

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 897 DEL 17/12/2018**

OGGETTO

CONTRATTO DI LOCAZIONE PER GARAGE A FAVORE DEL TEAM BIKE LORENZO
GRUZZA NEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 79 del 11/04/2018, successivamente modificato con decreti del Presidente n. 106 del 01/06/2018, n. 239 del 02/10/2018 e n. 323 del 29/11/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che la Provincia di Reggio Emilia è proprietaria dell'unita' immobiliare sita in Quattro Castella Via Verdi 23, Foglio 26 Mapp. 342 sub. 4, attualmente sfitta.

Vista la richiesta della Sig.ra Giordana Gruzza nata a Reggio Emilia il 13.03.1971 residente in Montecchio Emilia Via Ruffilli 4 Legale Rappresentante di "Team Bike Lorenzo Gruzza ASD" con sede in Montecchio Emilia Via Matteotti 55/C P.I. 02428490359, del 12.12.2018 registrata al protocollo generale in data 17.12.2018 al n. 30654/2/2018;

Ritenuto di:

- approvare il nuovo contratto, allegato al presente atto, di locazione per il periodo dal 01.01.2019 e scadenza il 31.12.2019, data alla quale il contratto si rinnoverà automaticamente di anno in anno, salvo disdetta di una delle parti da comunicare a mezzo raccomandata con preavviso di almeno 6 mesi, alle seguenti condizioni, da prevedersi come parti essenziali e immodificabili:
 - canone annuo: € 1.200,00;
 - la Provincia, inoltre, si riserva la facoltà di cedere a terzi il contratto, senza che il locatore possa avanzare alcuna riserva;
 - recesso in qualunque momento, senza che il locatore possa avanzare alcuna pretesa per il recesso anticipato, salvo i canoni fino a quel momento maturati;
- l'importo di euro 1.200,00 sarà accertato con apposita determina dirigenziale sul bilancio di previsione 2019 in sede al corrispondente capitolo n. 350 di entrata al Titolo 3, Tipologia 100 - COD. 3010302001;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

D E T E R M I N A

Di approvare il nuovo contratto, allegato al presente atto, di locazione per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2019, relativo all'unita' immobiliare sita in Quattro Castella Via Verdi 23, Foglio 26 Mapp. 342 sub. 4, da stipularsi con la Giordana Gruzza Legale Rappresentante di "Team Bike Lorenzo Gruzza ASD" con sede in Montecchio Emilia Via Matteotti 55/C P.I. 02428490359;

L'importo di euro 1.200,00 sar  accertato con apposita determina dirigenziale sul bilancio di previsione 2019 in sede al corrispondente capitolo n. 350 di entrata al Titolo 3, Tipologia 100 - COD. 3010302001;

Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Affari Generali U.O. Appalti e Contratti
per gli adempimenti di propria spettanza.

Reggio Emilia, li 17/12/2018

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma