

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 222 DEL 24/04/2018**

**OGGETTO**

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN REGGIO EMILIA VIA  
CAFIERO 12 DESTINATO A OFFICINA, MAGAZZINO E DEPOSITO VEICOLI, DI  
PROPRIETA' DEL SIG. ROSSI ALFONSO

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 79 del 11/4/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, approvato con Determinazione Dirigenziale 773/2015;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 259 del 19.04.2017 con cui si rinnovava il contratto di locazione per il periodo dal 01.10.2017 al 30.09.2018;

Considerato che non è pervenuta nessuna comunicazione di disdetta da parte del proprietario;

Sentito il Responsabile dell'U.O. Espropri e Provveditorato;

Ritenuto di:

- rinnovare il contratto Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, dal 01.10.2018 al 30.09.2019;
- impegnare la somma di Euro € 6120,00 quale rata semestrale anticipata per il periodo 01/04/2018-30/09/2018, di cui alla determinazione dirigenziale di rinnovo del medesimo periodo n. 259/2017, da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05, al corrispondente capitolo 722 del PEG 2018, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 con esigibilità 2018, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;
- impegnare la somma di Euro € 6120,00 quale rata semestrale anticipata per il periodo 01/10/2018-31/03/2019, da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05, al corrispondente capitolo 722 del PEG 2018, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 con esigibilità 2018, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;
- la spesa prevista per la competenza 2019, prevista per il periodo dal 01.04.2019 al 30.09.2019, verrà impegnata successivamente, dopo la verifica della disponibilità di risorse sul bilancio 2019, in mancanza delle quali la Provincia, ai sensi dell'art. 1671 cod. civ. E art. 134 del D.L.vo 163/2006, si riserva la facoltà di recedere dal contratto, senza che il fornitore possa vantare alcun indennizzo per spese sostenute o mancato guadagno;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

#### D E T E R M I N A

- di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale;
- rinnovare il contratto Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, dal 01.10.2018 al 30.09.2019;
- impegnare la somma di Euro €. 6120,00 quale rata semestrale anticipata per il periodo 01/04/2018-30/09/2018, di cui alla determinazione dirigenziale di rinnovo del medesimo periodo n. 259/2017, da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05, al corrispondente capitolo 722 del PEG 2018, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 con esigibilità 2018, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;
- impegnare la somma di Euro €. 6120,00 quale rata semestrale anticipata per il periodo 01/10/2018-31/03/2019, da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05, al corrispondente capitolo 722 del PEG 2018, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 con esigibilità 2018, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;
- la spesa prevista per la competenza 2019, prevista per il periodo dal 01.04.2019 al 30.09.2019, verrà impegnata successivamente, dopo la verifica della disponibilità di risorse sul bilancio 2019, in mancanza delle quali la Provincia, ai sensi dell'art. 1671 cod. civ. E art. 134 del D.L.vo 163/2006, si riserva la facoltà di recedere dal contratto, senza che il fornitore possa vantare alcun indennizzo per spese sostenute o mancato guadagno;
- di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, lì 24/04/2018

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 222 del 24/04/2018.

Reggio Emilia, li 24/04/2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA