



DECRETO DEL PRESIDENTE N. 75 DEL 29/03/2018

OGGETTO

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL POLO SCOLASTICO DI VIA IMPASTATO A CASTELNOVO NÉ MONTI. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- in data 13 dicembre 2017 con D.G.R. Emilia Romagna n. 1978, sono stati approvati “Modalità e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell’edilizia residenziale pubblica in attuazione dell’asse 4 - priorità di investimento “4c” - obiettivo prioritario “4.1” - azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020 - **BANDO 2017**” per la riqualificazione degli edifici pubblici;
- la trasmissione delle domande di contributo e di tutti gli allegati obbligatori può avvenire esclusivamente, pena la non ammissibilità, in uno dei due periodi seguenti: tra le ore 10,00 del 18 dicembre 2017 e le ore 17,00 del 31 marzo 2018;
- è emerso dai recenti approfondimenti riguardanti le analisi alla base della gara del “Global Service” la possibilità di intervenire mediante riqualificazione energetica sui fabbricati del Polo scolastico di Castelnuovo nè Monti;
- per la redazione dei documenti utili alla partecipazione al bando di cui sopra è stato affidato con determinazione dirigenziale n. 150 del 14.3.2018 specifico servizio tecnico all’ing Stefano Anzillotti dello studio REN SOLUTION s.r.l. Con sede in Via Monti Urali, 22 a Reggio Emilia;

Considerato che :

- la proposta progettuale del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, descrive le opere da realizzare attraverso i sottoelencati elaborati conservati agli atti presso lo stesso servizio:
 - ✓ A01 ELENCO DOCUMENTI;
 - ✓ A02 RELAZIONE TECNICA;
 - ✓ A10 QUADRO ECONOMICO;
 - ✓ A11 STIMA ANALITICA DEI COSTI;
 - ✓ A20 PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO GENERALE;
 - ✓ A21 PLANIMETRIA STATO DI FATTO – PIANO SECONDO;
 - ✓ A22 PLANIMETRIA STATO DI FATTO – PIANO TERZO;
 - ✓ A23 PLANIMETRIA STATO DI FATTO – PIANO QUARTO;
 - ✓ A24 PLANIMETRIA STATO DI FATTO – PIANO QUINTO;
 - ✓ A25 PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO – PIANO SECONDO;
 - ✓ A26 PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO – PIANO TERZO;
 - ✓ A27 PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO – PIANO QUARTO;
 - ✓ A28 PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO – PIANO QUINTO;
 - ✓ E81 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA – PIANO SECONDO - STATO DI FATTO;
 - ✓ E82 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA – PIANO TERZO - STATO DI FATTO;
 - ✓ E83 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA – PIANO QUARTO - STATO DI FATTO;
 - ✓ E84 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA – PIANO QUINTO - STATO DI FATTO;
 - ✓ E91 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA – PIANO SECONDO - STATO DI PROGETTO;
 - ✓ E92 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA – PIANO TERZO - STATO DI PROGETTO;

- ✓ E93 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA – PIANO QUARTO - STATO DI PROGETTO;
- ✓ E94 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA – PIANO QUINTO - STATO DI PROGETTO;
- ✓ M30 PLANIMETRIA CENTRALE TERMICA - STATO DI PROGETTO;
- l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica con i riferimenti ai contenuti già riportati dal citato art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pone le condizioni di base per affrontare le fasi successive di progettazione;
- il favorevole e positivo esito della procedura in merito alla verifica degli elaborati di progetto;
- risulta necessario procedere ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento.

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000.

Visti i pareri favorevolmente espressi dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, e dal Dirigente del Servizio Bilancio, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile del presente atto.

D E C R E T A

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 23, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, finalizzato alla “Riqualificazione energetica del Polo scolastico di via Impastato a Castelnovo né Monti”, per l'importo complessivo stimato in € 595.000,00, come risulta dal quadro economico sotto riportato e completo degli elaborati elencati in premessa:

QUADRO ECONOMICO		
a) OPERE IN APPALTO		
Lavori	€ 387.863,81	
Oneri per la sicurezza	€ 15.514,55	
TOTALE IN APPALTO		€ 403.378,36
b) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva sui lavori a base di gara (10%)	€ 40.337,84	
Servizi relativi all'Architettura e all'Ingegneria: Progetto Definitivo (DM 17/06/2016)	€ 24.127,08	
Servizi relativi all'Architettura e all'Ingegneria: Progetto Esecutivo (DM 17/06/2016)	€ 20.232,58	
Servizi relativi all'Architettura e all'Ingegneria: Esecuzione dei lavori e sicurezza (DM 17/06/2016)	€ 51.377,13	
contributo previdenziale (4%)	€ 3.829,47	
Iva sulle spese tecniche (22%)	€ 21.904,58	
Incentivo per funzioni tecniche pari al 2% dell'importo dei lavori (Art. 113 D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016) -	€ 6.454,05	

80%		
Incentivo per funzioni tecniche pari al 2% dell'importo dei lavori (Art. 113 D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016) - 20%	€ 1.613,51	
imprevisti e arrotondamenti	€ 21.745,40	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 191.621,64
TOTALE GENERALE		€ 595.000,00

- di dare atto che:
 - il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'ing. Azzio Gatti;
 - la copertura finanziaria dell'intervento sarà a carico del POR FESR;
 - il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C98G18000090002;
 - detti interventi insistono sul patrimonio pubblico.
- di dare atto che il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATO:

- parere di regolarità tecnica;

Reggio Emilia, lì 29/03/2018

IL PRESIDENTE
F.to MANGHI GIAMMARIA

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma