

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 710 DEL 20/10/2017**

**OGGETTO**

REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA INCROCIO S.P. 21 E VIA DI ACQUISTO AD ALBINEA. APPROVAZIONE DELLE INDENNITÀ DEFINITIVE DI ESPROPRIAZIONE, AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE DEI SALDI ED EMISSIONE DEL DECRETO DI ESPROPRIO.

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 106 del 19/07/2017, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 165 del 29/09/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Albinea n° 33 del 18/03/2014 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'opera sopra citata apponendo il vincolo preordinato all'esproprio sui terreni localizzati nel comune di Albinea, necessari alla realizzazione dell'opera stessa ai sensi dell'art.12 della L.R.E.R. n.37/2002, dichiarandone al contempo la pubblica utilità;
- con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Reggio Emilia n. 558 del 27/05/2014, sono state approvate le indennità provvisorie di espropriazione relative all'acquisizione dei terreni indicati nella tabella sottostante, accettate dai soggetti espropriandi, mediante la sottoscrizione di accordi di cessione ai sensi dell'art.45 del D.P.R. 327/2001, nonché sono state disposte le liquidazioni degli acconti agli stessi aventi diritto, regolarmente eseguite:

Proprietari	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf.da espropriare presunta mq.	Indennità provvisoria di espropriazione euro	Acconto totale da erogare euro	Quota di proprietà	Acconto individuale erogato euro
<b>Zenevredi Alberta</b> - C.F. ZNVLRT63L52B967A n.12/07/1936 – Casina (RE)	15	15	seminativo irriguo	81	810,00	648,00	1/3	216,00
<b>Mammi Lorena</b> - C.F. MMMLRN60L64H223F n.24/07/1960 – Reggio Emilia							1/3	216,00
<b>Mammi Lorenza</b> - C.F. MMMLNZ68B47H223N n.07/02/1968 – Reggio Emilia							1/3	216,00
<b>Melioli Lorenzo</b> - C.F. MLLLNZ61L29H223X n. 29/07/1961 – Reggio Emilia – affittuario	15	15	seminativo irriguo	81	353,97	283,18	1	283,18
<b>TOTALI</b>					<b>1.163,97</b>			<b>931,18</b>

- l'Agenzia del Territorio, Ufficio Provinciale di Reggio Emilia ha approvato i frazionamenti con Tipo n°100751.1/2016 del 08/11/2016, mediante il quale sono

state definite con precisione le aree effettivamente occupate per la realizzazione dell'opera sopra citata;

- in conseguenza dei suddetti frazionamenti sono state calcolate le indennità di esproprio definitive nonché le somme dovute a saldo delle stesse, come riportato nella seguente tabella:

Proprietari	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. Espropriata mq.	Indennità definitiva di espropriazione euro	Acconto totale erogato euro	Quota di proprietà	Saldo individuale da erogare euro
<b>Zenevredi Alberta</b> - C.F. ZNVLRT63L52B967A n.12/07/1936 – Casina (RE)	15	225	seminativo irriguo	157	1.324,72	648,00	1/3	225,57
1/3							225,57	
1/3							225,57	
<b>Mammi Lorena</b> - C.F. MMMLRN60L64H223F n.24/07/1960 – Reggio Emilia	15	225	seminativo irriguo	157	686,09	283,18	1	402,91
<b>Mammi Lorenza</b> - C.F. MMMLNZ68B47H223N n.07/02/1968 – Reggio Emilia								
<b>Melioli Lorenzo</b> - C.F. MLLLNZ61L29H223X n. 29/07/1961 – Reggio Emilia – affittuario								
<b>TOTALI</b>					<b>2.010,81</b>			<b>1.079,63</b>

Considerato che:

- per quanto sopra esposto, al fine di completare la procedura espropriativa mediante emanazione ed esecuzione del Decreto di Esproprio risulta necessario provvedere al pagamento dei saldi evidenziati nella tabella di cui sopra per un importo complessivo pari ad euro 1.079,63#;
- occorre, altresì, provvedere all'emanazione ed esecuzione del decreto di esproprio relativo al terreno indicato in tabella al fine del perfezionamento del passaggio di proprietà dello stesso a favore della Provincia di Reggio Emilia, ai sensi dell'articolo 20 comma 9 del D.P.R. n. 327/2001, sostenendo le relative spese di registrazione, trascrizione e volturazione catastale pari ad euro 219,22#;
- le spese di cui sopra, ammontanti a complessivi **euro 1.298,85#**, trovano copertura al **capitolo 5028 del Bilancio 2017, impegno 671/2017, sub impegno 121/2017, Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, Obiettivo di Gestione R08G01OG1**;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, è il Responsabile della U.O. Provveditorato ed Espropri, dott. Eugenio Farioli;
- l'organo competente per l'adozione del presente atto è il Dirigente del Servizio Infrastrutture, mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

## D E T E R M I N A

- di approvare le indennità definitive di esproprio sotto indicate, relative all'acquisizione dei terreni occupati per la realizzazione dell'opera denominata

"Realizzazione di una rotatoria nell'incrocio tra la S.P. 21 e via D'Acquisto ad Albinea (RE)":

Proprietari	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. Espropriata mq.	Indennità definitiva di espropriazione euro	Acconto totale erogato euro	Quota di proprietà	Saldo individuale da erogare euro
<b>Zenevredi Alberta</b> - C.F. ZNVLRT63L52B967A n.12/07/1936 – Casina (RE)	15	225	seminativo irriguo	157	1.324,72	648,00	1/3	225,57
1/3							225,57	
1/3							225,57	
<b>Mammi Lorena</b> - C.F. MMMLRN60L64H223F n.24/07/1960 – Reggio Emilia	15	225	seminativo irriguo	157	686,09	283,18	1	402,91
<b>Mammi Lorenza</b> - C.F. MMMLNZ68B47H223N n.07/02/1968 – Reggio Emilia								
<b>Melioli Lorenzo</b> - C.F. MLLLNZ61L29H223X n. 29/07/1961 – Reggio Emilia – affittuario								
<b>TOTALI</b>					<b>2.010,81</b>			<b>1.079,63</b>

2. di autorizzare l'emissione, esecuzione e notifica del decreto di esproprio relativo al terreno indicato in tabella al fine del perfezionamento del passaggio di proprietà dello stesso a favore della Provincia di Reggio Emilia, sostenendo le relative spese di registrazione, trascrizione e volturazione catastale pari ad euro 219,22#;
3. di dare atto che le spese di cui sopra, ammontanti a complessivi **euro 1.298,85#**, trovano copertura al **capitolo 5028 del Bilancio 2017, impegno 671/2017, sub impegno 121/2017, Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, Obiettivo di Gestione R08G01OG1**;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a provvedere alla liquidazione del saldo delle indennità in questione ai soggetti aventi diritto, nonché alle operazioni relative al Decreto di Esproprio che sarà emesso in esecuzione del presente atto.

Reggio Emilia, lì 20/10/2017

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....