

 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	 Presidenza del Consiglio dei Ministri IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE	 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
---	---	--

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 569 DEL 10/06/2026

OGGETTO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE DELLA S.P. 57 AL KM 2+400 IN COMUNE DI VETTO" - CODICE INTERVENTO ER-UBIS-000417 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M2C4-I2.1A CUP: C87H2400044000 - CIG: B6D8141785 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA.

RDP/RUP: LA MACCHIA MAURIZIO

Dirigente: BUSSEI VALERIO

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 62 del 22/05/2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con determinazione dirigenziale n. 423 del 13/05/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLA SCARPATA DI MONTE SP 57 KM 1+900 COMUNE DI VETTO - CODICE INTERVENTO ERURVI- 001590 – CUP: C87H23001560002
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE SP 57 KM 2+400 COMUNE DI VETTO - CODICE INTERVENTO ER-UBIS-000417 – CUP: C87H24000440001 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M2C4-I2.1A”;
- l'ing. Maurizio La Macchia, funzionario del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio, è il Responsabile Unico di Progetto ex art. 15 del Codice;
- l'importo a base d'asta dell'appalto, relativo ai soli lavori in oggetto, è pari ad € 543.112,11 (IVA esclusa), comprensivo di € 181.908,52 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 6.887,89 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, per un importo complessivo netto di € 550.000,00 in aggiunta all'IVA di legge, per un totale lordo dei soli lavori di € 671.000,00, oltre alle restanti somme a disposizione, per un totale complessivo dell'intervento netto pari ad € 800.000,00, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	Euro	€ 543.112,11
ONERI DELLA SICUREZZA	Euro	€ 6.887,89
A) IMPORTO LAVORI	Euro	€ 550.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (progettazione, D.L., C.S.E.)	Euro	€ 78.665,60
CONTRIBUTO ANAC	Euro	€ 410,00
SPESE PER ASSICURAZIONE VERIFICATORE	Euro	€ 400,00
IMPREVISTE ARROTONDAMENTI	Euro	€ 38.524,40
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 113 c.3 D. Lgs. 50/2016)	Euro	€ 8.800,00
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 113 c.4 D. Lgs. 50/2016)	Euro	€ 2.200,00
I.V.A. 22% SU APPALTO	Euro	€ 121.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	€ 250.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro	€ 800.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 1188 del 20/12/2024, successivamente parzialmente rettificata con le Determinazioni Dirigenziali n. 320 del 7/04/2025 e n. 386 del 29/04/2025, è stato affidato il servizio tecnico per la progettazione esecutiva, comprensiva di relazione geologica e geotecnica, prove geofisiche e geognostiche, rilievo dei fronti franosi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori di 3 interventi distinti, tra i quali l'intervento in parola inerente i "Lavori di messa in sicurezza delle scarpate di monte della S.P. 57 al km 2+400 in Comune di Vetto", al professionista Ing. Giuseppe Herman, con sede in via 1° Maggio n. 14 42035 Castelnovo né Monti (RE) – C.F. HRMGPP56P22C219E P.IVA: 01109860351, concludente per lo specifico intervento nell'importo netto di € 62.000,00, oltre ai contributi previdenziali e assistenziali del 4% e dell'I.V.A. del 22%, per complessivi lordi € 78.665,60, inserito nel PEG 2025 con codice V livello 2020109012, esigibilità 2025, alla Missione 10 Programma 5 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025 e al corrispondente cap. 5104 art.14;
- con Determinazione Dirigenziale n. 633 del 27/06/2025 con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023, all'operatore economico ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360, quale offerente il ribasso del 1,35% (uno//35) sull'importo lavori a base d'asta corrispondente all'importo netto di € 542.667,99 (comprensivo di € 6.887,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), più IVA di legge del 22%, per un importo complessivo lordo di € 662.054,95, come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		
	IMPORTIDA PROGETTO	IMPORTIDA CONTRATTO
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 543.112,11	€ 535.780,10
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 6.887,89	€ 6.887,89
A) IMPORTO LAVORI	€ 550.000,00	€ 542.667,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (progettazione, D.L., C.S.E.)	€ 78.665,60	€ 78.665,60
CONTRIBUTO ANAC	€ 410,00	€ 410,00
SPESE PER ASSICURAZIONE VERIFICATORE	€ 400,00	€ 400,00
IMPREVISTE ARROTONDAMENTI	€ 38.524,40	€ 38.524,40
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c.3 D. Lgs. 36/2023)	€ 8.800,00	€ 8.800,00
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c.5 D. Lgs. 36/2023)	€ 2.200,00	€ 2.200,00
I.V.A. 22% SU APPALTO	€ 121.000,00	€ 119.386,96
RIBASSO E MINORE IVA	€ -	€ 8.945,05
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 250.000,00	€ 257.332,01
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 800.000,00	€ 800.000,00

- l'intervento in parola è finanziato all'interno della spesa complessiva di € 800.000,00, di cui al quadro economico dell'intervento, alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
- in data 18/09/2025 è stato stipulato il contratto d'appalto con n° Ord. 37/2025 - Prot. n° 28262/37/2024 per i lavori di cui all'oggetto;
- con verbale in data 01 Ottobre 2025 Il Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe Herman procedeva alla consegna dei lavori, con durata prevista pari a 120 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data medesima, con conseguente termine in data 28 Gennaio 2026;
- con verbale in data 27/10/2025 i lavori sono stati sospesi e successivamente ripresi in data

09/03/2026, con conseguente aggiornamento del termine di ultimazione alla data del 10/06/2026;

Rilevato che:

- in corso d'opera, si è riscontrata la necessità di far fronte ad alcune circostanze impreviste e imprevedibili, apportando di conseguenza modifiche migliorative al progetto, in particolare:
 - ✓ circostanze impreviste ed imprevedibili: a seguito di sopralluoghi in loco effettuati durante il corso dei lavori, congiuntamente al Geologo ed al RUP, conseguenti al taglio del verde presente ed al disgaggio del materiale rilassato o fratturato, si è ritenuto opportuno integrare la superficie oggetto di rinforzo corticale nell'area Nord, la cui erosione risultava evidentemente aggravata a seguito di abbondanti precipitazioni invernali avvenute a lavori già consegnati;
 - ✓ modifiche migliorative:
 - integrazione delle superfici del versante di monte oggetto di rinforzo corticale, in ragione delle circostanze sopradette, estendendo in tal modo l'intervento per ulteriori 600 mq sulla scarpata in direzione sud-est, a seguito dell'aggravio dello stato attuale, anche al fine di migliorare ed ottimizzare il risultato generale dell'opera;
 - considerata inoltre l'evidente presenza di attecchimento vegetativo autoctono, sviluppatosi durante il periodo di sospensione lavori, tra le fasi di disgaggio e posa della rete pre-accoppiata con biostuoia, si è ritenuto superfluo procedere all'esecuzione dell'idrosemina, recuperando le somme previste;
 - infine la verifica dello stato di degrado delle pavimentazioni, effettuata durante gli ultimi sopralluoghi, ha evidenziato un peggioramento delle condizioni del manto bituminoso su alcuni tratti, con estensione delle fessurazioni esistenti e porzioni evidentemente "sgranate" o fessurate, conseguenti alle criticità meteorologiche tipiche del trascorso periodo invernale, sulle quali si ritiene opportuno intervenire per eliminare le predette criticità, mediante rifacimento completo del tappeto di usura al fine di ripristinare un adeguato grado di sicurezza nella circolazione veicolare oltre che a preservare la durabilità del sottostante cassonetto stradale, limitando infiltrazioni e accumuli di acque meteoriche e di dilavamento sottostrada.
- per i suddetti lavori aggiuntivi, la Direzione Lavori ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante che modifica alcune lavorazioni, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n.36/2023 all'art. 120 comma 1 lettera "c" per quanto riguarda i lavori per far fronte a circostanze impreviste e imprevedibili;
- i lavori, così come risultanti dalla perizia di variante e suppletiva, non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto (barriere paramassi) e sono afferenti pertanto alla categoria OS12B;
- i lavori in variante saranno soggetti allo stesso ribasso del contratto principale;
- detta variante conclude nell'importo netto di € 35.565,79 portando l'importo contrattuale da € 542.667,99 ad € 578.233,78, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata pari ad € 800.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di raffronto, rimodulato tra le somme a disposizione:

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;
- approvare la perizia di variante e suppletiva sopra citata senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Progetto, concludente nell'importo netto di € 35.565,79, che determina un nuovo importo netto dei lavori di € 578.233,78 così come risulta dal quadro economico sopra riportato;
- affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'operatore economico ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360;
- dato atto che:
 - ✓ per l'esecuzione delle opere previste in detta perizia è emersa anche la necessità di concordare n.2 nuovi prezzi (da N.P. 3 a N.P. 4), dettagliatamente specificati nel Verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto in data 12/05/2026 e conservato agli atti del Servizio, dando atto che tale verbale ricomprende e integra l'elenco allegato al 1° verbale di concordamento nuovi prezzi, emesso contestualmente al SAL 1;
 - ✓ l'impresa appaltatrice ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 12/05/2026 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori lavori affidati;
 - ✓ le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa appaltatrice e non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
 - ✓ le modifiche alle lavorazioni, previste dalle opere in variante, comporteranno una proroga, rispetto al termine contrattuale, di 10 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dell'opera;
 - ✓ l'importo originario del progetto, pari ad € 800.000,00, di cui al quadro economico dell'intervento, è finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
 - ✓ la maggiore spesa prevista per la perizia di variante in oggetto, di netti € 35.565,79 e lordi compreso IVA di € 43.390,26, non determina nessun incremento dell'importo complessivo originariamente stanziato e conclude con un nuovo importo netto dei lavori pari ad € 578.233,78 che risulta finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
 - ✓ in sede di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento non è stata predisposta la nomina del gruppo di lavoro, in quanto non ancora approvato il Regolamento per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2923, che è stato adottato con Decreto del Presidente n. 178 del 21 novembre 2025;
 - ✓ dovendosi procedere all'approvazione della presente variante e al conseguente riconoscimento dell'incentivo, ex art. 10 del Regolamento predetto, si comunica l'adozione delle schede conservate agli atti dell'ente relative sia al progetto iniziale che alla variante in oggetto, rispettivamente con protocollo n. 17264 del 05/06/2026 e protocollo n. 17266 del 05/06/2026 contenenti, ex art. 3 del Regolamento, il gruppo di lavoro formatosi ad inizio procedimento e quello riguardante la variante;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto con l'impresa in argomento il Codice Identificativo di Gara (CIG) è B6D8141785 ed il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C87H24000440001;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0007 del PEG 2026;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto.

D E T E R M I N A

- di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE SP 57 KM 2+400 COMUNE DI VETTO - CODICE INTERVENTO ER-UBIS-000417 – CUP: C87H24000440001”, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n.36 del 31-03-2023 al comma 1 lettera “c” dell’art. 120, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze imprevedute e non prevedibili nella fase progettuale. Tale modifica implica un incremento contrattuale netto pari ad € 35.565,79, portando l'importo contrattuale netto da € 542.667,99 ad € 578.233,78 e senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata pari ad € 800.000,00, così come risulta dal seguente quadro economico rimodulato:

LAVORI DIMESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE DELLA S.P. 57 AL KM 2+400, IN COMUNE DI VETTO				
QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE				
	IMPORTO DI PROGETTO	IMPORTO DI CONTRATTO	IMPORTO DI VARIANTE	DIFFERENZE
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 543.112,11	€ 535.780,10	€ 571.345,89	€ 35.565,79
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 6.887,89	€ 6.887,89	€ 6.887,89	€ -
A) IMPORTO LAVORI	€ 550.000,00	€ 542.667,99	€ 578.233,78	€ 35.565,79
B) SOMMA A DISPOSIZIONE				
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (progettazione, D.L., C.S.E.)	€ 78.665,60	€ 78.665,60	€ 78.665,60	€ -
CONTRIBUTO ANAC	€ 410,00	€ 410,00	€ 410,00	€ -
SPESE PER ASSICURAZIONE VERIFICATORE	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00	€ -
IMPREVISTE ARROTONDAMENTI	€ 38.524,40	€ 38.524,40	€ 5.702,35	-€ 32.822,05
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c.3 D. Lgs. 36/2023)	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ 9.376,84	€ 576,84
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c.5 D. Lgs. 36/2023)	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ -	-€ 2.200,00
I.V.A. 22% SU APPALTO	€ 121.000,00	€ 119.386,96	€ 127.211,43	€ 7.824,47
RIBASSO E MINORE IVA	€ -	€ 8.945,05	€ -	-€ 8.945,05
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE	€ 250.000,00	€ 257.332,01	€ 221.766,22	-€ 35.565,79
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ 0,00

- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'operatore economico ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360;
- di approvare il 2° Verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto in data 12/05/2026, richiamato in premessa e conservato agli atti del Servizio;
- di dare atto che:
 - ✓ l'impresa appaltatrice ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 12/05/2026 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori lavori affidati;
 - ✓ le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa appaltatrice e non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
 - ✓ le modifiche alle lavorazioni, previste dalle opere in variante, comporteranno una proroga, rispetto al termine contrattuale, di 10 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dell'opera;

- ✓ l'importo originario del progetto, pari ad € 800.000,00, di cui al quadro economico dell'intervento, è finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
- ✓ la maggiore spesa prevista per la perizia di variante in oggetto, di netti € 35.565,79 e lordi compreso IVA di € 43.390,26, non determina nessun incremento dell'importo complessivo originariamente stanziato e conclude con un nuovo importo netto dei lavori pari ad € 578.233,78 che risulta finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
- ✓ con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in modalità elettronica, mediante scrittura privata;
- ✓ la perizia di variante e suppletiva non comporta un'alterazione sostanziale del progetto ed è stata redatta, per la necessità, sorta durante il corso delle lavorazioni, di apportare modifiche ad alcune opere progettate, così come dettagliatamente esposto in premessa, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n.36 del 31-03-2023 al comma 1 lettera "c" dell'art. 120 per quanto riguarda i lavori per far fronte a circostanze imprevedute e imprevedibili;
- ✓ in sede di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento non è stata predisposta la nomina del gruppo di lavoro, in quanto non ancora approvato il Regolamento per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023, che è stato adottato con Decreto del Presidente n. 178 del 21 novembre 2025;
- ✓ dovendosi procedere all'approvazione della presente variante e al conseguente riconoscimento dell'incentivo, ex art. 10 del Regolamento predetto, si comunica l'adozione delle schede conservate agli atti dell'ente relative sia al progetto iniziale che alla variante in oggetto, rispettivamente con protocollo n. 17264 del 05/06/2026 e protocollo n. 17266 del 05/06/2026 contenenti, ex art. 3 del Regolamento, il gruppo di lavoro formatosi ad inizio procedimento e quello riguardante la variante;
- ✓ il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile dell'U.O.Mobilità sostenibile e Progettazione stradale, Ing. Maurizio La Macchia;
- ✓ ai sensi della Legge n.136/2010:
 - si applicheranno le disposizioni previste, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - in riferimento al contratto originario con l'impresa sopradetta, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è B6D8141785 ed il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C87H24000440001.

Allegati:

- Relazione perizia di variante;
- Quadro Economico di variante;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi e relativo Allegato A.

Reggio Emilia, lì 10/06/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE E PATRIMONIO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE SULLA S.P. 57, AL KM 2+400, IN COMUNE DI VETTO (CUP: C87H24000440001)

AGGIUDICAZIONE LAVORI: DET. 633 del 27/06/2025

CONTRATTO DI APPALTO: sottoscritto in data 18/09/2025 (ORD.37/2025)

CIG: B6D8141785

Impresa assuntrice: **ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02378870360), con sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO)

Importo a base d'asta: € 550.000,00 IVA esclusa (importo comprensivo di € 6.887,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

Importo di aggiudicazione: **€ 542.667,99** (di cui € 6.887,89 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) corrispondente ad un **ribasso d'asta del 1,35%**.

Importo a seguito di variante: **€ 578.233,78** (di cui € 6.887,89 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) al netto del **ribasso d'asta del 1,35%**.

RELAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

(art. 120, comma 3, del D. Lgs. 36/2023)

1. OGGETTO E PREMESSE

La presente relazione definisce i lavori di variante in corso d'opera da eseguirsi nell'ambito dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE SULLA S.P. 57, AL KM 2+400", in comune di Vetto (RE) atti a contrastare un processo gravitativo superficiale sul versante roccioso a monte della carreggiata viabile mediante di opere di rinforzo corticale e mitigazione del rischio caduta massi.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n°423 del 13/05/2025 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 543.112,11 per lavori soggetti a ribasso ed € 6.887,89 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, come da seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO		
	Importi parziali	Importi totali
A) LAVORI IN APPALTO		
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 543.112,11	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.887,89	
IMPORTO LAVORI IN APPALTO		€ 550.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori in appalto	€ 121.000,00	
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI: Indagini geologiche, Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza (comprese IVA e casse)	€ 78.665,60	
Contributo ANAC	€ 410,00	
Spese per assicurazione verificatore	€ 400,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D. Lgs. 50/2016)	€ 8.800,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 c.4 D. Lgs. 50/2016)	€ 2.200,00	
Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti	38.524,40 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 250.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 800.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n.633 del 27/06/2025 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023, all'operatore economico **ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.** – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360, quale offerente il **ribasso del 1,35%** (uno virgola trentacinque) sull'importo lavori a base d'asta corrispondente all'importo netto di **€ 542.667,99** (comprensivo di € 6.887,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), più IVA di legge del 22%, per un importo complessivo lordo di € 662.054,95;
- in data 18/09/2025 è stato stipulato il contratto d'appalto con n° Ord. 37/2025 - Prot. n° 28262/37/2024 per i lavori di cui all'oggetto;
- con verbale in data 01 Ottobre 2025 Il Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe Herman procedeva alla consegna dei lavori, con durata prevista pari a 120 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data medesima, con conseguente termine in data 28 Gennaio 2026;
- con verbale in data 27/10/2025 i lavori sono stati sospesi e successivamente ripresi in data 09/03/2026, con conseguente aggiornamento del termine di ultimazione alla data del 10/06/2026.

2. MODIFICHE IN CORSO D'OPERA e OPERE IN AUMENTO

Nel complesso l'andamento dei lavori si è rilevato in linea con le previsioni del progetto iniziale fatte salve modeste modifiche, non sostanziali e nell'ambito della discrezionalità esecutiva del direttore lavori, atte alla miglior gestione del cantiere ed all'introduzione di soluzioni migliorative.

A seguito di ulteriori sopralluoghi in loco effettuati durante il corso dei lavori, congiuntamente al Geologo ed al RUP, conseguenti al taglio del verde presente e al disaggio del materiale rilasciato o fratturato, si è ritenuto opportuno integrare la superficie oggetto di rinforzo corticale nell'area nord

e di estendere l'intervento per ulteriori 600 mq sulla scarpata in direzione sud-est, la cui erosione risultava evidentemente aggravata a seguito delle precipitazioni invernali.



Vista aerea delle superfici oggetto di rinforzo (in rosso superficie integrativa)

In particolare, rispetto al progetto approvato, si rilevano sinteticamente le seguenti modifiche:

- integrazione delle superfici di rinforzo di parete oggetto di rinforzo corticale, con ulteriori 600mq, in ragione dell'aggravio dello stato attuale, anche al fine di migliorare ed ottimizzare il risultato generale dell'opera; si è inoltre proceduto ad ottimizzare le geometrie delle piastre di placcaggio sulle chiodature diffuse, realizzate con dimensione 150x150mm, maggiorandone lo spessore da 8 a 10 mm;
- considerata l'evidente presenza di attecchimento vegetativo autoctono, sviluppatosi durante il periodo di sospensione lavori, tra le fasi di disaggancio e posa della rete pre-accoppiata con biostuoia, si è ritenuto superfluo procedere all'esecuzione dell'idrosemina, recuperando le somme previste.

Tali modifiche sono riportate sulla tavola C2 var, allegata alla presente variante.

Il direttore lavori si riserva la facoltà di depositare, per quanto variato, le tavole di stato eseguito As-Built, in allegato alla documentazione di fine lavori.

Inoltre la verifica dello stato di degrado delle pavimentazioni, effettuata durante gli ultimi sopralluoghi, ha evidenziato un peggioramento delle condizioni del manto su di alcuni tratti, con estensione delle fessurazioni esistenti e porzioni evidentemente "sgranate" o fessurate, sulle quali si ritiene opportuno intervenire per eliminare le predette criticità, mediante rifacimento completo del tappeto di usura al fine di ripristinare un adeguato grado di sicurezza nella circolazione veicolare oltre che a preservare la durabilità del sottostante cassonetto stradale, limitando infiltrazioni e accumuli di acque meteoriche e di dilavamento sottostrada.

Tali modifiche, volte ad ottimizzare il risultato generale dei lavori e riconducibili situazioni di aggravio dello stato dei luoghi, accuratamente rilevabili a seguito della rimozione del detrito superficiale di colata, possibile solo in fase di esecuzione lavori, non hanno comportato variazioni significative rispetto alle ipotesi progettuali, con lavorazioni integrative e/o sostitutive a quelle originariamente previste.

Le variazioni, contrattualmente a carattere non sostanziale, sono pertanto riconducibili alla casistica di cui dell'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023.

3. DEFINIZIONE DELLA MAGGIOR SPESA IN APPALTO

In conseguenza delle succitate modifiche si è provveduto a definire un nuovo computo metrico dei lavori in appalto, determinando una maggior spesa pari ad €. 35.565,79 (IVA esclusa), pari ad € 43.390,26 (IVA compresa), che trovano copertura nelle somme a disposizione (recupero ribasso, minor iva e imprevisti) del quadro economico approvato.

	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE	MAGGIOR SPESA
A) LAVORI IN APPALTO				
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 543.112,11	€ 543.112,11	€ 543.112,11	
VARIANTE			€ 36.052,50	
RIBASSO CONTRATTUALE -1,35%		-€ 7.332,01	-€ 7.818,72	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.887,89	€ 6.887,89	€ 6.887,89	
IMPORTO LAVORI IN APPALTO	€ 550.000,00	€ 542.667,99	€ 578.233,78	€ 35.565,79
% MAGGIORAZIONE RISPETTO ALL'IMPORTO DI CONTRATTO				6,55%

Per effetto della presente perizia l'importo delle opere in appalto, al netto del ribasso contrattuale del 1,35% ammonta a €. 578.233,78 compresi costi della sicurezza (IVA esclusa), per un aumento complessivo pari al 6,55% e quindi inferiore al 15% dell'importo iniziale dei lavori oggetto di affidamento.

4. QUADRO ECONOMICO

A seguito della perizia di variante il quadro economico risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO - VARIANTE				
	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE	MAGGIOR SPESA
A) LAVORI IN APPALTO				
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 543.112,11	€ 543.112,11	€ 543.112,11	
VARIANTE			€ 36.052,50	
RIBASSO CONTRATTUALE -1,35%		-€ 7.332,01	-€ 7.818,72	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.887,89	€ 6.887,89	€ 6.887,89	
IMPORTO LAVORI IN APPALTO	€ 550.000,00	€ 542.667,99	€ 578.233,78	€ 35.565,79
% MAGGIORAZIONE RISPETTO ALL'IMPORTO DI CONTRATTO				6,55%
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
I.V.A. 22% sui lavori in appalto	€ 121.000,00	€ 119.386,96	€ 127.211,43	€ 7.824,47
SPESA PER INCARICHI PROFESSIONALI indagini geologiche, Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza (compresa IVA e oneri)	€ 78.665,60	€ 78.665,60	€ 78.665,60	
Contributo ANAC	€ 410,00	€ 410,00	€ 410,00	
Spese per assicurazione verificatore	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D. Lgs. 50/2016)	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ 8.800,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 c.4 D. Lgs. 50/2016)	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00	
Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti	38.524,40 €	38.524,40 €	4.079,19 €	
Recupero ribasso e IVA		8.945,05 €	0,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 250.000,00	€ 257.332,01	€ 221.766,22	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	800.000,00 €	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ 0,00

5. ATTO DI SOTTOMISSIONE e VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Le lavorazioni introdotte in variante saranno eseguite dall'impresa affidataria ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360, agli stessi patti e condizioni dell'affidamento già in essere, applicando sull'importo lavori a base d'asta il medesimo ribasso pari al 1,35% (uno virgola trentacinque).

A tal fine fanno parte integrante della presente perizia atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi, sottoscritti senza riserve dall'impresa.

6. PROROGHE

Per la realizzazione delle opere introdotte dalla presente perizia di variante, si concede una proroga del tempo utile contrattuale pari a 10 giorni naturali consecutivi.

7. ALLEGATI

- Relazione di variante in corso d'opera
- 01_Tavola C2v: 4.1 Esecutivo opere in progetto rinforzo corticale scarpata
- 02_G1v - Computo Metrico Estimativo - variante
- 03_G2v - Incidenza della Manodopera - variante
- 04_G3v - Quadro Economico - variante
- 05_G4 - Raffronto CME pre e post variante
- 06_2° Verbale di concordamento Nuovi Prezzi
- 07_Atto di sottomissione

La trasmissione della presente sarà fatta per posta elettronica, che per accettazione dovrà essere firmata digitalmente e ri-trasmessa allo scrivente.

Reggio Emilia, lì 13/05/2026

Il Direttore dei Lavori
Ing. Giuseppe Herman

Visto, per la Provincia di Reggio Emilia

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Maurizio La Macchia
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Presidenza del Consiglio dei Ministri
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE
NEI TERRITORI DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE



PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE E PATRIMONIO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE DELLA S.P.57 AL KM 2+400 IN COMUNE DI VETTO

PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE IN CORSO D'OPERA -

QUADRO ECONOMICO

Dirigente del Servizio Infrastrutture,
Mobilità sostenibile e Patrimonio:

Ing. Valerio Bussei

Progettista e DL:

Ing. Giuseppe Herman

Responsabile Unico del Progetto:

Ing. Maurizio La macchia

REVISIONE			Redatto		Verificato o Validato	
Revis.	Data Revis.	Descrizione Modifiche	Data	Nome	Data	Nome
All. n° G3v			Data Progetto Maggio 2026		N° P.E.G.	
					Nome File G3v_ Quadro Economico_var	

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE
DELLA S.P.57 AL KM 2+400 IN COMUNE DI VETTO**

QUADRO ECONOMICO - VARIANTE

	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE	MAGGIOR SPESA
A) LAVORI IN APPALTO				
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 543.112,11	€ 543.112,11	€ 543.112,11	
VARIANTE			€ 36.052,50	
RIBASSO CONTRATTUALE -1,35%		-€ 7.332,01	-€ 7.818,72	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.887,89	€ 6.887,89	€ 6.887,89	
IMPORTO LAVORI IN APPALTO	€ 550.000,00	€ 542.667,99	€ 578.233,78	€ 35.565,79
% MAGGIORAZIONE RISPETTO ALL'IMPORTO DI CONTRATTO				6,55%
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
I.V.A. 22% sui lavori in appalto	€ 121.000,00	€ 119.386,96	€ 127.211,43	€ 7.824,47
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI: Indagini geologiche, Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza	€ 78.665,60	€ 78.665,60	€ 78.665,60	
Contributo ANAC	€ 410,00	€ 410,00	€ 410,00	
Spese per assicurazione verificatore	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D. Lgs. 50/2016)	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ 8.800,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 c.4 D. Lgs. 50/2016)	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00	
Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti	38.524,40 €	38.524,40 €	4.079,19 €	
Recupero ribasso e IVA		8.945,05 €	0,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 250.000,00	€ 257.332,01	€ 221.766,22	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	800.000,00 €	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ 0,00

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE E PATRIMONIO

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA
DELLE SCARPATE DI MONTE SULLA S.P. 57,
AL KM 2+400, IN COMUNE DI VETTO
(CUP: C87H24000440001)**

AGGIUDICAZIONE LAVORI: DET. 633 del 27/06/2025

CONTRATTO DI APPALTO: sottoscritto in data 18/09/2025 (ORD.37/2025)

CIG: B6D8141785

Impresa assuntrice: **ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02378870360),
con sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO)

Importo a base d'asta: € 550.000,00 IVA esclusa (importo comprensivo di € 6.887,89
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

Importo di aggiudicazione: **€ 542.667,99** (di cui € 6.887,89 relativi ad oneri per la sicurezza
non soggetti a ribasso d'asta) corrispondente ad un **ribasso**
d'asta del 1,35%.

Importo a seguito di variante: **€ 578.233,78** (di cui € 6.887,89 relativi ad oneri per la sicurezza
non soggetti a ribasso d'asta) al netto del ribasso d'asta del
1,35%.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n°423 del 13/05/2025 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 543.112,11 per lavori soggetti a ribasso ed € 6.887,89 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n.633 del 27/06/2025 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023, all'operatore economico ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360, quale offerente il ribasso del 1,35% (uno virgola trentacinque) sull'importo lavori a base d'asta corrispondente all'importo netto di € 542.667,99 (comprensivo di € 6.887,89 per oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso), più IVA di legge del 22%, per un importo complessivo lordo di € 662.054,95;

- in data 18/09/2025 è stato stipulato il contratto d'appalto con n° Ord. 37/2025 - Prot. n° 28262/37/2024 per i lavori di cui all'oggetto;
- con verbale in data 1 Ottobre 2025 Il Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe Herman procedeva alla consegna dei lavori, di durata prevista pari a 120 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data medesima, con conseguente termine in data 28 Gennaio 2026;
- con verbale in data 27/10/2025 i lavori sono stati sospesi e successivamente ripresi in data 09/03/2026, con conseguente aggiornamento del termine di ultimazione alla data del 10/06/2026.

Considerato che:

- In corso di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare modeste integrazioni e variazioni non sostanziali agli interventi ipotizzati in progetto in considerazione delle quali la Direzione Lavori ha valutato di modificare alcune lavorazioni al fine di massimizzare l'efficacia dell'intervento, rientrando nelle economie di spesa del quadro economico di progetto; ha pertanto redatto relativa Variante in corso d'opera a recepimento di quanto modificato in conformità a quanto previsto dal comma 3, dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- per l'esecuzione delle lavorazioni non previste nell'elenco prezzi di appalto è emersa la necessità di concordare i nuovi prezzi, dettagliatamente specificati nei Verbali nuovi prezzi, di cui il primo redatto e sottoscritto contestualmente al 1° stato avanzamento lavori a tutto il 15/04/2026 ed il 2° Verbale nuovi prezzi, allegato al presente atto, che ricomprende e integra il 1° Verbale, e che tali nuovi prezzi sono soggetti allo stesso aumento/ribasso d'asta del contratto principale oltre che a tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del contratto principale ad essi applicabili.

A seguito della variante l'importo contrattuale risulta aumentato di € 35.565,79, al netto del ribasso contrattuale del 1,35%; l'importo complessivo delle opere affidate, risulta pertanto innalzato ad € 578.233,78, di cui € 6.887,89 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa).

Dato atto che:

- per le opere in variante si concede una proroga del tempo utile contrattuale pari a 10 giorni naturali consecutivi;
- i lavori inerenti la variante in oggetto, per come sopra descritto, non alterano la sostanza del progetto né le condizioni del contratto principale;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto principale, integrati dal 2° verbale nuovi prezzi allegato.

Tutto ciò premesso e considerato, il giorno 12/05/2026 tra il sottoscritto Ing. Giuseppe Herman, in qualità di Direttore dei Lavori, la sig.ra Valeria Passini in qualità di Legale rappresentante dell'impresa ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. (P.I. 02378870360), è stato concordato il presente

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Con il quale si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 – La Sig.ra Passini Valeria, in qualità di Legale rappresentante dell'impresa ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. (P.I. 02378870360), dopo aver preso visione della perizia di variante in corso d'opera suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle modifiche riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione, il tutto come riportato negli elaborati allegati alla stessa. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'appalto allegato al Contratto principale senza che questo comporti titolo a vantare alcuna pretesa. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto di Appalto stipulato (sottoscritto in data 18/09/2025 - ORD.37/2025)

Art. 2 - Per le ulteriori lavorazioni saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale integrato dal 2° verbale nuovi prezzi allegato al presente atto.

Art. 3 - Ad ogni effetto contrattuale il nuovo importo, con un aumento rispetto al contratto originario di cui all'art. 5, risulta essere di € 578.233,78, di cui € 6.887,89 per costi della sicurezza (IVA esclusa) compresi oneri della sicurezza, al netto d'IVA.

Art. 4 – Per l'esecuzione delle opere in variante si prevede una proroga del tempo utile contrattuale pari a 10 giorni naturali consecutivi;

Art. 5 - Tutte le tasse, bollo, registro e quant'altro dipendente dal presente atto, sono a carico della ditta assuntrice del lavoro.

Il presente atto di sottomissione, impegnativo sin d'ora per la ditta assuntrice, lo diverrà per l'Amministrazione appaltante solo dopo intervenute le superiori approvazioni; viene redatto in doppio originale, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione.

La trasmissione del verbale sarà fatta per posta elettronica.

Per accettazione il presente dovrà essere firmato digitalmente e ri-trasmesso allo scrivente.

Reggio Emilia, lì 12/05/2026

Per l'Impresa, Legale rappresentante
Valeria Passini

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Il Direttore dei Lavori
Ing. Giuseppe Herman

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Visto, per la Provincia di Reggio Emilia

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Maurizio La Macchia

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	 Presidenza del Consiglio dei Ministri IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE	 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
--	--	---

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE E PATRIMONIO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE SULLA S.P. 57, AL KM 2+400, IN COMUNE DI VETTO (CUP: C87H24000440001)

AGGIUDICAZIONE LAVORI: DET. 633 del 27/06/2025

CONTRATTO DI APPALTO: sottoscritto in data 18/09/2025 (ORD.37/2025)

CIG: B6D8141785

Impresa assuntrice: **ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02378870360),
con sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO)

Importo a base d'asta: € 550.000,00 IVA esclusa (importo comprensivo di € 6.887,89
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

Importo di aggiudicazione: **€ 542.667,99** (di cui € 6.887,89 relativi ad oneri per la sicurezza
non soggetti a ribasso d'asta) corrispondente ad un **ribasso
d'asta del 1,35%**.

2° VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

art.5 comma 7 Allegato II.14 - D.Lgs.36/2023

Premesso che:

- l'Impresa appaltatrice ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. ha assunto l'esecuzione di lavori suindicati, aggiudicati con Determinazione Dirigenziale n.633 del 27/06/2025 e contratto d'appalto con n° Ord. 37/2025;
- durante l'esecuzione se è manifestata la necessità di applicare prezzi non contemplati in contratto;
- contestualmente al 1 stato di avanzamento lavori (SAL 1) è stato emesso il 1° verbale di concordamento nuovi prezzi (n. 2 nuovi prezzi) per le lavorazioni eseguite e contabilizzate a tutto il 15/04/2026;

TANTO PREMESSO,

fra il sottoscritto Direttore dei Lavori e l'Impresa appaltatrice, sono stati concordati i nuovi prezzi unitari aggiuntivi, a seguito delle nuove lavorazioni introdotte e prevsite dalla presente variante ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento per la direzione, contabilità e collaudo dei lavori pubblici.

Tali nuovi prezzi sono stati desunti dall' Elenco Prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia Romagna, con riferimento annualità 2025, coerentemente al prezziario impiegato nella definizione del progetto esecutivo e quindi di contratto, e sono soggetti allo stesso aumento/ribasso d'asta del contratto principale oltre che a tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del contratto principale ad essi applicabili.

L' elenco dei Nuovi Prezzi concordati, debitamente sottoscritto, si allega al presente verbale sotto la lettera "A" (allegato A) del quale è parte integrante, dando atto che tale elenco ricomprende e integra l'elenco allegato al 1° verbale di concordamento nuovi prezzi, emesso contestualmente al SAL 1.

Il presente verbale, mentre è fin d'ora impegnativo per l'impresa, lo sarà per l'Amministrazione Appaltante soltanto dopo intervenuta la sua regolare superiore approvazione.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

La trasmissione del verbale sarà fatta per posta elettronica.

Per accettazione il presente modulo dovrà essere firmato digitalmente e trasmesso allo scrivente.

Reggio Emilia, lì 12/05/2026

Per l'Impresa, Legale rappresentante
Valeria Passini

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Il Direttore dei Lavori
Ing. Giuseppe Herman

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Visto, per la Provincia di Reggio Emilia

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Maurizio La Macchia

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

ALLEGATO "A" al 2° VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	% MAN.	PREZZO
NP01_1_01.02.01.15	Il capitolo 01 comprende i seguenti gruppi:01.01 Mano d'opera01.02 Noli01.03 Trasporti01.04 Materiali01.05 Semilavorati01.10 Diritti di discarica I mezzi locati devono risultare funzionanti in opera e nel prezzo del nolo sono comprese le spese per carburante, grassi e lubrificanti, nonché l'operatore, se non altrimenti stabilito. Il gruppo 01.02 comprende i seguenti sottogruppi: 01.02.01 Mezzi di trasporto01.02.02 Pompe01.02.03 Macchine per movimento terra01.02.04 Betoniere01.02.05 Gru edili - Argani di sollevamento01.02.06 Compressori01.02.07 Macchine utensili01.02.08 Ponteggi da costruzione e da manutenzione01.02.09 Scivoli per macerie01.02.10 Gruppi elettrogeni01.02.11 Vani contenitori01.02.12 Impianto semaforico da cantiere01.02.13 Nolo per sito di produzione01.02.14 Macchine per pavimentazione01.02.15 Mezzi di costipamento01.02.16 Casseri per conglomerati cementizi01.02.17 Cassieri per protezione scavi01.02.18 Strumenti topografici e di rivelazione01.02.19 Macchine speciali01.02.20 Macchine per la preparazione del materiale Mezzi di trasporto Elicottero, compreso pilota.Verrà compensato il tempo di volo in minuti dell'elicottero a partire dal e rispettivamente fino all'eliporto di stazionamento se stazionato in Provincia, o a partire dal e rispettivamente fino al confine di Provincia se stazionato fuori Provincia.Per carico utile è inteso l'effettivo carico utile fino alla quota H s.l.m..			
NP01_1_01.02.01.15.C (List. PB2025_1)	carico utile 800 kg / H=2500 m	min		36,47
NP02_AP.01 (List. AP)	Sovrapprezzo all' art. C04.082.005.b per impiego di rete metallica a doppia torsione, ad alta prestazione tipo ArrFort o equivalente, con maglia tipo 8x10 filo diam. 3.4mm zincatura ZN.AL5% Rivestimento di scarpata in roccia o terra di qualsiasi altezza mediante copertura di rete metallica a doppia torsione tipo ArrFort od equivalente, realizzata in accordo con le "Linee Guida per la certificazione di idoneità tecnica all'impiego e all'utilizzo di prodotti in rete metallica a doppia torsione" emesse dalla Presidenza del Consiglio Superiore LL.PP. (n. 69/2913), nel Settembre 2013 e certificata con Marcatura CE od equivalente in accordo con il Regolamento UE 305/2011 (ex Direttiva Europea 89/106/CEE). La rete metallica a doppia torsione dovrà essere realizzata con maglia esagonale e tessuta con filo in acciaio trafilato, galvanizzato con lega eutettica di Zinco - Alluminio (5%), con un quantitativo variabile in funzione del diametro del filo secondo la UNI EN 10244-2 – classe A. La resistenza a punzonamento della rete dovrà essere non inferiore a 100 kN (test eseguiti in accordo alla UNI EN 11437). La resistenza a trazione della rete dovrà essere non inferiore a 82 kN/m (test eseguiti in accordo alla UNI EN 10233-2). Fornitura e posa in opera di rete metallica a doppia torsione a maglia esagonale tipo 8x10 con filo avente un diametro pari 3.40 mm, e filo di bordatura pari a 3,90 mm. galvanizzato con lega eutettica di Zinco - Alluminio (ZN.AL5%) conforme alla UNI EN 10244/2 – Classe A, quantità minima di rivestimento ZnAl 265 gr/mq per il filo diametro 3,40 mm., e di 275 gr/mq per il filo di bordatura 3,90 mm, con funi ed ancoraggi da computarsi a parte	m ²	46,50 %	7,90
A02.024.005	INDAGINI, PROVE, RILIEVI E FONDAZIONI PROFONDE PROVE SU ACCIAIO Prove su acciaio per cemento armato normale e precompresso:			
NP03_A02.024.005.c (List. RER-2025)	trazione su barre per c.a., Ø superiore a 24 mm, con determinazione del carico di snervamento, di rottura dell'allungamento percentuale, prova eseguita su n. 3 spezzoni lunghi ml 1,20 per ogni Ø esaminato, secondo UNI EN ISO 6892-1 e UNI EN ISO 15630-1	Cadauno		41,85
C01.058.015	LAVORI STRADALI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita, con esclusione delle movimentazioni del materiale di risulta dal cantiere:			
NP04_C01.058.015.a (List. RER-2025)	per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di spessore	m ²	38,00 %	1,24



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 569 del 10/06/2026.

Reggio Emilia, lì 10/06/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA