

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 638 DEL 25/09/2017**

**OGGETTO**

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PRESSO L'ISTITUTO PROFESSIONALE MARIO CARRARA SITO IN VIA SACCO E VANZETTI, 1 A GUASTALLA (RE).

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 106 del 19/07/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico fa presente quanto segue:

- con determina Dirigenziale n. 659 del 28.10.2016 veniva approvato il progetto degli **"Interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto professionale "M. Carrara" sito in via Sacco e Vanzetti, 1/A a Guastalla (RE)"**, per l'importo complessivo di € 100.000,00 (IVA compresa) di cui € 80.650,00 netti per lavori, dei quali € 877,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo di procedere all'affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con invito ad almeno cinque operatori ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a del D.Lgs. 50/2016;
- con lettera Prot. n. 29153/3/2016 del 19.12.2016, inviata tramite PEC (con conferma telefonica di ricevimento), sono state invitate a presentare offerta le seguenti n. 5 ditte individuate nell'Albo per procedure negoziate e cottimi ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. 163/2006, prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12,00, del 28.12.2016 e l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, precisando che si sarebbe provveduto all'aggiudicazione anche qualora fosse pervenuta una sola offerta:

n.	Operatore Economico	Indirizzo	Localita'
1	IECO s.r.l.	Via della Resistenza 63/B – loc. Cervarezza	Ventasso (RE)
2	Impresa Edile Dughetti Daniele	Via Frassinetto 12 – loc. Cervarezza	Ventasso (RE)
3	MANCINI COSTRUZIONI s.r.l.	Via Provinciale 108	Valsamoggia (BO)
4	EDIL SECCHIO s.n.c.	Via La Torre 13	Secchio di Villa Minozzo (RE)
5	ROFFIA s.r.l.	Via Barzelle 1/1	Pilastro di Marcaria (MN)

- con riferimento a quanto previsto dalla lettera di invito, entro le ore 12,00, del 28/12/2016, sono pervenute tre offerte e precisamente da:

Protocollo	Operatore Economico	C.F.
29611 del 27.12.2016	MANCINI COSTRUZIONI s.r.l.	03298361209
29625 del 27.12.2016	Impresa Edile Dughetti Daniele	dghdnl61l25b283q
29725 del	EDIL SECCHIO s.n.c.	01488750355

- il 28/12/2016, alle ore 12,30, presso la sede del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, si è riunita la Commissione per espletare la procedura di gara, dalla quale è risultata affidataria provvisoria la ditta Impresa Edile Dughetti Daniele, con sede in Via Frassineto, 12 – loc. Cervarezza di Ventasso (RE);

Considerato che, nel citato referto, il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico propone di:

- prendere atto dell'esito della procedura negoziata per l'affidamento degli ***“Interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto professionale “M. Carrara”, sito in via Sacco e Vanzetti, 1/A a Guastalla (RE)”***, risultante dal verbale redatto in data 28/12/2016 ed assunto al prot. degli atti amministrativi n. 118 del 29.12.2016;
- affidare definitivamente detti interventi all'impresa Edile Dughetti Daniele, con sede in Via Frassineto, 12 – loc. Cervarezza di Ventasso (RE) (c.f.: DGH DNL 61L25 B283Q - p.iva n. 01427420359), che ha offerto il ribasso del 6,95%, corrispondente all'importo netto di €. 75.105,78, comprensivi di €. 877,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che dai controlli eseguiti non sono emerse cause ostative alla stipula del contratto;
- impegnare la spesa complessiva di euro 100.000,00, riguardante i lavori sopradescritti, alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 al capitolo 4980 del PEG 2017, (impegno reiscritto n. 657/2017 con esigibilità 2017 – obiettivo di gestione n. R08G1OG6), finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto del 6 giugno 2017 n. 390, pubblicato in G.U. n. 217 del 16.9.2017;
- procedere agli adempimenti di cui al citato DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- dare atto che:
  - ✓ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192, del D.Lgs. 267/2000:
    - ◆ il fine del contratto che si andrà a stipulare consiste nella realizzazione degli ***Interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto professionale “M. Carrara” sito in via Sacco e Vanzetti, 1/A a Guastalla (RE)***;
    - ◆ l'oggetto del contratto è meglio descritto nelle premesse del presente atto e consiste nell'esecuzione dei lavori autorizzati;
    - ◆ il contratto per i lavori verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata;
    - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo, al termine di consegna dei lavori e alle modalità di esecuzione degli stessi, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, che costituirà parte integrante del contratto e il cui schema è stato approvato unitamente al progetto esecutivo dei lavori;

- ◆ i lavori sono stati affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con invito ad almeno cinque operatori ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 6845965D06 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C84H15000210002;
- ✓ in ragione delle disposizioni normative vigenti, in materia di riordino delle Province, il contratto riporterà, fra le proprie clausole, quella secondo cui potrà rendersi necessario modificare in tutto o in parte o cedere il contratto, in seguito a provvedimenti legislativi che comportino l'abolizione delle Province o la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che l'operatore affidatario possa vantare, nei confronti dell'Ente, alcunché per danno emergente o per lucro cessante;
- ✓ il conseguente contratto che verrà stipulato, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà essere ceduto in tutto o in parte senza che il contraente possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia, fatto salvo il riconoscimento delle competenze maturate fino al momento del verificarsi della predetta condizione.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto.

#### D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della procedura negoziata per l'affidamento degli ***“Interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto professionale “M. Carrara”, sito in via Sacco e Vanzetti, 1/A a Guastalla (RE)”***, risultante dal verbale redatto in data 28/12/2016 ed assunto al prot. degli atti amministrativi n. 118 del 29.12.2016;
- di affidare definitivamente detti interventi all'impresa Edile Dughetti Daniele, con sede in Via Frassineto, 12 – loc. Cervarezza di Ventasso (RE) (c.f. e p.iva n. DGH DNL 61L25 B283Q), che ha offerto il ribasso del 6,95%, corrispondente all'importo netto di €. 75.105,78, comprensivi di €. 877,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che dai controlli eseguiti non sono emerse cause ostative alla stipula del contratto;
- di impegnare la spesa complessiva di euro 100.000,00, riguardante i lavori sopradescritti, alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 al capitolo 4980 del PEG 2017, (impegno riscritto n. 657/2017 con esigibilità 2017 – obiettivo di gestione n. R08G1OG6), finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto del 6 giugno 2017 n. 390, pubblicato in G.U. n. 217 del 16.9.2017;
- di procedere agli adempimenti di cui al citato DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;

- di dare atto che:
  - ✓ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192, del D.Lgs. 267/2000:
    - ◆ il fine del contratto che si andrà a stipulare consiste nella realizzazione degli *Interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso l'Istituto professionale "M. Carrara" sito in via Sacco e Vanzetti, 1/A a Guastalla (RE)*;
    - ◆ l'oggetto del contratto è meglio descritto nelle premesse del presente atto e consiste nell'esecuzione dei lavori autorizzati;
    - ◆ il contratto per i lavori verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata;
    - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo, al termine di consegna dei lavori e alle modalità di esecuzione degli stessi, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, che costituirà parte integrante del contratto e il cui schema è stato approvato unitamente al progetto esecutivo dei lavori;
    - ◆ i lavori sono stati affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con invito ad almeno cinque operatori ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a del D.Lgs. 50/2016;
  - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 6845965D06 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C84H15000210002;
  - ✓ in ragione delle disposizioni normative vigenti, in materia di riordino delle Province, il contratto riporterà, fra le proprie clausole, quella secondo cui potrà rendersi necessario modificare in tutto o in parte o cedere il contratto, in seguito a provvedimenti legislativi che comportino l'abolizione delle Province o la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che l'operatore affidatario possa vantare, nei confronti dell'Ente, alcunché per danno emergente o per lucro cessante;
  - ✓ il conseguente contratto che verrà stipulato, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà essere ceduto in tutto o in parte senza che il contraente possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia, fatto salvo il riconoscimento delle competenze maturate fino al momento del verificarsi della predetta condizione.

Reggio Emilia, li 25/09/2017

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....