

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 816 DEL 22/11/2017**

OGGETTO

IMU 2017 - VERSAMENTO SALDO.

Servizio Bilancio

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 106 del 19/07/2017, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 165 del 29/09/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Richiamata la normativa in materia di Imposta Municipale Propria:

- l'imposta è dovuta nel caso di possesso di immobili non costituenti abitazione principale (art 8 del Decreto legislativo 23/2011);
- sono esenti dall'imposta gli immobili posseduti dalla Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle regioni, dalle province, dai comuni, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali (art 9, comma 8 del Decreto Legislativo 23/2011);
- sono inoltre esenti i fabbricati che ricadono nei casi previsti dall'art. 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f), h) ed i) del Decreto legislativo 504/1992;

Considerato che dalla verifica effettuata dal Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia riportata in allegato, risulta dovuta l'IMU sui n. 15 fabbricati nel Comune di Reggio Emilia, n. 5 fabbricati nel Comune di Baiso, n. 2 fabbricati nel comune di Brescello (ceduti in data 17/10/2017), n. 1 fabbricato nel Comune di Villa Minozzo, n. 2 fabbricati nel Comune di Carpineti e n. 3 fabbricati nel Comune di Quattro Castella;

Verificate le aliquote applicate nei comuni interessati;

Atteso che occorre procedere alla liquidazione dell'IMU 2017 (saldo) entro il 16/12/2017 ai Comuni interessati nei seguenti importi:

H223 Comune di Reggio Emilia	Euro 8.744,00
A586 Comune di Baiso	Euro 527,00
B156 Comune di Brescello	Euro 324,00
L969 Comune di Villa Minozzo	Euro 260,00
B825 Comune di Carpineti	Euro 379,00
H122 Comune di Quattro Castella	Euro 1.139,00

che la spesa complessiva di Euro 11.373,00#, a titolo di saldo IMU 2017, è da imputare alla Missione 01 Programma 03, Codice del Piano dei Conti Integrato 1020112001, ed al corrispondente capitolo 500/3 del PEG 2017 inserito nell'obiettivo di gestione R02G1OG2;

atteso che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio,

DETERMINA

di procedere alla liquidazione dell'IMU 2017 (saldo) entro il 16/12/2017 ai Comuni interessati nei seguenti importi:

H223 Comune di Reggio Emilia	Euro 8.744,00
A586 Comune di Baiso	Euro 527,00
B156 Comune di Brescello	Euro 324,00
L969 Comune di Villa Minozzo	Euro 260,00
B825 Comune di Carpineti	Euro 379,00
H122 Comune di Quattro Castella	Euro 1.139,00

di imputare la spesa complessiva di Euro 11.373,00# alla Missione 01 Programma 03, Codice del Piano dei Conti Integrato 1020112001, ed al corrispondente capitolo 500/3 del PEG 2017.

Reggio Emilia, lì 22/11/2017

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Bilancio
F.to DEL RIO CLAUDIA

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

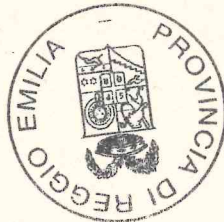
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

CALCOLO IMU 2017

Elenco degli edifici di proprietà della Provincia da assoggettare ad IMU

COMUNE	indirizzo	destianzione		Unità imm.	Cat.	Rendita	Rendita rivalutata	Imponibile (160 per tutti gli immobili; 140 per cat. B e 55 per cat C1) 50% per edifici storici	aliqu (10,60 ordinaria; 7,6 canone concordato; 9,6 categoria B)	totale	totale con riduzione al 75% per canone concord.	acconto	saldo
REGGIO EMILIA	via col di lana (Behari- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA001C	124/199/3	A3	355,06	372,81	59.649,60	0,0076	453,34	340,01		
	via col di lana (Behari- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA005C	124/351/1	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0076	74,38	55,79		
	via col di lana (Ruozzi- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA002C	124/199/4	A3	387,34	406,71	65.073,60	0,0076	494,56	370,92		
	via col di lana (Ruozzi- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA006C	124/351/3	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0076	74,38	55,79		
	via col di lana (Fattorino- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA003C	124/200/2	A3	290,51	305,04	48.806,40	0,0076	370,93	278,20		
	via col di lana (Fattorino- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA007C	124/352/6	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0076	74,38	55,79		
	via col di lana (a disposizione)	a disposizione	EA004C	124/200/6	A3	355,06	372,81	59.649,60	0,0106	632,29	632,29		
	via col di lana (a disposizione)	a disposizione	EA008C	124/352/1	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0106	103,74	103,74		
	via martiri della bettola, 6 (a disposizione)	a disposizione	EC023C	169/167/1	A2	834,08	875,78	140.124,80	0,0106	1.485,32	1.485,32		
	via martiri della bettola, 6 (a disposizione)	a disposizione	EC024C	167/167/2	C6	105,36	110,63	17.700,80	0,0106	187,63	187,63		
	rendita presunta prefettura	alloggio EDIFICIO STORICO	EU141C	133/321/9	B4	3.295,05	3.459,80	242.186,00	0,0096	2.324,99	2.324,99		
	via f.lli rosselli (CVPAR caseificio)	affittattato	ES721C	150/14/2	B5	7.069,78	7.423,27	1.039.257,80	0,0096	9.976,87	9.976,87		
	via f.lli rosselli (CVPAR appartam. casaro)	affittattato	ES722C	150/14/3	A3	322,79	338,93	54.228,80	0,0106	574,83	574,83		
	via f.lli rosselli (consorzio)	affittattato	ES723C	150/16/1	A3	451,90	474,50	75.920,00	0,0106	804,75	804,75		
	rendita presunta piazza gioberti		EU144C	133/236/1	C2	134,62	141,35	22.616,00	0,0106	239,73	239,73		
	rendita presunta piazza gioberti	comodato ARPAE	esente vedi comunicazione ARPAE del 27/7/2016 prot 17245										
TOTALE REGGIO EMILIA H223 N. 15 UNITA'						13.834,59	14.526,31	1.864.362,20		17.872,12	17.486,65	8.743,00	8.744,00
BAISO	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC029C	68/14/4	C2	178,18	187,09	29.934,40	0,0096	287,37	287,37		
	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC025C	68/15/3	A4	131,70	138,29	22.126,40	0,0096	212,41	212,41		
	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC026C	68/15/4	A4	158,04	165,94	26.550,40	0,0096	254,88	254,88		
	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC027C	68/15/5	A4	92,19	96,80	15.488,00	0,0096	148,68	148,68		
	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC028C	68/13	C6	93,63	98,31	15.729,60	0,0096	151,00	151,00		
TOTALE BAISO A586 N. 5 UNITA'						653,74	686,43	109.828,80		1.054,34	1.054,34	527,00	527,00
BRESCELLO	statale cisa	affitto (Conte G.) venduta il 17/10/2017	EC021C	14/51/2	A3	284,05	298,25	47.720,00	0,0102	405,62	405,62		
	statale cisa	affitto (Conte G.) venduta il 17/10/2017	EC022C	14/51/1	A3	284,05	298,25	47.720,00	0,0102	405,62	405,62		
TOTALE BRESCELLO B156 N. 2 UNITA'						568,10	596,50	95.440,00		811,24	811,24	487,00	324,00
VILLA MINOZZO	caserma dei carabinieri - VILLA MINOZZO	alloggio - affittato	EU156C	36/275/4	A3	291,28	305,84	48.934,40	0,0106	518,70	518,70		
TOTALE VILLA MINOZZO L969 N. 1 UNITA'						291,28	305,84	48.934,40		518,70	518,70	259,00	260,00
CARPINETI	caserma dei carabinieri - CARPINETI	alloggio - affittato	EU153C	35/507/2	A2	369,27	387,73	62.036,80	0,0096	595,55	595,55		
	caserma dei carabinieri - CARPINETI	alloggio - affittato	EU154C	35/507/3	C6	100,09	105,09	16.814,40	0,0096	161,42	161,42		
TOTALE CARPINETI B825 N. 2 UNITA'						469,36	492,82	78.851,20		756,97	756,97	378,00	379,00
QUATTRO C.	appartamento (affittato)	affittato	EP123C	26/342/7	A2	526,79	553,13	88.500,80	0,0106	938,11	938,11		
	garage (affittato)	affittato	EP124C	26/342/4	C6	29,13	30,59	4.894,40	0,0106	51,88	51,88		
	bar (affittato)	affittato	EP122C	26/342/5	C1	2.231,51	2.343,09	128.869,95	0,0096	1.237,15	1.237,15		
TOTALE QUATTRO CASTELLA H122 N. 3 UNITA'						2.787,43	2.926,81	222.265,15		2.227,14	2.227,14	1.088,00	1.139,00
TOTALE IMPOSTA FABBRICATI						18.604,50	19.534,71	2.419.681,75		23.240,51	22.855,04	11.482,00	11.373,00



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SERVIZIO INFRASTRUTTURE
PATRIMONIO ED/EDILIZIA
(Ing. Valerio Bussei)

16 NOV. 2017



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 816 del 22/11/2017.

Reggio Emilia, lì 22/11/2017

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA