

**ATTO
N. 57 DEL 13/02/2018**

OGGETTO

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. FINANZIATO CON RISORSE A CARICO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA CON D.M. N. 906 DEL 5.11.2013.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Visto:

- il decreto legge 9 febbraio 2012, n. 5 convertito, con modificazioni, nella legge 4 aprile 2012 n. 35, recante "Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e di sviluppo" ed, in particolare, l'articolo 53, recante norme in materia di modernizzazione del patrimonio immobiliare scolastico e riduzione dei consumi e miglioramento dell'efficienza degli usi finali di energia;
- il decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179 recante "Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese" convertito con modificazioni nella legge 17 dicembre 2012, n.221 ed, in particolare, l'articolo 11;
- il decreto legge 21 giugno 2013, n. 69 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" convertito nella L. 9 agosto 2013 n. 98 ed in particolare l'art. 18 commi da 8 a 8 septies che prevede la ripartizione a livello regionale di risorse pari a 150 milioni di Euro per essere assegnate agli Enti Locali proprietari degli immobili adibiti ad uso scolastico, per progetti esecutivi immediatamente cantierabili di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici con particolare riferimento a quelli in cui è censita la presenza di amianto;
- la delibera della Giunta Regionale del 3/09/2013 n.1231 "Attuazione del D.L. 68/2013 convertito con L. 09/08/2013 N. 98 in materia di edilizia scolastica – riparto alle Province", che assegna alla Provincia di Reggio Emilia una quota di finanziamento pari a € 854.700,00;
- la delibera della Giunta Regionale del 07/10/2013 n.1424 "d.l. 69/2013 convertito con l. 9 agosto 2013 n. 98 in materia di edilizia scolastica" graduatorie progetti esecutivi immediatamente cantierabili;
- la ripartizione ai sensi della tabella 1 allegata al d.l. n. 69 del 2013 (art. 18, comma 8-quater) che assegna alla provincia di Reggio Emilia per interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria agli Istituti "Motti", "Zanelli" e "Nobili" di Reggio Emilia, IPT di Cast. Monti, la somma di € 341.880,00.

Considerato che:

- la Provincia di Reggio Emilia con delibera della Giunta Provinciale n. 213 del 9.09.2013 ha approvato l'elenco, redatto in ordine di priorità, dei necessari interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria dei fabbricati scolastici di competenza dell'Ente per ottemperare agli adempimenti previsti dalle normative vigenti e garantire adeguati livelli di sicurezza e qualità edilizia;
- è stato redatto un primo stralcio del progetto esecutivo degli interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici: "A. Motti - A. Zanelli" in via F.lli Rosselli, "L. Nobili" in via Makallè a Reggio Emilia, e Istituto Professionale e tecnico in via Morandi a Castelnovo né Monti, di cui alla determinazione Dirigenziale n. 719 del 10/09/2013, dell'importo complessivo di € 341.880,00;
- con determinazione dirigenziale n° 129 del 20.02.2014 veniva approvato il progetto avente ad oggetto "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. PRIMO STRALCIO DEL

PROGETTO ESECUTIVO - AFFIDAMENTO LAVORI" dell'importo complessivo di € 341.880,00 di cui € 275.525,00= per lavori e € 66.355,00= per somme a disposizione, stabilendo tra l'altro di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs 163/06 e s.m.i., all'Associazione Temporanea di Imprese, formata da GESTA s.p.a., Via B.Buozzi 2 a Cavriago (RE), MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA, Via Ubaldo Poli, 4 a ZOLA PREDOSA (BO), mandante, KOINOS SOC. CONS. a R.L., Via Maiella, 4 a Reggio Emilia, aggiudicataria del contratto di appalto dei servizi integrati per la gestione immobiliare del patrimonio provinciale con validità fino al 31-12-2016;

- in data 20.2.2014 sono stati consegnati i lavori in parola;
- con pec prot. n. 13282 del 5.3.2014, è stato comunicato al M.I.U.R. l'avvenuto affidamento;
- in data 21.07.2014 è pervenuta via pec dal M.I.U.R. (rif. prot. 19314) una nota assunta agli atti al prot. n. 43860 del 22.7.2014, con la quale è stato chiesto di fornire alcune informazioni relative all'appalto che sono state fornite in data 28.7.2014 con ns. pec prot. n. 44815;
- in data 4.09.2014, a mezzo e-mail, la Segreteria della dott.ssa Montesarchio ha chiesto la trasmissione di ulteriori informazioni, prontamente segnalate con ns. pec prot. n. 50522 dell'8.9.2014;
- in data 25.9.2014 sono stati regolarmente ultimati i lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n° 74 del 26.2.2015 veniva approvata la regolare esecuzione dei lavori sopracitati;
- la dott.ssa Paola Iandolo del M.I.U.R. ha chiesto di fornire ulteriori informazioni in merito all'appalto che sono state puntualmente segnalate in data 3.3.2015 a mezzo mail;
- successivamente con pec prot. nn.: 49585/2015, 8096/2016, 2363-7428-29885/2017 è stato più volte richiesto l'erogazione del finanziamento spettante;

Considerato che

- con nota della dott.ssa Iandolo assunta al ns. prot. al n. 30000 del 12.12.2017, è stato comunicato che la quota erogata da parte del M.I.U.R. sarebbe stata pari ad € 296.053,65 in considerazione della documentazione trasmessa a giustificazione delle spese sostenute;
- rispetto alle spese effettivamente sostenute dalla Provincia vi è uno scostamento pari ad € 43.343,70 a causa del mancato riconoscimento delle stesse da parte del M.I.U.R.;
- tale minore entrata è da imputare ad una interpretazione che il MIUR ha dato al contratto di Global Service stipulato dalla Provincia, che impone alla stazione appaltante di applicare a tutti i successivi affidamenti di lavori e servizi ex art. 57, comma 5, lett. a) del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., lo stesso ribasso d'asta ottenuto per il contratto di Global Service;
- questa interpretazione del MIUR non era in passato mai stata formalizzata, e tale implicito assenso aveva indotto la stazione appaltante - del tutto ragionevolmente ed in buona fede - di potere continuare ad operare secondo la prassi da sempre seguita;

Considerato, che il Coordinatore delle UU.OO. Logistica, Manutenzione del Patrimonio, Infrastrutture Edili e Patrimonio Storico, per quanto sopra esposto, propone, di considerare inesigibile la somma di cui sopra - quale differenza tra l'importo dello stato finale approvato e la spesa ammessa a contributo come dalla sopracitata nota del M.I.U.R. (n. 30000/2017) - in quanto un ipotetico contenzioso con il MIUR avrebbe costi eccessivi e non elevate probabilità di successo.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D I S P O N E

- di considerare inesigibile la somma sopracitata pari ad € 43.343,70, quale differenza tra l'importo dello stato finale approvato e la spesa ammessa a contributo come dalla sopracitata nota del M.I.U.R. (n. 30000/2017), in quanto un ipotetico contenzioso con il M.I.U.R. avrebbe costi eccessivi e non elevate probabilità di successo;
- di ridurre l'accertamento n. 1014/2013 al cap. 815 piano dei conti 4020101002 di € 43.343,70.

Reggio Emilia, li 13/02/2018

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma