

**ATTO**  
**N. 278 DEL 31/08/2018**

**OGGETTO**

DECRETO DI ESPROPRIO DI ACQUISIZIONE AREE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA INCROCIO TRA LA S.P.21 E VIA S. DI ACQUISTO IN COMUNE DI ALBINEA.

## **Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- il sottoscritto Valerio Bussei, nato a Reggio Emilia il 04/07/1962, agisce legittimamente nel presente atto in nome e per conto della Provincia di Reggio Emilia in virtù delle competenze ad esso attribuite a seguito della nomina a Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia avvenuta con Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 101 del 05/12/2014;
- con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Albinea n° 33 del 18/03/2014 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'opera sopra citata apponendo il vincolo preordinato all'esproprio sui terreni localizzati nel comune di Albinea, necessari alla realizzazione dell'opera stessa ai sensi dell'art.12 della L.R.E.R. n.37/2002, dichiarandone al contempo la pubblica utilità;
- con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Reggio Emilia n. 558 del 27/05/2014, sono state approvate le indennità provvisorie di espropriazione, accettate dai soggetti espropriandi, mediante la sottoscrizione di accordi di cessione ai sensi dell'art.45 del D.P.R. 327/2001, nonché sono state disposte le liquidazioni degli acconti agli stessi aventi diritto, regolarmente eseguite;
- con Determinazione Dirigenziale n. 710 del 20/10/2017
  - sono state approvate le indennità definitive di espropriazione nonché è stata disposta la liquidazione dei saldi delle stesse ai soggetti aventi diritto, regolarmente eseguita;
  - è stato dato atto che l'Agenzia del Territorio, Ufficio Provinciale di Reggio Emilia ha approvato i frazionamenti con Tipo n°100751.1/2016 del 08/11/2016, mediante il quale sono state definite con precisione le aree effettivamente occupate con i lavori dell'opera sopra citata;
  - è stata autorizzata l'emissione del Decreto d'Esproprio dei terreni di cui sopra, a favore della Provincia di Reggio Emilia.

Visti gli artt. 20 e 23 del D.P.R. 327/2001:

### **D E C R E T A**

l'espropriazione a favore della Provincia di Reggio Emilia, con sede a Reggio Emilia Corso Garibaldi, 59 C.F. 00209290352, degli immobili descritti nella seguente tabella occupati per la realizzazione dell'opera dichiarata di pubblica utilità denominata "Costruzione di una rotatoria nell'incrocio tra la S.P. 21 e via S. D'Acquisto" in comune di Albinea, a fronte delle indennità definitive di esproprio indicate nella medesima tabella ed interamente liquidate;

Ditta n°	Comune	Fg.	Mapp.	Sup. mq.	Intestatari	Quota prop.	Indennità di esproprio euro
1	Albinea	15	225	157	<b>Mammi Lorena</b> - C.F. MMMLRN60L64H223F n.24/07/1960 – Reggio Emilia <b>Mammi Lorenza</b> - C.F. MMMLNZ68B47H223N n.07/02/1968 – Reggio Emilia <b>Zenevredi Alberta</b> - C.F. ZNVLRT36L52B967A n.12/07/1936 – Casina (RE)	1/3 1/3 1/3	1.324,72

di dare atto che:

la liquidazione dei saldi delle indennità suddette, è avvenuta tramite accrediti sui C/C bancari delle Ditte interessate, come illustrato nella precedente tabella;

il passaggio di proprietà è sottoposto alla condizione sospensiva della notificazione del Decreto di Esproprio, come da normativa in vigore;

l'immissione in possesso del bene è già avvenuta a seguito della sottoscrizione delle scritture private citate in premessa;

di procedere alla notifica del presente Atto ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili;

di disporre la trascrizione, senza indugio, presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari del presente decreto, nonché la voltura nel catasto e nei libri censuari, a cura e spese della Provincia di Reggio Emilia;

di stabilire che un estratto del presente decreto sia trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel BUR della Regione Emilia Romagna, ai fini di cui all'articolo 23 del D.P.R. 327/2001 e alla Regione Emilia-Romagna Assessorato Territorio, Programmazione ed Ambiente, Ufficio Espropri;

di avvertire che avverso il presente decreto potrà essere proposta impugnazione avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro giorni 60 dalla data di notificazione ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro giorni 120 dalla data della medesima notificazione.

Reggio Emilia, lì 31/08/2018

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....