

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 692 DEL 16/10/2017**

OGGETTO

DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N. 1388 DEL 30.09.2013 PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012. PALAZZO TRIVELLI - PIAZZA SAN GIOVANNI 2,4 A REGGIO EMILIA: INTERVENTI DI RIPARAZIONE DANNI - ALLEGATO C/1. PIANO BENI CULTURALI (N. ORD. 740). AFFIDAMENTO LAVORI

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 106 del 19/07/2017, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 165 del 29/09/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico fa presente quanto segue:

- con determinazione Dirigenziale n. 499 del 25.7.2017 è stato approvato il progetto ad oggetto "Palazzo Trivelli Piazza San Giovanni, 2-4 - Reggio Emilia: ORDINANZA N. 48 DEL 4 NOVEMBRE 2015 Interventi di riparazione danni - Allegato C/1 . PIANO BENI CULTURALI - n. Ordine 740 - Provincia di Reggio Emilia", per l'importo complessivo di € 110.000,00 (IVA compresa) di cui € 92.054,90 netti per lavori, dei quali € 17.078,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo di procedere all'affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con invito ad almeno dieci operatori qualificati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con lettera inviata tramite PEC (prot . 19651) in data 3.8.2017, sono state invitate a presentare offerta le seguenti n. 15 ditte, prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12,00, del giorno 04/09/2017 e l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, precisando che si sarebbe provveduto all'aggiudicazione anche qualora fosse pervenuta una sola offerta:

n.	Operatore Economico	Indirizzo	Località
1	Montanari Luigi s.r.l.	Via O. Tenni, 128/B	Reggio Emilia
2	C.f.C. Consorzio fra Costruttori soc. coop.	Via Pansa, 55/l	Reggio Emilia
3	Gigli Costruzioni s.r.l.	Via Marmiroli, 6 – loc. Fogliano	Reggio Emilia
4	Edil Pighini s.r.l.	Via Monte Cisa, 8 – loc. Montecagno	Ventasso (RE)
5	Costruzioni Edili Baraldini Quirino s.p.a.	Via Minelli, 14	Mirandola (MO)
6	Coesa s.r.l.	Via F.lli Kennedy, 103 – loc. Felina	Castelnovo Monti (RE)
7	Bercos Immobiliare s.r.l.	Via Salarolo, 2/C	San Lazzaro di Savena (BO)
8	Tazzioli e Magnani s.r.l.	Via Ganapini, 27	Castelnovo Monti (RE)
9	Pro Service Costruzioni s.r.l.	Viale Alfeo Corassori, 62	Mondena
10	C.A.S.P. Valle del Brasimone soc. coop.	Via Lagora di Sotto, 1	Castiglione dei Pepoli (BO)

11	Alchimia Laboratorio di Restauro di Gilioli Claudio e C. s.n.c.	Via dell'Artigianato, 27	Cavezzo (MO)
12	C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili soc. coop.	Via Malavolti, 33	Modena
13	Porfirea s.r.l.	Via Emilia Romagna, 45/C	Sassuolo (MO)
14	Costruire s.r.l.	Via San Giuseppe, 76	Montecarlo (LU)
15	Effebi Costruzioni s.r.l.	Via Trevenzuolo 4/F	Vigasio (VR)

- con riferimento a quanto previsto dalla lettera di invito, entro le ore 12,00, del giorno 04/09/2017, sono pervenute le seguenti offerte:

Protocollo	Operatore Economico	C.F.
21604 del 1.9.2017	Pro Service Costruzioni s.r.l.	03604410369
21606 del 1.9.2017	C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili soc. coop.	00916510365
21695 del 4.9.2017	Costruire s.r.l.	01904540463

mentre le sottelencate ditte hanno comunicato che non avrebbero partecipato:

- Alchimia Laboratorio di Restauro di Gilioli Claudio e C. s.n.c. (pec prot. n. 21675 del 4.9.2017);
 - Porfirea s.r.l. (pec prot. n. 19910 del 7.8.2017);
 - Edil Pighini s.r.l. (pec prot. n. 20993 del 24.8.2017);
- in data 05/09/2017, alle ore 9,00, presso la sede del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Azzio Gatti ha esperito la procedura di gara, definendo la graduatoria dalla quale risulta:

n.	Operatore Economico	Ribasso offerto	Ammesso/Escluso
1	Pro Service Costruzioni s.r.l.	4,90%	ammesso
2	C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili soc. coop.	6,33%	ammesso
3	Costruire s.r.l.	5,80%	ammesso

- con atto del Dirigente n. 313 del 6.9.2017 si è preso atto delle ditte ammesse alla procedura di gara e della conseguente graduatoria, così come previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

Considerato che, nel citato referto, l'U.O. Patrimonio Storico propone di:

- prendere atto dell'esito della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento degli *"Interventi di riparazione danni a Palazzo Trivelli Piazza, San Giovanni, 2-4 - Reggio Emilia: ORDINANZA N. 48 DEL 4 NOVEMBRE 2015 - Allegato C/1 . PIANO BENI CULTURALI - n. Ordine 740 - Provincia di Reggio Emilia"*, risultante dal verbale redatto in data 05/9/2017, agli atti presso l'U.O. Patrimonio Storico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- affidare definitivamente i suddetti interventi al C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili soc. coop., con sede in Via Malavolti, 33 a Modena, (c.f. e p.iva n. 00916510365),

che ha offerto il ribasso del 6,33%, corrispondente all'importo netto di €. 87.308,91 comprensivi di €. 17.078,72, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- dare atto che:
 - ✓ il C.M.E. ha dichiarato di partecipare alla presente gara per conto della consorziata S.E.C. s.r.l. con sede in via della Resistenza, 10 a Concordia sul Secchia (MO) (c.f. e p.iva 00729910364);
 - ✓ verrà stipulato con la ditta sopra citata idoneo contratto, contenente gli elementi previsti dal D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti;
 - ✓ l'Ing. Azzio Gatti, Responsabile Unico del Procedimento provvederà agli adempimenti di cui al DPR 207/2010;
 - ✓ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192, del D.Lgs. 267/2000:
 - ◆ il fine del contratto che si andrà a stipulare consiste nella realizzazione degli Interventi di riparazione danni a Palazzo Trivelli Piazza, San Giovanni, 2-4 - Reggio Emilia: ORDINANZA N. 48 DEL 4 NOVEMBRE 2015 - Allegato C/1 . PIANO BENI CULTURALI - n. Ordine 740 - Provincia di Reggio Emilia;
 - ◆ l'oggetto del contratto è meglio descritto nelle premesse del presente atto e consiste nell'esecuzione dei lavori autorizzati;
 - ◆ il contratto per i lavori verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata;
 - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo, al termine di consegna dei lavori e alle modalità di esecuzione degli stessi, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, che costituirà parte integrante del contratto e il cui schema è stato approvato unitamente al progetto esecutivo dei lavori;
 - ✓ i lavori sono stati affidati mediante ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di quindici operatori economici;
 - ✓ in ragione delle disposizioni normative vigenti, in materia di riordino delle Province, il contratto riporterà, fra le proprie clausole, quella secondo cui potrà rendersi necessario modificare in tutto o in parte o cedere il contratto stesso, in seguito a provvedimenti legislativi che comportino l'abolizione delle Province o la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che l'operatore affidatario possa vantare, nei confronti dell'Ente, alcunché per danno emergente o per lucro cessante;
 - ✓ il conseguente contratto che verrà stipulato, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà essere ceduto in tutto o in parte senza che il contraente possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia, fatto salvo il riconoscimento delle competenze maturate fino al momento del verificarsi della predetta condizione;
 - ✓ la spesa complessiva di lordi €. 110.000,00 trova imputazione alla Missione 01, Programma 06, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.019 al Cap. 4535 del PEG 2017 (impegni n. 1769 – 1770 del 2017), finanziata quanto ad € 78.590,96 con risorse a carico della Regione Emilia-Romagna (Delibera di Giunta Regionale n.1388 del 30.09.2013 e Decreto 3219 del 5.10.2016), obiettivo di Gestione n. R08G1OG6;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 7154267FE1 e il Codice Unico di

Progetto (CUP) è il n. C82C17000060005;

Accertata, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento degli *“Interventi di riparazione danni a Palazzo Trivelli Piazza, San Giovanni, 2-4 - Reggio Emilia: ORDINANZA N. 48 DEL 4 NOVEMBRE 2015 - Allegato C/1 . PIANO BENI CULTURALI - n. Ordine 740 - Provincia di Reggio Emilia”*, risultante dal verbale redatto in data 05/9/2017, agli atti presso l'U.O. Patrimonio Storico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- di affidare definitivamente i suddetti interventi al C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili soc. coop., con sede in Via Malavolti, 33 a Modena, (c.f. e p.iva n. 00916510365), che ha offerto il ribasso del 6,33%, corrispondente all'importo netto di €. 87.308,91, comprensivi di €. 17.078,72, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dare atto che:
 - ✓ il C.M.E. ha dichiarato di partecipare alla presente gara per conto della consorziata S.E.C. s.r.l. con sede in via della Resistenza, 10 a Concordia sul Secchia (MO) (c.f. e p.iva 00729910364);
 - ✓ verrà stipulato con la ditta sopra citata idoneo contratto, contenente gli elementi previsti dal D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti;
 - ✓ l'Ing. Azzio Gatti, Responsabile Unico del Procedimento provvederà agli adempimenti di cui al citato DPR 207/2010;
 - ✓ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192, del D.Lgs. 267/2000:
 - ◆ il fine del contratto che si andrà a stipulare consiste nella realizzazione degli Interventi di riparazione danni a Palazzo Trivelli Piazza, San Giovanni, 2-4 - Reggio Emilia: ORDINANZA N. 48 DEL 4 NOVEMBRE 2015 - Allegato C/1 . PIANO BENI CULTURALI - n. Ordine 740 - Provincia di Reggio Emilia;
 - ◆ l'oggetto del contratto è meglio descritto nelle premesse del presente atto e consiste nell'esecuzione dei lavori autorizzati;
 - ◆ il contratto per i lavori verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata;
 - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo, al termine di consegna dei lavori e alle modalità di esecuzione degli stessi, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, che costituirà parte integrante del contratto e il cui schema è stato approvato unitamente al progetto esecutivo dei lavori;
 - ✓ i lavori sono stati affidati mediante ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di quindici operatori economici;
 - ✓ in ragione delle disposizioni normative vigenti, in materia di riordino delle Province, il contratto riporterà, fra le proprie clausole, quella secondo cui potrà rendersi necessario modificare in tutto o in parte o cedere il contratto medesimo, in seguito a provvedimenti legislativi che comportino l'abolizione

- delle Province o la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che l'operatore affidatario possa vantare, nei confronti dell'Ente, alcunché per danno emergente o per lucro cessante;
- ✓ il conseguente contratto che verrà stipulato, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà essere ceduto in tutto o in parte senza che il contraente possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia, fatto salvo il riconoscimento delle competenze maturate fino al momento del verificarsi della predetta condizione;
 - ✓ la spesa complessiva di lordi €. 110.000,00 trova imputazione alla Missione 01, Programma 06, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.019 al Cap. 4535 del PEG 2017 (impegni n. 1769 – 1770 del 2017), finanziata quanto ad € 78.590,96 con risorse a carico della Regione Emilia-Romagna (Delibera di Giunta Regionale n.1388 del 30.09.2013 e Decreto 3219 del 5.10.2016), obiettivo di Gestione n. R08G1OG6;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 7154267FE1 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C82C17000060005.

Reggio Emilia, li 16/10/2017

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma