

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 961 DEL 22/12/2017**

**OGGETTO**

ACCERTAMENTO IN ENTRATA RISORSE PROVENIENTI DALL'ALIENAZIONE  
CASEIFICIO SITO IN VIA F.LLI ROSSELLI A REGGIO EMILIA.

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 106 del 19/07/2017, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 165 del 29/09/2017 e con decreto n. 195 del 29/11/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che:

- la Provincia di Reggio Emilia intende procedere alla razionalizzazione, alla più efficiente gestione e alla valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare nello spirito della "spending review" e nell'ottica di contribuire fattivamente al recupero funzionale delle parti del tessuto edificato in cui lo stesso risulta insediato;
- in tale ambito la Provincia si è attivata valutando, sulla base della puntuale ricognizione del proprio patrimonio, modalità idonee alla valorizzazione che la normativa vigente consente e sulla base di detta attività si è definito il piano delle alienazioni degli immobili non più funzionali all'attività dell'ente;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n°26 del 28/07/2016 l'immobile destinato a Caseificio e Stalla Azienda Agraria di Via Fratelli Rosselli (RE) 41 è stato inserito nel piano delle alienazioni;
- con Determinazione dirigenziale n. 542 del 4.8.2017 è stato disposto di procedere all'alienazione, secondo la procedura dell'asta pubblica prevista dall'art. 5 del Regolamento, per un importo a corpo di € 687.000,00, dell'immobile denominato Caseificio e Stalla Azienda Agraria di via Fratelli Rosselli 41 (Reggio Emilia);
- con Determinazione dirigenziale n. 785 del 14.11.2017 si è preso atto dell'esito dell'asta pubblica, aggiudicando definitivamente la vendita al Consorzio Vacche Rosse soc. Coop. Agricola dell'immobile in oggetto per il prezzo posto a base d'asta, pari ad € 687.000,00;
- in data 22.12.2017 si è proceduto al rogito dell'immobile presso lo studio del Notaio Manzini in Reggio Emilia.

Ritenuto di:

- accertare la somma di € 687.000,00, derivante da alienazioni, al Titolo 4, Tipologia 400 e al corrispondente cap. 756 art. 1, Codice del piano dei conti 4.04.01.08.999, del PEG 2017, con esigibilità anno 2017;
- precisare a norma dell'art.179, comma 2, del vigente T.U.E.L., che trattasi di entrata non ricorrente;

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio.

## DETERMINA

di accertare la somma di € 687.000,00, derivante dall'alienazione dell'immobile sopra descritto, al Titolo 4, Tipologia 400 e al corrispondente cap. 756 art. 1, Codice del piano dei conti 4.04.01.08.999, del PEG 2017, con esigibilità anno 2017.

Reggio Emilia, lì 22/12/2017

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 961 del 22/12/2017.

Reggio Emilia, li 27/12/2017

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA