

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 807 DEL 10/08/2026**

OGGETTO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SP8 E DELLA SP486R IN LOCALITA' CERREDOLO NEL COMUNE DI TOANO. APPROVAZIONE RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE

RDP/RUP: GATTI AZZIO

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che, con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 62 del 22/05/2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n.308 del 07/04/2023, è stato approvato lo stato finale dei lavori inerenti gli *"interventi di messa in sicurezza sulla SP8 e SP486R in località Cerredolo nel Comune di Toano"* - CUP n.C71B17000320008, che concludeva con il quadro economico di seguito riportato:

DESCRIZIONI	IMPORTI PROGETTO	IMPORTI DA CONTRATTO	IMPORTI DA VARIANTE	STATO FINALE
A) LAVORI				
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (soggetto a ribasso) AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 240.100,00	€ 225.261,82	€ 247.117,25	€ 227.961,73
ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 6.900,00	€ 6.900,00	€ 6.900,00	€ 6.900,00
IMPORTO LAVORI IN APPALTO	€ 247.000,00	€ 232.161,82	€ 254.017,25	€ 234.861,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
RIBASSO D'ASTA (6,18%)	€ 0,00	€ 14.838,18	€ 0,00	€ 0,00
MINORE IVA	€ -00	€ 3.264,40	€ -00	€ -00
I.V.A. SUI LAVORI IN APPALTO (22%)	€ 54.340,00	€ 51.075,60	€ 55.883,80	€ 51.669,58
FONDO DI CUI ALL'ART. 113, COMMI 3 E 4 DEL D.LGS. 50/2016, PARIA ALLA QUOTA DI INCENTIVO PER LE FUNZIONI TECNICHE DEL PERSONALE DIPENDENTE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 2.805,92	€ 2.805,92	€ 2.805,92	€ 2.194,71
Contributo Anac	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
ACQUISIZIONE AREE, FRAZIONAMENTI E ATTI NOTARILI	€ 29.818,29	€ 29.818,29	€ 22.257,25	€ 8.083,26
SPESE PER POLIZZA VERIFICATORE	€ 492,14	€ 492,14	€ 492,14	€ 0,00
SPESE TECNICHE PER INCARICHI PROFESSIONALI (progettazione, D.L. E C.S.E.)	€ 17.369,03	€ 17.369,03	€ 18.369,03	€ 18.366,03
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 2.949,62	€ 2.949,62	€ 949,61	€ -00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 108.000,00	€ 122.838,18	€ 100.982,75	€ 80.538,58
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 355.000,00	€ 355.000,00	€ 355.000,00	€ 315.400,31
MINORE SPESA				€ 39.599,68

- con la medesima determinazione dirigenziale, si dava atto che il quadro economico finale evidenziava una minore spesa di € 39.599,68, che poteva passare in economia, tenuto conto di spese allora sostenute e liquidate, nonché di somme impegnate e non ancora allora liquidate, quali:
 - ✓ la rata a saldo alla Ditta Spaggiari S.r.l., corrispondente ad un residuo credito netto pari ad € 21.831,39 (IVA esclusa), per un importo complessivo lordo di € 26.634,30 come da fattura n.23/E del 28/02/2023 e da Certificato di Pagamento n.8 del 03/02/2023;
 - ✓ la liquidazione dell'incarico professionale, al sopracitato Geom. Lorenzo Bigliardi, per l'esecuzione di frazionamenti e relative pratiche catastali afferenti alle aree che è stato necessario occupare definitivamente per la realizzazione dell'opera, quantificabile in un importo lordo pari ad € 2.083,26;
 - ✓ le quote a saldo da corrispondere per le compravendite per l'acquisizione dei terreni che si sono resi necessari alla realizzazione dell'opera, risultanti dalle superfici delle aree frazionate, pari a complessivi € 1.500,00 e per gli oneri e onorari relativi agli atti notarili quantificati in € 4.500,00;
- a seguito della citata determinazione dirigenziale, si è proceduto alla liquidazione della rata a saldo come sopra definita, nonché alla liquidazione dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per € 2.194,71 comprensivi degli oneri a carico dell'Ente, sulla base della scheda di ripartizione alla stessa allegata, come risulta dai relativi mandati di pagamento nn.1842 e 1905 del 18/05/2023 e n.2096 del 05/06/2023;

Rilevato che:

- con determinazione dirigenziale n. 240 del 20/03/2023, è stato affidato al Geom. Lorenzo Bigliardi, con studio in Via M.Polo n.47/G a Novellara (RE) - C.F. BGLLNZ67M07E772A e P.IVA 01648730354, il “servizio tecnico per la redazione di frazionamenti e relative pratiche catastali finalizzati all'acquisizione delle aree funzionali alla realizzazione di vari interventi”, tra i quali anche i lavori in parola, per la quota parte relativa all'intervento in parola di lordi € 2.083,26, interamente liquidati con mandato di pagamento n. 132 del 17/01/2025;
- per quanto riguarda le compravendite per l'acquisizione dei terreni occupati per la realizzazione dell'opera, si è proceduto solamente con una cessione precedentemente concordata, a titolo gratuito; pertanto la quota per le compravendite per l'acquisizione dei terreni per la realizzazione dell'opera, risultanti dalle superfici delle aree frazionate, pari a complessivi € 1.500,00, non sono stati erogati;
- con determinazione dirigenziale n. 850 del 16/09/2025, è stato affidato direttamente al Dott. Gaetano Velardi, appartenente al Distretto Notarile di Reggio Emilia, con studio in Piazza Cavicchioni n. 4 ad Albinea (RE), C.F. VLRGTN80C11G511D – P. IVA 06286120826, l'incarico notarile finalizzato all'acquisizione delle aree frazionate connesse alla realizzazione di vari lavori, tra i quali anche i lavori in argomento, per il quale era stato impegnato, relativamente al presente intervento, un importo lordo di € 2.244,84;

Dato atto che:

- relativamente all'incarico sopracitato affidato al Notaio Dott. Gaetano Velardi, a seguito della ridefinizione delle imposte di legge, a consuntivo, è risultata dovuta una spesa complessiva pari ad € 1.971,08, a fronte della somma precedentemente impegnata di € 2.244,84;
- l'importo originario del progetto, pari ad € 355.000,00, risulta finanziato per € 105.000,00 dalla Provincia, per € 110.000,00 dal PNSS 2° programma e per € 140.000,00 dal Comune di Toano;

Atteso che con Decreto Presidenziale n. 30 del 14/03/2025 è stato disposto, fra l'altro, che il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, Ing. Valerio Bussei in caso di assenza dal servizio, come risulta attualmente, venga sostituito dal Dirigente del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica, Ing. Azzio Gatti;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0005;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di approvare la rideterminazione del quadro economico finale dei lavori di “messa in sicurezza della S.P.8 e della S.P.486R, in località Cerredolo, nel Comune di Toano” - CUP n.C71B17000320008, tenuto conto delle spese effettivamente sostenute e liquidate, rispetto alle somme precedentemente accantonate con la citata determinazione dirigenziale n. 308/2023, come di seguito riportato:

DESCRIZIONI	IMPORTI PROGETTO	IMPORTIDA CONTRATTO	IMPORTIDA VARIANTE	STATO FINALE APPROVATO CON DET.308/2023	STATO FINALE CON CONSUNTIVO SPESE ACCONTONATE
A) LAVORI					
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (soggetto a ribasso) AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 240.100,00	€ 225.261,82	€ 247.117,25	€ 227.961,73	€ 227.961,73
ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 6.900,00	€ 6.900,00	€ 6.900,00	€ 6.900,00	€ 6.900,00
IMPORTO LAVORI IN APPALTO	€ 247.000,00	€ 232.161,82	€ 254.017,25	€ 234.861,73	€ 234.861,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
RIBASSO D'ASTA (6,18%)	€ -	€ 14.838,18	€ -	€ -	€ -
MINORE IVA	€ -	€ 3.264,40	€ -	€ -	€ -
I.V.A. SUI LAVORI IN APPALTO (22%)	€ 54.340,00	€ 51.075,60	€ 55.883,80	€ 51.669,58	€ 51.669,58
FONDO DI CUI ALL'ART. 113, COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016, PARI ALLA QUOTA DI INCENTIVO PER LE FUNZIONI TECNICHE DEL PERSONALE DIPENDENTE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 2.805,92	€ 2.805,92	€ 2.805,92	€ 2.194,71	€ 2.194,71
Contributo Anac	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
ACQUISIZIONE AREE, FRAZIONAMENTI E ATTI NOTARILI	€ 29.818,29	€ 29.818,29	€ 22.257,25	€ 8.083,26	€ 4.054,34
SPESE PER POLIZZA VERIFICATORE	€ 492,14	€ 492,14	€ 492,14	€ -	€ -
SPESE TECNICHE PER INCARICHI PROFESSIONALI (progettazione, D.L.E.C.S.E.)	€ 17.369,03	€ 17.369,03	€ 18.369,03	€ 18.366,03	€ 18.366,03
IMPREVISTE ARROTONDAMENTI	€ 2.949,62	€ 2.949,62	€ 949,61	€ -	€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 108.000,00	€ 122.838,18	€ 100.982,75	€ 80.538,58	€ 76.509,66
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 355.000,00	€ 355.000,00	€ 355.000,00	€ 315.400,31	€ 311.371,39
MINORE SPESA				-€ 39.599,68	-€ 43.628,60
ULTERIORE MINORE SPESA A CONSUNTIVO RISPETTO ALLO STATO FINALE APPROVATO					-€ 4.028,92

- di dare atto che il quadro economico evidenzia un'ulteriore minore spesa a consuntivo di € 4.028,92, che può passare in economia, rispetto alla precedente minore spesa di € 39.599,68, accertata con la sopracitata determinazione dirigenziale n. 308/2023, già passata in economia, per una minore spesa complessiva pari ad € 43.628,60.

Reggio Emilia, lì 10/08/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma