

**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 69 DEL 26/05/2017**

OGGETTO

INTEGRAZIONE AL CONTRIBUTO ALLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE AL PSC DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER L'INDIVIDUAZIONE E LA RAZIONALIZZAZIONE, NEL TERRITORIO RURALE, DI ATTIVITA' PRODUTTIVE ISOLATE ED AREE SPECIFICAMENTE DESTINATE AD ATTIVITA' FRUITIVE, RICREATIVE, SPORTIVE E TURISTICHE COMPATIBILI - ART. 14 LR 20/00

IL PRESIDENTE

Premesso che il Comune di Reggio Emilia ha inviato alla Provincia la convocazione alla Conferenza di Pianificazione relativa all'esame congiunto del Documento Preliminare, della Valsat preventiva e dell'aggiornamento del vigente Quadro Conoscitivo finalizzato all'adozione della variante al PSC e al RUE, atti pervenuti in data 03/01/2017 prot. 113;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento del presente atto è il dott. Urb. Renzo Pavignani, che ha predisposto l'istruttoria della variante in esame;

Premesso inoltre che, in data 23/03/2017 con Decreto Presidenziale n. 40, la Provincia ha espresso il proprio contributo ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/2000 alla Conferenza di Pianificazione per la formazione della Variante al PSC del Comune di Reggio Emilia per l'individuazione e la razionalizzazione, nel territorio rurale, di attività produttive isolate ed aree specificamente destinate ad attività fruibili, ricreative, sportive e turistiche compatibili;

Constatato che:

- nell'ambito della terza seduta della Conferenza di Pianificazione, il 13 aprile 2017, il Comune di Reggio Emilia ha presentato, unitamente alle modifiche ed integrazioni apportate agli elaborati oggetto della Variante, ulteriori integrazioni documentali relative all'inserimento, tra le attività produttive isolate oggetto di individuazione e razionalizzazione, anche dell'impianto di recupero rifiuti della ditta "Autodemolizioni Guidetti S.r.l." sito in Via Giuseppe Torelli, 6;
- le integrazioni surriferite e la comunicazione di interruzione dei termini della Conferenza di Pianificazione sono state trasmesse alla Provincia in data 18 aprile 2017, prot. 8780;
- al fine di consentire agli enti partecipanti alla Conferenza di Pianificazione una compiuta valutazione in ordine al nuovo inserimento proposto e l'eventuale integrazione dei contributi presentati, il Comune di Reggio Emilia ha disposto nella medesima seduta ed in accordo con gli enti partecipanti, l'interruzione della Conferenza stessa a far data dal 13 aprile 2017 e per i trenta giorni successivi;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del Procedimento, sentita la Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti di questa Provincia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, che propone di integrare così il contributo alla Conferenza di Pianificazione della "*Variante al PSC e RUE del Comune di Reggio Emilia per l'individuazione e la razionalizzazione, nel territorio rurale, di attività produttive isolate ed aree specificamente destinate ad attività fruibili, ricreative, sportive e turistiche compatibili*" espresso, ai sensi dell'art. art. 14 LR 20/2000, con Decreto Presidenziale n. 40 del 23/03/2017, integrazione che si condivide:

"Da quanto rilevato nella scheda di ValSAT relativa all'attività di Autodemolizioni Guidetti s.r.l., l'impianto non risulta essere servito dalle reti acqua, gas, né allacciato alla rete fognaria. Con riguardo alla rete idrica si evidenzia che nell'autorizzazione unica ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 rilasciata dalla Provincia (Prot. n°

7738/09/2013 del 10/02/2014) si da conto, per contro, dell'allacciamento ad acquedotto.

La scheda di ValSAT, inoltre, non riporta considerazioni quali-quantitative in ordine ai flussi di mezzi pesanti indotti dall'attività in essere od attesi. Risulta invece importante approfondire tale aspetto viste le caratteristiche della viabilità di accesso al sito (Via Torelli), strada comunale di sezione ridotta (trattasi inoltre di viabilità storica come indicato nella tav. P7.2 del PSC), così come gli aspetti di adeguatezza delle infrastrutture tecnologiche, specie fognarie.

A tal proposito si ricorda che il comma 4 dell'art. 12 del PTCP, in osservanza all'art. A-21 della LR 20/2000, per gli insediamenti produttivi isolati in territorio rurale, individua nella adeguatezza delle opere di urbanizzazione primaria e della viabilità di adduzione (idonea a ricevere il carico di traffico pesante indotto) le condizioni, tra le altre, per una positiva valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale.

Analoghi requisiti sono richiamati nell'Allegato I del D.Lgs 209/2003 per l'ubicazione gli impianti di trattamento dei veicoli fuori uso, nonché dal DM 01/07/2014 avente ad oggetto "Regola tecnica per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle attività di demolizioni di veicoli e simili, con relativi depositi, di superficie superiore a 3.000 mq", fattispecie in cui ricade l'impianto in oggetto.

La verifica preventiva, da parte dell'Amministrazione comunale, di tali requisiti costituisce presupposto della scelta di consolidare la presenza di tale impianto produttivo, anche in relazione alle possibilità di ampliamento della superficie coperta di cui beneficerebbe.

Si chiede pertanto di approfondire la coerenza con la normativa sopra citata e di integrare gli elaborati di VALSAT con la valutazione degli aspetti di criticità evidenziati.

Si evidenzia infine che, contrariamente a quanto prescritto dalla Provincia in sede di autorizzazione unica ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 (Prot. n° 7738/09/2013 del 10/02/2014), la fascia verde perimetrale di ambientazione presenta uno spessore di 0,5 mt. (cfr. Scheda di ValSAT) anziché lo spessore minimo di 1 mt. riportato nell'autorizzazione.”;

Dato atto che l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" indica come nuovi organi della Provincia: il Presidente, il Consiglio provinciale e l'Assemblea dei sindaci;

Atteso che la Giunta provinciale non è più compresa fra gli organi della Provincia e pertanto si ritiene che il presente provvedimento, non rientrando tra gli atti di indirizzo e di controllo di competenza dell'organo consiliare, sia da attribuire alla competenza del Presidente;

Rilevato che, pur non essendo competenza della Provincia verificare le proprietà interessate, tuttavia, alla luce dei protocolli siglati con la locale Prefettura in materia di lotta alla criminalità organizzata e tenuto conto della necessità di un più stringente controllo su potenziali infiltrazioni mafiose, si invita l'Amministrazione Comunale ad adottare procedure analoghe alle informative antimafia nei confronti dei soggetti economici e imprenditoriali

interessati da provvedimenti posti in essere conseguentemente alla presente deliberazione;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale;

DECRETA

- di integrare il contributo alla Conferenza di Pianificazione espresso con Decreto Presidenziale n. 40 del 23/03/2017 secondo quanto riportato nel precedente “Considerato”, relativamente agli obiettivi e alle scelte di pianificazione prospettate dal Documento Preliminare ed alla ValSAT della Variante al PSC del Comune di Reggio Emilia per l'individuazione e la razionalizzazione, nel territorio rurale, di attività produttive isolate ed aree specificamente destinate ad attività fruttive, ricreative, sportive e turistiche compatibili;
- di invitare l'Amministrazione comunale, pur non essendo competenza della Provincia verificare le proprietà interessate, ad adottare procedure analoghe alle informative antimafia nei confronti dei soggetti economici e imprenditoriali interessati da provvedimenti posti in essere conseguentemente alla presente deliberazione, alla luce dei protocolli siglati con la locale Prefettura in materia di lotta alla criminalità organizzata e tenuto conto della necessità di un più stringente controllo su potenziali infiltrazioni mafiose;
- di dare atto che:
 - l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
 - il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATO:

- Parere di regolarità tecnica.

Reggio Emilia, lì 26/05/2017

IL PRESIDENTE
F.to MANGHI GIAMMARIA

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

Servizio/Ufficio: Servizio Pianificazione Territoriale
Proposta N° 2017/635

Oggetto: INTEGRAZIONE AL CONTRIBUTO ALLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE AL PSC DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER L'INDIVIDUAZIONE E LA RAZIONALIZZAZIONE, NEL TERRITORIO RURALE, DI ATTIVITÀ PRODUTTIVE ISOLATE ED AREE SPECIFICAMENTE DESTINATE AD ATTIVITÀ FRUITIVE, RICREATIVE, SPORTIVE E TURISTICHE COMPATIBILI - ART. 14 LR 20/00

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000, N°267.

Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

Li, 25/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO

F.to CAMPEOL ANNA MARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DECRETO DEL PRESIDENTE N. 69 DEL 26/05/2017

INTEGRAZIONE AL CONTRIBUTO ALLA CONFERENZA DI
PIANIFICAZIONE PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE AL PSC DEL
COMUNE DI REGGIO EMILIA PER L'INDIVIDUAZIONE E LA
RAZIONALIZZAZIONE, NEL TERRITORIO RURALE, DI ATTIVITA'
PRODUTTIVE ISOLATE ED AREE SPECIFICAMENTE DESTINATE AD
ATTIVITA' FRUITIVE, RICREATIVE, SPORTIVE E TURISTICHE
COMPATIBILI - ART. 14 LR 20/00

Si certifica che copia del presente decreto è pubblicata all'Albo pretorio, per 15 giorni consecutivi

Reggio Emilia, lì 26/05/2017

IL VICE SEGRETARIO

F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.