

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 249 DEL 08/05/2018**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA PRESSO IL PARCO DI RONCOLO IN COMUNE DI QUATTRO CASTELLA PER L'ANNO 2018 - PERIODO MAGGIO/SETTEMBRE

## **Servizio Pianificazione Territoriale**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che con decreto del Presidente n. 79 dell'11/4/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che:

la Provincia di Reggio Emilia è proprietaria, fra gli altri, del parco pubblico di Roncolo, in Comune di Quattro Castella, e il predetto parco, anche per la vicinanza con la città, oltre a mantenere la propria valenza naturalistica, ha via via assunto il connotato di parco pubblico a forte presenza di utenza ricreativa e festiva;

all'interno del parco prenominato unitamente agli interventi di risanamento, ripristino, valorizzazione e rinaturazione ambientale è necessario svolgere i servizi ambientali ed in particolare la pulizia del parco in zone predeterminate nonché lo sfalcio dell'erba per renderlo più fruibile ai visitatori;

al fine di svolgere i servizi di pulizia e manutenzione del verde per il corrente anno - periodo maggio/settembre - si ritiene di individuare come operatore economico una Cooperativa sociale di tipo B ai sensi della normativa di seguito riportata;

Rilevato che:

l'art. 5, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381 dispone che gli enti pubblici, possano stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività diverse "agricole, industriali, commerciali o di servizi", purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1 della legge medesima;

la Legge Regionale dell'Emilia-Romagna n. 12 del 17 luglio 2014 "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale" riconosce e sostiene il ruolo e la funzione pubblica esercitata dalle cooperative sociali che, al fine della gestione dei servizi alla persona e dell'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate, promuovono l'autogestione e la partecipazione dei cittadini, affermandosi come imprese di carattere sociale che costruiscono coesione sociale e beni relazionali, anche in rapporto di sussidiarietà con le amministrazioni pubbliche, con cui collaborano in maniera sinergica per l'erogazione di beni e servizi;

la predetta Legge regionale prevede che gli enti locali possono applicare le disposizioni previste al Titolo III "Affidamenti alle cooperative sociali e clausole sociali" nell'esercizio dell'azione amministrativa destinando, in ragione della natura, oggetto ed equilibrio tecnico-economico dell'approvvigionamento, alla spesa per i contratti di importo inferiore

alla soglia comunitaria, calcolata al netto dell'IVA, ove dovuta, una percentuale di almeno il 5% dell'importo complessivo dell'approvvigionamento di servizi, purché tali contratti siano finalizzati a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate;

la medesima legge all'art. 12 c. 3 prevede la possibilità di procedere all'affidamento di servizi alle Cooperative sociali di tipo b) mediante affidamento diretto, tenuto conto altresì che l'art. 112 del D.Lgs.vo n. 50/2016 consente di riservare taluni appalti alle cooperative o imprese sociali il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate quando almeno il 30% dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati;

Richiamati:

- il Codice degli appalti e contratti di cui al D.Lgs. 50/2016;
- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti;
- l'articolo 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dal comma 2 dell'art. 7 del D.L. 52/2012 (convertito in L. 94/2012) che sancisce l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, per gli acquisti di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 1, comma 502 e 503 della legge 208/2015 del 28.12.2015 con i quali sono stati modificati l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e art. 15 del D.L. 95/2012, convertito dalla L. 135/2012, introducendo la soglia di € 1.000,00 al di sopra della quale è obbligatorio il ricorso al MEPA;

Verificato che:

- ad oggi non risultano attive convenzioni relative al servizio di cui sopra né sulla piattaforma "acquistinrete.pa", Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, né sulla piattaforma "Sater" della Agenzia "Intercent-ER" per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna;
- nella sezione "Mercato Elettronico" della piattaforma "acquistinrete.pa", bando "Servizi", categoria "Servizi di manutenzione del verde pubblico", risulta accreditata la Cooperativa sociale più sotto indicata, operante nel settore delle manutenzioni del verde, di cui si conosce la competenza, professionalità e congruità delle tariffe rispetto ai prezzi medi di mercato;

Ritenuto opportuno, per l'affidamento in oggetto, avvalersi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, messo a disposizione delle stazioni appaltanti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di Consip S.p.A, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del Dlgs 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere attraverso un mercato elettronico che consente acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, utilizzando la procedura della Trattativa Diretta;

Atteso che:

per la scelta del fornitore cui affidare i predetti servizi si procede, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs.vo n. 50/2016, tenuto conto che la Provincia di Reggio Emilia appoggia e contribuisce da anni allo sviluppo della occupabilità sociale, in particolar modo all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, rivolgendosi a Cooperative sociali di

tipo "B", richiedendo un preventivo per i seguenti interventi:

- servizio di pulizia settimanale, nelle zone di frequentazione abituale, da effettuarsi prevalentemente nella giornata di lunedì a far data dal 14 maggio 2018 e fino al termine del mese di settembre;
- interventi periodici di manutenzione del verde nel prato principale, nell'area barbecue e nelle altre aree prative. In particolare n. 3 interventi di sfalcio dell'erba per il prato principale e n. 4 interventi di sfalcio dell'erba nell'area barbecue, n. 2 interventi nelle restanti aree prative indicate nella planimetria allegata al presente atto (Allegato 1);

le caratteristiche del servizio che si intende affidare sono dettagliate nel capitolato tecnico, nell'elaborato grafico (Allegato 1) e nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze allegati alla presente determinazione;

Preso atto che:

è stata svolta indagine di mercato tra cinque Cooperative sociali di seguito elencate operanti nel settore produttivo di riferimento, per individuare la Cooperativa sociale di tipo B alla quale affidare gli interventi di pulizia e manutenzione del verde sopraindicati da svolgersi presso il Parco di Roncolo:

Lo stradello Società cooperativa sociale	Scandiano
Elfo – Società Cooperativa sociale	Reggio Emilia
Nuovo Raccolto Cooperativa sociale	Sant'Ilario d'Enza
Cooperativa sociale Il Bettolino s.c.	Reggiolo
L'Ovile cooperativa di solidarietà sociale	Reggio Emilia

a seguito della predetta indagine di mercato è pervenuto un solo preventivo dalla Cooperativa sociale Elfo di Reggio Emilia pari ad euro 11.300,00 Iva esclusa;

pertanto la suddetta Cooperativa sociale è stata individuata quale operatore economico cui richiedere un'offerta mediante la modalità di acquisto della Trattativa diretta presente sul Mepa di Consip;

tramite questa procedura è stata richiesta, con Trattativa diretta n. 479482 con scadenza di presentazione dell'offerta il 04/05/2018 alle 18:00, alla Cooperativa sociale Elfo, con sede a Reggio Emilia, via Spagni, 15, P.IVA 00933150351, un'offerta per il predetto servizio specificato nel capitolato tecnico allegato alla suddetta richiesta e al presente atto;

la Cooperativa sociale Elfo ha presentato nei termini un'offerta per il servizio specificato nel capitolato tecnico allegato al presente atto, pari ad € 10.200,00, IVA esclusa, cui vanno aggiunti € 200,00 per oneri della sicurezza; offerta che si ritiene congrua in relazione al servizio offerto e ai prezzi di mercato, garantendo così economicità ed efficacia dell'azione amministrativa dell'Ente;

Ritenuto:

di procedere all'affidamento del servizio sopra indicato in forma diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs.vo n. 50/2016 alla Coop. sociale prenominata, per una spesa di euro 10.400,00, Iva esclusa comprensiva di euro 200,00 per oneri della sicurezza;

di approvare il capitolato tecnico per il servizio di manutenzione del verde e pulizia presso

il Parco di Roncolo per il periodo maggio – settembre 2018, la planimetria delle aree prative da mantenere (Allegato 1) ed il D.U.V.R.I., parti integranti del presente atto, relativi all'affidamento del servizio sopracitato;

Dato atto che:

la spesa complessiva lorda di euro 12.688,00 per far fronte al suddetto servizio trova copertura alla missione 09 programma 05, codice piano dei conti 1030209008, ed al corrispondente capitolo 1335 del Peg 2018, esigibilità anno 2018;

l'attività è prevista nell'obiettivo gestionale R07G1OG09 del Peg 2018;

il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.31 del decreto legislativo 50/2016 è la Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, Arch. Anna Campeol;

ai sensi dell'art.192 del D.lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267:

- il fine che si intende perseguire è quello di garantire la fruibilità del Parco Provinciale di Roncolo;
- l'oggetto del contratto riguarda la manutenzione del verde e pulizia del Parco per il periodo maggio/settembre 2018;
- il contratto per la suddetta fornitura verrà stipulato secondo le modalità attive sulla piattaforma del Mercato Elettronico della P.A di Consip;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo e alle modalità di erogazione del servizio, alle modalità di assistenza e alle penali, clausole contenute nel "Capitolato" allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, che sarà allegato al contratto stesso, e comprendono inoltre gli obblighi di tracciabilità e di presa visione del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia;
- il servizio viene aggiudicato a seguito di Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione che risponde normativamente alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs.vo n. 50/2016;

il C.I.G – codice identificativo di gara è così determinato: ZA923740B2;

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio,

## D E T E R M I N A

di affidare, per i motivi in narrativa indicati, il servizio di manutenzione del verde e pulizia presso il Parco di Roncolo per il periodo maggio-settembre 2018 come dettagliato nel capitolato allegato alla richiesta di offerta e al presente atto, alla Coop. sociale Elfo, con sede a Reggio Emilia, via Spagni, 15, P.IVA 00933150351 a seguito di Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione per un importo di euro 10.400,00 Iva esclusa, di cui euro 200,00 per oneri della sicurezza;

di approvare il capitolato tecnico, la planimetria delle aree prative da mantenere (Allegato 1) ed il D.U.V.R.I., parti integranti del presente atto, relativi all'affidamento del servizio sopracitato;

Dato atto che:

la spesa complessiva lorda di euro 12.688,00, trova copertura alla missione 09 programma 05, codice piano dei conti 1030209008, ed al corrispondente capitolo 1335 del PEG 2018, con esigibilità 2018;

l'attività è prevista nell'obiettivo gestionale R07G1OG09 del Peg 2018;

il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.31 del decreto legislativo 50/2016 è la Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, Arch. Anna Campeol;

ai sensi dell'art.192 del D.lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267:

- il fine che si intende perseguire è quello di garantire la fruibilità del Parco Provinciale di Roncolo;
- l'oggetto del contratto riguarda la manutenzione del verde e pulizia del Parco per il periodo maggio/settembre 2018;
- il contratto per la suddetta fornitura verrà stipulato secondo le modalità attive sulla piattaforma del Mercato Elettronico della P.A di Consip;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo e alle modalità di erogazione del servizio, alle modalità di assistenza e alle penali, clausole contenute nel "Capitolato" allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, che sarà allegato al contratto stesso, e comprendono inoltre gli obblighi di tracciabilità e di presa visione del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia;
- il servizio viene aggiudicato a seguito di Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione che risponde normativamente alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs.vo n. 50/2016;

il C.I.G – codice identificativo di gara è così determinato: ZA923740B2.

#### Allegati

Capitolato tecnico-economico

Allegato 1 - Aree a prato

Duvri

Reggio Emilia, lì 08/05/2018

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Pianificazione Territoriale  
F.to CAMPEOL ANNA MARIA

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

# CAPITOLATO SPECIALE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DEL PARCO DI RONCOLO PER L'ANNO 2018 – PERIODO MAGGIO-SETTEMBRE

## ART. 1

### OGGETTO DEL CAPITOLATO

Servizio di manutenzione del verde e pulizia del Parco di Roncolo a Quattro Castella. Le aree oggetto del suddetto servizio sono dettagliatamente individuate nell'elaborato grafico (Allegato 1)..

## ART. 2

### DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Il servizio di manutenzione del verde e di pulizia del Parco di Roncolo consiste nelle seguenti operazioni:

#### a) Servizio di manutenzione del verde

- **n. 3 sfalci - Prato principale e aree limitrofe** – mq 33.500 - Taglio erba e rilascio in sito di materiale di risulta finemente tritato su aree verdi prato principale. Intervento comprensivo di rifinitura con decespugliatore intorno a colletti di alberi, panchine, cestini e altri manufatti esistenti. Inoltre su di un'area di circa 1000 mq facente parte del prato principale, area verde fianco stradello di accesso (area verde di pendenza inadeguata a mezzi agricoli) dovrà effettuarsi lo sfalcio a mano con decespugliatore e trincia a mano. **Aree 2, 3 e 4 cartografia** (Allegato 1);
- **n. 4 sfalci Area barbecue** – mq 3.500 - Taglio erba e rilascio in sito di materiale di risulta finemente tritato su aree verdi. Intervento comprensivo di rifinitura con decespugliatore intorno a colletti di alberi, panchine; **Area 5 cartografia** (Allegato 1);
- **n. 2 sfalci - altre aree verdi** - mq 10.500 Taglio erba e rilascio in sito di materiale di risulta finemente tritato su aree verdi. Intervento comprensivo di rifinitura con decespugliatore intorno a colletti di alberi, panchine **Aree 1, 6, 7 e 8 cartografia** (Allegato 1);

*Si evidenzia che* tutti gli attrezzi, i macchinari, i materiali ed i prodotti per l'esecuzione degli interventi saranno forniti dalla Cooperativa aggiudicataria.

Lo sfalcio dei manti erbosi dovrà essere eseguito con una frequenza tale da garantire un'altezza dell'erba non superiore a 15 cm a partire dal mese di maggio e fino al mese di settembre incluso; dovrà comunque essere concordato preventivamente con il referente per la Provincia, Dott. Punzi Francesco – tel 0522/444210;

## **b) Servizio di pulizia a partire dal 14 maggio e fino al mese di settembre incluso**

servizio di pulizia settimanale, nelle zone di frequentazione abituali (nelle zone verdi, nei parcheggi, nel bosco e lungo i sentieri), da effettuarsi prevalentemente nella giornata di lunedì, nonché nella giornata del 16 agosto 2018; l'attività consiste nello svuotamento dei cestini dei rifiuti, nella raccolta di carte e rifiuti, nonché nel trasporto degli stessi negli appositi cassonetti posti all'esterno del perimetro verde.

### **ART. 3**

#### **TEMPI E FREQUENZE DEGLI INTERVENTI**

La cooperativa aggiudicataria dovrà eseguire gli interventi di cui all'art. 2 con la seguente frequenza:

#### **PARCO DI RONCOLO**

Come indicato nell'art. precedente,

- **lo sfalcio dei manti** erbosi dovrà essere eseguito con una frequenza tale da garantire un'altezza dell'erba non superiore a 15 cm in particolare a partire dal mese di aprile e fino al mese di settembre incluso; dovrà comunque essere concordato preventivamente con il referente per la Provincia Dott. Punzi Francesco – tel 0522/444210;

- **il servizio di pulizia** dovrà essere con cadenza almeno settimanale nelle zone di frequentazione abituali (nelle zone verdi, nei parcheggi, nel bosco e lungo i sentieri), da effettuarsi prevalentemente nella giornata di lunedì, nonché nella giornata del 16 agosto 2018; l'attività consiste nello svuotamento dei cestini dei rifiuti, nella raccolta di carte e rifiuti, nonché nel trasporto degli stessi negli appositi cassonetti posti all'esterno del perimetro verde.

### **ART. 4**

#### **COORDINAMENTO**

Secondo le specifiche modalità definite con la Provincia, l'aggiudicatario è tenuto a rapportarsi al referente designato dalla Provincia - Dott. Punzi Francesco tel 0522 444210, dipendente della Provincia di Reggio Emilia in relazione alla tempistica di esecuzione del servizio.

### **ART. 5**

#### **MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio di manutenzione e pulizia delle aree verdi dovrà svolgersi con l'osservanza delle norme contenute nel presente capitolato, tenendo conto, inoltre, di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di igiene, sanità e sicurezza per il personale impiegato dalla cooperativa convenzionata.

Il servizio deve eseguirsi esclusivamente con attrezzi, macchinari, utensili e prodotti detergenti e sanificanti forniti dall'aggiudicatario, conformi alla normativa vigente in materia. L'aggiudicatario sarà responsabile della custodia sia delle proprie attrezzature tecniche sia dei prodotti utilizzati. La Provincia non sarà responsabile in caso di danni o furti.

Le attrezzature ed i macchinari impiegati dovranno essere in regola con le normative vigenti sia in Italia che nella CE in materia di prevenzione infortuni, essere dotati perciò di tutti gli accessori e le misure idonee a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni e dovranno pertanto essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato, nonché dotate del contrassegno dell'aggiudicatario ed essere utilizzati in conformità alle relative specifiche tecniche.

Sarà obbligatorio collegare tutte le attrezzature in modo da garantire una perfetta messa a terra come previsto dalle norme CEI.

In particolare le attrezzature utilizzate dovranno essere provviste di marchio IMQ, CE o altri marchi equivalenti e dovranno corrispondere alle normative CEI in vigore; le stesse unitamente ai materiali di consumo dovranno essere comunque conformi a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

**Dovrà inoltre essere segnalato alla Provincia qualsiasi forma di potenziale pericolo alla pubblica incolumità, individuato all'interno dell'area verde in gestione, connesso alla presenza di essenze arboree o arbustive in precario stato vegetativo o che per qualsiasi causa possono essere potenzialmente rischiose per la sicurezza dei fruitori delle aree verdi in esame o di quelle ad esse connesse.**

**La Cooperativa aggiudicataria, qualora dovesse essere necessario effettuare interventi di manutenzione straordinaria del verde dovrà fornire, se richiesto, un preventivo dettagliato, sulla base degli interventi definiti dalla Provincia.**

#### **ART. 6 CONDOTTA DELLE PRESTAZIONI**

Gli interventi previsti dal presente appalto dovranno essere condotti nei modi più idonei per garantire la conservazione e il buono stato vegetativo degli impianti a verde, e delle essenze arboree ed arbustive su di essi esistenti.

L'aggiudicatario è obbligato a ripristinare ogni attrezzatura di qualsiasi genere presente sul terreno, che dovesse essere rimossa o danneggiata nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Eventuali danni dovuti alla cattiva esecuzione delle prestazioni come: scorticamento del manto erboso, moria di piante, di siepi o gruppi di arbusti a causa di un utilizzo sbagliato dei mezzi e a seguito di permanenza sul terreno di prodotti di risulta dello sfalcio, dovranno essere prontamente riparati dall'aggiudicatario a sua cura e spese. In caso non sia possibile alcun tipo di recupero e possa essere stimato un apprezzabile danno al patrimonio arboreo. L'aggiudicatario sarà soggetto ad una penale pari al valore della pianta gravemente compromessa.

Nel caso in cui le prestazioni non fossero state eseguite secondo il progetto e le prescrizioni date in proposito e stabilite contrattualmente, la Committenza fisserà i provvedimenti necessari e gli interventi che l'aggiudicatario dovrà prontamente attivare al fine di eliminare, a proprie spese, ogni irregolarità. Resta salva da parte del Committente la richiesta del risarcimento dei danni subiti, con particolare riferimento al rifacimento di tappeti erbosi o sostituzione di essenze gravemente danneggiate: i danni che dovessero derivare ai materiali, alle forniture ed ai lavori compiuti, per cause o negligenze imputabili all'aggiudicatario, dovranno essere dallo stesso ripartiti a totali sue cure e spese.

Non saranno comunque ammesse e riconosciute varianti e aggiunte apportate dall'aggiudicatario nell'esecuzione del servizio, senza la precisa autorizzazione della Committenza. Le prestazioni dovranno essere condotte con personale di provata

capacità che, qualitativamente e numericamente, sia nelle condizioni di mantenere gli impegni che l'aggiudicatario si è assunto all'atto dell'aggiudicazione.

E' fatto assoluto divieto all'Impresa di bruciare qualsiasi materiale di risulta sul posto di lavoro.

La Cooperativa aggiudicataria è tenuta, a propria cura e spesa, a provvedere al taglio dell'erba ed al controllo delle piante infestanti presso le aree interessate.

Il taglio dell'erba deve essere eseguito presso tutte le zone ove questa sia presente, compresi fossi, terrapieni, scarpate ed altro.

L'erba e le infestanti disseccate dovranno in ogni caso essere rimosse.

#### **ART. 7**

##### **ATTREZZATURE E MATERIALI**

La Cooperativa aggiudicataria dovrà autonomamente munirsi di tutti gli strumenti e le attrezzature necessarie a svolgere, in modo efficiente e sicuro, le attività oggetto di assegnazione.

A carico della medesima sono tutti gli oneri connessi ai materiali di consumo necessari allo svolgimento delle attività oggetto dell'assegnazione.

I mezzi d'opera, cioè le motofalciatrici, i rasaerba, i decespugliatori, i trattori, etc..., dovranno essere in perfetta efficienza secondo le norme di sicurezza vigenti, assicurati secondo le norme legislative attuali, nonché in regola con le disposizioni di legge per la salvaguardia dell'ambiente contro l'inquinamento sia chimico che acustico.

#### **ART. 8**

##### **ORDINI DI SERVIZIO, PRESCRIZIONI TECNICHE E GENERALI, PENALI**

Tutte le prestazioni previste dal presente capitolato e quelle eventuali ordinate dall'Ente pubblico devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte secondo le migliori tecniche della scienza agraria.

E' discrezione della Provincia di Reggio Emilia sovrintendere alle operazioni di manutenzione con un proprio tecnico incaricato al fine di accertare il buon andamento del servizio di manutenzione.

Eventuali inottemperanze alle prestazioni e alla tempistica di esecuzione del servizio comporteranno una penale commisurata all'entità dell'inadempienza stessa e comunque in misura non inferiore a € 500,00.

#### **ART. 9**

##### **CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE**

La cauzione definitiva sarà prestata nell'importo, nelle forme e nei tempi indicati dal Codice degli appalti.

L'Appaltatore/Esecutore è altresì obbligato ad istituire le coperture assicurative che tengano indenne la Stazione Committente da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevedano anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del servizio, sino alla data di emissione del certificato di Verifica di conformità o dell'Attestazione di regolare esecuzione tramite polizze RCT/O con massimale minimo di € 1.000.000,00

#### **ART. 10**

##### **PAGAMENTI**

L'Appaltatore/Esecutore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera a seguito del completamento dei singoli sfalci.

I pagamenti verranno effettuati mediante mandati di pagamento trasmessi al Tesoriere, secondo le norme finanziarie e contabili dell'Ente Locale e del Vigente Regolamento di Contabilità.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 comma 8 della Legge n. 136/2010 s.m.i., l'appaltatore/esecutore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto, secondo la disciplina contenuta nella legge ora richiamata.

L'appaltatore/esecutore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della relativa provincia, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Prima della stipula del contratto l'Appaltatore/Esecutore è tenuto a notificare alla stazione committente il conto corrente dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione committente e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione committente.

Ai sensi della Legge 136/2010 il legale rappresentante della società ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: ....., intestato ....., con sede legale in ..... - .....

Il legale rappresentate dichiara inoltre che le persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto sono le seguenti: .....

Tutti i movimenti finanziari relativi al servizio oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010).

E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento.

Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia.

L'operatore economico predetto si impegna a osservare e a far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti della Provincia approvato con delibera della Giunta provinciale n. 23 dell'11/02/2014 e pubblicato sul sito dell'amministrazione provinciale, tenuto conto che la violazione da parte del contraente degli obblighi medesimi costituisce motivi di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

## **ART. 11**

### **ESECUZIONE DEL SERVIZIO E VARIANTI AL PROGETTO**

L'Appaltatore/Esecutore è tenuto ad eseguire le prestazioni dell'appalto qualunque sia il loro ammontare e non potrà avanzare pretesa alcuna di compenso, né richiedere prezzi diversi da quelli offerti.

Tutti gli interventi dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, in conformità ai progetti redatti ed approvati dalla amministrazione committente, con il rispetto di tutte le prescrizioni del capitolato speciale. L' Appaltatore/Esecutore si obbliga a svolgere il servizio sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze che potranno derivare anche a terzi.

**La Cooperativa aggiudicataria, qualora dovesse essere necessario effettuare interventi di manutenzione straordinaria del verde dovrà fornire, se richiesto, un preventivo dettagliato, sulla base degli interventi definiti dalla Provincia.**

L'Amministrazione committente si riserva la facoltà di apportare al progetto tutte le varianti, aggiunte o soppressioni che ritenesse opportuno, munendosi delle approvazioni di legge, senza che l'Appaltatore/Esecutore possa pretendere compensi o indennizzi di sorta. I servizi svolti in conseguenza delle modificazioni apportate dall'Amministrazione committente saranno pure pagati con i prezzi degli elenchi di gara o offerti.

Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere apportata dall'Appaltatore/Esecutore, se non è preventivamente approvata dalla Stazione Committente nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti dal Regolamento al codice degli appalti.

Le modifiche non previamente autorizzate effettuate dall'Appaltatore/Esecutore non daranno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta.

Le varianti apportate al progetto da parte della Provincia saranno disciplinate da quanto disposto dal Codice dei contratti e del Regolamento.

## **ART. 12**

### **OBBLIGHI DELL' APPALTATORE/ESECUTORE IN MATERIA DI RISPETTO DELLE NORME DI SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO E DI TUTELA DEI LAVORATORI**

E' a carico dell'Appaltatore/Esecutore l'osservanza delle norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, e malattie professionali, ed di ogni altra disposizione in vigore, o che potrà intervenire in corso di contratto, per la tutela materiale dei lavoratori; in particolare, rimane a carico dell'Appaltatore/Esecutore l'osservanza delle disposizioni e degli adempimenti previsti nel Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, approvato con D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i.

Ogni riferimento negli elaborati di progetto e nel D.U.V.R.I. alla normativa previgente al Decreto citato, deve intendersi come non apposto e sostituito dagli articoli corrispondenti del nuovo Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, approvato con D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i.

E' fatto obbligo all'Impresa Affidataria di collaborare con la Stazione Appaltante/Datore di Lavoro, nell'adempimento degli obblighi previsti dall'Art. 26 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i.

L' Appaltatore/Esecutore si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli eventuali accordi integrativi territoriali.

L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suindicati contratti collettivi, fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore/Esecutore anche nel caso in cui lo stesso non abbia aderito alle associazioni sindacali o abbia receduto da esse. In ogni caso, ai fini della valutazione dei costi del lavoro e della sicurezza, si applicano integralmente le disposizioni normative vigenti.

L'Appaltatore/Esecutore è tenuto inoltre all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali, nei confronti del proprio personale.

Successivamente, Codesta Stazione Committente potrà richiedere all'Impresa aggiudicataria in qualsiasi momento, e comunque con cadenza almeno quadrimestrale, l'esibizione del Libro Unico e foglio paga, al fine di verificare la corretta attuazione degli obblighi inerenti l'applicazione del CCNL di riferimento e delle leggi in materia previdenziale, assistenziale e assicurativa.

Qualora l'Impresa non risulti in regola con gli obblighi di cui sopra, codesto Ente interdirà la partecipazione di detta Impresa a nuove gare, per un periodo di 4 anni.

I lavoratori svantaggiati ai sensi dell'Art. 4 della Legge n. 381/1991, anche se soci di cooperativa, devono essere inseriti esclusivamente mediante assunzione a norma del CCNL. Non sono ammesse le borse lavoro.

### **ART. 13 ALTRI ONERI ED OBBLIGHI GENERALI A CARICO DELL'APPALTATORE/ESECUTORE**

Fanno carico all'Appaltatore/Esecutore:

A) Tutti i provvedimenti e le cautele atti ad evitare danno alle persone ed alle cose con espresso richiamo di provvedere a che gli impianti e le apparecchiature corrispondano alle norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro.

L' Appaltatore/Esecutore si rende perciò responsabile civilmente e penalmente dei sinistri che, nell'esecuzione dei lavori, accadessero ai loro dipendenti, operai, terzi ed alle cose per cause a questi inerenti.

In caso di infortunio saranno quindi a suo carico le indennità che comunque dovessero spettare a favore di ogni avente diritto, dichiarando fin d'ora, di ritenere sollevata ed indenne l'amministrazione committente da qualsiasi molestia e pretesa.

B) L' Appaltatore/Esecutore dovrà adempiere a tutti gli obblighi ed oneri impostigli della Legge 19/03/1990 n. 55 e successive modifiche e integrazioni (per le parti rimaste in vigore) e dall'art.118 del Codice.

La documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, assicurativi ed infortunistici (relativa sia all'Appaltatore/Esecutore che agli eventuali Subcontraenti) deve essere presentata prima dell'inizio delle prestazioni e comunque entro 30 giorni dalla data di avvio dell'esecuzione.

L' Appaltatore/Esecutore è responsabile della disciplina e del buon ordine dello svolgimento dell'appalto e ha l'obbligo di osservare e di far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

L' Appaltatore/Esecutore risponderà dell'idoneità dei coordinatori e sovrintendenti dello svolgimento dell'appalto, ed in genere di tutto il personale addetto al medesimo.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ha il diritto di esigere la sostituzione di detto personale, previa motivata comunicazione data in tal senso all'Appaltatore/Esecutore.

### **ART. 14 SUBAPPALTO E/O COTTIMO**

E' vietato cedere o subappaltare il servizio assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita del deposito cauzionale, fatta salva la possibilità per l'Ente Committente, di richiedere l'ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.

Ogni eventuale subcontracto e ogni eventuale subfornitura dovrà invece essere comunicato/a alla stazione appaltante con le modalità previste dal Codice degli appalti.

#### **ART. 15**

##### **ISCRIZIONE ALL'ALBO REGIONALE DELLE COOPERATIVE SOCIALI**

E' fatto obbligo all'Aggiudicatario di comprovare tale requisito in fase di affidamento, in quanto requisito indispensabile per essere aggiudicatari di appalti pubblici ai sensi della normativa vigente in materia di Cooperative Sociali.

#### **ART. 16**

##### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE.**

La Provincia si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida da adempiere, ai sensi degli Artt. 1453, 1454 del Codice Civile e all'esecuzione d'ufficio dei servizi a spese dell'Assuntore.

In caso di inadempimento accertato dall'Amministrazione, nel concorso delle circostanze previste dagli articolo 1453 e seguenti Codice Civile, si farà luogo alla risoluzione del contratto, previa diffida del Dirigente competente ad adempiere nelle forme stabilite dalla legge, senza pregiudizio della rifusione dei danni e delle spese.

Si applica quanto previsto dal nuovo codice dei contratti pubblici.

La Provincia si riserva la facoltà di risolvere il contratto e/o procedere all'esecuzione d'ufficio nei seguenti casi:

- per gravi e/o ripetute violazioni agli obblighi contrattuali previsti dal presente Capitolato non eliminate (in particolare, per interventi effettuati reiteratamente in maniera non conforme a quanto richiesto dal capitolato);
- in caso di non disponibilità dei mezzi ed attrezzature non conformi alla vigente normativa in materia di sicurezza;
- per utilizzo reiterato di personale privo di specializzazione ed autorizzazione in relazione al servizio da prestare.

#### **ART. 17**

##### **PRIVACY – TRATTAMENTO E SICUREZZA DEI DATI PERSONALI**

L'Appaltatore/Esecutore si impegna ad assicurare in ogni caso l'adozione delle misure indispensabili per la sicurezza dei dati, con particolare riferimento alle misure minime stabilite dal D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i., ivi compresa la formale individuazione degli operatori dell'Impresa incaricati di accedere e trattare i dati personali, anche sensibili, garantendo comunque la massima riservatezza delle informazioni personali delle quali verrà a conoscenza nell'esecuzione del servizio.

Nel caso di inosservanza degli obblighi previsti dal presente articolo, l'Appaltatore/Esecutore sarà passibile di una penalità pari al 10% dell'importo contrattuale, fatta salva per la Provincia la possibilità di procedere alla risoluzione del contratto e alla richiesta di risarcimento dei danni, nel caso si ravvisi nella violazione una grave inadempienza contrattuale.

#### **ART. 18**

##### **DEFINIZIONE CONTROVERSIE**

Per la definizione delle controversie non si darà luogo a giudizio arbitrale.

Le parti contraenti eleggono come foro competente quello di Reggio Emilia.

#### **ART. 19**

##### **RINVIO AD ALTRE NORME**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato, si fa riferimento, direttamente o indirettamente, alla normativa vigente.

#### **ART. 20**

#### **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE, OGGETTO DELL'APPALTO E INIZIO DEL SERVIZIO**

L'appalto è aggiudicato mediante Trattativa diretta sul Mepa di Consip.

L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione del **Servizio di manutenzione delle aree verdi e la pulizia del Parco di Roncolo per l'anno 2018 - periodo maggio/settembre** secondo le clausole sopra esplicitate.

**L'esecuzione del Servizio oggetto del presente capitolato potrà essere ordinata alla Cooperativa aggiudicataria anche in pendenza di stipula contrattuale in via d'urgenza.**



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 249 del 08/05/2018.

Reggio Emilia, li 08/05/2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA