

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 988 DEL 28/12/2017**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO CONSISTENTE NELLA PREDISPOSIZIONE DELLA VARIANTE PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO 5 LOTTO, CONTENETE LA VARIANTE AGLI ELABORATI PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI, E RELATIVAMENTE A QUESTI ULTIMI LA CONNESSA DIREZIONE LAVORI ED EMISSIONE DI SCIA FINO ALLOTTENIMENTO DEL CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI.

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 106 del 19/07/2017, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 165 del 29/09/2017 e con decreto n. 195 del 29/11/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto quanto di seguito esposto dal Coordinatore delle UU.OO. Logistica, Manutenzione del Patrimonio, Infrastrutture Edili e Patrimonio Storico, in qualità di Responsabile del Procedimento:

- con Decreto del Presidente n. 148 del 4.9.2015, successivamente rettificato con Decreto n. 167 dell'8.10.2015, è stato approvato il progetto preliminare, redatto dal Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia che, relativamente all'adeguamento funzionale del polo scolastico – 5° lotto, che prevede la sopraelevazione dell'esistente 4° lotto mediante la costruzione di un 5° lotto adibito ad aule normali e conclude con un importo lordo di € 1.600.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 662 del 12.10.2015, è stato disposto di procedere all'attivazione della procedura aperta di appalto integrato sulla base del progetto preliminare sopracitato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come definito dagli elaborati progettuali approvati contestualmente con la medesima determinazione dirigenziale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 37 del 10.2.2016, successivamente rettificata con Determinazione n. 99 del 3.3.2016, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto alla ditta UNIECO soc. coop. di Reggio Emilia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 357 del 24.06.2016, è stato affidato il servizio tecnico per la direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo per i lavori di riorganizzazione funzionale scuole superiori di Scandiano - adeguamento funzionale del polo scolastico - 5° lotto;
- con D.M. n. 161 del 7 aprile 2017, il Ministero dello Sviluppo Economico ha decretato la messa in liquidazione coatta amministrativa della impresa prenominata, nominando il dott. Corrado Baldini commissario liquidatore;
- tale situazione oggettiva, comporta, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. a) del D.lgs.vo n.163/2206, la cui disciplina continua ad applicarsi a tutti gli appalti i cui bandi sono stati pubblicati entro il 20 aprile 2016, l'esclusione dalla procedura di esecuzione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n 269 del 27/04/2017, è stato disposto:
  - ✓ l'annullamento dell'aggiudicazione a favore di UNIECO soc. coop. dei lavori in oggetto, l'esclusione di UNIECO soc. coop. dalla gara stessa, nonché la risoluzione del contratto stipulato con la medesima UNIECO soc. coop, riguardante i lavori di "Riorganizzazione funzionale Scuole Superiori di

Scandiano – Adeguamento funzionale del Polo Scolastico – 5° Lotto”;

- ✓ l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto alla predetta ATI sulla base del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 122 del 2 marzo 2017 ed alle stesse condizioni contrattuali sottoscritte con Unieco soc coop;
- con Determinazione Dirigenziale n 388 del 14/06/2017, è stata rettificata la determinazione dirigenziale n. 270 del 28 aprile 2017 in punto all'importo di aggiudicazione a favore dell'ATI indicata;
- nell'ambito di detto appalto, ad oggi, è necessario provvedere alla redazione:
  - ✓ di una variante per le opere in appalto;
  - ✓ di una variante contestuale alla precedente relativa alle opere antincendio, alla relativa e successiva redazione degli elaborati necessari all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi (CPI) e alla direzione degli stessi fino all'ottenimento del CPI;
- per tali attività tecnico-specialistiche, non riconducibili ad attività ordinarie e che richiedono professionalità altamente qualificate, è risultata necessaria una specifica figura competente in materia;

Accertato che:

- per l'espletamento di dette prestazioni specialistiche, risulta impossibile utilizzare risorse interne all'Ente, sia per l'esiguità dell'organico tecnico attuale del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, che per l'assenza di figure competenti che possano svolgere adeguatamente le attività specifiche necessarie;
- per far fronte al suddetto servizio, alla data odierna, non è possibile ricorrere al programma "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione" attuato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP SPA, ex art. 26, L. 488/99, legge finanziaria per l'anno 2000, confermato dall'art.1, comma 4, del D.L.168/2004, convertito nella Legge n. 191 del 30/07/2004, in quanto nelle iniziative in atto alla data odierna, non è attiva alcuna convenzione relativa alla fornitura servizi quali quello sopra citato;
- non è presente attualmente nel MEPA la categoria merceologica contenente il servizio sopra richiesto;

Considerato che:

- si è valutato di procedere all'affidamento del servizio tecnico per la direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e assistenza al collaudo, per i lavori di "riorganizzazione funzionale scuole superiori di Scandiano - adeguamento funzionale del polo scolastico – 5° lotto", a un operatore economico esterno di provata professionalità, in possesso di vasta esperienza in materia;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 42, comma 4, del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, nei casi in cui il corrispettivo sia stato stimato di importo inferiore ad € 40.000,00, al netto dell'I.V.A., e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo D.Lgs. 50/2016, previa indagine esplorativa di mercato relativa ad almeno tre operatori

economici;

- in data 24.06.2016, con Determinazione Dirigenziale n. 357, è stato affidato il servizio tecnico per la direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo per i lavori di riorganizzazione funzionale scuole superiori di Scandiano - adeguamento funzionale del polo scolastico - 5° lotto allo a PRIMATEC Progetto-Ingegneria-Management Ing. C. Cervi ed Ing. A. Montecchi, con sede in Corso Garibaldi, 26 a Reggio Emilia, (C.F. e P.IVA 01186860357), per l'importo netto di € 19.842,88;

Considerato altresì:

- i tempi stretti per la redazione della variante;
- la necessità di una azione unitaria in un appalto in cui il fallimento della ditta inizialmente aggiudicataria ha creato non pochi disagi e ritardi;
- il prezioso lavoro di raccordo effettuato da PRIMATEC nell'ambito del richiamato fallimento;
- la necessità di avere fruibile l'edificio scolastico in ampliamento;
- il fatto che i locali al piano terra sono attualmente in uso all'istituto scolastico;

Tenuto conto che:

- si è richiesto preventivo a PRIMATEC che, nello specifico, con PEC prot. n. 31031 del 21/12/2017 ha stimato in € 16.000,00, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA l'incremento del suo impegno;
- la somma richiesta si è ritenuta congrua alla luce del lavoro svolto e dell'incremento oggetto del presente atto;

Ritenuto pertanto di impegnare la spesa di € 20.300,80, risulta già imputata nell'ambito della spesa complessiva di progetto che trova copertura al cap. 4537 del Peg 2017, alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 (impegno riscritto 638/2017, con esigibilità 2017) finanziato dalla Regione Emilia-Romagna, con mutuo, come specificato dal Decreto ministeriale del 1° settembre 2015 (codice obiettivo di gestione n. R08G1OG8);

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

- di prendere atto della congruità della richiesta;
- di affidare il servizio tecnico di cui sopra a PRIMATEC Progetto-Ingegneria-Management Ing. C. Cervi ed Ing. A. Montecchi, con sede in Corso Garibaldi, 26 a Reggio Emilia, (C.F. e P.IVA 01186860357), per l'importo netto di € 16.000,00, a cui vanno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali nella misura del 4% e l'I.V.A. nella misura del 22%, corrispondente all'importo lordo complessivo di € 20.300,80,

- dando atto che dai controlli effettuati non sono emerse cause ostative all'affidamento in parola;
- la spesa di € 20.300,80, risulta già impegnato nell'ambito della spesa complessiva di progetto e trova copertura al cap. 4537 del Peg 2017, alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 (impegno riscritto 638/2017, con esigibilità 2017) finanziato dalla Regione Emilia-Romagna, con mutuo, come specificato dal Decreto ministeriale del 1° settembre 2015 (codice obiettivo di gestione n. R08G1OG8);
  - di dare atto che:
    - ✓ ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
      - ◆ il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono nell'espletamento del servizio tecnico riguardante i lavori di riorganizzazione funzionale scuole superiori di Scandiano - adeguamento funzionale del polo scolastico - 5° lotto consistente nella predisposizione della variante ai lavori in appalto e contenete la variante agli elaborati per il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi, e relativamente a questi ultimi la connessa direzione lavori ed emissione di SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) fino all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi;
      - ◆ con la società di cui sopra si procederà alla stipula del contratto, con scambio di corrispondenza in formato elettronico, con possibilità di apportare eventuali modifiche di carattere non sostanziale che si rendessero necessarie in sede di sottoscrizione dell'atto;
      - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che saranno tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel contratto sopraccitato;
    - ✓ lo studio ha indicato che il servizio sarà espletato dell'ing. Alberto Montecchi, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1402 sez. A;
    - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. Z3F215DFC6 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C61E15000120001;
    - ✓ come previsto dall'art. 46, comma 2, della Legge 133/2008, il servizio rientra nelle attività istituzionali della Provincia, come stabilite dalla legge, e poiché l'importo dello stesso è superiore a lordi € 5.000,00, dovrà essere trasmesso alla competente sezione regionale della Corte dei Conti, ai sensi della L. 266/05, per l'esercizio del controllo successivo sulla gestione;
    - ✓ in ragione delle disposizioni normative vigenti, in materia di riordino delle Province, la lettera riporterà, fra le proprie clausole, quella secondo cui potrà rendersi necessario modificare in tutto o in parte o cedere il contratto medesimo, in seguito a provvedimenti legislativi che comportino l'abolizione delle Province o la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che l'operatore affidatario possa vantare, nei confronti dell'Ente, alcunché per danno emergente o per lucro cessante;

- ✓ il conseguente contratto che verrà stipulato, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà essere ceduto in tutto o in parte senza che il contraente possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia, fatto salvo il riconoscimento delle competenze maturate fino al momento del verificarsi della predetta condizione.

Reggio Emilia, lì 28/12/2017

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....