

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 408 DEL 02/07/2018**

OGGETTO

DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N. 1388 DEL 30.09.2013 PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012. EX O.P.G. DI VIA FRANCHI A REGGIO EMILIA: INTERVENTI NECESSARI ALLA RIPARAZIONE DEL DANNO CONSEGUENTE AGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA A SALDO LAVORI.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 79 del 11/04/2018, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 106 del 01/06/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Dato atto che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico, fa presente che:

- con la Delibera della Giunta Regionale n. 1388 del 30.09.2013 veniva approvato il PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012;
- successivamente, il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed i Piani Annuali 2013-2014-2015-2016, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD), sono stati in più occasioni aggiornati a seguito delle osservazioni pervenute ed approvate con successive Ordinanze e da ultimo con la n.33 del 3 Giugno 2016;
- il citato Programma delle Opere Pubbliche, predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, contiene l'approvazione al finanziamento del seguente intervento relativo alla Provincia di Reggio Emilia in qualità di Ente Attuatore dello stesso: Ordinanza 52/2016 Interventi di riparazione danni - Allegato B/1 . PIANO OPERE PUBBLICHE - n. **Ordine 211** - Provincia di Reggio Emilia; progetto esecutivo € 146.700,00;
- la Provincia di Reggio Emilia accedeva ai finanziamenti previsti dal Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, con specifico riferimento all'intervento soprarichiamato ottenendo tutte le richieste seguenti autorizzazioni:
 - ✓ Determinazione della Regione Emilia Romagna n. 14.667 del 19.09.2016 relativa all'autorizzazione sismica dei lavori;
 - ✓ Attestazione di congruità della spesa con specifico atto della Regione Emilia Romagna prot. CR 2017.0006892 del 21.02.2017;
 - ✓ Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. rilasciato dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna – Bologna con prot. CR 2016.0045862 del 03.08.2016;
 - ✓ Decreto n. 797 del 21.03.2017 da parte della Regione Emilia Romagna con il quale si assegna il finanziamento alla Provincia di Reggio Emilia;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 215 del 03.04.2017 veniva approvato il progetto dei lavori in epigrafe per un importo complessivo lordo pari ad €. 146.700,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 404 del 21/06/2017 i lavori in oggetto sono stati

definitivamente aggiudicati all'impresa F.Ili di Carlo S.r.l. con sede in via Bucci, 9 a Lucera (FG);

- i lavori sono stati consegnati il 14.12.2017 ed il tempo stabilito per l'esecuzione degli stessi era previsto di 150 giorni dalla data di consegna e quindi con scadenza al 12.05.2018;
- i lavori sono stati conclusi nei termini stabiliti in data 10.04.2018;
- nel corso dei lavori sono stati effettuati i seguenti pagamenti:
 - ✓ 1° Sal pari a netti € 64.000,00 (€ 70.400,00 compreso iva);
 - ✓ 2° Sal pari a netti € 30.000,00 (€ 33.000,00 compreso iva);

ed inoltre si e' reso necessario concordare n. 6 nuovi prezzi con verbale sottoscritto in data 06.03.2018;

- il Direttore dei Lavori ha prodotto l'allegata Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di €. 104.622,41 IVA esclusa, nonchè l'allegato Certificato di pagamento n° 24 del 23.5.2018 di €. 10.622,41, a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 10% pari a €. 1.062,24 per complessivi €. 11.684,65;
- la relativa spesa risulta già impegnata e disponibile alla Missione 1 Programma 6 codice del piano dei conti n 2.02.01.09.003 al capitolo 4535 del PEG 2018 (impegno reiscritto n. 403/2018), con esigibilità 2018, finanziata interamente con risorse a carico della Regione Emilia-Romagna (obiettivo di gestione n. R08G1OG6);
- durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private nè sono stati prodotti danni diretti od indiretti a terzi;
- nel corso dei lavori si sono evidenziate ulteriori criticità in relazione alla sicurezza sugli esterni dei luoghi rendendo necessario integrare le lavorazioni in quota per il riordino e sistemazione dei coppi presso le coperture dei padiglioni attraverso il fissaggio almeno delle ultime file, la pulizia delle gronde, la rimozione, stuccatura e fissaggio degli intonaci dei cornicioni ammalorati con ausilio di ponteggi e trabattello, la pulizia ed il taglio del verde nelle aree dei lavori, oltre al riordino e fissaggio delle copertine del muro di cinta del complesso architettonico; per tali lavori, secondo la relativa perizia di stima, sono stati utilizzati gli "imprevisti e/o lavori in economia" previsti nelle somme a disposizione del quadro economico di progetto, pari a netti euro € 5.700,00 (€ 6.954,00 compreso iva) compresi gli oneri per la sicurezza;
- trattandosi di lavorazioni minori finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che non hanno comportato modifiche sostanziali e derivanti da circostanze sopravvenute in corso d'opera (individuate quali opere in quota sulle coperture) di importo inferiore a 10.000,00 euro, l'U.O. Patrimonio Storico in ragione sia dell'urgenza dei ripristini che della particolare esiguità dei costi spesa previsti, ha svolto specifica indagine di mercato per l'individuazione dell'operatore che avesse le necessarie competenze a cui affidare i citati lavori integrativi: nello specifico sono stati affidati e realizzati dalla ditta Morani s.r.l. (c.f. e p.iva : 00601130354) con sede legale in via Costaferrata, 14 a Casina (RE);
- come concordato con gli uffici preposti della Soprintendenza Belle Arti e paesaggio

per le province di Bologna, Modena, Reggio Emilia, si e' proceduto ad effettuare specifiche indagini stratigrafiche al fine di caratterizzare i supporti e le tecniche pittoriche per un importo complessivo pari ad € 902,00 (netti € 820,00) per l'affidamento dei quali, trattandosi di lavorazioni di importo inferiore a 4.000,00 euro, l'U.O. Patrimonio Storico in ragione della particolare esiguità dei costi spesa previsti, ha svolto specifica indagine di mercato per l'individuazione dell'operatore che avesse le necessarie competenze a cui affidare i citati lavori integrativi: nello specifico sono stati affidati e realizzati dalla ditta Tecton soc. coop. (c.f e p.iva: 00141440354) con sede legale in via G. Galliano, 10 a Reggio Emilia;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

DETERMINA

- di approvare la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione ed il quadro economico in esso contenuto nei suoi elementi di sviluppo e dettaglio, conservati agli atti presso il Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, U.O. Patrimonio Storico, degli **"Interventi necessari alla riparazione del danno conseguente agli eventi sismici del maggio 2012 - Ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario via Franchi Reggio Emilia"**, da cui risulta un importo netto finale di € 104.622,41, nonché il Certificato di Pagamento n. 24 del 23.05.2018, relativo alla rata a saldo lavori pari ad €. 10.622,41, corrispondenti a lordi €. 11.684,51;
- di liquidare all'impresa F.Ili di Carlo S.r.l., con sede in via Bucci, 9 a Lucera (FG), la somma netta di € 10.622,41, a cui dovrà aggiungersi l'IVA nella misura del 10%, pari a € 1.062,24, corrispondenti a lordi €. 11.684,65, come risulta dalla fattura n. VE/5 del 12.06.2018, tenuto conto che detta spesa trova copertura alla Missione 1 Programma 6 codice del piano dei conti n 2.02.01.09.003 al capitolo 4535 del PEG 2018 (impegno riscritto n. 403/2018), con esigibilità 2018, finanziata interamente con risorse a carico della Regione Emilia-Romagna (obiettivo di gestione n. R08G1OG6);
- di dare atto che:
 - ✓ la Ditta ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria n. 403053416, rilasciata da AXA Assicurazioni S.p.A. Agenzia 6205 Pescara centro, in data 07.06.2018;
 - ✓ l'Impresa F.Ili Di Carlo è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. n. INPS_9843492, con validità fino al 3.7.2018;
- di svincolare la cauzione definitiva prestata dall'appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, costituita mediante polizza fidejussoria n. 336431/DE, rilasciata il 06.07.2017 da CBL Insurance Europe Assicurazioni, all'atto della stipula del contratto principale;
- di dare altresì atto che:
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 70293871A9 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C82C17000030002;

- ✓ nel corso dei lavori si sono evidenziate ulteriori criticità in relazione alla sicurezza sugli esterni dei luoghi rendendo necessario integrare le lavorazioni in quota per il riordino e sistemazione dei coppi presso le coperture dei padiglioni attraverso il fissaggio almeno delle ultime file, la pulizia delle gronde, la rimozione, stuccatura e fissaggio degli intonaci dei cornicioni ammalorati con ausilio di ponteggi e trabattello, la pulizia ed il taglio del verde nelle aree dei lavori, oltre al riordino e fissaggio delle copertine del muro di cinta del complesso architettonico; per tali lavori, secondo la relativa perizia di stima, sono stati utilizzati gli “imprevisti e/o lavori in economia” previsti nelle somme a disposizione del quadro economico di progetto, pari a netti euro 5.700,00 (6.954,00 compreso iva) compresi gli oneri per la sicurezza;
- ✓ trattandosi di lavorazioni minori finalizzate al miglioramento dell’opera e alla sua funzionalità, che non hanno comportato modifiche sostanziali e derivanti da circostanze sopravvenute in corso d’opera (individuate quali opere in quota sulle coperture) di importo inferiore a 10.000,00 euro, l’U.O. Patrimonio Storico in ragione sia dell’urgenza dei ripristini che della particolare esiguità dei costi spesa previsti, ha svolto specifica indagine di mercato per l’individuazione dell’operatore che avesse le necessarie competenze a cui affidare i citati lavori integrativi: nello specifico sono stati affidati e realizzati dalla ditta Morani s.r.l. (c.f. e p.iva : 00601130354) con sede legale in via Costaferrata, 14 a Casina (RE);
- ✓ come concordato con gli uffici preposti della Soprintendenza Belle Arti e paesaggio per le province di Bologna, Modena, Reggio Emilia, si e’ proceduto ad effettuare specifiche indagini stratigrafiche al fine di caratterizzare i supporti e le tecniche pittoriche per un importo complessivo pari ad euro 902,00 per l’affidamento dei quali, trattandosi di lavorazioni di importo inferiore a 4.000,00 euro, l’U.O. Patrimonio Storico in ragione della particolare esiguita' dei costi spesa previsti, ha svolto specifica indagine di mercato per l’individuazione dell’operatore che avesse le necessarie competenze a cui affidare i citati lavori integrativi: nello specifico sono stati affidati e realizzati dalla ditta Tecton soc. coop. (c.f e p.iva: 00141440354) con sede legale in via G. Galliano, 10 a Reggio Emilia;
- ✓ ne consegue che il sottoriportato quadro economico finale dell'intervento evidenzia una minor spesa di €. 21.280,85 pari al residuo da mantenere nella disponibilità della Regione Emilia-Romagna, già al netto delle somme accantonate e non ancora liquidate, quali €. 11.684,65 per la rata a saldo lavori all'impresa F.lli di Carlo s.r.l., €. 902,00 alla ditta Tecton, €.6.954,00 alla ditta Morani ed €. 2.423,50, per il fondo di cui all'ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016.

LAVORI IN APPALTO	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	STATO FINALE
A - LAVORI	91.273,38	71.987,31	76.914,65
B – Oneri per la sicurezza	32.651,81	32.651,81	27.707,76
A + B – Importo totale dei lavori	123.925,19	104.639,12	104.622,41
C – Somme a disposizione			
C1 – Oneri fiscali (10%)	12.392,52	10.463,91	10.462,24

C2 – Spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) e amministrative: - contributo tassa di gara ANAC: € 30,00; - spese vidimazione registro di contabilità: € 25,00; - spese tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016): € 2.423,50	2.478,50	2.478,50	2.478,50
C3 – Indagini, prelievi e analisi di laboratorio sui materiali (compresa iva 10%) - ditta Tecton soc. coop.: € 902,00	904,49	904,49	902,00
C4 – Imprevisti e/o lavori in economia (compreso iva) - ditta Morani s.r.l.: € 6.954,00	6.999,30	6.999,30	6.954,00
C5 – Ribasso di gara (compresa iva)	0,00	21.214,68	0,00
C6 – Arrotondamenti	0,00	0,00	0,00
C7 – Residui Regione Emilia Romagna	0,00	0,00	21.280,85
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	22.774,81	42.060,88	42.077,59
	146.700,00	146.700,00	146.700,00

Reggio Emilia, li 02/07/2018

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma