

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 483 DEL 24/07/2017**

OGGETTO

INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE DELLA CASERMA CARABINIERI DI VILLA MINOZZO. APPROVAZIONE STATO FINALE, RELAZIONE SUL CONTO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA A SALDO.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 106 del 19/07/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Vista la proposta con la quale il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 789 del 06/12/2016, è stato approvato il progetto denominato “*Interventi di riparazione e messa in sicurezza delle coperture presso la Caserma dei Carabinieri di Villa Minozzo*”, dell'importo complessivo di € 40.000,00, di cui € 35.000,00 per lavori (comprensivi di € 664,16 per oneri della sicurezza e € 6.100,00 per costo della mano d'opera entrambi non soggetti a ribasso) e € 5.000,00 per somme a disposizione, finanziato con eccedenze di entrate correnti, il cui quadro economico è così articolato:

A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	28.235,84
B - Importo non assoggettabile a ribasso d'asta	6.764,16
Sommano i lavori (A+B)	35.000,00
C – Somme a disposizione	
C1 – Oneri fiscali (10%)	3.500,00
C2 – Somme per lavori in economia da falegname e pittore/restauratore e arrotondamenti	828,00
C3 – Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	672,00
Totale somme a disposizione	5.000,00
TOTALE GENERALE	40.000,00

- con la determinazione dirigenziale di cui sopra i relativi lavori sono stati affidati all'impresa De Angeli Galassi Costruzioni s.r.l., con sede in Via della Resistenza 66/A a Cervarezza di Busana, ora ridenominato Comune di Ventasso (RE), C.F. e P.I. 02466210354, per l'importo netto di € 32.232,89, a cui va aggiunta l'IVA nella misura del 10% pari a lordi € 35.456,18, corrispondente ad un ribasso del 9,80%;
- con l'impresa di cui sopra in data 29.3.2017 è stato stipulato il contratto mediante scambio di corrispondenza telematico;
- i lavori sono stati consegnati il 02/05/2017 stabilendo il tempo per la loro esecuzione in 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna degli stessi, con conseguente termine di ultimazione al 30/06/2017;
- con determinazione dirigenziale n. 342 del 24.05.2017, è stata approvata una perizia di variante e suppletiva dell'importo netto di € 3.497,11,

comprensivi degli oneri per la sicurezza, che ha portato l'importo dei lavori a € 35.730,00, senza aumento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, come risulta dal seguente quadro economico:

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso	28.235,84	25.468,73	28.965,84
B - Importo mano d'opera non soggetto a ribasso	6.100,00	6.100,00	6.100,00
C - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	664,16	664,16	664,16
SOMMANO I LAVORI (A+B+C)	35.000,00	32.232,89	35.730,00
D - Somme a disposizione			
D1 - Oneri fiscali (10%)	3.500,00	3.223,29	3.573,00
D2 - Somme per lavori in economia da falegname e pittore/restauratore e arrotondamenti	828,00	828,00	0,00
D3 - Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs. 50/2016)	672,00	672,00	672,00
D4 - Ribasso e minore IVA	0,00	3.043,82	0,00
D5 - spese vidimazione registro di contabilità	0,00	0,00	25,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5.000,00	7.767,11	4.270,00
TOTALE GENERALE	40.000,00	40.000,00	40.000,00

- gli stessi sono stati ultimati, in tempo utile, il 26.06.2017;
- nel corso dei lavori è stato effettuato un pagamento di netti € 31.600,00, relativi al 1° stato avanzamento lavori (Certificato di Pagamento n. 45/Reg. Cert. 2017) del 12/06/2017) ed inoltre si è reso necessario concordare n. 2 nuovi prezzi con verbale sottoscritto in data 18.05.2017;
- il Direttore dei Lavori, in data 03/07/2017 ha redatto lo stato finale, la relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di netti € 35.722,05, dal quale devono essere dedotti netti € 31.600,00, per certificato d'acconto già emesso, restando un credito netto della ditta di € 4.122,05, come risulta dal Certificato di pagamento n. 49/Reg. Cert. 2017 del 28.06.2017;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico propone di:

- approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori sopra descritti, conservati agli atti presso l'U.O. Patrimonio Storico del Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento di € 35.722,05, nonchè il Certificato di pagamento n. 49/Reg.Cert. 2017 del 28.06.2017 di € 4.122,05, a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 10% pari a € 412,21, corrispondente a lordi € 4.534,26, relativamente alla rata a saldo nelle risultanze esposte in premessa;
- liquidare all'impresa De Angeli Galassi Costruzioni s.r.l. la citata somma, tenuto conto che detta spesa trova copertura alla Missione 01,

Programma 06, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.002, al Cap. 4535, impegno riscritto n. 637/2017, del PEG 2017, con esigibilità anno 2017, finanziato con eccedenze di entrate correnti (obiettivo di gestione R08G1OG6), e che l'impresa medesima ha consegnato a garanzia del pagamento della rata a saldo la polizza fideiussoria n. 40067291001708, rilasciata da TUA ASSICURAZIONI s.p.a. Agenzia di Castelnovo né Monti, in data 14.7.2017;

- svincolare la polizza fideiussoria n. 40067291001543, rilasciata da Tua Assicurazioni S.p.A., Agenzia 0672 di Castelnovo Monti, presentata il 25/01/2017, a garanzia del contratto dei lavori in parola per l'importo di € 3.223,29;
- dare atto, in qualità di Direttore dei Lavori, che:
 - ✓ durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private nè sono stati prodotti danni diretti od indiretti a terzi;
 - ✓ con Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n. Prot. INAIL_8114892, richiesto in data 03/07/2017, l'impresa De Angeli Galassi Costruzioni s.r.l. è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) n. Z6E1BFECFF e il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C24E16000660003;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di approvare:
 - ✓ lo stato finale dei lavori relativi agli "*Interventi di riparazione e messa in sicurezza delle coperture presso la Caserma dei Carabinieri di Villa Minozzo*", la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione dei medesimi, conservati agli atti presso l'U.O. Patrimonio Storico del Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, da cui risulta un importo netto finale di € 35.722,05, nonché il Certificato di Pagamento n. 49/Reg. Cert. 2017 del 28/06/2017, relativo alla rata a saldo di netti € 4.122,05, corrispondenti a lordi € 4.534,26;
 - ✓ il verbale nuovi prezzi sottoscritto in data 18.05.2017, relativo a 2 nuovi prezzi;
- di liquidare all'impresa De Angeli Galassi Costruzioni s.r.l. , la somma netta di € 4.122,05, a cui dovrà aggiungersi l'IVA nella misura del 10%, pari a € 412,21, come risulta dalla fattura n.1.8, del 29/06/2017, tenuto conto che detta spesa trova copertura alla Missione 01, Programma 06, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.002, al Cap. 4535, impegno riscritto n. 637/2017, del PEG 2017, con esigibilità anno 2017, finanziato con eccedenze di entrate correnti (obiettivo di gestione R08G1OG6) e che l'impresa medesima è stata dichiarata in regola con gli adempimenti

contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n. Prot. INAIL_8114892, richiesto in data 31/10/2017;

- di svincolare la polizza fideiussoria n. 40067291001543, rilasciata da Tua Assicurazioni S.p.A., Agenzia 0672 di Castelnovo Monti, presentata il 25/01/2017, a garanzia del contratto dei lavori in parola per l'importo di € 3.223,29;
- di dare atto che:
 - ✓ l'impresa medesima ha consegnato a garanzia del pagamento della rata a saldo la polizza fideiussoria n. 40067291001708, rilasciata da TUA ASSICURAZIONI s.p.a. Agenzia di Castelnovo né Monti, in data 14.7.2017;
 - ✓ come risulta nella tabella riepilogativa sotto riportata il quadro economico finale dell'intervento evidenzia una minore spesa di € 8,74, che può passare in economia, già al netto delle somme accantonate e non ancora liquidate, quali € 4.534,26, lordi, per la rata a saldo lavori e € 672,00 per l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA	FINALE
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso	28.235,84	25.468,73	28.965,84	28.957,89
B - Importo mano d'opera non soggetto a ribasso	6.100,00	6.100,00	6.100,00	6.100,00
C - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	664,16	664,16	664,16	664,16
SOMMANO I LAVORI (A+B+C)	35.000,00	32.232,89	35.730,00	35.722,05
D - Somme a disposizione				
D1 - Oneri fiscali (10%)	3500	3.223,29	3.573,00	3.572,21
D2 - Somme per lavori in economia da falegname e pittore/restauratore e arrotondamenti	828,00	828,00	0,00	
D3 - Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs. 50/2016)	672,00	672,00	672,00	672,00
D4 - Ribasso e minore IVA	0,00	3.043,82	0,00	
D5 - spese vidimazione registro di contabilità	0,00	0,00	25,00	25,00
D6 - minor spesa finale	0,00	0,00	0,00	8,74
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5.000,00	7.767,11	4.270,00	4.277,95
TOTALE GENERALE	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00

- dare atto, in qualità di Direttore dei Lavori, che:
 - ✓ durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private nè sono stati prodotti danni diretti od indiretti a terzi;
 - ✓ con Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n. Prot. INAIL_8114892, richiesto in data 03/07/2017, l'impresa De Angeli Galassi Costruzioni s.r.l. è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito.

Reggio Emilia, lì 24/07/2017

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma