

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 516 DEL 21/08/2018**

OGGETTO

DETERMINA A CONTRARRE PER SERVIZIO TECNICO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INERENTE LA REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO DI VIA F.LLI ROSSELLI (RE) - 1° LOTTO - 1° STRALCIO. CON OPZIONE DI ESTENSIONE DI TALI SERVIZI ANCHE PER REALIZZAZIONE DEL 2° LOTTO. APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA.

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 79 del 11/04/2018, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 106 del 01/06/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che il Coordinatore delle UU.OO. Logistica, Manutenzione del Patrimonio, Infrastrutture Edili e Patrimonio Storico, ing. Azzio Gatti, in qualità di Responsabile del Procedimento, segnala che:

- con Decreto n. 607/2017 del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, è stato ripartito il fondo di cui all'art. 25, commi 1 e 2bis del D.L. n. 50/2017, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 96/2017, in favore delle Province e Città metropolitane;
- con lo stesso sono stati destinati alla Provincia di Reggio Emilia, risorse pari ad € 3.327.500,00 per la "Realizzazione del Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (Re) - 1° Lotto " e ulteriori € 3.191.000,00 per la "Realizzazione del Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (Re) - 2° Lotto "stabilendo inoltre che l'affidamento, almeno in via provvisoria, dell'appalto dei relativi lavori dovrà avvenire entro 18 mesi dalla data di pubblicazione del sopracitato Decreto in G.U.;
- sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2017, è stato pubblicato il Decreto n. 607/2017 che stabilisce che l'affidamento, almeno in via provvisoria, dell'appalto dei relativi lavori dovrà avvenire entro 12 mesi dalla data di pubblicazione del sopracitato Decreto in G.U.;
- in data 19/02/2018 con PEC assunta al P.G. n. 3678, sono state trasmesse le indicazioni operative per il finanziamento degli interventi di cui al DM n. 607/2017, in particolare si chiarisce che l'affidamento, almeno in via provvisoria, dell'appalto dei relativi lavori dovrà avvenire entro 18 mesi dalla data di pubblicazione del sopracitato Decreto in G.U. quindi entro il 13 maggio 2019;

Riepilogando che:

1. per l'intervento di "Riorganizzazione delle scuole superiori di Reggio Emilia - Realizzazione Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (RE) - 1° Lotto":
 - con Determinazione Dirigenziale n. 766 del 23.09.2011, la Provincia di Reggio Emilia ha approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 16, della L.R. 37/2002, avviando la procedura espropriativa;
 - con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 345 del 15/11/2011 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "Riorganizzazione delle scuole superiori di Reggio Emilia - Realizzazione Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (RE) - 1° Lotto";

- con Determinazione Dirigenziale n. 69 del 03/02/2014, è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i lavori relativi alla "REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI VIA F.LLI ROSSELLI 1° LOTTO -1° STRALCIO", CIG: 5689281F30 - CUP: C83H14000000003, con un quadro economico terminante in € 5.200.000,00;
 - con lo stesso provvedimento dirigenziale sopra indicato si è inoltre stabilito:
 - ✓ di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006, con cessione della proprietà di beni immobili in sostituzione parziale del prezzo, ex art. 53, comma 6 e seguenti del decreto precitato;
 - ✓ di stipulare il contratto a corpo e misura, secondo quanto previsto dall'art. 82 comma 3 del decreto predetto;
 - ✓ di individuare l'appaltatore con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 e ss. del decreto stesso;
 - con bando prot. n. 20492/5/2007 del 1.4.2014 si è stata bandita la procedura di gara per l'appalto dell'opera sopracitata;
 - in data 23 maggio 2014 si è tenuta la prima seduta di gara con l'apertura delle buste amministrative, nonché di quelle tecniche, mentre la seconda seduta, fissata nel bando di gara al 27 giugno 2014 per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e per l'apertura delle buste economiche non si è tenuta, tenuto conto altresì che la commissione giudicatrice non si è mai riunita per l'esame delle offerte tecniche;
 - è stata prorogata sine die la data di effettuazione della seduta per ultima indicata in quanto gli interventi di spending review, introdotti nelle leggi di bilancio succedutesi nel tempo, hanno provocato una forza contrazione dei finanziamenti da devolvere agli Enti locali, con la conseguenza di restituire allo Stato risorse di notevole entità e la possibilità di poter sostenere solo spese obbligatorie per legge, limitando fortemente le spese per investimenti;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 975 del 28/12/2017, essendo venute meno le condizioni finanziarie che avevano provocato lo slittamento dei termini di gara, si determina di riavviare il procedimento di gara procedendo all'esame delle offerte tecniche e nel contempo si approva il nuovo Quadro Economico Generale sopracitato che termina in complessivi € 6.112.000,00;
2. per l'intervento di "Riorganizzazione delle scuole superiori di Reggio Emilia - Realizzazione Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (RE) – 2° Lotto":
- ✓ con Decreto del Presidente n. 193 del 22.11.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la "Realizzazione del Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (Re) - 2° Lotto";
 - ✓ con Decreto del Presidente n. 87 del 27.04.2018 è stato rimodulato il quadro economico di detto progetto di fattibilità tecnico economica.

Visto l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di

contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Ritenuto di avviare, con la presente determinazione a contrattare, le procedure per l'affidamento della direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e assistenza al collaudo, del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e delle pratiche necessarie per l'ottenimento del Certificato Prevenzione incendi, inerenti la realizzazione dei suddetti lavori;

Ravvisata la necessità di affidare i servizi di architettura e ingegneria (SAI) a soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016, in quanto la dotazione organica dell'ente non consente di avvalersi di professionalità interne;

Considerato che il R.U.P. ha provveduto alla determinazione dei corrispettivi da porre a base d'asta per l'affidamento dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016 come nel seguito riportato:

1° Lotto

- ✓ Direzione lavori e contabilità: € 121.683,30;
- ✓ Coordinamento sicurezza esecuzione: € 78.303,62;

2° Lotto

- ✓ Direzione lavori e contabilità: € 56.966,19;
 - ✓ Coordinamento sicurezza esecuzione: € 37.842,87;
- per un totale generale stimato pari a € 294.795,68.
(le sopracitate voci son comprensive delle Spese generali)

Dato atto che:

- ✓ a tale importo dovranno essere aggiunti ulteriori somme paria ad € 79.241,08 corrispondenti ai relativi oneri previdenziali e fiscali per un totale complessivo di € 374.036,76 suddivisi rispettivamente:
 - € 253.743,02 sul 1 Lotto
 - € 120.293,74 sul 2 Lotto;
- ✓ l'individuazione dell'operatore economico avverrà tramite procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 46, 60 e 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016;

Visti:

- ✓ la documentazione di gara, tra cui il Capitolato ed il disciplinare di gara e lo Schema di contratto;
- ✓ gli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016, che disciplinano redazione e modalità di pubblicazione dei bandi e degli avvisi;
- ✓ la determina dirigenziale n. 189 del 12.4.2018 relativa all'accertamento del finanziamento ministeriale.

Ritenuto di impegnare la spesa complessiva stimata pari ad € 374.036,76 (al lordo degli

oneri di legge), già prevista nell'ambito delle somme a disposizione dei rispettivi quadri economici e precisamente:

- ✓ € 253.743,02 alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei conti 2.02.01.09.003 al cap. 4539 del PEG 2018 (obiettivo di gestione n. R08G1OG8) con esigibilità 2018 (impegno riscritto 413/2018) per € 93.509,19 ed con esigibilità 2019 per € 160.233,83 (finanziato con eccedenze di entrate correnti);
- ✓ € 120.293,74 alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei conti 2.02.01.09.003 al cap. 4539 del PEG 2018 (obiettivo di gestione n. R08G1OG8) con esigibilità 2019 (impegno riscritto 416/2018) finanziato con fondi del M.I.U.R. di cui al D.M. n. 607/2017 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2017;

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio.

D E T E R M I N A

- di indire una procedura aperta per l'affidamento della direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e assistenza al collaudo, del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e delle pratiche necessarie per l'ottenimento del Certificato Prevenzione incendi per i lavori di "Riorganizzazione delle scuole superiori di Reggio Emilia - Realizzazione Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (RE) – 1° Lotto 1° stralcio" con opzione di estensione di tali servizi anche per la realizzazione del secondo lotto del polo scolastico sopracitato: da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 46, 60 e 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016;
- di approvare i documenti di gara, tra cui il capitolato ed il disciplinare di gara e lo schema di contratto allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
- di impegnare la spesa complessiva stimata pari ad € 374.036,76 (al lordo degli oneri di legge), già prevista nell'ambito delle somme a disposizione dei rispettivi quadri economici e precisamente:
 - ✓ € 253.743,02 alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei conti 2.02.01.09.003 al cap. 4539 del PEG 2018 (obiettivo di gestione n. R08G1OG8) con esigibilità 2018 (impegno riscritto 413/2018) per € 93.509,19 ed con esigibilità 2019 per € 160.233,83 (finanziato con eccedenze di entrate correnti);
 - ✓ € 120.293,74 alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei conti 2.02.01.09.003 al cap. 4539 del PEG 2018 (obiettivo di gestione n. R08G1OG8) con esigibilità 2019 (impegno riscritto 416/2018) finanziato con fondi del M.I.U.R. di cui al D.M. n. 607/2017 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2017;
- di procedere alla pubblicazione della documentazione di gara ai sensi dell'art. 72 e

73 del D.lgs. 50/2016;

- di dare atto che:
 - ✓ il CIG di riferimento per l'affidamento in oggetto è il seguente: 75218288D2 ed il CUP è C83H14000000003 (relativamente al 1° lotto) - CUP: C85E17000020001 (relativamente al 2° lotto);
 - ✓ ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 267/2000:
 - ◆ il fine del contratto consiste nell'acquisizione del servizio tecnico per la direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e assistenza al collaudo, del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e delle pratiche necessarie per l'ottenimento del Certificato Prevenzione incendi per i lavori di "Riorganizzazione delle scuole superiori di Reggio Emilia - Realizzazione Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (RE) – 1° Lotto 1° stralcio" con opzione di estensione di tali servizi anche per la realizzazione del secondo lotto del polo scolastico sopracitato;
 - ◆ l'oggetto del contratto è costituito dalle attività tecniche sopra descritte;
 - ◆ la scelta dell'operatore economico avverrà con procedura aperta, ai sensi degli articoli 46, 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito della pubblicazione di apposito bando;
 - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio tecnico, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato;
 - ◆ il contratto verrà stipulato, mediante scrittura privata;
 - ✓ il responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'ing. Azzio Gatti;

Reggio Emilia, lì 21/08/2018

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma