

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 493 DEL 21/05/2026**

OGGETTO

REALIZZAZIONE NUOVA SEDE ISTITUTO D'ARZO DI S.ILARIO D'ENZA (RE) 1
STRALCIO CUP C58E18000120005 E COMPLETAMENTO EDIFICIO E AREE ESTERNE
2° STRALCIO CUP C51B21002170001 - CIG 898304968A FINANZIATO DA UNIONE
EUROPEA NEXTGENERATION EU-M4C1 3.3. APPROVAZIONE COLLAUDO E
LIQUIDAZIONE INCENTIVO

RDP/RUP: MARTINI ILARIA

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Arch. Ilaria Martini, in qualità di funzionario del Servizio Sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica, nonché Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ex art. 31 del D.lgs. 50/20216, del presente intervento fa presente quanto segue:

- con Decreto del Presidente n.138 del 31/05/2019 è stato approvato, ai sensi dell'art.23 comma 6 del D.Lgs 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato alla realizzazione della nuova sede dell'Istituto D'Arzo in Sant'Ilario D'Enza – 1° stralcio, per l'importo complessivo stimato in € 3.416.000,00;
- con Decreto del Presidente n.68 del 14/04/2020 è stato approvato l'aggiornamento al suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, per un nuovo importo complessivo di € 4.001.946,12;
- per la realizzazione del nuovo istituto è stato sottoscritto un Protocollo d'Intesa tra il Comune di Sant'Ilario d'Enza e la Provincia di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.60 del 13.12.2017 e finalizzato a stabilire gli impegni delle parti in ordine alla realizzazione dell'Istituto;
- con atto del Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia, del 01/04/2021, rep.n. 15664, il Comune di Sant'Ilario d'Enza ha ceduto in diritto di superficie per la durata di 99 (novantanove) anni alla Provincia stessa, che lo ha acquisito al demanio provinciale, il terreno individuato catastalmente al foglio 6 particelle 422 - 426 -364 per complessivi mq 8.378, per la realizzazione del nuovo Istituto D'Arzo;
- con Decreto del Presidente n.177 del 11/11/2021 è stato approvato, ai sensi dell'art.23 comma 7 del D.Lgs 50/2016, il progetto definitivo finalizzato alla "realizzazione della nuova sede dell'Istituto D'Arzo in Sant'Ilario D'Enza – 1° stralcio", per l'importo complessivo stimato in €4.001.946,12, CUP n. C58E18000120005, CUI n. L00209290352202100009 annualità 2021 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 21-23 finanziato come segue:
 - per € 2.416.000,00 con finanziamento regionale, risorse FSC 2014-2020- Piano operativo della Regione Emilia-Romagna. Delibera CIPE n.76/2017";
 - per € 1.585.946,12 con finanziamento del Ministero della Istruzione, richiesto nell'ambito della PROGRAMMAZIONE DI EDILIZIA SCOLASTICA AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 160 DELLA L.107/2015, DEL DECRETO INTERMINISTERIALE ATTUATIVO DEL 3 GENNAIO 2018 E DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N.385/2018 – TRIENNIO 2018-2020 E SUCCESSIVI AGGIORNAMENTI in particolare la DGR n. 69/2020 e finanziato con DM n. 175 del 10 marzo 2020 e successivo DM n. 28 del 9 giugno 2020 (GU serie

generale n.192 del 1 agosto 2020), e confluito tra i c.d. “progetti in essere” della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea –Next Generation EU - fondi “PNRR”;

- l’ “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” del progetto di “realizzazione della nuova sede dell’Istituto D’Arzo in Sant’Ilario D’Enza – 1° stralcio” è stato sottoscritto in data 22 giugno 2023 dal Soggetto attuatore, Provincia di Reggio Emilia – C.F. 00209290352, rappresentato dal dott.Giorgio Zanni in qualità di legale rappresentante del Provincia di Reggio Emilia, e dal Ministero dell’Istruzione e del Merito – C.F. 80185250588, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza (m_pi.AOOGABMI.REGISTRO.UFFICIALE U.0088838 del 22-06-2023) PEC 22593/2023;

Dato atto che l'arch. Ilaria Martini, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), fa presente, inoltre, che:

- con Decreto del Presidente n.140 del 20.09.2021 è stato approvato, ai sensi dell’art.23 comma 6 del D.Lgs 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato alla “realizzazione della nuova sede dell’Istituto D’Arzo in Sant’Ilario D’Enza – completamento edificio e aree esterne - 2° stralcio, CUP C51B21002170001”, per l’importo complessivo stimato in €2.400.000,00;
- con Decreto del Presidente n.176 del 11/11/2021 è stato approvato, ai sensi dell’art.23 comma 7 del D.Lgs 50/2016, il progetto definitivo riguardante il predetto secondo stralcio, CUP n. C51B21002170001, CUI n. L00209290352202100113 annualità 2021 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 21-23, finanziato con Decreto del Ministero dell’Istruzione n.217 del 15/07/21 avente ad oggetto “Approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l’efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell’art.1, commi 63 e 64, della legge 27/12/2019 n.160” ed essendo confluito tra i c.d. “progetti in essere” della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU - fondi “PNRR”;
- l’ “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” del progetto di “realizzazione della nuova sede dell’Istituto D’Arzo in Sant’Ilario D’Enza – completamento edificio e aree esterne - 2° stralcio, CUP C51B21002170001” è stato sottoscritto in data 16 novembre 2022 dal Soggetto attuatore, Provincia di Reggio Emilia – C.F. 00209290352, rappresentato dal dott. Giorgio Zanni in qualità di legale rappresentante del Provincia di Reggio Emilia, e in data 23 novembre 2022 dal Ministero dell’Istruzione e del Merito – C.F. 80185250588, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza (m_pi.AOOGABMI.REGISTRO.UFFICIALE .U.0099845 del 23-11-2022) PEC

33900/2022:

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n.947 del 18/11/2021 è stata indetta la gara per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (c.d. appalto integrato) per entrambi i lotti funzionali, mediante procedura aperta in conformità con l'art. 60 comma 1 del D.Lgs.vo n. 50/2016, individuando come criterio di selezione dei contraenti quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice stesso;
- a seguito dell'esperimento della gara suddetta, con determinazione dirigenziale n. 27 del 19/01/22 l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva non efficace all'operatore economico Dicataldo Sabino, impresa individuale, con sede legale in Via P. Ricci, 39 a Barletta (BT) - (C.F.: DCTSBN59C29A669Q – P.I.: 02548810726), che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 87,65 punti su 100 ed ha offerto un ribasso sul valore a base d'asta per l'esecuzione dei lavori pari al 5,63%, e sulla progettazione esecutiva pari al 35%, corrispondente all'importo netto di € 4.467.252,87, di cui € 4.264.580,30 per l'esecuzione dei lavori, € 66.672,57 per la progettazione esecutiva ed € 136.000,00 per oneri della sicurezza, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali e all'IVA di legge (10% sui lavori e 22% sulla progettazione), per un totale complessivo lordo di € 4.925.232,48;
- in data 28/06/2022 è stato sottoscritto il contratto (Rep. n. 15678 - Prot. n. 6082/2/2015) con il suddetto operatore economico Dicataldo Sabino, per l'importo di € 4.467.252,87, di cui €66.672,57 per la progettazione esecutiva, €4.264.580,30 per l'esecuzione dei lavori e €136.000,00 per oneri della sicurezza, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali e all'IVA di legge (10% sui lavori e 22% sulla progettazione), come di seguito suddivisi:
 - 1° STRALCIO: € 2.728.863,03 di cui € 39.194,73 per la progettazione esecutiva, € 2.603.668,30 per l'esecuzione dei lavori e € 86.000,00 per oneri della sicurezza oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali e all'IVA di legge (10% sui lavori e 22% sulla progettazione);
 - 2° STRALCIO: € 1.738.389,94 di cui € 27.477,84 per la progettazione esecutiva, € 1.660.912,00 per l'esecuzione dei lavori e € 50.000,00 per oneri della sicurezza oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali e all'IVA di legge (10% sui lavori e 22% sulla progettazione);
- i quadri economici aggiornati con i nuovi importi di "contratto" sono di seguito riportati:

QE 1° STRALCIO" - CUP: C58E18000120005

	DESCRIZIONE	PROGETTO DEFINITIVO A BASE DIGARA	POST GARA d'APPALTO INTEGRATO - CONTRATTO
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
	Opere Edili	€ 714.604,26	€ 674.372,04
	Strutture	€ 92.607,38	€ 87.393,58
	Impianti meccanici	€ 490.690,88	€ 463.064,98
	Impianti elettrici	€ 462.097,48	€ 436.081,39
A.1	lavori soggetti a ribasso	€ 1.760.000,00	€ 1.660.912,00
A.2	oneri sicurezza	€ 50.000,00	€ 50.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 1.810.000,00	€ 1.710.912,00
B	SOMMA A DISPOSIZIONE		
B.1	lavori in economia		
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	rilievi accertamenti indagini (archeologica, bonifica...)		
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi		
B.2.3	imprevisti sui lavori compresa IVA	€ 30.109,90	€ 30.109,90
B.2.4	acquisizione aree immobili	€ -	
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	€ -	
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)		
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni		
B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sic Prog.	€ 47.132,26	€ 47.132,26
B.2.7.2	- Progetto esecutivo	€ 42.273,60	€ 27.477,84
B.2.7.3	- D L e Coord Sic Esec	€ 56.061,18	€ 56.061,18
B.2.7.4	- Collaudo	€ 14.852,98	€ 14.852,98
	sommario (B.2.7.1+B.2.7.2+B.2.7.3+B.2.7.4):	€ 160.320,02	€ 145.524,26
B.2.8	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 28.960,00	€ 28.960,00
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ -	
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.2.11	accordo bonario	€ 26.117,64	€ 26.117,64
	Totale (da B.1 a B.2.11)	€ 248.507,56	€ 233.711,80
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€ -	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.5	spese per pubblicità + IVA		
B.6	IVA sui lavori	€ 181.000,00	€ 171.091,20
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 43.094,02	€ 39.116,92
B.8	tassa Autorità LLPP		
B.9	Spese per rilascio visite e pareri		
B.10	Acquisto di beni + IVA	€ -	
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verife valid etc...)		
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50		
B.13	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	€ -	
	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE	€ 473.601,58	€ 444.919,92
C	SOMME INDISPONIBILI		
C.1	ribasso lavori		€ 99.088,00
C.2	IVA sul ribasso		€ 9.908,80
C.3	ribasso su progettazioni, D L e collaudo	€ 91.738,98	€ 106.534,74
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 24.659,44	€ 28.636,54
	sommario:	€ 116.398,42	€ 244.168,08
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.400.000,00	€ 2.400.000,00

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n.258 del 23/03/2023 sono stati approvati i progetti esecutivi per entrambi i lotti funzionali;
- i lavori oggetto dell'appalto sono stati consegnati in data 28/03/2023 PG12074 come risulta dal relativo verbale di consegna, con un termine di ultimazione degli stessi in 635 giorni naturali e consecutivi dalla consegna (di cui 365 giorno per il 1° stralcio e 270

B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 5.405,65	€ 5.405,65	€ 5.405,65
B.2.11	accordo bonario (2%)	€ 56.900,00	€ 56.900,00	€
	Totale spese tecniche	€ 596.076,35	€ 557.333,95	€ 451.743,95
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€		
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B.5	spese per pubblicità + IVA			
B.6	IVA sui lavori	€ 284.500,00	€ 268.966,83	€ 268.966,83
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 70.928,44	€ 60.514,49	€ 60.514,49
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.10	Acquisto di beni + IVA	€		
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...)			
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi			€ 95.990,91
B.13	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	€		€ 9.599,09
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 956.004,79	€ 891.315,27	€ 891.315,27
C	SOMME INDISPONIBILI			
C.1	ribasso lavori		€ 155.331,70	€ 155.331,70
C.2	IVA sul ribasso		€ 15.533,17	€ 15.533,17
C.3	ribasso su progettazioni , DL e collaudo	€ 158.371,16	€ 197.113,56	€ 197.113,56
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni, DL e collaudo	€ 42.570,17	€ 52.984,12	€ 52.984,12
	sommano:	€ 200.941,33	€ 420.962,55	€ 420.962,55
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€4.001.946,12	€4.001.946,12	€4.001.946,12

- con determinazione dirigenziale n.666 del 30/07/2024 è stata, tra l'altro, approvata la rimodulazione del quadro economico del 2° STRALCIO, procedendo alla compensazione prezzi del SAL 1bis, come previsto dall'art.26 comma 1 del D.L. 50/2022, nel modo seguente:

	DESCRIZIONE	PROGETTO DEFINITIVO A BASE GARA	AFFIDAMENTO	RIMODULATO
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
	<i>Opere Edili</i>	€ 714.604,26	€ 674.372,04	€ 674.372,04
	<i>Strutture</i>	€ 92.607,38	€ 87.393,58	€ 87.393,58
	<i>Impianti meccanici</i>	€ 490.690,88	€ 463.064,98	€ 463.064,98
	<i>Impianti elettrici</i>	€ 462.097,48	€ 436.081,39	€ 436.081,39
A.1	Totale lavori soggetto a ribasso	€ 1.760.000,00	€ 1.660.912,00	€ 1.660.912,00
A.2	oneri sicurezza	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 1.810.000,00	€ 1.710.912,00	€ 1.710.912,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	lavori in economia (eliminazione macerie...)	€ -	€ -	€ -
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	rilevi accertamenti indagini (archeologica, bonifica...)	€ -	€ -	€ -
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	€ -	€ -
B.2.3	imprevisti sui lavori compresa IVA	€ 30.109,90	€ 30.109,90	€ 15.054,95
B.2.4	acquisizione aree o immobili	€ -		
B.2.5	oneri aggiuntivi per scarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	€ -		
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)			
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni			

B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sic Prog	€ 47.132,26	€ 47.132,26	€ 47.132,26
B.2.7.2	- Progetto esecutivo	€ 42.273,60	€ 27.477,84	€ 27.477,84
B.2.7.3	- DL e Coord Sic Esec	€ 56.061,18	€ 56.061,18	€ 56.061,18
B.2.7.4	- Collaudo	€ 14.852,98	€ 14.852,98	€ 24.000,00
	sommano:	€ 160.320,02	€ 145.524,26	€ 154.671,28
B.2.8	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 28.960,00	€ 28.960,00	€ 28.960,00
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ -		
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.2.11	accordo bonario (2%)	€ 26.117,64	€ 26.117,64	€ -
	Totale spese tecniche	€ 248.507,56	€ 233.711,80	€ 201.686,23
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€ -		
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 1.000,00		
B.5	spese per pubblicità + IVA			
B.6	IVA sui lavori	€ 181.000,00	€ 171.091,20	€ 171.091,20
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 43.094,02	€ 39.116,92	€ 41.575,64
B.8	tassa Autorità LLPP	€ -	€ -	€ -
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ -	€ -	€ -
B.10	Acquisto di beni + IVA	€ -		
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...)			
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi			€ 26,878.95
B.13	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	€ -		€ 2,687.90
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 473.601,58	€ 444.919,92	€ 444.919,92
C	SOMME INDISPONIBILI			
C.1	ribasso lavori		€ 99.088,00	€ 99.088,00
C.2	IVA sul ribasso		€ 9.908,80	€ 9.908,80
C.3	ribasso su progettazioni, DL e collaudo	€ 91.738,98	€ 106.534,74	€ 106.534,74
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni, DL e collaudo	€ 24.659,44	€ 28.636,54	€ 28.636,54
	sommano:	€ 116.398,42	€ 244.168,08	€ 244.168,08
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.400.000,00	€ 2.400.000,00	€ 2.400.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 485 del 29/05/2025, è stato rimodulato il Quadro Economico del 1° stralcio negli importi delle "Somme a disposizione", essendo intervenuta l'esigenza di realizzare opere complementari nelle aree esterne di pertinenza dell'edificio scolastico come di seguito riportati:

				QE RIMODULTAO			
	DESCRIZIONE	TOTALE POST GARA	PNRR	FSC	TOTALE	PNRR	FSC
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		39,6293721215816%	60,3706278784183%			
	<i>Opere Edili</i>	/ 1.022.749,57	405.309,23	617.440,34	1.022.749,57		
	<i>Strutture</i>	/ 898.588,20	356.104,86	542.483,34	898.588,20		
	<i>Impianti meccanici</i>	/ 359.668,79	142.534,48	217.134,31	359.668,79		
	<i>Impianti elettrici</i>	/ 322.661,74	127.868,82	194.792,92	322.661,74		
A.1	Totale lavori soggetto a ribasso	I 2.603.668,30	1.031.817,40	1.571.850,90	2.603.668,30	1.031.817,40	1.571.850,90
A.2	oneri sicurezza	I 86.000,00	34.081,26	51.918,74	86.000,00	34.081,26	51.918,74
	TOTALE LAVORI	I 2.689.668,30	1.065.898,66	1.623.769,64	2.689.668,30	1.065.898,66	1.623.769,64
B	SOMME A DISPOSIZIONE						
B.1	lavori in economia (eliminazione macerie...)	I 43.000,00	17.040,63	25.959,37	43.000,00	17.040,63	25.959,37
B.1.1	Opere complementari compresa IVA				254.137,73		254.137,73
B.2	Spese tecniche						
B.2.1	rilevi accertamenti indagini (archeologica, bonifica...)	I 54.000,00	21.399,86	32.600,14	54.000,00	21.399,86	32.600,14
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	I 30.000,00	11.888,81	18.111,19	30.000,00	11.888,81	18.111,19
B.2.3	imprevisti sui lavori compresa IVA	I 48.690,00	19.295,54	29.394,46	48.690,00	19.295,54	29.394,46
B.2.4	acquisizione aree o immobili	I -					
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IV	I -					
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)						
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni						
B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sic Prog, Relaz. Geologica	I 72.013,32	28.538,43	43.474,89	72.013,32	28.538,43	43.474,89
B.2.7.2	- Progetto esecutivo	I 39.194,73	15.532,63	23.662,10	39.194,73	15.532,63	23.662,10
B.2.7.3	- DL e Coord Sic Exec	I 77.920,25	30.879,31	47.040,94	77.920,25	30.879,31	47.040,94
B.2.7.4	- Collaudo	/ 36.000,00	14.266,57	21.733,43	36.000,00	14.266,57	21.733,43
	sommano:	I 225.128,30	89.216,93	135.911,37	225.128,30	89.216,93	135.911,37
B.2.8	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	I 45.520,00	18.039,29	27.480,71	45.520,00	18.039,29	27.480,71
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	I -					
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers	I 5.405,65	2.142,23	3.263,42	5.405,65	2.142,2252	3.263,42
B.2.11	accordo bonario (2%)						
	Totale spese tecniche	I 451.743,95	179.023,29	272.720,66	451.743,95	179.023,29	272.720,66
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	I -					
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	I 2.500,00	990,73	1.509,27	2.500,00	990,73	1.509,27
B.5	spese per pubblicità + IVA						
B.6	IVA sui lavori	I 268.966,83	106.589,87	162.376,96	268.966,83	106.589,87	162.376,96
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	I 60.514,49	23.981,51	36.532,98	60.514,49	23.981,51	36.532,98
B.8	tassa Autorità LLPP	I 1.000,00	396,29	603,71	1.000,00	396,29	603,71
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	I 1.000,00	396,29	603,71	1.000,00	396,29	603,71
B.10	Acquisto di beni + IVA	I -					
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...)						
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi	I 95.990,91	38.040,59	57.950,32	95.990,91	38.040,59	57.950,32
B.13	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	I 9.539,03	3.804,06	5.734,97	9.539,03	3.804,06	5.734,97
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	I 891.315,27	353.222,64	538.092,63	891.315,27	353.222,64	538.092,63
C	SOMME INDISPONIBILI						
C.1	ribasso lavori	I 155.331,70	61.556,98	93.774,72	155.331,70	61.556,98	93.774,72
C.2	IVA sul ribasso	I 15.533,17	6.155,70	9.377,47	15.533,17	6.155,70	9.377,47
C.3	ribasso su progettazioni, DL e collaudo	I 197.113,56	78.114,87	118.998,69	197.113,56	78.114,87	118.998,69
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni, DL e collaudo	I 52.984,12	20.937,28	31.986,85	52.984,12	20.937,28	31.986,85
	sommano:	I 420.962,55	166.824,82	254.137,73	420.962,55	166.824,82	254.137,73
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 4.001.946,12	€ 1.585.946,12	€ 2.416.000,00	€ 4.001.946,12	€ 1.585.946,12	€ 2.416.000,00

- nel corso dei lavori non sono intervenute varianti suppletive; l'appaltatore ha, però, proposto variazioni compensative esplicitando una variante progettuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (attraverso i propri progettisti, trattandosi di Appalto integrato), senza aumenti di costo per la Stazione Appaltante ed approvata con determinazione dirigenziale n. 835 del 11/09/2025;

Dato atto che:

- a seguito di richiesta dell'impresa esecutrice si è provveduto al pagamento dell'anticipazione pari a €1.320.174,09 oltre IVA come di seguito dettagliato:
 - 1° stralcio: € 806.900,49 oltre IVA al 10% per un totale di € 887.590,54
 - 2° stralcio: € 513.273,60 oltre IVA al 10% per un totale di € 564.600,96
- durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti stati avanzamento lavori:

1° stralcio

n.SAL	a tutto il	importo SAL al netto IVA
1	21/06/2023	365.006,77 €
2	28/09/2023	681.021,36 €
3	14/12/2023	901.757,58 €
4	31/03/2024	1.202.898,26 €
5	30/06/2024	1.306.612,55 €
6	18/10/2024	1.532.911,75 €
7	31/12/2024	1.966.067,00 €
8	31/03/2025	2.359.517,48 €
9	30/05/2025	2.543.607,46 €
10- finale	31/12/2025	2.668.668,30 €

2° stralcio

n.SAL	a tutto il	importo SAL al netto IVA
1	30/06/2024	265.712,54 €
2	18/10/2024	358.763,06 €
3	31/12/2024	659.169,98 €
4	31/03/2025	1.122.059,23 €
5	30/05/2025	1.414.273,65 €
6	31/12/2025	1.700.912,00 €

- l'art. 2 del CSA prevedeva che gli Oneri Sicurezza Covid non sarebbero stati riconosciuti ove l'emergenza nazionale fosse stata superata, e, tenuto conto che i lavori per l'appalto in argomento sono iniziati dopo il superamento dell'emergenza Covid, gli oneri stessi non sono stati considerati e quindi l'importo complessivo dei lavori a corpo è da intendersi al netto degli Oneri sicurezza Covid (pari a 21.000 € del 1° stralcio e 10.000 € per il 2° stralcio) e cioè:

IMPORTO TOTALE LAVORI A CORPO 1° STRALCIO	2 668 668,30 €
IMPORTO TOTALE LAVORI A CORPO 2° STRALCIO	1 700 912,00 €
somma 1° + 2° STRALCIO	4 369 580,30 €

- a seguito dell'emissione dei citati SAL il Responsabile Unico del Procedimento ha predisposto i relativi certificati di pagamento, di seguito elencati al netto dell'IVA e decurtati della corrispondente percentuale di anticipazione:

1° stralcio

CP n.	del	Importo CP al netto IVA	
72	28/06/2023	252.818,02 €	regolarmente liquidato
80	03/10/2023	218.884,12 €	regolarmente liquidato
93	15/12/2023	152.890,57 €	regolarmente liquidato
107	16/04/2024	208.581,86 €	regolarmente liquidato
115	15/07/2024	71.836,60 €	regolarmente liquidato
127	24/10/2024	156.743,71 €	regolarmente liquidato
144	23/01/2025	300.020,34 €	regolarmente liquidato
158	29/04/2025	272.519,25 €	regolarmente liquidato
173	29/07/2025	127.507,95 €	regolarmente liquidato
		1.761.802,42 €	Totale CP liquidati
		806.900,49 €	Acconto contrattuale
		2.568.702,91 €	Totale liquidato

2° stralcio

CP n.	del	Importo CP al netto IVA	
116	15/07/2024	184.201,56 €	regolarmente liquidato
128	24/10/2024	64.506,00 €	regolarmente liquidato

145	28/01/2025	208.252,96 €	regolarmente liquidato
159	05/05/2025	320.891,61 €	regolarmente liquidato
172	29/07/2025	202.573,62 €	regolarmente liquidato
		980.425,75 €	Totale CP liquidati
		513.273,60 €	Acconto contrattuale
		1.493.699,35 €	Totale liquidato

Visti:

- il D.L. n. 73 del 25 maggio 2021, convertito nella L. n. 106 del 23 luglio 2021 (Decreto sostegni-bis) Art. 1-septies rubricato “Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici” con il quale è stato introdotto un meccanismo (straordinario) di compensazione dei prezzi per far fronte ai rincari dei costi dei materiali da costruzione più utilizzati nel settore delle opere pubbliche;
- il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, recante «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina», convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91, così come modificato ed integrato dalla Legge 29 dicembre 2022 n.197 (art.1 comma 458);
- in particolare la citata L.197/22 integra l'art. 26 del Decreto 50/22 con il comma 6-bis che prevede, in deroga alle specifiche clausole contrattuali, per i lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, che gli stati di avanzamento dei lavori, afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2023, devono essere adottati, applicando i prezzi regionali aggiornati ai sensi del comma 2 dello stesso articolo 26 aggiornati annualmente ai sensi dell’art.23 c.16 del D.Lgs 50/2016;
- i maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative ad impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione e stanziare annualmente relativamente al medesimo intervento;
- in caso di insufficienza di tali risorse di cui al quarto periodo del citato comma 6-bis, per l’anno 2023 le stazioni appaltanti accedono al riparto del Fondo, di cui al comma 6-quater dell’art.1 della citata L.197/22, per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all’art.7 c.1 del decreto legge 16/07/20 n76 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/20 n.120. Le richieste di accesso al Fondo sono valutate e le risorse sono assegnate e trasferite alle stazioni appaltanti secondo l’ordine cronologico di

presentazione delle richieste, fino a concorrenza del limite di spesa previsto;

Rilevato che:

- le risorse accantonate per impreviste e le risorse accantonate e non contrattualizzate sono state utilizzate per il riconoscimento parziale del SAL1 bis;
- sono state presentate richieste al Fondo per il 1° e 2° stralcio relativamente ai i seguenti stati di avanzamento BIS applicando i prezzari aggiornati:

1° STRALCIO (compensazioni SAL BIS)	
SAL 1 - BIS parziale (21/06/2023): CP n.74 del 26/07/2023	95 990,91 €
SAL 1 - BIS saldo (21/06/2023): CP n.83 del 10/10/2023	54 796,14 €
SAL 2 - BIS (28/09/2023): CP n.97 del 22/12/2023	143 813,17 €
SAL 3 - BIS (14/12/2023): CP n.109 del 02/05/2024	106 591,59 €
SAL 4 - BIS (31/03/2024): CP n.133 del 26/11/2024	108 961,69 €
SAL 5 - BIS (30/06/2024): CP n.134 del 26/11/2024	49 751,99 €
SAL 6 - BIS (18/10/2024): CP n.170 del 22/07/2025	142 197,88 €
SAL 7 - BIS (31/12/2024): da Registro cont. BIS	354 742,33 €
SAL 8 - BIS (31/03/2025): da Registro cont. BIS	245 734,52 €
SAL 9 - BIS (30/05/2025): da Registro cont. BIS	116 097,30 €
SAL 10 - BIS corrispondente al finale (31/12/2025): da Registro cont. BIS	55 005,13 €
sommatoria dei SAL BIS - 1° stralcio (gli importi riconosciuti all'Appaltatore, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/22, corrispondono al 90% dei maggiori importi maturati per effetto dell'aggiornamento prezzi)	1 473 682,65 €

2° STRALCIO (compensazioni SAL BIS)	
SAL 1 - BIS parziale (30/06/2024): CP n.120 del 31/07/2024	26 878,95 €
SAL 1 - BIS saldo (30/06/2024): CP n.132 del 18/11/2024	118 592,02 €
SAL 2 - BIS (18/10/2024): CP n.171 del 22/07/2025	32 558,04 €
SAL 3 - BIS (31/12/2024): da Registro cont. BIS	207 951,78 €
SAL 4 - BIS (31/03/2025): da Registro cont. BIS	248 441,37 €
SAL 5 - BIS (30/05/2025): da Registro cont. BIS	161 015,75 €
SAL 6 - BIS corrispondente al finale (31/12/2025): da Registro cont. BIS	153 611,11 €
sommatoria dei SAL BIS - 2° stralcio (gli importi riconosciuti all'Appaltatore, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/22, corrispondono al 90% dei maggiori importi maturati per effetto dell'aggiornamento prezzi)	949 049,00 €

- la sommatoria degli importi delle compensazioni dei SAL BIS del 1° stralcio e 2° stralcio risulta, quindi, pari a:

somma 1° + 2° STRALCIO (SAL BIS)	2 422 731,65 €
---	-----------------------

Atteso che per il 1° stralcio:

- con la citata determinazione dirigenziale n.676 del 18/07/2023 è stata, altresì impegnata e disposta la liquidazione della somma di € 95.990,91 oltre IVA per un importo complessivo di € 105.590,00 a favore della ditta Dicataldo Sabino, quale

compensazione prezzi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022, a saldo del SAL 1 bis, per la quota che ha trovato copertura nel quadro economico di progetto e con determinazione dirigenziale n.948 del 10/10/2023 è stata accertata e impegnata la somma di € 54.796,14 oltre IVA per un importo complessivo di € 60.275,75, a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, disponendo la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino a saldo del SAL 1 bis;

- con determinazione dirigenziale n.1311 del 22/12/2023, si è provveduto alla compensazione prezzi di cui all'art. 26, del D.L. 50/2022, relativamente al SAL 2 bis, accertando ed impegnando la somma di € 143.813,17 oltre IVA per un importo complessivo di € 158.194,49, a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e disponendone la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino del SAL 2 bis;
- con determinazione dirigenziale n.382 del 30/04/2024 si è provveduto alla compensazione prezzi di cui all'art. 26, del D.L. 50/2022, relativamente al SAL 3 bis, accertando ed impegnando la somma di € 106.591,59 oltre IVA per un importo complessivo di €117.250,75, a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e disponendone la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino del SAL 3 bis;
- con determinazione n.1029 del 25/11/2024:
 - è stata accertata la somma di € 133.283,30 a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e impegnata la somma di € 108.961,69 oltre IVA per un importo complessivo di € 119.857,86, disponendo la liquidazione a favore dell'impresa Dicataldo Sabino del SAL 4 bis;
 - è stata accertata la somma di € 72.642,49 a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e impegnata la somma di €49.751,99 oltre IVA per un importo complessivo di €54.727,19, disponendo la liquidazione a favore dell'impresa Dicataldo Sabino del SAL 5 bis;
- con determinazione dirigenziale n.691 del 17/07/2025 si è provveduto alla compensazione prezzi di cui all'art. 26, del D.L. 50/2022, relativamente al SAL 6 bis, accertando ed impegnando la somma di € 142.197,88 oltre IVA per un importo complessivo di € 156.417,67, a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, disponendone la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino del SAL 6 bis;
- con determinazione dirigenziale n.89 del 05/02/2026 si è provveduto alla compensazione prezzi di cui all'art. 26, del D.L. 50/2022, relativamente al SAL 7 bis, accertando ed impegnando la somma di € 354.742,33 oltre IVA per un importo complessivo pari a € 390.216,56, a carico del Ministero delle Infrastrutture e de i Trasporti e disponendone la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino del SAL 7 bis;
- per il SAL 8 bis è stata presentata richiesta di accesso al Fondo codice unico di richiesta FONDO-AP09-2025-H2234c61a90acde5441ae3354ed98a0d65d4 in data 21/07/2025 PG 22623;
- per i SAL 9 e 10 bis è stata presentata richiesta di accesso al Fondo (codice unico di richiesta FONDO-AP010-2026-H223a19b32102a522c52cdab3537195d5d82) in data 13/02/2026 PG 4252;

- per i SAL 8 – 9 -10 bis non sono ancora stati emessi i decreti di ammissione al Fondo da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pertanto le relative somme non sono state liquidate all'impresa Dicataldo Sabino;
- il quadro economico a seguito dell'emissioni dei decreti di assegnazione risulta il seguente:

	DESCRIZIONE	TOTALE	PNRR	FSC
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
	Totale lavori	1.002.412,30	397.249,70	605.162,60
	importo mandopera	1.601.256,00	634.567,70	966.688,30
A.1	totale lavori soggetti a ribasso	2.603.668,30	1.031.817,40	1.571.850,90
A.2	oneri sicurezza	86.000,00	34.081,26	51.918,74
A.4	servizi e forniture (progetto esecutivo) ribasso 35%	39.194,73	15.532,63	23.662,10
	TOTALE A BASE DI GARA	2.728.863,03	1.081.431,28	1.647.431,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.1	INDAGINI/ANALISI			
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	€ 44.262,30	€ 17.540,87	€ 26.721,43
	TOTALE INDAGINI/ANALISI	€ 44.262,30	€ 17.540,87	€ 26.721,43
B.1.2	SPESE TECNICHE INCARICHI ESTERNI			
	- Progetto definitivo, Coord.Sic.Prog.Relaz. Geologica	72.013,32	28.538,43	43.474,89
	- DL e Coord.Sic.Esec	77.920,25	30.879,31	47.040,94
	- Collaudo	36.000,00	14.266,57	21.733,43
	TOTALE SPESE TECNICHE	185.933,57	73.684,31	112.249,26
B.2	ALLACCIAMENTI/ESPROPRI			
B.2.1	allacciamenti ai pubblici servizi	24.590,16	9.744,93	14.845,24
	TOTALE ALLACCIAMENTI/ESPROPRI	€ 24.590,16	€ 9.744,93	€ 14.845,24
B.3	IMPREVISTI/SPESE GENERALI			
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi	243.555,52	13.967,73	229.587,79
B.3.2	imprevisti sui lavori compresa IVA	48.690,00	19.295,54	29.394,46
B.3.4	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	45.520,00	18.039,29	27.480,71
B.3.5	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. P	5.405,65	2.142,2252	3.263,42
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri	1.000,00	396,29	603,71
B.3.13	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	2.500,00	990,73	1.509,27
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi	95.990,91	38.040,59	57.950,32
	accordo bonario			
	TOTALE IMPREVISTI/SPESE GENERALI	€ 442.662,08	€ 92.872,41	€ 349.789,67
B.4	IVA/ONERI			
B.4.2	IVA sui lavori	268.966,83	106.589,87	162.376,96
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	€ 8.622,84	€ 3.417,18	5.205,66
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	9.737,70	3.858,99	5.878,71
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	9.005,13	3.568,68	5.436,45
B.4.5	IVA per spese tecniche incarichi esterni	42.886,51	16.995,66	25.890,86
B.4.6	IVA residua	58.992,05	5.216,78	53.775,27
	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	9.599,09	€ 3.804,06	5.795,03
B.4.7	tassa Autorità LLPP	1.000,00	396,29	603,71
	TOTALE IVA E ONERI	€ 408.810,16	€ 143.847,50	€ 264.962,67
	TOTALE PARZIALE QUADRO B	€ 1.106.258,27	€ 337.690,01	€ 768.568,26
	TOTALE PARZIALE QUADRO A+QUADRO B	€ 3.835.121,30	€ 1.419.121,29	€ 2.416.000,00
	ECONOMIE	€ 166.824,82	€ 166.824,82	€ -
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 4.001.946,12	€ 1.585.946,12	€ 2.416.000,00
C	SOMME INDISPONIBILI			
C.1	ribasso lavori	61.556,98	61.556,98	
C.2	IVA sul ribasso	6.155,70	6.155,70	
C.3	ribasso su progettazioni, DL e collaudo	78.114,87	78.114,87	
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni, DL e collaudo	€ 20.997,28	€ 20.997,28	
	sommano:	166.824,82	166.824,82	
	ADEGUAMENTO PREZZI- art.26 DL 17 maggio 2022 n.50			
	Maggiori oneri (SAL 1-2-3-4-5-6-7 BIS) di 17 maggio 2022 n.50	€ 960.854,80		
	IVA su Maggiori oneri (SAL BIS) di 17 maggio 2022 n.50	€ 96.085,48		
	sommano:	1.056.940,28		
	TOTALE QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO	€ 5.058.886,40		

Atteso altresì che, per il 2° stralcio:

- con la citata determinazione dirigenziale n.666 del 30/07/2024 è stata, altresì, impegnata la somma di € 26.878,95 oltre IVA per un importo complessivo di €29.566,85

disponendo la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino a saldo del SAL 1 bis parziale per la quota che ha trovato copertura nel quadro economico di progetto;

- con determinazione dirigenziale n.986 del 15/11/2024 è stata accertata ed impegnata la somma di €118.592,02 oltre IVA per un importo complessivo di €130.451,22, a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, disponendo la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino, quale compensazione prezzi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022, a saldo del SAL 1 bis;
- con determinazione dirigenziale n.690 del 17/07/2025 è stata accertata ed impegnata la somma di € 32.558,04 oltre IVA per un importo complessivo di € 35.813,84, a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, disponendo la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino quale compensazione prezzi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 a saldo del SAL 2 bis;
- con determinazione dirigenziale n. 177 del 24/02/2026 è stata accertata ed impegnata la somma di € 207.951,80 oltre IVA per un importo complessivo di € 228.746,98, a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, disponendo la liquidazione a favore della ditta Dicataldo Sabino quale compensazione prezzi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 a saldo del SAL 3 bis;
- per il SAL 4 bis è stata presentata richiesta di accesso al Fondo codice unico di richiesta FONDO-AP09-2025-H2234c61a90acde5441ae3354ed98a0d65d4 in data 21/07/2025 PG 22623;
- per i SAL 5 e 6 bis è stata presentata richiesta di accesso al Fondo (codice unico di richiesta FONDO-AP010-2026-H223a19b32102a522c52cdab3537195d5d82) in data 13/02/2026 PG 4252;
- per i SAL 4 – 5 - 6 bis non sono ancora stati emessi i decreti di ammissione al Fondo da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pertanto le relative somme non sono state liquidate all'impresa Dicataldo Sabino;
- il quadro economico a seguito dell'emissioni dei decreti di assegnazione risulta il seguente:

	DESCRIZIONE	PROGETTO DEFINITIVO A BASE DI GARA	AFFIDAMENTO	RIMODULATO
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
	Opere Edili	/ 714.604,26	/ 674.372,04	
	Strutture	/ 32.607,38	/ 37.397,58	
	Impianti meccanici	/ 430.630,88	/ 463.064,98	
	Impianti elettrici	/ 462.097,48	/ 436.081,39	
	<i>totale lavori</i>			/ 1.312.460,43
	<i>importo manodopera</i>			/ 347.451,57
A.1	lavori soggetti a ribasso	1.760.000,00	/ 1.660.912,00	/ 1.660.912,00
A.2	oneri sicurezza	50.000,00	50.000,00	50.000,00
A.4	servizi e forniture (progetto esecutivo)			27.477,84
	TOTALE LAVORI	 1.810.000,00	 1.710.912,00	 1.738.389,84
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.2	spese tecniche per incarichi esterni			
	- Progetto definitivo, Coord Sic Prog.	47.132,26	/ 47.132,26	/ 47.132,26
	- Progetto esecutivo	42.273,60	/ 27.477,84	
	- DL e Coord Sic Essec	56.061,18	/ 56.061,18	/ 56.061,18
	- Collaudo	/ 14.852,98	/ 14.852,98	/ 124.000,00
	sommano:	160.320,02	145.524,26	127.193,44
B.3.2	impresvisti sui lavori compresa IVA	30.109,90	30.109,90	15.054,95
B.3.4	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	28.960,00	28.960,00	28.960,00
B.3.5	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	3.000,00	3.000,00	3.000,00
	accordo bonario	26.117,64	26.117,64	
	Totale spese tecniche	 248.507,56	 233.711,80	 174.208,39
B.3.13	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	1.000,00	1.000,00	1.000,00
B.4	IVA /ONERI			
B.4.1	IVA sui lavori	181.000,00	171.091,20	171.091,20
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni			5.087,74
B.4.5	IVA su competenza tecniche			29.101,86
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)			6.045,12
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	43.094,02	39.116,92	
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			26.878,95
B.13	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			2.687,90
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	 473.601,58	 444.919,92	 416.101,16
	TOTALE PARZIALE QUADRO B	 473.601,58	 444.919,92	 416.101,16
	TOTALE PARZIALE QUADRO A+QUADRO B	 2.283.601,58	 2.155.831,92	 2.154.491,00
	ECONOMIE	 116.398,42	 244.168,08	 245.509,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	 2.400.000,00	 2.400.000,00	 2.400.000,00
C	SOMME INDISPONIBILI/ECONOMIE			
C.1	ribasso lavori		99.088,00	99.088,00
C.2	IVA sul ribasso		9.908,80	9.908,80
C.3	ribasso su progettazioni, DL e collaudo	91.738,98	106.534,74	106.534,74
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni	24.659,44	28.636,54	29.977,46
	SOMMARIO:	 116.398,42	 244.168,08	 245.509,00
	ADEGUAMENTO PREZZI- art.26 DL 17 maggio 2022 n.50			
	Maggiori oneri (SAL1-2-3 BIS) dl 17 maggio 2022 n.50			359.101,82
	IVA su Maggiori oneri (SAL BIS) dl 17 maggio 2022 n.50			35.910,18
	SOMMARIO:			 395.012,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO			€ 2.795.012,00

Verificato che il Direttore dei Lavori, arch.Enrco Termanini, in data 31/12/2025 ha redatto lo stato finale dei lavori ammontante a:

1° stralcio

A1	sommatoria SAL 1° stralcio (importo al netto del ribasso, delle ritenute a garanzia, della compensazione dell'anticipazione del 30% e dell'IVA di legge)	1 848 424,47 €
A2	ANTICIPAZIONE 1° STRALCIO	806 900,49 €
A3	RITENUTA A.S.S. INFORTUNI 0,5% IMPORTO TOT NETTO DEI LAVORI	13 343,34 €
A4 (A1+A2+A3)	TOTALE 1° STRALCIO	2 668 668,30 €

al netto dell'importo degli Oneri Sicurezza Covid. Come sopra esplicitato;

2° stralcio

B1	sommatoria SAL 2° stralcio (importo al netto del ribasso, delle ritenute a garanzia, della compensazione dell'anticipazione del 30% e dell'IVA di legge)	1 179 133,84 €
B2	ANTICIPAZIONE 2° STRALCIO	513 273,60 €
B3	RITENUTA A.S.S. INFORTUNI 0,5% IMPORTO TOT NETTO DEI LAVORI	8 504,56 €
B4 (B1+B2+B3)	TOTALE 2° STRALCIO	1 700 912,00 €

al netto dell'importo degli Oneri Sicurezza Covid come sopra esplicitato;

Dato atto che:

- resta un credito all'impresa di:

1° stralcio

RIEPILOGO FINALE

Importo lavori soggetti a ribasso	€2.759.000,00
oneri sicurezza	€65.000,00
oneri sicurezza Covid	€ 21.000,00
Totale lavori a base di gara	€ 2.845.000,00
importo lavori da contratto (ribasso 5,63%)	€ 2.603.668,30
oneri sicurezza	€65.000,00
oneri sicurezza Covid	€ 21.000,00
Totale lavori da contratto	€ 2.689.668,30
Importo netto lavori eseguiti (accettato dall'Impresa senza riserve e acquisito con PEC PG 4214/2026)	€2.668.668,30
di cui oneri della sicurezza	65.000,00

A detrarre totale liquidato al netto IVA	€ 2.568.702,91
di cui CP liquidati SAL 1-2-3-4-5-6-7-8-9	€ 1.761.802,42
di cui Acconto contrattuale	€ 806.900,49
Restano a credito dell'impresa oltre IVA 10 %	€ 99.965,39

2° stralcio

RIEPILOGO FINALE

Importo lavori soggetti a ribasso	€1.760.000,00
oneri sicurezza	€40.000,00
oneri sicurezza Covid	€ 10.000,00
Totale lavori a base di gara	€ 1.810.000,00
importo lavori da contratto (ribasso 5,63%)	€ 1.660.912,00
oneri sicurezza	€40.000,00
oneri sicurezza Covid	€ 10.000,00
Totale lavori da contratto	€ 1.710.912,00
Importo netto lavori eseguiti (accettato dall'Impresa senza riserve e acquisito con PEC PG 4221/2026)	€1.700.912,00
di cui oneri della sicurezza	40.000,00
A detrarre totale liquidato al netto IVA	€ 1.493.699,35
di cui CP liquidati SAL 1-2-3-4-5	€ 980.425,75
di cui Acconto contrattuale	€ 513.273,60
Restano a credito dell'impresa oltre IVA 10 %	€ 207.212,65

per un importo netto lavori eseguiti (1° e 2° stralcio) pari a € 4.369.580,30, restando un credito netto per il 1° e 2° stralcio pari a € 307.178,04 oltre IVA al 10%;

- l'impresa Dicataldo Sabino, con sede legale in Via P. Ricci, 39 a Barletta (BT), C.F.: DCTSBN59C29A669Q – P.I.: 02548810726, ha presentato, a garanzia del pagamento della rata di saldo la garanzia fideiussoria con relativa appendice, polizza n. IBI-2600544, rilasciata da ACCELERANT Insurance Europe SA/NV, Agenzia di IBI MGA Srl

sede di Milano, via Pietro Paleocapa n.1, in data 24/04/2026, per un importo che si ritiene congruo;

- a seguito della visita di collaudo, l'Ing. Marco Poli, collaudatore dell'opera in argomento, ha emesso il Certificato di collaudo Tecnico Funzionale degli impianti meccanici, elettromeccanici, elettrici e speciali, acquisito con PEC PG 9920 del 03/04/2026 e il Certificato di collaudo tecnico amministrativo acquisito con PEC PG 9924 del 03/04/2026, dichiarando la collaudabilità dell'opera stessa, confermando, inoltre, l'importo della rata a saldo liquidabile in netti € 21.847,90 oltre all'IVA al 10%, corrispondente alle trattenute sui certificati di pagamento, oltre la liquidazione degli stati finali (SAL 10 del 1° stralcio e SAL 6 del 2° stralcio), per un totale complessivo per il 1° e 2° stralcio pari a € 307.178,04 oltre IVA al 10%;
- l'approvazione del collaudo tecnico amministrativo, completa delle certificazioni di conformità gli impianti e dell'invio della SCIA, tiene luogo della agibilità;

Verificato che:

- l'impresa Dicataldo Sabino, con Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC - Protocollo INPS_49151305, scadenza 24/05/2026, risulta in regola con gli adempimenti;
- durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
- con Atto di Cessione di Credito pro-solvendo crediti futuri con tracciabilità Registrato a Barletta il 5 ottobre 2022 al n.9670 / 1T la Ditta Dicataldo Sabino ha ceduto i crediti di impresa futuri che sorgeranno in funzione di quanto stabilito dalla Legge n. 52/1991, per l'esecuzione del contratto Rep. N. 15678 Prot. N. 6082/2/2015 sottoscritto con il debitore ceduto PROVINCIA DI REGGIO EMILIA in data 28/06/2022 per l'importo contrattuale imponibile di Euro 4.467.252,87 nonché ulteriori crediti futuri che eventualmente potrebbero derivare da proroghe, implementazioni, varianti e perizie incrementative dell'appalto a CREDEMFACTOR S.p.A. accettata dalla PROVINCIA DI REGGIO EMILIA con comunicazione in data 10/10/2022;

Vista l'Attestazione di congruità secondo il D.M. 143 del 25/06/2021 dell'impresa Dicataldo Sabino, riportante il protocollo Cassa Edile di Reggio Emilia RE10 - EDILI REGGIO EMILIA CASSA 202600926RE10/3 del 30/04/2026 risultato con esito positivo, acquisito al protocollo in data 04/05/2026 PG 13157;

Ritenuto di dare atto che la spesa complessiva lorda di:

- 1° stralcio: € 109.961,92 (€ 99.965,39 + € 9.996,53 per IVA nella misura del 10%) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate, per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4540/1 del PEG 2026, impegno riscritto 774/2026, sub impegno riscritto 193/2026 codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;
- 2° stralcio: € 227.933,92 (€ 207.212,65 + € 20.721,27 per IVA nella misura del 10%) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate, per la realizzazione dell'opera

alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4540/2 del PEG 2026 e successivi, impegni rescritti 778/2026 (sub impegno rescritto 201/2026) e 780/2026 (sub impegno rescritto 202/2026), codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;

- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 898304968A e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C58E18000120005 per il 1° stralcio e il n.C51B21002170001 per il 2° stralcio;

Visti:

- l'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 2, il quale ha disposto che una somma non superiore al 2% dell'importo posto a base di gara di un'opera o di un lavoro, comprensiva anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione, sia ripartita, per ogni singola opera o lavoro, con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale e assunti nel regolamento adottato dall'amministrazione, tra il responsabile del procedimento e gli incaricati della redazione del progetto, del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, del collaudo, nonché tra i loro collaboratori;
- il Decreto Presidenziale n. 47 del 17/03/2021, che ha approvato il Regolamento per la gestione del fondo degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016;

Dato atto che è stato predisposto il prospetto di ripartizione, comprensivo della relativa tabella riassuntiva per gli interventi in argomento, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale sono riepilogati:

- periodo di competenza;
- le fasi per le quali viene liquidata la quota di fondo incentivante e le date di ultimazione degli atti della fase medesima;
- il compenso spettante a ciascun dipendente, conteggiato sulla base dell'apporto fornito dagli stessi;

Relativamente ai lavori di “Realizzazione della nuova sede dell'Istituto D'Arzo in Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE)” - 1 Stralcio:

- con atto n.171 del 05/04/2024 è stata disposta, relativamente ai SAL 1, 2 e 3, la liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche ai dipendenti in essa citati, che hanno svolto le funzioni di cui all'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016, a titolo di 1° acconto, per l'importo di € 11.970,08;
- con atto n. 125 del 14/03/2025 è stata disposta la liquidazione del citato incentivo per funzioni tecniche ai dipendenti, a titolo di 2° acconto, ponderato ai SAL 4,5,6,7, per l'importo di € 13.587,18;

Relativamente ai lavori di “Realizzazione della nuova sede dell'Istituto D'Arzo in Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE) - Completamento edificio e aree esterne – 2° stralcio”, con atto n. 135 del 18/03/2025, successivamente rettificato con atto n. 146 del 21/03/2025, è stato liquidato l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, ai dipendenti interessati, a titolo di 1° acconto per l'importo di € 8.415,49, ponderato al SAL 3;

Ritenuto, infine, di:

- procedere all'attribuzione del 80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente a:
 - 1° stralcio: SAL 8-9-10 finale dell'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 9.867,02 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
 - 2° stralcio: SAL 4-5-6 finale dell'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 14.163,71 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati:
 - per il 1° stralcio la somma lorda di € 9.867,02 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4540/1 del PEG 2026, impegno reiscritto 776/2026 subimpegno reiscritto 197/2026 codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;
 - per il 2° stralcio la somma lorda di € 14.163,71 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4540/2 del PEG 2026, impegno 778/2026 subimpegno 200/2026 e impegno reiscritto 780/2026 subimpegno reiscritto 204/2026 codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;

Di dare, altresì, atto che l'80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente alle opere complementari del 1° stralcio dei lavori, ancora in corso, saranno successivamente liquidate a fine lavori con apposito atto;

Visto l'obiettivo di 1° livello n. 0405/0405 del PEG 2026;

Visti:

- il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente);
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 56/2017;
- il D.L. 32/2019;
- la L. 55/2019;
- il D.L. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto "Mille Proroghe");
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali,

tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;
- il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell’articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell’ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”;

Visto l’obiettivo di 1° livello 0405/0405, del PEG 2026;

Accertata, ai sensi dell’art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

DETERMINA

- di approvare lo stato finale e la Relazione sul Conto Finale redatti dal Direttore dei Lavori, arch.Enrico Termanini, in data 31/12/2025 acquisita con PEC PG 4794 del 13/02/2026 ed il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo redatto ed emesso con esito positivo dall’Ing. Marco Poli, acquisito con PEC PG 9924 del 03/04/2026, relativi ai lavori di “ *Realizzazione della nuova sede dell’Istituto D’Arzo in Comune di Sant’Ilario D’Enza (RE) – 1° stralcio CUP: C58E18000120005*” e “*nuova sede dell’Istituto D’Arzo in Sant’Ilario D’Enza – completamento edificio e aree esterne -2° stralcio- CUP n. C51B21002170001*” secondo le “Tabelle di riepilogo finale” riportate in premessa;
- di dare atto che l’approvazione del collaudo tecnico amministrativo, completa delle certificazioni di conformità gli impianti e dell’invio della SCIA, tiene luogo della agibilità;
- di approvare, altresì, i seguenti Certificati di Pagamento corrispondenti allo stato finale e

allo svincolo delle ritenute dello 0,5% per infortuni:

1° stralcio:

Certificato di Pagamento	Importo netto	Importo al lordo IVA 10%
n.206 del 16/04/2026 stato finale	€ 86.622,05	€ 95.284,25
n.208 del 24/04/2026	€ 13.343,34	€ 14.677,67
totale	€ 99.965,39	€ 109.961,92

2° stralcio:

Certificato di Pagamento	Importo netto	Importo al lordo IVA 10%
n.207 del 16/04/2026 stato finale	€ 198.708,09	€ 218.578,90
n.209 del 24/04/2026	€ 8.504,56	€ 9.355,02
totale	€ 207.212,65	€ 227.933,92

a favore dell'impresa Dicataldo Sabino, con sede legale in Via P. Ricci, 39 a Barletta (BT), C.F.: DCTSBN59C29A669Q – P.I.: 02548810726, compilati dal RUP Arch. Ilaria Martini e sottoscritti dal Direttore dei Lavori Arch. Enrico Termanini;

- di liquidare all'impresa Dicataldo Sabino di cui sopra il credito netto di:
 - 1° stralcio: € 109.961,92 (€ 99.965,39 + € 9.996,53 per IVA nella misura del 10%) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate, per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4540/1 del PEG 2026, impegno reiscritto 774/2026, sub impegno reiscritto 193/2026, codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;
 - 2° stralcio: € 227.933,92 (€ 207.212,65 + € 20.721,27 per IVA nella misura del 10%) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate, per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4540/2 del PEG 2026 e successivi, impegni rescritti 778/2026 (sub impegno reiscritto 201/2026) e 780/2026 (sub impegno reiscritto 202/2026), codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;
- di prendere atto che:
 - l'impresa Dicataldo Sabino ha consegnato, a garanzia del pagamento delle sopraindicate rate a saldo, la polizza fideiussoria con relativa appendice, polizza n. IBI-2600544, rilasciata da ACCELERANT Insurance Europe SA/NV, Agenzia di IBI MGA Srl sede di Milano, via Pietro Paleocapa n.1, in data 24/04/2026, per un importo che si ritiene congruo;
 - la cauzione definitiva prestata dall'impresa sopra citata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, costituita mediante polizza fideiussoria n. DE0630191, rilasciata da Atradius Crédito y Caución S.A. De Seguros y

Reaseguros, Rappresentanza Generale per l'Italia, emessa in data 29/04/2022, cessa di avere effetto come previsto dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, con l'emissione del certificato di collaudo provvisorio;

- di dare, altresì, atto che:
 - l'impresa Dicataldo Sabino, con Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC - Protocollo INPS_49151305, scadenza 24/05/2026, risulta in regola con gli adempimenti;
 - durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
 - con Atto di Cessione di Credito pro-solvendo crediti futuri con tracciabilità Registrato a Barletta il 5 ottobre 2022 al n.9670 / 1T la Ditta Dicataldo Sabino ha ceduto i crediti di impresa futuri che sorgeranno in funzione di quanto stabilito dalla Legge n. 52/1991, per l'esecuzione del contratto Rep. N. 15678 Prot. N. 6082/2/2015 sottoscritto con il debitore ceduto PROVINCIA DI REGGIO EMILIA in data 28/06/2022 per l'importo contrattuale imponibile di Euro 4.467.252,87 nonché ulteriori crediti futuri che eventualmente potrebbero derivare da proroghe, implementazioni, varianti e perizie incrementative dell'appalto a CREDEMFACTOR S.p.A. accettata dalla PROVINCIA DI REGGIO EMILIA con comunicazione in data 10/10/2022;
- di approvare, inoltre, il quadro riepilogativo finale, rimodulato a seguito della spesa effettiva, come segue:

1° stralcio

	DESCRIZIONE	STATO FINALE			MINORE SPESA		
		TOTALE	PNRR	FSC	TOTALE	PNRR	FSC
A	IMPORTO TOTALE LAVORI						
	Totale lavori	1.002.412,30	397.249,70	605.162,60			
	importo mandopera	1.601.256,00	634.567,70	966.688,30			
A.1	totale lavori soggetti a ribasso	2.603.668,30	1.031.817,40	1.571.850,90			
A.2	oneri sicurezza	65.000,00	25.759,09	39.240,91	21.000,00	8.322,17	12.677,83
A.4	servizi e forniture (progetto esecutivo) ribasso 35%	39.194,73	15.532,63	23.662,10			
	TOTALE A BASE DI GARA	2.707.863,03	1.073.109,12	1.634.753,91	21.000,00	8.322,17	12.677,83
B	SOMME A DISPOSIZIONE						
B.1.1	INDAGINI/ANALISI						
B.1.1.1	Rilevi, accertamenti e indagini preliminari	€ 27.302,86	€ 10.819,95	€ 16.482,91	€ 16.959,43	€ 6.720,92	€ 10.238,52
	TOTALE INDAGINI/ANALISI	€ 27.302,86	€ 10.819,95	€ 16.482,91	€ 16.959,43	€ 6.720,92	€ 10.238,52
B.1.2	SPESE TECNICHE INCARICHI ESTERNI						
	- Progetto definitivo, Coord Sic Prog,Relaz. Geologica	72.013,16	28.538,36	43.474,80	0,16	0,06	0,10
	- DL e Coord Sic Esec	77.920,25	30.879,31	47.040,94			
	- Collaudo	36.000,00	14.266,57	21.733,43			
	TOTALE SPESE TECNICHE ALLACCIAMENTI/ESPROPRI	185.933,41	73.684,24	112.249,17	0,16	0,06	0,10
B.2	allacciamenti ai pubblici servizi						
B.2.1	allacciamenti ai pubblici servizi	17.905,22	7.095,73	10.809,49	6.684,94	2.649,20	4.035,74
	TOTALE ALLACCIAMENTI/ESPROPRI IMPREVISTI/SPESE GENERALI	€ 17.905,22	€ 7.095,73	€ 10.809,49	€ 6.684,94	€ 2.649,20	€ 4.035,74
B.3	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi						
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi	201.303,79	-	201.303,79	42.251,73	13.967,73	28.284,00
B.3.2	imprevisti sui lavori compresa IVA	-	-	-	48.690,00	19.295,54	29.394,46
B.3.4	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	37.775,52	14.970,20	22.805,32	7.744,48	3.069,09	4.675,39
B.3.5	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers	3.201,56	1.268,76	1.932,80	2.204,09	873,47	1.330,62
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri	1.778,00	704,61	1.073,39	- 778,00	- 308,32	- 469,68
B.3.13	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	1.800,00	713,33	1.086,67	700,00	277,41	422,59
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi accordo bonario	95.990,91	38.040,59	57.950,32			
	TOTALE IMPREVISTI/SPESE GENERALI IVA/ONERI	€ 341.849,78	€ 55.697,49	€ 286.152,28	€ 100.812,30	€ 37.174,92	€ 63.637,38
B.4.2	IVA sui lavori	266.866,83	105.757,65	161.109,18	2.100,00	832,22	1.267,78
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	8.622,84	3.417,18	5.205,66	-	-	-
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	6.006,63	2.380,39	3.626,24	3.731,08	1.478,60	2.252,47
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	€ 7.368,88	2.920,23	4.448,62	1.636,28	648,45	987,83
B.4.5	IVA per spese tecniche incarichi esterni	€ 42.526,50	16.852,98	25.673,51	360,02	142,67	217,34
B.4.6	IVA residua	48.225,98	1.561,06	46.664,92	10.766,07	3.655,72	7.110,34
	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	9.599,09	3.804,06	5.795,03			
B.4.7	tassa Autorità LLPP	350,00 €	138,70	211,30	650,00	257,59	392,41
	TOTALE IVA E ONERI	€ 389.566,73	€ 136.832,25	€ 252.734,47	€ 19.243,43	€ 7.015,25	€ 12.228,19
	TOTALE PARZIALE QUADRO B	€ 962.558,00	€ 284.129,67	€ 678.428,33	€ 143.700,27	€ 53.560,34	€ 90.139,93
	TOTALE PARZIALE QUADRO A+QUADRO B ECONOMIE	€ 3.670.421,03	€ 1.357.238,79	€ 2.313.182,24	€ 164.700,27	€ 61.882,51	€ 102.817,76
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 4.001.946,12	€ 1.585.946,11	€ 2.416.000,00			
C	SOMME INDISPONIBILI					61.882,5074	
C.1	ribasso lavori	61.556,98	61.556,98				
C.2	IVA sul ribasso	6.155,70	6.155,70				
C.3	ribasso su progettazioni, DL e collaudo	78.114,87	78.114,87				
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni, DL e collaudo	€ 20.997,28	€ 20.997,28				
	sommano:	166.824,82	166.824,82				
	ADEGUAMENTO PREZZI- art.26 DL 17 maggio 2022 n.50						
	Maggiori oneri (SAL 1-2-3-4-5-6-7 BIS) DL 17/05/2022 n.50 - LIQUIDATI	€ 960.854,80					
	IVA su Maggiori oneri (SAL BIS) di 17 maggio 2022 n.50	€ 96.085,48					
	sommano:	1.056.940,28					
	Maggiori oneri (SAL 8-9-10 BIS) DL 17/05/2022 n.50 - IN ATTESA DECRETO ASSEGNAZIONE	416.836,95					
	IVA su Maggiori oneri (SAL BIS) di 17 maggio 2022 n.50	41.683,70					
	sommano:	458.520,65					
	TOTALE QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO	€ 5.517.407,04					

2° stralcio

	DESCRIZIONE	STATO FINALE	MINORE SPESA
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
	<i>totale lavori</i>	1.313.460,43 €	
	<i>importo manodopera</i>	347.451,57 €	
A.1	lavori soggetti a ribasso	1.660.912,00 €	
A.2	oneri sicurezza	40.000,00 €	10.000,00 €
A.4	servizi e forniture (progetto esecutivo)	27.477,84 €	
	TOTALE LAVORI	€ 1.728.389,84	€ 10.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1.2	SPESE TECNICHE INCARICHI ESTERNI		
	- Progetto definitivo, Coord Sic Prog.	47.132,26 €	
	- Progetto esecutivo		
	- DL e Coord Sic Esco	56.061,18 €	
	- Collaudo	24.000,00 €	
	TOTALE SPESE TECNICHE	127.193,44 €	- €
B.3	IMPREVISTI/SPESE GENERALI		
B.3.2	imprevisti sui lavori compresa IVA		15.054,95 €
B.3.4	incentivo art 113 D.Lgs. vo n. 50/2016	22.579,20 €	6.380,80 €
B.3.5	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assoc. Pers)	1.920,00 €	1.080,00 €
	accordo bonario		
B.3.13	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	- €	1.000,00 €
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	26.878,95 €	
	TOTALE IMPREVISTI/SPESE GENERALI	51.378,15 €	23.515,75 €
B.4	IVA /ONERI		
B.4.1	IVA sui lavori	170.091,20 €	1.000,00 €
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	6.045,12 €	
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	5.087,74 €	
B.4.5	IVA su competenza tecniche	29.101,86 €	
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche		
B.13	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	2.687,90 €	
B.4.7	tassa Autorità LLPP	315,00 €	- 315,00 €
	TOTALE IVA e ONERI	€ 213.328,82	€ 685,00
	TOTALE PARZIALE QUADRO B	€ 391.900,41	€ 24.200,75
	TOTALE PARZIALE QUADRO A+QUADRO B	€ 2.120.290,25	€ 34.200,75
	ECONOMIE	€ 279.709,75	€ -
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.400.000,00	€ 34.200,75
C	SOMME INDISPONIBILI/ECONOMIE		
C.1	ribasso lavori	€ 99.088,00	
C.2	IVA sul ribasso	€ 9.908,80	
C.3	ribasso su progettazioni, DL e collaudo	€ 106.534,74	
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 29.977,46	
	sommano:	€ 245.509,00	
	ADEGUAMENTO PREZZI- art.26 DL 17 maggio 2022 n.50		
	Maggiori oneri (SAL 1-2-3 BIS) di 17 maggio 2022 n.50	€ 359.101,86	
	IVA su Maggiori oneri (SAL BIS) di 17 maggio 2022 n.50	€ 35.910,19	
	sommano:	€ 395.012,05	
	Maggiori oneri (SAL 4-5-6 BIS) DL 17/05/2022 n.50 - IN ATTESA DECRETO ASSEGNAZIONE	€ 563.068,23	
	IVA su Maggiori oneri (SAL BIS) di 17 maggio 2022 n.5	€ 56.306,82	
	sommano:	€ 619.375,05	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO	€ 3.414.387,10	

dando atto che:

- le risorse non utilizzate sono così dettagliate:

1° stralcio

ECONOMIE	PNRR	FSC	TOTALE LORDO
Ribassi gara (lavori+servizi)	€ 166.824,82		€ 166.824,82
Minor spesa	€ 61.882,51	€ 102.817,76	€ 164.700,27
TOTALE ECONOMIE	€ 228.707,33	€ 102.817,76	€ 331.525,09

2° stralcio

ECONOMIE	TOTALE LORDO
Ribassi gara (lavori+servizi)	€ 245.509,00
Minor spesa	€ 34.200,75
TOTALE ECONOMIE	€ 279.709,75

- tali risorse rimarranno disponibili per eventuali spese aggiuntive per servizi tecnici e fino alla liquidazione, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, delle somme richieste di accesso al Fondo, di cui al comma 6-quater dell'art.1 della L.197/22, per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all'art.7 c.1 del decreto legge 16/07/20 n.76 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/20 n.120, come di seguito dettagliate:

1° stralcio:

- codice unico FONDO-AP09-2025-H2234c61a90acde5441ae3354ed98a0d65d4 in data 21/07/2025 PG 22623 relativamente al SAL 8 BIS per la somma di € 270.307,97 compresa IVA;
- codice unico FONDO-AP010-2026-H223a19b32102a522c52cdab3537195d5d82) in data 13/02/2026 PG 4252, relativamente ai SAL 9 bis e 10 bis per la somma complessiva di €188.212,67;

2° stralcio:

- codice unico FONDO-AP09-2025-H2234c61a90acde5441ae3354ed98a0d65d4 in data 21/07/2025 PG 22623 relativamente al SAL 4 BIS per la somma di €273.285,51 compresa IVA;
- codice unico FONDO-AP010-2026-H223a19b32102a522c52cdab3537195d5d82) in data 13/02/2026 PG 4252, relativamente ai SAL 5 bis e 6 bis per la somma complessiva di €346.089,56 compresa IVA;

- i quadri economici del 1° e 2° stralcio di cui sopra, tengono conto di spese già impegnate e non ancora liquidate quali:
 - le rate a saldo come sopra definite;
 - il saldo del compenso al Direttore dei Lavori, arch.Enrico Termanini, e al coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, Ing.Davide Bedogni, del Centro Cooperativo di Progettazione CCDP per € 16.999,56 lordi, di cui € 9.886,52 per il 1° stralcio e € 7.113,04 per il 2° stralcio;

- il saldo del compenso al collaudatore Ing. Marco Poli per € 45.676,80 lordi, di cui € 27.406,08 per il 1° stralcio e € 18.270,72 per il 2° stralcio;
 - il saldo dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, comma 3, per € 24.030,73 lordi, di cui € 9.867,02 per il 1° stralcio e €14.163,71 per il 2° stralcio;
 - il saldo relativo allo stato finale delle Opere complementari aree esterne - CUP: C58E18000120005 - CIG: B71FCE6879, per € 40.206,31 lordi per lavori oltre la quota incentivo per funzioni tecniche pari a € 2.351,25 e riguardanti il 1° stralcio dei lavori, per il quale si provvederà con apposito atto;
- di procedere all'attribuzione del 80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 9.867,02, quale saldo per il 1° stralcio ed €14.163,71 quale saldo per il 2° stralcio (differenza scaturita quale minor spesa come indicato nel quadro economico in quanto l'aliquota incentivante della Progettazione, Coordinamento della sicurezza, Direzione dei lavori e del collaudo non trova accoglimento essendo i Servizi tecnici affidati all'esterno) sulla base delle allegate schede di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
 - di dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 9.867,02 per il saldo del 1° stralcio comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4540/1 del PEG 2026, impegno reiscritto 776/2026 subimpegno reiscritto 197/2026 codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026; per il saldo del 2° stralcio la somma lorda di € 14.163,71 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4540/2 del PEG 2026, impegno reiscritto 778/2026 subimpegno reiscritto 200/2026 e impegno reiscritto 780/2026 subimpegno reiscritto 204/2026 codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;
 - di dare, infine, atto che ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 898304968A e il Codice Unico di Progetto sono:
 - CUP: C58E18000120005 per il 1° stralcio
 - CUP: C51B21002170001 per 2° stralcio.

Allegati:

- n.4 schede ripartizione incentivo finale (saldi).

Reggio Emilia, lì 21/05/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e
Programmazione Scolastica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma