, FG. 16 - M. 263 sub. 6 – Cat. C/2 Rendita di €. 415,23 di mq. 279,00; FG. 16 - M. 263 sub. 13 – Area Cortiliva di sedime, di mq. 2675,00;
- **ASSOCIAZIONE RADIOAMATORI ITALIANI** con sede in Reggio Emilia Via Cella All'Oldo 46 C.F. 91005010359 per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 9 fabbricato C – Cat. B/1 Rendita di €. 278,73 di mq. 95,49;

- **GRUPPO ALPINI CITTA' DEL TRICOLORE DI REGGIO EMILIA** con sede in Reggio Emilia Via Cella All'Oldo 46, C.F. 911133630359, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 2 – Cat. C/2 Rendita di €. 24,17 di mq. 15,00; FG. 16 - M. 263 sub. 9 fabbricato G e H – Cat. B/1 Rendita di €. 1.483,95 di mq. 539,58;
- **VIGILANZA ANTINCENDI BOSCHIVI** con sede in Reggio Emilia Via Cella All'Oldo 46, C.F. 91097980352, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 11 (in parte) – Cat. C/2 Rendita di €. 61,20 di mq. 40,8;
- **TEAM REGGIO FUORISTRADA** con sede in Reggio Emilia Via Petrella 2, C.F. 91085990355, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 11 (in parte) – Cat. C/2 Rendita di €. 36,00 di mq. 24,00;
- **FREGNI LORENZO** residente in Reggio Emilia Via Cella All'Oldo 46, C.F. FRGLNZ56C20G947U, per parte dei fabbricati siti in Via Cella All'Oldo 46 così contraddistinti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia FG. 16 - M. 263 sub. 7 – Cat. A/4 Rendita di €. 198,84 di mq. 77,00; FG. 16 - M. 263 sub. 8 – Cat. A/4 Rendita di €. 227,24 di mq. 86,00;

di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, li 27/12/2018

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma