

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 483 DEL 01/09/2016**

OGGETTO

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA PRESSO L'ISTITUTO GALVANI - JODI DI REGGIO EMILIA. UTILIZZO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE PER LAVORI IN ECONOMIA GIA' PREVISTI NEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 131 del 04/08/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Dato atto che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., fa presente che:

- con Determinazione Dirigenziale n.745 del 30.10.2015 è stato approvato il progetto relativo agli "Interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto Galvani – Jodi di Reggio Emilia";
- con Determinazione Dirigenziale n. 30 del 08.02.2016 sono stati definitivamente aggiudicati i suddetti lavori alla Ditta C.O.A.F. Soc. Coop.va, sede legale in Via Irola, 1 - Villafranca in Lunigiana (MS), C.F.e P.I. 00192480457, quale offerente il ribasso percentuale del 6,15%, pari ad un importo netto di € 112.148,93 di cui di € 1.458,63 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 21.401,96 per costi del personale entrambi non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge del 22% per un importo complessivo lordo di €. 136.821,69;
- i lavori, attualmente in corso, sono stati consegnati il 25.05.2016, il tempo stabilito per l'esecuzione degli stessi e' previsto di 150 giorni dalla data di consegna e quindi con scadenza al 21.10.2016;
- il quadro economico, di seguito riportato, approvato con le citate Determinazioni Dirigenziali di approvazione del progetto (n.745 del 30.10.2015) e di aggiudicazione dei lavori (n. 30 del 08.02.2016) nelle somme a disposizione prevede un importo pari a lordi €. 3.774,40 (compresa iva) per lavori in economia con interventi specifici da elettricista;

	PROGETTO	AGGIUDICAZION
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	95.139,41	89.288,34
B - Importo mano d'opera non assoggettabile a ribasso d'asta	21.401,96	21.401,96
C - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	1.458,63	1.458,63
SOMMANO I LAVORI (A+B+C)	118.000,00	112.148,93
A+B – LAVORI	116.541,37	110.690,30
C - Oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere	1458,63	1.458,63
A+B+C – Importo totale dei lavori	118.000,00	112.148,93
D – Somme a disposizione		
D1 – Oneri fiscali (22%)	25.960,00	24.672,76

D2 – Spese tecniche (ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006)	2.265,60	2.265,60
D3 – Somme per lavori in economia e/o acquisti diretti per interventi specifici da elettricista (compreso iva) e arrotondamenti	3.774,40	3.719,40
D4 - Ribasso d'asta (compreso Iva)	0,00	7.138,31
D5 - contributo spese di gara ANAC	0,00	30,00
D6 - spese di vidimazione registro di contabilità	0,00	25,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	32.000,00	37.851,07
TOTALE GENERALE	150.000,00	150.000,00

- nel corso dei lavori, nell'ambito dei monitoraggi previsti per le diagnosi cosiddette veloci ed intuitive dell'esistenza di anomalie nella regolarità dei solai, si è potuto constatare e confermare nel dettaglio l'esigenza di sostituzione di alcune apparecchiature illuminanti mal funzionanti o parti di esse non più idonee ad un corretto fissaggio direttamente al solaio stesso;
- per tali lavori, dettagliati secondo la relativa perizia di stima, si propone di utilizzare le citate e previste somme a disposizione pari a netti euro 3.048,69 (3.719,40 compreso iva) compresi gli oneri per la sicurezza;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 42, comma 4 del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, nei casi in cui il corrispettivo sia stato stimato di importo inferiore ad €. 40.000,00, al netto degli oneri fiscali e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo D.Lgs. 50/2016, previa indagine esplorativa di mercato relativa ad almeno tre operatori economici;
- nello specifico, poiché l'importo dei lavori nella sopracitata perizia è stato stimato in €. 3.048,00 al netto degli oneri fiscali (euro 3.718,56 compreso iva), si è provveduto a chiedere in via informale offerta di minor prezzo garantendo la rispondenza ai requisiti di qualità sulla base della perizia di stima redatta, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, a tre ditte specializzate di seguito riportate, prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12,00 dell'8.07.2016;
 1. Texel di Ferrari Siver impianti elettrici - via J.B. Tito, 6 a Campegine (RE);
 2. Wieffe Impianti elettrici, Via F. Re, 34 a Quattro Castella (RE);
 3. Energy snc di Costi Tiziano & C Impianti elettrici civili e industriali - via 10 Maggio, 23 a Barco di Bibbiano (RE);
- si è utilizzato questo strumento di scelta della ditta specializzata per garantire un affidamento indubbiamente più celere rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e conseguentemente ai fini di una più rapida realizzazione degli interventi anche in relazione all'esigenza di realizzarli in contemporanea con gli altri lavori previsti nella scuola per ridurre al minimo i tempi del disagio per l'attività dell'Istituto nell'imminenza dell'inizio del nuovo anno scolastico. Occorre peraltro ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace si realizza anche

attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per interventi di importo non rilevante, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento, se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa la sua economicità e trasparenza. Ne consegue che, rispettato i principi sopra esplicitati, si ritiene di procedere in tal senso;

- trattandosi di lavorazioni minori finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità di importo inferiore a 4.000,00 euro, l'U.O. Patrimonio Storico in ragione sia dell'urgenza dei ripristini che della particolare esiguità dei costi previsti, ha svolto specifica indagine di mercato per l'individuazione dell'operatore che avesse le necessarie competenze a cui affidare i citati lavori integrativi: nello specifico entro le ore 12,00 dell'8.07.2016 sono pervenute tutte e tre le offerte come segue:

1. Texel con il prezzo netto pari a €. 2.895,60 (ribasso 5,00%)
2. Wieffe con il prezzo netto pari a €. 2.804,16 (ribasso 8,00 %)
3. Energy con il prezzo netto pari a €.2.849,88 (ribasso 6,5 %)

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della procedura informale per l'affidamento diretto dei lavori in economia con interventi specifici da elettricista per la sostituzione di alcune apparecchiature illuminanti mal funzionanti o parti di esse non più idonee ad un corretto fissaggio di sicurezza ai solai presso l'Istituto Galvani - Jodi di Reggio Emilia;
- di affidare i lavori di cui sopra alla ditta Wieffe impianti elettrici con sede in Via F. Re, 34 a Quattro Castella (RE), per l'importo netto di €. 2.804,16 e l'iva nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di €. 3.421,08, dando atto che la stessa aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del decreto medesimo e tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione in parola, si procederà a revocarla;
- la spesa complessiva di € 3.421,08 risulta già impegnata e disponibile nell'ambito delle somme complessive di progetto di € 150.000,00, alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 al Cap. 4980 del PEG 2016 (impegno 580/1016 con esigibilità 2016), obiettivo cod. n. R08G1OG6, finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto 1° settembre 2015;
- di dare atto che:
 - ✓ il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto ad individuare la ditta di cui sopra, in quanto in possesso di capacità, strumentazione e comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio la materia in argomento,

attestando che il prezzo praticato è congruo in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia dei lavori da espletare;

- ✓ la spesa complessiva di € 3.421,08 risulta già impegnata e disponibile nell'ambito delle somme complessive di progetto di € 150.000,00, alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 al Cap. 4980 del PEG 2016 (impegno 580/1016 con esigibilità 2016), obiettivo cod. n. R08G1OG6, finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto 1° settembre 2015;
- ✓ ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. Z641AD8908 e il Codice Unico di Progetto (CUP) e' il n. C34H15000150002;

Reggio Emilia, li 01/09/2016

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma