

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 440 DEL 05/08/2016**

**OGGETTO**

RINNOVO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO A SCANDIANO IN VIA  
VENERE DI CHIOZZA

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

- Premesso che con decreto del Presidente n. 131 del **04/08/2016**, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto il contratto di locazione del 21/05/2001, registrato all'Ufficio delle Entrate di Frascati il 06.06.2001 al n. 3779 serie 3, per il terreno di 45,00 mq. sito in Scandiano Via Venere di Chiozza 10, stipulato con Ericsson Telecomunicazioni ora WIND SpA, C.F. - Partita IVA – 05410741002, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 194 del 05.03.2001 e rinnovato con Determinazione Dirigenziale n. 363 del 18.05.2010, scaduto il 20.05.2016;

Visto l'art. 2 del contratto di cui sopra che prevede il rinnovo tacito per periodi di 6 anni in 6 anni;

Ritenuto di:

- 1) rinnovare il contratto di locazione sopra citato e censito al Catasto Terreni al foglio 30 mappale 739 (parte), per una durata di anni sei, con decorrenza dal 21.05.2016 al 20.05.2022 e che il rinnovo dovrà essere espressamente autorizzato, il canone annuo sarà di €. 8.396,95 (importo corrisposto per il periodo dal 21.05.2015 al 20.05.2016), da corrispondersi in 2 rate semestrali anticipate di pari importo, le restanti condizioni contrattuali rimangono invariate;
- 2) verificato di dover accertare l'entrata per locazione di Euro 8.396,95 relativa all'anno 2016 sul Capitolo 350, imputandola al Titolo 3 Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010302001, con esigibilità anno 2016;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

### D E T E R M I N A

- 1) di rinnovare il contratto di locazione stipulato con WIND SpA, C.F. - Partita IVA – 05410741002, per terreno censito al Catasto Terreni al foglio 30 mappale 739 (parte), per una durata di anni sei, con decorrenza dal 21.05.2016 al 20.05.2022 e che il rinnovo dovrà essere espressamente autorizzato, il canone annuo sarà di €. 8.396,95, da corrispondersi in 2 rate semestrali anticipate di pari importo, le restanti condizioni contrattuali rimangono invariate;
- 2) di accertare l'entrata per locazione di Euro 8.396,95 relativa all'anno 2016 sul Capitolo 350, imputandola al Titolo 3 Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010302001, con esigibilità anno 2016;

- 3) di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Affari Generali U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria spettanza.

Reggio Emilia, li 05/08/2016

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....