

**DECRETO DEL PRESIDENTE  
N. 76 DEL 29/03/2018**

**OGGETTO**

APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA, LA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA E IL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE FINALIZZATE ALL'APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE MEDIANTE PROCEDURA PREVISTA ALL'ART. 3, COMMA 3, DELLA LEGGE REGIONALE DEL 21 DICEMBRE 2017 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E USO DEL TERRITORIO" N. 24

## IL PRESIDENTE

Premesso che:

- il Comune di Quattro Castella è dotato di uno strumento urbanistico generale (PRG) approvato con deliberazione della Giunta regionale n 216 del 25/02/1997;
- in data 1 gennaio 2018 è entrata in vigore la L.R. 24/2017 *“Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio”* che opera una significativa rivisitazione e riforma del sistema della pianificazione territoriale ed urbanistica introducendo, fra l’altro, nuove forme e contenuti degli strumenti urbanistici comunali;
- segnatamente all’art. 3, comma 1 la nuova legge urbanistica regionale stabilisce che i Comuni, per assicurare la *“celere e uniforme applicazione su tutto il territorio delle disposizioni stabilite”*, debbano avviare il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente entro il termine perentorio di tre anni dalla data della sua entrata in vigore;
- all’art. 77 comma 2 la nuova legge urbanistica regionale dispone che *“Nel corso della prima fase attuativa disciplinata dagli articoli 3 e 4, la Giunta regionale provvede altresì ad attivare percorsi sperimentali di adeguamento della pianificazione vigente alle disposizioni della presente legge, attraverso specifiche convenzioni o altre forme di collaborazione con gli enti locali e le Unioni di Comuni, anche al fine di raccogliere contributi per l’adozione degli atti di coordinamento tecnico di cui all’articolo 49.”*;

Dato atto che:

- il Comune di Quattro Castella ha avanzato a questa Provincia e alla Regione Emilia Romagna la richiesta di intraprendere un percorso di collaborazione e di sperimentazione per la redazione del proprio Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi dell’art. 31 della L.R. 24/2017;
- la Regione Emilia Romagna con nota acquisita agli atti di questa Provincia con prot. n. 4204 del 22/02/2018 ha accolto positivamente la succitata richiesta di collaborazione inoltrata dal Comune di Quattro Castella, promuovendo la sottoscrizione di un apposito protocollo d’intesa per l’attivazione di un percorso sperimentale per l’elaborazione del PUG secondo le finalità e i principi ispiratori della nuova L.R. *“Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio”* n. 24/2017 e richiedendo l’adesione della Provincia;
- il Comune di Quattro Castella ha approvato detto Protocollo d’Intesa con deliberazione della Giunta comunale n. 22 del 08/03/2018, inviandolo alla Regione e alla Provincia per il seguito di competenza;

Considerato che:

- l'Amministrazione Provinciale di Reggio Emilia è Ente competente di riferimento in materia di pianificazione territoriale e urbanistica e, in particolare, di verifica degli strumenti urbanistici comunali sulla base della vigente legislazione regionale in materia;
- ai sensi degli artt. 26 e 27 della L.R. n° 20/2000 la Provincia ha approvato, con deliberazione del Consiglio Provinciale n° 124 del 17/06/2010, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), strumento di pianificazione che definisce l'assetto del territorio con riferimento agli interessi sovra comunali e che contiene una consistente base dati conoscitiva circa lo stato e le dinamiche territoriali ed ambientali;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" pubblicata in G.U. n. 81 del 7 aprile 2014, ha indicato all'art. 1, comma 85, lett. d) la raccolta ed elaborazione di dati e l'assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali, quale funzione fondamentale delle Province;
- la Provincia, alla luce dei contenuti fortemente innovativi introdotti per la pianificazione comunale dalla LR n. 24/2017, ritiene utile sostenere le sperimentazioni di elaborazione dei nuovi PUG per promuovere un'efficace applicazione dei principi di contenimento del consumo di suolo, di rigenerazione urbana, di miglioramento della qualità urbana e paesaggistica, come declinati all'art.1 della LR n. 24/2017;

Dato atto infine che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'Arch. Elena Pastorini;

Ritenuto pertanto di approvare il Protocollo di intesa tra la Regione Emilia Romagna, la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Quattro Castella per attivare forme di collaborazione finalizzate all'approvazione del Piano Urbanistico Generale mediante procedura prevista all'art. 3, comma 3, della legge regionale del 21 dicembre 2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" n.24, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dando atto che in sede di sottoscrizione della convenzione potranno essere apportate le modifiche formali e non sostanziali che si rendessero necessarie;

Visto l'art. 1, comma 54, della legge 7 aprile 2014, n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" che indica come organi della Provincia: il Presidente, il Consiglio provinciale e l'Assemblea dei sindaci;

dato atto che:

- il Consiglio provinciale è l'organo di indirizzo e di controllo, propone all'Assemblea lo statuto, approva Regolamenti, Piani e Programmi, approva e adotta ogni altro atto ad esso sottoposto dal presidente della Provincia ed esercita le altre funzioni stabilite dallo Statuto;

- il presente provvedimento, non rientrando tra gli atti di indirizzo e di controllo di competenza dell'organo consiliare, è pertanto da attribuire alla competenza dell'organo monocratico;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dalla Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, Ambiente e Politiche Culturali, Arch. Anna Campeol;

#### DECRETA

- di approvare, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il Protocollo di intesa tra la Regione Emilia Romagna, la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Quattro Castella per attivare forme di collaborazione finalizzate all'approvazione del Piano Urbanistico Generale mediante procedura prevista all'art. 3, comma 3, della legge regionale del 21 dicembre 2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" n.24, allegato al presente provvedimento che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che:
  - in sede di sottoscrizione del documento allegato al presente provvedimento potranno essere apportate le modifiche formali e non sostanziali che si rendessero necessarie;
  - il presente provvedimento non comporta oneri a carico dell'Ente;
  - il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

#### Allegati:

- Allegato 1: Protocollo di intesa tra la Regione Emilia Romagna, la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Quattro Castella per attivare forme di collaborazione finalizzate all'approvazione del Piano Urbanistico Generale mediante procedura prevista all'art. 3, comma 3, della legge regionale del 21 dicembre 2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" n.24.
- parere di regolarità tecnica.

Reggio Emilia, lì 29/03/2018

IL PRESIDENTE  
F.to MANGHI GIAMMARIA

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....