

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 370 DEL 17/04/2026**

**OGGETTO**

LINEA FERROVIARIA AV/AC MILANO-NAPOLI TRASFERIMENTO AREE STRADALI DA RFI A PROVINCIA DI REGGIO EMILIA E CESSIONE DI AREE EX SEDIME STRADALE DA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA A RFI DELIBERA DI CONSIGLIO PROVINCIALE N. 26/2024). APPROVAZIONE ELENCO AGGIORNATO DEI MAPPALI OGGETTO DELLE CESSIONI.

RDP/RUP: CASANOVA LUCA

Dirigente: BUSSEI VALERIO

## Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Premesso che:

- con la delibera n. AS/971 del 7 agosto 1991 è stata affidata alla Società Treno AltaVelocità – T.A.V. S.p.A. la concessione per la progettazione esecutiva, costruzione e sfruttamento economico delle linee facenti parte del Sistema Alta Velocità, autorizzando la stessa ad affidare la progettazione esecutiva e la costruzione a General Contractor;
- con la Convenzione stipulata in data 15 ottobre 1991 ed il relativo Atto Integrativo, la Società T.A.V. S.p.A. ha affidato al Consorzio CEPAV UNO, nella qualità di General Contractor, la progettazione esecutiva e la realizzazione della tratta Milano - Bologna e relative infrastrutture ed interconnessioni;
- con il D.M. 138–T del 31 Ottobre 2000, il Ministro dei Trasporti e della Navigazione – ora Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile - ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per Azioni e, a far data dal 1° luglio 2001, a Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- con atto di fusione a rogito del dottor Paolo Castellini, Notaio in Roma, in data 27 dicembre 2010 n. 76508/18373 di repertorio, la Società T.A.V. S.p.A. si è fusa per incorporazione nella Società R.F.I. S.p.A., con efficacia giuridica al 31 dicembre 2010;
- ai sensi della su richiamata convenzione del 15 ottobre 1991, il Consorzio CEPAV UNO è obbligato a curare, tra l'altro, tutte le attività necessarie all'acquisizione, anche mediante procedure espropriative, degli immobili necessari alla realizzazione dell'opera ferroviaria;
- per la realizzazione della linea ferroviaria in oggetto, a seguito della consegna da parte di Cepav degli immobili coinvolti, si è proceduto ad occupare le aree destinate a viabilità pubblica e sono state realizzate le opere di viabilità sostitutive, così come previsto dal progetto approvato in sede di Conferenza dei Servizi, anche ai sensi dell'art. 229 della legge 20 marzo 1865 n. 2248 e s.m.i., atte a garantire la continuità della viabilità pubblica interrotta;
- la suddetta Conferenza dei Servizi si è conclusa con esito positivo, sostituendo, ad ogni effetto di legge, gli atti di intesa, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le approvazioni e tutti i nulla osta previsti dalla legislazione vigente in materia, con la

sottoscrizione da parte di Cepav degli accordi procedurali e della convenzione attuativa;

- in riferimento a quanto regolamentato e concordato con i richiamati atti, Cepav si è impegnata, tra l'altro, a dismettere e a consegnare definitivamente e gratuitamente a favore di T.A.V. S.p.A. – ora R.F.I. S.p.A. – le aree destinate ad ex sede stradale, occupate in via permanente dal sedime della nuova opera ferroviaria, meglio identificate negli elaborati grafico-descrittivi allegati alla presente;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 19/09/2024 ad oggetto: "LINEA FERROVIARIA AV/AC MILANO-NAPOLI. TRATTA MILANO-BOLOGNA. TRASFERIMENTO AREE STRADALI RFI ALLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA CESSIONE DI AREE EX SEDIME STRADALE A RFI", è stato disposto di trasferire da RFI alla Provincia le aree relative alla nuova viabilità (ad eccezione di quelle sovrappassanti la linea AV), allegato A alla Deliberazione di cui sopra, e dalla Provincia a RFI le aree non più interessate da viabilità ed oggi occupate dal sedime ferroviario, allegato B alla Deliberazione di cui sopra;

Considerato che i mappali evidenziati negli allegati A e B, di cui alla Deliberazione Consiliare 26 del 19/09/2024, sono stati oggetto di ulteriori frazionamenti che hanno portato ad un aggiornato in termini di numerazione dei mappali catastali a quanto precedentemente trasmesso per tenere conto delle soppressioni / frazionamenti intervenuti dopo l'istanza originaria, e pertanto il Consorzio per l'Alta Velocità CEPV UNO con PEC prot. E1/L-73948 / 24 del 07.11.2024, registrata al protocollo generale in data 11.11.2024 con il n. 33209, ha trasmesso alla Provincia di Reggio Emilia il quadro completo delle aree oggetto di cessione a titolo gratuito (Allegato A e B), senza che questo comporti variazioni della superficie delle aree di sedime già ricomprese nella suddetta Delibera di Consiglio Provinciale n. 26 del 19/09/2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

Visto l'obiettivo di gestione di 1° livello n. 0105/2;

## D E T E R M I N A

- di approvare le premesse al seguente atto;
- di approvare l'allegato "A" contenente l'elenco aggiornato dei nuovi numeri di mappa, senza che questo comporti variazioni della superficie delle aree di sedime già ricomprese nella suddetta Delibera di Consiglio Provinciale n. 26 del 19/09/2024;
- di approvare l'allegato "B" contenente l'elenco aggiornato dei nuovi numeri di

mappa, senza che questo comporti variazioni della superficie delle aree di sedime già ricomprese nella suddetta Delibera di Consiglio Provinciale n. 26 del 19/09/2024;

Reggio Emilia, lì 17/04/2026

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

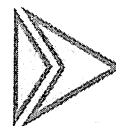
(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

**LINEA FERROVIARIA AV/AC MILANO-NAPOLI TRASFERIMENTO AREE STRADALI DA RFI A PROVINCIA DI REGGIO EMILIA E CESSIONE DI AREE EX SEDIME STRADALE DA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA A RFI DELIBERA DI CONSIGLIO PROVINCIALE N. 26/2024). APPROVAZIONE ELENCO AGGIORNATO DEI MAPPALI OGGETTO DELLE CESSIONI.**

## **ALLEGATO A**

**Cessione aree RFI a Provincia di Reggio Emilia**

| <b>Comune di Reggio Emilia</b> |  |
|--------------------------------|--|
| FOGLIO<br>21                   | MAPPALI<br>531 - 533 - 555 - 626 - 627 - 628 - 629 - 631 - 632 - 633 - 634 - 638 - 639 -<br>640 - 641 - 642 - 643 - 644 - 645  |
| FOGLIO<br>44                   | MAPPALI<br>430 - 446 - 448 - 452 - 454 - 540 - 541 - 542 - 543 - 555 - 556 - 557 - 559   |
| FOGLIO<br>69                   | MAPPALI<br>400 - 404 - 407 - 416 - 418   |
| FOGLIO<br>70                   | MAPPALI<br>542 - 545   |
| FOGLIO<br>77                   | MAPPALI<br>887 - 892 - 895 - 904 - 917 - 919 - 924 - 1003 - 1009 - 1010 - 1012 - 1013 -<br>1014 - 1015 - 1016 - 1051 - 1052 - 1053 - 1054 - 1122 - 1123  |
| FOGLIO<br>98                   | MAPPALI<br>268 - 280 - 369 - 372 - 385 - 387 - 390 - 394 - 397 - 399 - 402   |
| FOGLIO<br>99                   | MAPPALI<br>228 - 234 - 240 - 255 - 354 - 357 - 360 - 366 - 371 - 379 - 383 - 397   |
| FOGLIO<br>100                  | MAPPALI<br>169 - 174 - 176 - 178 - 183   |
| FOGLIO<br>117                  | MAPPALI<br>727 - 730 - 732 - 738 - 742   |
| FOGLIO<br>139                  | MAPPALI<br>314 - 324 - 375 - 380 - 447 - 448 - 449 - 450 - 451 - 452 - 453 - 454 - 455 - 456<br>- 457 - 458 - 459 - 460 - 467 - 468 - 473 - 474 - 475 - 476 - 477 - 478 - 479 -<br>480 - 481 - 482 - 483 - 484 |



| <b>Comune di Rubiera</b> |  |
|--------------------------|--|
| FOGLIO<br>2              | MAPPALI<br>296EX121 - 123 - 126 - 297EX121 - 129 - 130 - 135 - 137 - 194 - 298EX196 -<br>299EX196 - 198 - 199 - 200 - 201 - 203 - 209 - 211 - 212 - 214 - 215 - 216 -<br>217 - 218 - 219 - 220 |
| FOGLIO<br>6              | MAPPALI<br>185 - 189 - 186 - 191 - 197 - 208 - 288 - 290 - 292 - 294 - 297 - 299 - 301 - 302<br>- 303 - 305 - 306 - 308 - 310 - 340  |
| FOGLIO<br>8              | MAPPALI<br>238   |
| FOGLIO<br>10             | MAPPALI<br>326 - 327 - 328 - 330 - 331 - 333 - 335 - 336 - 337 - 341 - 343 - 370 - 675 - 676<br>- 677 - 679 - 681 - 683  |

| <b>Comune di Campegine</b> |   |
|----------------------------|---|
| FOGLIO<br>8                | MAPPALI<br>165 - 168 - 172 - 236 - 237 - 238 - 240 - 242 - 243 - 244 - 253 - 255 - 262 - 264  |
| FOGLIO<br>17               | MAPPALI<br>180 - 351 - 357 - 359 - 362 - 365 - 368 - 376 - 380 - 384 - 387 - 390 - 392 - 393<br>- 397 - 400 - 401 - 404 - 406 - 432 - 467 - 630 |
| FOGLIO<br>18               | MAPPALI<br>489 - 490 - 492 - 494 - 495 - 498 - 500 - 503 - 506  |
| FOGLIO<br>22               | MAPPALI<br>242 - 244 - 247 - 250 - 255 - 256 - 257 - 259 - 260 - 262 - 264 - 268 - 270 - 272<br>- 275 - 277 - 280 - 282 - 284 - 288 - 289       |
| FOGLIO<br>23               | MAPPALI<br>187  |

**LINEA FERROVIARIA AV/AC MILANO-NAPOLI TRASFERIMENTO AREE STRADALI DA RFI A PROVINCIA DI REGGIO EMILIA E CESSIONE DI AREE EX SEDIME STRADALE DA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA A RFI DELIBERA DI CONSIGLIO PROVINCIALE N. 26/2024). APPROVAZIONE ELENCO AGGIORNATO DEI MAPPALI OGGETTO DELLE CESSIONI.**

## **ALLEGATO B**



**Cessione aree ex viabilità Provincia di Reggio Emilia a RFI**

| <b>Comune di Campegine</b> |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| <b>FOGLIO</b><br>9         | <b>MAPPALI</b><br>501 - 503 |

| <b>Comune di Gattatico</b> |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| <b>FOGLIO</b><br>25        | <b>MAPPALI</b><br>348 - 356 |



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 370 del 17/04/2026.

Reggio Emilia, li 20/04/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA