

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 704 DEL 19/10/2017**

**OGGETTO**

ASSE NORD SUD BAGNOLO NOVELLARA. IMPEGNO A COPERTURA DELLA SPESA PER GLI ONERI DI REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE E VOLTURAZIONE DECRETO DI ESPROPRIO.

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 106 del 19/07/2017, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 165 del 29/09/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Dato atto che:

- con Delibera n. 304 del 04/11/2010 la Giunta Provinciale ha approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'opera denominata "Asse di collegamento Bagnolo-Novellara 2° lotto - 2° stralcio", dichiarandone al contempo la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori;
- per l'esecuzione dell'opera suddetta è stata disposta l'acquisizione dei terreni indicati nella seguente tabella censiti nel Comune di Bagnolo in Piano (RE) e di Novellara (RE), secondo le indicazioni riportate nel Particolare d'esproprio, redatto dal progettista:

N°	Soggetto espropriato	Comune	Fog.	Mapp.	Superf. mq	Indennità definitiva di esproprio euro					
1	Lancini Rosario – C.F. LNCRSR35C27L339Q	Bagnolo in Piano	6	291	225	<b>351.941,52</b>					
				285	6490						
				282	4023						
				289	9244						
2	Lasagni Ilva – C.F. LSGLV30T45F960H Lasagni Mario – C.F. LSGMRA40H13A573O	Bagnolo in Piano	6	294	6594	<b>55.438,64</b>					
3	Capozzi Luca – C.F. CPZLCU76E22H223J	Bagnolo in Piano	6	287	195	<b>7.507,50</b>					
4	Vecchi Lidia – C.F. VCCLDI40R41F960T	Novellara	56	161	1417	<b>12.478,60</b>					
5	Pini Anna – C.F. PNINNA32L47C107R	Novellara	56	157	164	<b>8.971,20</b>					
				158	1082						
6	Freschi Ginetto - C.F. FRSGTT48C22D958C Freschi Valter - C.F. FRSVTR55D21D958N Ferrari Virginia – C.F. FRRVGN26H56A831B	Novellara	56	159	9333	<b>135.645,19</b>					
				7	Azienda Agricola Beltrami S.S. - C.F. 01834700203		Novellara	56	153	3127	<b>133.605,29</b>
									154	4833	
8	Istituto Diocesano Sostentamento Clero – C.F. 91016740358	Novellara	56	150	4015	<b>42.332,55</b>					
9	Bocchi Graziano - C.F. BCCGZN55H29F960K Bocchi Roberto – C.F. BCCRRT49M26F960H	Novellara	55	234	3897	<b>58.505,12</b>					

N°	Soggetto espropriato	Comune	Fog.	Mapp.	Superf. mq	Indennità definitiva di esproprio euro	
10	Spaggiari Aurelio - C.F. SPGRLA27P08F960A Vezzani Cesarina - C.F. VZZCRN35D42F960M Spaggiari Simonetta - C.F. SPGSNT56S56F960B Spaggiari Marilena - C.F. SPGMLN59H59F960N	Novellara	55	235	3886	<b>27.979,20</b>	
11	Bazzani Maria Angela - C.F. BZZMNG55T55F960N	Novellara	55	231	9430	<b>58.828,80</b>	
12	Gandolfi Ambra - C.F. GNDMBR54A46F960E Savazza Rina - C.F. SVZRNI24R67F960S Gandolfi Brenno - C.F. GNDBNN38E22F960D	Novellara	55	229	1445	<b>10.404,00</b>	
13	Azienda Agr. Fattorie S. Lorenzo S.r.l. - C.F. 09992480153	Novellara	55	222	6560	<b>265.443,20</b>	
				226	1100		
				227	7080		
14	Davoli Debora - C.F. DVLDBR54A44F960M Martinelli Dimes - C.F. MRTDMS46D19F966X	Novellara	55	219	4436	<b>93.768,24</b>	
15	Torreggiani Franco - C.F. TRRFNC40L20F960L	Novellara	55	238	471	<b>39.413,76</b>	
				48	197		211
					201		103
					203		1079
16	Ferrari Edda - C.F. FRRDDE31S61F960H	Novellara	48	198	9335	<b>173.503,80</b>	
				204	2420		
17	Vezzani Dante - C.F. VZZDNT50P04F960C Vezzani Renzo - C.F. VZZRNZ39S03F960G	Novellara	48	195	4744	<b>68.313,60</b>	
18	Cirelli Laura - C.F. CRLLRA65S41L826Y Cirelli Luciano - C.F. CRLLNC60E20B110H	Novellara	48	193	3000	<b>24.100,00</b>	
19	Cantù Vittorio - C.F. CNTVTR30P26D969G Cantù Giulio - C.F. CNTGLI37D13D969A	Novellara	49	132	334	<b>2.404,80</b>	

- con Determinazione Dirigenziale n. 862 del 10/10/2013 sono state approvate le indennità definitive di espropriazione indicate nella tabella precedente, successivamente regolarmente liquidate agli aventi diritto;
- a seguito delle liquidazioni di cui sopra è stato emesso ed eseguito il Decreto di Esproprio n. 05/2014, con cui è disposto il passaggio di proprietà dei suddetti terreni dai soggetti espropriati alla Provincia di Reggio Emilia a far data dal 31/03/2014.

Per quanto sopra esposto, occorre procedere alle operazioni di aggiornamento delle scritture nei registri immobiliari e catastali, operazioni che prevedono il pagamento di oneri di trascrizione, registrazione e volturazione calcolati, in base alla normativa vigente, in euro 143.276,95# di cui euro 141.376,95# per Imposta di Registro, euro 950,00# per Imposta Ipotecaria, euro 950,00# Imposta Catastale, tutti a favore dell'Agenzia delle Entrate.

Verificato che, a parziale copertura della spesa sopra citata, risulta già impegnata la somma di euro 23.101,97# al cap.5158 del Bilancio 2017, impegno 761/2017, sub impegno 197/2017, per la totale copertura della spesa di cui al presente atto occorre provvedere ad impegnare le somme sotto descritte per un **importo totale di euro 120.174,98#**, al capitolo n. 5158 del Bilancio 2017 - Missione 10, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 02.02.01.09.012, Obiettivo di Gestione N.

## **R08G1OG11:**

- **quanto ad euro 116.414,41# disponibili al capitolo sopra citato**
- **quanto ad euro 3.760,57# quale sub impegno dell'impegno 761/2017 assunto sul capitolo sopra citato.**

Atteso che:

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, è il Responsabile della U.O. Provveditorato ed Espropri, dott. Eugenio Farioli;
- l'organo competente per l'adozione del presente atto è il Dirigente del Servizio Infrastrutture, mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

### **D E T E R M I N A**

1. Di impegnare le somme sotto specificate a favore dell'Agenzia delle Entrate per il pagamento degli oneri di trascrizione, registrazione e volturazione afferenti al Decreto di Esproprio n. 05/2014, con cui è stato disposto il passaggio di proprietà dei terreni occupati per la costruzione del "Asse di collegamento Bagnolo-Novellara 2° lotto - 2° stralcio" dai soggetti espropriati alla Provincia di Reggio Emilia a far data dal 31/03/2014, per un **importo totale di euro 120.174,98# , al capitolo n.5158 del Bilancio 2017 - Missione 10, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 02.02.01.09.012, Obiettivo di Gestione N. R08G1OG11:**
  - **quanto ad euro 116.414,41# disponibili al capitolo sopra citato**
  - **quanto ad euro 3.760,57# quale sub impegno dell'impegno 761/2017 assunto sul capitolo sopra citato.**
2. di autorizzare il responsabile del procedimento ad effettuare tutti gli adempimenti inerenti la registrazione e trascrizione del Decreto di Esproprio emesso per la "Acquisizione delle aree per i lavori di collegamento Bagnolo-Novellara - 2° lotto - 2° stralcio funzionale" nonché la volturazione delle intestazioni catastali dei terreni espropriati, indicati nella tabella esposta in premessa.

Reggio Emilia, li 19/10/2017

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 704 del 19/10/2017.

Reggio Emilia, li 19/10/2017

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA