

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 87 DEL 20/02/2018**

**OGGETTO**

ESTENSIONE AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER IL COLLAUDO IN CORSO D'OPERA TECNICO AMMINISTRATIVO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO - 5° LOTTO.

## Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2018 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020, le risorse finalizzate alle attività dell'Ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 29/11/2017 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2010 è stato rinviato al 28/02/2018;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

Premesso che il Coordinatore delle UU.OO. Logistica, Manutenzione del Patrimonio, Infrastrutture Edili e Patrimonio Storico, segnala che:

- con Decreto del Presidente n. 148 del 4.9.2015, successivamente rettificato con Decreto n. 167 dell'8.10.2015, è stato approvato il progetto preliminare, redatto dal Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia che, relativamente all'adeguamento funzionale del polo scolastico – 5° lotto, prevede la sopraelevazione dell'esistente 4° lotto mediante la costruzione di un 5° lotto adibito ad aule normali e conclude con un importo lordo di € 1.600.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 662 del 12.10.2015, è stato disposto di procedere all'attivazione della procedura aperta di appalto integrato sulla base del progetto preliminare sopracitato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come definito dagli elaborati progettuali approvati contestualmente con la medesima determinazione dirigenziale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 37 del 10.2.2016, successivamente rettificata con Determinazione n. 99 del 3.3.2016, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto alla ditta UNIECO soc. coop. di Reggio Emilia;
- con D.M. n. 161 del 7 aprile 2017, il Ministero dello Sviluppo Economico ha decretato la messa in liquidazione coatta amministrativa della impresa prenominata, nominando il dott. Corrado Baldini commissario liquidatore;
- tale situazione oggettiva, comporta, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.163/2006 (la cui disciplina continua ad applicarsi a tutti gli appalti i cui bandi sono stati pubblicati entro il 20 aprile 2016) l'esclusione dalla procedura di esecuzione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n 269 del 27/04/2017, è stato disposto fra l'altro:
  - ✓ l'annullamento dell'aggiudicazione a favore di UNIECO soc. coop. dei lavori in parola, l'esclusione di UNIECO soc. coop. dalla gara stessa, nonché la risoluzione del contratto stipulato con la medesima UNIECO soc. coop, riguardante i lavori di "Riorganizzazione funzionale Scuole Superiori di Scandiano – Adeguamento funzionale del Polo Scolastico – 5° Lotto";
  - ✓ l'esecuzione dei lavori stessi all' A.T.I. composta da TECTON Coop.va con sede a Reggio Emilia in via Galliano 10, capogruppo, con le mandanti Reset S.p.a.,

con sede a Reggio Emilia, in via Ferravilla, 26 e Torreggiani & C. S.p.a., con sede a Reggio Emilia, in via 88/90 sulla base del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 122 del 2 marzo 2017 e alle stesse condizioni contrattuali sottoscritte con Unieco soc coop;

- con Determinazione Dirigenziale n 388 del 14/06/2017, è stata rettificata la determinazione dirigenziale n. 270 del 28 aprile 2017 in punto all'importo di aggiudicazione a favore dell'ATI indicata;

Considerato che:

- si era valutato di procedere all'affidamento del servizio tecnico per il collaudo in corso d'opera tecnico amministrativo, a un operatore economico esterno di provata professionalità, in possesso di vasta esperienza in materia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 42, comma 4, del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, previa indagine esplorativa di mercato relativa ad almeno tre operatori economici;
- con Determinazione Dirigenziale n. 425 del 28/07/2016, era stato affidato il servizio, sopraccitato, all'ing. Viller Sartori, con sede in via Premuda, 28 a Reggio Emilia, (C.F. SRT VLR 49L14 A850M e P.IVA 00432070357), per l'importo netto di € 5.046,20;

Considerato altresì:

- la necessità di una azione unitaria in un appalto in cui il fallimento della ditta inizialmente aggiudicataria ha creato non pochi disagi e ritardi;
- il prezioso lavoro di raccordo effettuato dall'ing. Viller Sartori nell'ambito del richiamato fallimento;
- i tempi per portare a fruizione l'edificio si sono, per cause esterne, prolungati;
- nell'ambito di detto appalto, è necessario provvedere alla redazione di un collaudo strutturale e impiantistico provvisorio per far fronte alla necessità della scuola di occupare quanto prima i nuovi locali.

Accertato che:

- per l'espletamento di dette prestazioni specialistiche, risulta impossibile utilizzare risorse interne all'Ente, sia per l'esiguità dell'organico tecnico attuale del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, che per l'assenza di figure competenti che possano svolgere adeguatamente le attività specifiche necessarie;
- per far fronte al suddetto servizio, alla data odierna, non è possibile ricorrere al programma "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione" attuato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP SPA, ex art. 26, L. 488/99, legge finanziaria per l'anno 2000, confermato dall'art.1, comma 4, del D.L.168/2004, convertito nella Legge n. 191 del 30/07/2004, in quanto nelle iniziative in atto alla data odierna, non è attiva alcuna convenzione relativa alla fornitura servizi quali quello sopra citato;
- non è presente attualmente nel MEPA la categoria merceologica contenente il servizio sopra richiesto;

Tenuto conto che:

- si è richiesto preventivo all'ing. Viller Sartori che, nello specifico, ha stimato in € 2.500,00, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA l'incremento del suo impegno;

- la somma richiesta si è ritenuta congrua alla luce del lavoro svolto e dell'incremento oggetto del presente atto;

Ritenuto di estendere il servizio tecnico per il collaudo in corso d'opera tecnico amministrativo ai sensi dell'art. 63 ,comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., (affidato con det. n. 425/2016) per ulteriori netti € 2.500,00;

Dato atto che la spesa complessiva pari ad € 3.172, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera al Cap. 4537 del Bilancio 2018 in esercizio provvisorio, impegno 411/2018, alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 (finanziato dalla Regione Emilia-Romagna, con mutuo, come specificato dal Decreto ministeriale del 1° settembre 2015).

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

- di estendere il servizio tecnico per il collaudo in corso d'opera tecnico amministrativo dei lavori di adeguamento funzionale del polo scolastico 5° lotto di Scandiano, ai sensi dell'art. 63 ,comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'ing. Sartori Viller, con sede in Via Premuda, 28 a Reggio Emilia, (C.F. SRT VLR 49L14 A850M e p.iva 00432070357), per l'importo netto di ulteriori € 2.500,00, a cui vanno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali nella misura del 4% e l'I.V.A. nella misura del 22%, corrispondente all'importo lordo complessivo di € 3.172,00;
- di dare atto che:
  - ✓ la spesa complessiva pari ad € 3.172, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera al Cap. 4537 del Bilancio 2018 in esercizio provvisorio, impegno 411/2018, alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 (finanziato dalla Regione Emilia-Romagna, con mutuo, come specificato dal Decreto ministeriale del 1° settembre 2015);
  - ✓ ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
    - ◆ con il professionista di cui sopra si procederà alla integrazione del contratto, in formato elettronico, con possibilità di apportare eventuali modifiche di carattere non sostanziale che si rendessero necessarie in sede di sottoscrizione dell'atto;
    - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che saranno tutte contenute e più dettagliatamente descritte contratto integrativo che verrà sottoscritto con scambio di corrispondenza telematico;
  - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. ZE022570A7 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C61E15000120001;
  - ✓ in ragione delle disposizioni normative vigenti, in materia di riordino delle

Province, la lettera riporterà, fra le proprie clausole, quella secondo cui potrà rendersi necessario modificare in tutto o in parte o cedere il contratto medesimo, in seguito a provvedimenti legislativi che comportino l'abolizione delle Province o la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che l'operatore affidatario possa vantare, nei confronti dell'Ente, alcunché per danno emergente o per lucro cessante;

- ✓ il conseguente contratto che verrà stipulato, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà essere ceduto in tutto o in parte senza che il contraente possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia, fatto salvo il riconoscimento delle competenze maturate fino al momento del verificarsi della predetta condizione;
- ✓ il Responsabile del Procedimento del presente atto è il sottoscritto dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia.

Reggio Emilia, lì 20/02/2018

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....