

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 230 DEL 10/03/2026**

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER L'EFFETTUAZIONE DELLE INDAGINI DIAGNOSTICHE E PROVE DI CARICO STATICO SU SOLAI IN LEGNO PRESSO VILLA OTTAVI IN VIA GORIZIA, 49 A REGGIO EMILIA.

RDP/RUP: LOMBARDINI GIORGIA

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Vista la proposta con la quale l'arch. Giorgia Lombardini, in qualità di funzionario del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica, nonché R.U.P., fa presente quanto segue:

- la Provincia di Reggio Emilia è proprietaria dell'immobile denominato Villa Ottavi sito in via Gorizia, 49 a Reggio Emilia;
- la Provincia ha l'obbligo di provvedere alla manutenzione del proprio patrimonio immobiliare;
- l'edificio, dopo aver ospitato funzioni provinciali che, a seguito della riforma e riorganizzazione dei servizi provinciali, sono state trasferite in altre sedi più funzionali, tra il 2019 e il 2022 è stato messo all'asta senza esito;
- in questo arco di tempo l'immobile ha subito un degrado che ha interessato sia le finiture che le strutture;
- per l'anno in corso è prevista la cessione in locazione dell'edificio a società esterne per cui risulta indispensabile emettere per l'immobile il certificato di idoneità statica;
- nel corso dei sopralluoghi tecnici svolti alla presenza dello strutturista incaricato è emersa la necessità di svolgere analisi approfondite sullo stato delle strutture di interpiano per poter proseguire nell'emissione del certificato di idoneità statica e nella progettazione degli eventuali interventi strutturali.

In particolare occorre effettuare le seguenti prestazioni di tipo specialistico:

- indagine diagnostica e di caratterizzazione dei materiali componenti le membrature di quattro solai di interpiano, volta alla definizione della capacità portante residua e dello stato di degrado delle strutture;
- prove di carico statico su tre solai di interpiano per verificarne il comportamento in campo elastico.

Dato atto che:

- il Dirigente competente (in accordo con il R.U.P) ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, poiché per la natura del servizio e dell'opera sono necessarie competenze/abilitazioni e attrezzature specifiche al momento non disponibili;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Giorgia Lombardini del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica della Provincia;
- che gli interventi, da realizzarsi presso l'edificio denominato Villa Ottavi in via Gorizia, 49 a Reggio Emilia, non risultano soggetti alla richiesta di preventiva autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia in quanto trattasi di indagini senza alcuna alterazione dello stato dei luoghi (art 27 DLgs 42/2004);
- l'importo del servizio è stato stimato in un valore inferiore ad € 140.000,00;

- si è ritenuto pertanto di procedere all'affidamento diretto del servizio tecnico di cui sopra, ad un operatore economico esterno, in possesso della necessaria esperienza ed attrezzatura in materia;
- il servizio in parola non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed attualmente in vigore, nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica amministrazione.

Visto il Nuovo Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n.33 in data 27/11/2025.

Considerato che i servizi tecnici richiesti consistono nella esecuzione di indagini diagnostiche su membrature portanti di solai in legno e di prove di carico statico mediante cuscini per acqua e utilizzo di flessimetri da effettuarsi all'interno del fabbricato denominato Villa Ottavi in via Gorizia, 49 a Reggio Emilia.

Dato inoltre atto che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, citato in precedenza, prevede all'art.11 comma 2 l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture anche senza consultazione di più operatori economici;
- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto alla richiesta di due offerte, e nello specifico:
 - ✓ Most Cnd s.r.l., con sede in via degli Olmetti, 36 a Formello (RM) - (C.F. e P.IVA 10787371003), che ha presentato la propria offerta a mezzo e-mail (agli atti con PG 5525/2026) pari a € 15.100,00 oltre IVA;
 - ✓ 4 Emme Service s.p.a., con sede legale in via L. Zuegg, 20 a Bolzano (C.F. e P.IVA 01288130212), che ha presentato la propria offerta a mezzo e-mail (agli atti con PG 5526/2026) pari a € 10.459,00 oltre IVA.

Rilevato che il R.U.P. ha:

- ritenuto congruo il preventivo formulato da 4 Emme Service s.p.a., iscritto all'albo fornitori della Provincia che non risulta contraente uscente di una precedente commessa rientrante nello stesso settore;
- provveduto ad acquisire il CIG n. BAB3B66F1D; identificante la procedura in oggetto (Registro di Sistema SATER PI120828-26) a mezzo SATER (mediante la specifica funzione "affidamenti senza negoziazione" - "Affidamenti diretti >= 5.000 € e < 40.000 €").

Dato atto che:

- si è utilizzato questo strumento di scelta del contraente per garantire un affidamento indubbiamente più celere, rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata,

- per ottenere, conseguentemente, una riduzione dei tempi procedurali, ai fini di una più rapida realizzazione della prestazione;
- occorre infatti ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, nel pieno rispetto dei fondamentali principi del nostro ordinamento ed in particolare, del principio della rotazione, quale attuazione del più ampio principio della non discriminazione e parità di trattamento, così accertata l'economicità del valore dell'affidamento e la sua qualità, si è ritenuto di procedere in tal senso;
 - si ritiene di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 53 comma 4 del d.lgs 36/2023 esonerando l'operatore economico dalla prestazione della garanzia definitiva in considerazione della modesta entità economica dell'affidamento, della specificità tecnica e della limitata durata temporale delle prestazioni, che esauriscono la loro funzione in un arco di tempo ristretto e sotto la diretta sorveglianza della direzione dell'esecuzione e della comprovata affidabilità dell'operatore economico individuato, oltre che dell'opportunità di semplificare e accelerare le procedure amministrative, riducendo gli oneri a carico dell'operatore in un'ottica di favore verso la massima partecipazione e di economicità dell'azione amministrativa;
 - l'appalto non presenta un interesse transfrontaliero certo.

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto a 4 Emme Service s.p.a., con sede legale in via L. Zuegg, 20 a Bolzano (C.F. e Partita IVA 01288130212), che ha presentato la propria offerta a mezzo e-mail (agli atti con PG 5526/2026) pari a € 10.459,00 oltre IVA ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, avendone valutato la qualità in sede di negoziazione, a cui dovrà esser aggiunta l'IVA (22%), dando atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;
- di impegnare la spesa lorda di € 12.759,98 alla Missione 01 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026, ed al corrispondente cap. 351 del PEG 2026, obiettivo di gestione di quinto livello 1030211999;
- dare atto che:
 - ✓ l'art. 52 del Codice prevede che negli affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 l'Operatore Economico deve attestare, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento;
 - ✓ fermo restando il potere di verificare il possesso dei requisiti medesimi del singolo affidatario, la stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
 - ✓ ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - ◆ il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono nella esecuzione del servizio tecnico per l'effettuazione delle indagini diagnostiche e prove di carico statico su solai in legno presso Villa Ottavi in Via Gorizia, 49 a Reggio Emilia., nonché nell'acquisizione di detto servizio, a fronte del pagamento di un corrispettivo;
 - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali,

- clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
- ◆ con 4 Emme Service s.p.a., si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata tenuto conto che, all'atto della sottoscrizione stessa, potranno essere apportate eventuali modifiche che si rendessero necessarie senza alterarne i contenuti sostanziali;
 - ✓ il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Giorgia Lombardini, la quale ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, in quanto iscritto all'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia ed inoltre in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;
 - ✓ il Dirigente competente (in accordo con il R.U.P) ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, poiché per la natura del servizio e dell'opera sono necessarie competenze/abilitazioni e attrezzature specifiche al momento non disponibili;
 - ✓ nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo che conferma quanto dichiarato dall'impresa;
 - ✓ sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;
 - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) BAB3B66F1D.

Visto l'obiettivo di 1° livello 0105 del PEG 2026;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della negoziazione informale (avvenuta a mezzo mail e formalizzato tramite la piattaforma SATER Registro di sistema n° P1120828-26) per l'affidamento diretto del servizio tecnico per l'effettuazione delle indagini diagnostiche e prove di carico statico su solai in legno presso Villa Ottavi in via Gorizia, 49 a Reggio Emilia le cui prestazioni sono dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36 /2023 per servizi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal D.Lgs. 36/2023, il servizio tecnico per l'effettuazione delle indagini diagnostiche e prove di carico statico, a 4 Emme Service s.p.a., con sede legale in via L. Zuegg, 20 a Bolzano (C.F. e Partita IVA 01288130212), che ha presentato offerta per un

- importo netto pari a € 10.459,00, ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, avendone valutato la qualità in sede di negoziazione, a cui dovrà essere aggiunta l'IVA (22%), per un valore lordo pari a € 12.759,98;
- di impegnare la spesa lorda di € 12.759,98, alla Missione 01 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026, ed al corrispondente cap. 351 del PEG 2026, obiettivo di gestione di quinto livello 1030211999;
 - di dare atto che:
 - ✓ l'art. 52 del Codice prevede che negli affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 euro, l'Operatore Economico deve attestare, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento;
 - ✓ fermo restando il potere di verificare il possesso dei requisiti medesimi del singolo affidatario, la stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
 - ✓ ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - ◆ il fine e l'oggetto del contratto del servizio che si andrà a stipulare, consiste nella effettuazione di indagini diagnostiche e prove di carico statico su solai in legno presso Villa Ottavi in via Gorizia, 49 a Reggio Emilia;
 - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
 - ◆ con l'operatore 4 Emme Service s.p.a. Associati si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;
 - ✓ il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Giorgia Lombardini, la quale ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, in quanto iscritto all'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia ed inoltre in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;
 - ✓ il sottoscritto Dirigente (in accordo con il R.U.P) ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, poiché per la natura del servizio e dell'opera sono necessarie competenze/abilitazioni e attrezzature specifiche al momento non disponibili;
 - ✓ nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo che conferma quanto dichiarato dall'impresa;
 - ✓ sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;
 - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) BAB3B66F1D;
 - ✓ la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto all'art. 52 comma 2 del Codice stesso.

Allegati:

- schema di contratto
- dichiarazione assenza conflitto interesse

Reggio Emilia, lì 10/03/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e
Programmazione Scolastica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

Prot. n.: trasmissione con PEC

Spett.le
4 Emme Service s.p.a.
Via L. Zuegg, 20
39100 - Bolzano
4emme@legalmail.it

OGGETTO: Contratto di affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 50, c.1, lett.b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. del **SERVIZIO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE E PROVE DI CARICO STATICO SU SOLAI IN LEGNO PRESSO VILLA OTTAVI IN VIA GORIZIA, 49 REGGIO EMILIA**

CIG: **BAB3B66F1D**

Il presente atto vale come documento contrattuale, ai sensi dell'Art. 18, c.1 del D.Lgs. 36/2023, va sottoscritto in modalità elettronica e ritornato allo scrivente entro tre giorni dal ricevimento.

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. _____ del __/__/2026, è stato affidato all'operatore economico in indirizzo l'esecuzione del servizio in oggetto, per l'importo netto di € 10.459,00 a cui va aggiunta l'IVA al 22%, corrispondente all'importo complessivo lordo di € 12.759,98;
- il corrispettivo è stato stimato in un valore inferiore ad € 140.000,00, pertanto il servizio viene affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, tramite affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui alla contrattualistica pubblica;

Tutto ciò premesso e considerato,

TRA

1) La Provincia di Reggio Emilia, con Sede in Corso Garibaldi n. 59 a Reggio Emilia (RE), C.F. 00209290352, in seguito denominata "Provincia" o "Committente", rappresentata dal Dirigente del Servizio Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica Ing. GATTI AZZIO, nato a Reggio Emilia (RE) il 05/07/1972, domiciliato per la carica a Reggio Emilia, in Corso Garibaldi n. 59, sottoscrittore del presente atto;

E

2), in qualità di legale rappresentante di **4Emme Service s.p.a.** con sede legale in Via L. Zuegg, 20 a Bolzano (C.F. e Partita IVA 01288130212), sottoscrittore del presente atto

SI CONCORDA E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART.1 - OGGETTO SERVIZIO TECNICO:

La Provincia conferisce alla ditta 4 Emme Service s.p.a., che accetta, i servizi tecnici per l'esecuzione di indagini diagnostiche su membrature portanti di solai in legno e conseguente prova di carico statico presso Villa Ottavi, in Via Gorizia 49 a Reggio Emilia.

Il servizio si articolerà in due fasi distinte e dovrà prevedere:

1. Rilievi e prove diagnostiche su membrature portanti principali e secondarie di 4 solai in legno (allegato A colore blu), atti a stimare le caratteristiche residue meccaniche delle membrature e lo stato di conservazione, con consegna di relazione tecnica finale:
 - esame visivo di tutte le travature lignee,
 - prove resistografiche per la caratterizzazione meccanica del legno,
 - prove di trasmissione ultrasonora per la definizione del modulo elastico,
 - prove penetrometriche per la stima della densità dei materiali,
 - prova endoscopica degli appoggi per la misura dell'umidità relativa.
2. Prova di carico statico su campo di 3 solai in legno (allegato B colore rosso) mediante cuscini per acqua e utilizzo di flessimetri a lettura manuale, al fine di verificarne il comportamento in campo elastico, con i carichi accidentali previsti da normativa e forniti dal tecnico progettista in funzione della destinazione d'uso.

Il sig. in qualità di legale rappresentante della ditta 4 Emme Service s.p.a. dichiara che la ditta non si trova in situazione di incompatibilità nell'espletamento del presente servizio ai sensi delle disposizioni vigenti, di non avere attualmente nessun rapporto di pubblico impiego e di essere in regola con il versamento dei contributi.

ART.2 - ATTIVITÀ DI COLLABORATORI O CONSULENTI DEL PROFESSIONISTA

La ditta è autorizzata ad avvalersi della collaborazione di tecnici di fiducia da lui nominati. Questi ultimi collaboreranno con la ditta nel verificare che i lavori da eseguire siano progettati regolarmente in conformità alle normative e prescrizioni vigenti.

Potranno inoltre anche firmare elaborati e documenti, ma solo congiuntamente alla ditta incaricata. I collaboratori rispondono quindi della loro attività alla ditta, il quale provvederà direttamente al loro compenso, senza alcun aggravio od onere aggiuntivo per la Provincia.

ART.3 – PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Il servizio tecnico dovrà essere svolto con la più rigorosa osservanza di tutte le norme legislative e dei regolamenti statali, regionali e locali riguardanti le opere in oggetto con particolare riferimento alle norme relative alle OO.PP.

ART.4 – COMPENSO PROFESSIONALE E MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

Le spese per il servizio tecnico in oggetto vengono complessivamente fissate nell'importo netto di

€ 10.459,00;

Il corrispettivo sopra stabilito deve essere maggiorato dell'I.V.A., alle aliquote di legge.

Il committente/responsabile dei lavori è comunque estraneo ai rapporti funzionali ed economici intercorrenti tra la ditta e gli eventuali suoi collaboratori, consulenti o altri soggetti con specializzazione professionale delle cui prestazioni debba avvalersi.

ART.5 - TEMPI E MODALITÀ DI CONSEGNA

Il tempo utile per l'ultimazione del servizio è fissato in 30 giorni dalla data di consegna del servizio.

ART.6 - CONDIZIONI E MODIFICHE DEL CONTRATTO

Il contratto di appalto potrà essere modificato secondo quanto previsto dall'art. 120 del Codice.

Il contratto di appalto, infine, verrà automaticamente adeguato nel caso si verificano le condizioni di cui all'art. 120 comma 1, lett. d) del Codice.

ART.7 - INADEMPIENZE CONTRATTUALI

E' prevista una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale (art. 126, comma 1 del Codice) per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto ai tempi previsti dalle vigenti disposizioni normative e dal presente Capitolato, relativamente alle singole scadenze per responsabilità del Professionista. In caso di ritardi superiori al 25% dei giorni assegnati, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di rescindere il contratto fatto salvo il diritto di richiedere il pagamento delle penali per il ritardo massimo e di esperire ogni ulteriore possibilità di rivalsa nei confronti del professionista.

Il Responsabile unico del Progetto, nominato dalla Provincia per la realizzazione dell'opera, ha il potere di controllare tutte le prestazioni specificatamente assegnate alla ditta. Nel caso che si riscontrasse qualche inadempimento, verrà data formale comunicazione, via PEC, con l'indicazione analitica degli stessi. Il Professionista dovrà rispondere per iscritto entro 10 giorni naturali e consecutivi, evidenziando analiticamente le proprie controdeduzioni.

Altre penali:

Nel caso in cui l'operatore economico affidatario non consegni la documentazione indicata per la stipula del contratto, entro 20 giorni dal ricevimento della comunicazione di affidamento, potrà essere applicata, a discrezione del RUP, una penale giornaliera di 0,50 per mille per i primi 10 giorni di ritardo e pari all'1,00 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ognuno dei successivi giorni di ritardo.

Per l'incasso delle penali, oltre che per le altre fattispecie di inadempienze contrattuali previste dalla legge, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione e l'operatore economico dovrà reintegrarla nel termine che sarà prefissato, comunque non superiore a 20 giorni. Qualora l'operatore economico non ottemperasse a tale obbligo nel termine prima indicato, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'operatore economico.

ART. 8 – RECESSO DAL CONTRATTO

E' facoltà del committente/responsabile dei lavori revocare il servizio tecnico affidato e recedere anticipatamente dal contratto in ogni momento, senza obbligo di motivazione, con formale comunicazione con preavviso non inferiore a 20 giorni (art. 123 del Codice).

Se la revoca non avviene per colpa imputabile all'operatore economico, la Stazione Appaltante provvederà a corrispondere i compensi dovuti relativamente alle prestazioni espletate fino a quel momento, oltre al decimo dei compensi previsti per la parte di servizio non ancora completato. Se la revoca avviene per colpa imputabile all'operatore economico, dal compenso calcolato come sopra, al netto del maggior compenso per servizio parziale, dovranno essere dedotti i risarcimenti per i danni procurati alla Stazione Appaltante.

Il committente/responsabile dei lavori è autorizzato all'utilizzazione, limitatamente al cantiere interessato, degli atti e dei documenti prodotti dall'operatore economico nell'espletamento del proprio servizio tecnico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di ulteriori prestazioni o del proseguimento e completamento di prestazioni interrotte.

ART.9 - DIRITTI D'AUTORE

Gli atti prodotti resteranno di proprietà della Provincia.

ART.10 - PAGAMENTO DEI COMPENSI E OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ (L. 136/2010 s.m.i)

Al pagamento si provvederà in un'unica soluzione, dietro presentazione di regolare fattura, all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Per il pagamento la Provincia provvederà alla liquidazione, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, l'emissione di regolare fattura sarà da emettersi successivamente alla regolare esecuzione della prestazione medesima.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 136/2010, l'operatore economico ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale, intestato all'operatore stesso: _____ - Codice IBAN:

_____.

L'operatore economico dichiara di essere il solo ad operare sul conto corrente suddetto.

Si precisa che a pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio tecnico oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii).

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il Codice Identificato della Gara (CIG) **BAB3B66F1D**

E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, l'operatore economico, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento. Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia.

L'operatore economico, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia. Ad integrazione di quanto prescritto in materia di tessera di riconoscimento dall'articolo 18, comma 1, lettera u), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, quest'ultima dovrà contenere, ai sensi dell'art. 5 della L. 136/2010, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione.

ART.11 - ASSUNZIONE DI RESPONSABILITÀ E ASSICURAZIONE

1. Il professionista assume personalmente gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti, per la parte di competenza e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del RUP.
2. L'Ente intende avvalersi, ai sensi del comma 4, dell'art. 53 del D.Lgs 36/2023, della facoltà di non chiedere la garanzia per la cauzione definitiva, in considerazione della solidità e dell'affidabilità dell'operatore economico.
3. L'operatore economico deposita presso il committente una polizza assicurativa contro tutti i rischi inerenti il servizio, rilasciata da _____, n. _____, con validità fino al ___/___/___; la ditta si impegna a garantirne l'efficacia dalla data di approvazione del medesimo sino all'ultimazione delle prestazioni; tale polizza è prestata per un massimale per sinistro e per un periodo assicurato per complessivo € _____,___.
4. Qualora derivino danni o sanzioni al RUP, per cause che siano direttamente ascrivibili alla non corretta esecuzione del servizio assegnato, il committente potrà rivalersi sul professionista per i danni o le sanzioni subite.

ART.12 - DIVIETO DI SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

È fatto assoluto divieto all'Operatore economico di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

ART.13 - TUTELA DEI LAVORATORI E RESPONSABILITA' PER INOSSERVANZE NORMATIVE

Essendo un servizio di natura intellettuale non vi sono oneri della manodopera e pertanto non va indicato nessun CCNL.

L'Operatore economico si obbliga altresì a mantenere la Provincia estranea da ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Operatore economico medesimo e il personale impiegato nei servizi.

In riferimento alle norme relative alla sicurezza sul lavoro, l'Operatore economico è tenuto, se dovuto, all'adempimento di tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.. L'Operatore economico assume gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza, e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del RUP.

L'Operatore economico si obbliga ad osservare per quanto compatibili le disposizioni recate dal codice di condotta dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R 62/2013, ai sensi dell'art. 2, punto 3, del medesimo regolamento. L'Operatore economico si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia, approvato con Decreto presidenziale n. 116 del 19/07/2021, modificato con provvedimento n. 160 del 4 settembre 2023, pubblicato sul sito della Provincia di Reggio Emilia al seguente indirizzo: <https://www.provincia.re.it/amm-trasparente/disposizioni-general/atti-general/codice-di-comportamento/>

L'Operatore economico si impegna a rendere edotti dei contenuti dello stesso i propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. La violazione da parte dell'Operatore economico degli obblighi di cui al Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile. L'amministrazione verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

ART.14 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto può essere risolto di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, con semplice pronuncia di risoluzione, nel caso di mancato rispetto dei termini derivanti dalla normativa vigente e secondo la disciplina dell'art. 122 del Codice.

ART.15 – EFFETTI DEL CONTRATTO

Il presente contratto è impegnativo per entrambe le parti dopo la sua sottoscrizione. Per quanto non esplicitamente previsto nel presente contratto e non in contrasto con esso, si conviene di fare riferimento alle vigenti normative in materia.

ART.16 – SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE E TASSE

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti la prestazione del Servizio di cui al presente contratto, con la sola esclusione dell'I.V.A. per la parte a carico della Stazione Appaltante, sono e saranno ad esclusivo carico dell'affidatario, tra queste vi sono:

- le spese contrattuali;
- eventuali spese di bollo occorrenti alla gestione del contratto dall'avvio dell'esecuzione del servizio al collaudo delle opere.

Per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali, determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse, le maggiori somme sono comunque a carico dell'affidatario. S'intendono, altresì, a carico dell'affidatario le spese per tutti i materiali ed ogni altro onere necessari per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto, quali le spese per provvedere agli eventuali strumentazioni ed al personale necessario l'espletamento della presente prestazione.

ART.17 - DIVERGENZE

La competenza a conoscere delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto di appalto spetta, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.

E' escluso, pertanto, il deferimento al giudizio arbitrale delle eventuali controversie contrattuali.

ART.18 - DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non disposto si fa riferimento al Codice (D. Lgs. 36/2023) e relativi Allegati, ed alle altre norme in materia.

ART.19 - SOTTOSCRIZIONE ED EFFICACIA DELL'ATTO

Il presente atto viene sottoscritto mediante firma digitale. Anche ai fini del dell'individuazione del foro competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, presso la sede della Provincia di Reggio Emilia, nella data corrispondente all'apposizione dell'ultima firma.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. il professionista dichiara di espressamente approvare ed accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

- Art. 7: Inadempienze contrattuali.
- Artt. 8 e 14: Recesso e risoluzione del contratto.
- Art. 10: Pagamento dei compensi ed assunzione obblighi di tracciabilità ex L.136/2010.
- Art. 17: Divergenze.

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA:

*Il Dirigente del Servizio Sicurezza sismica,
Edilizia e Programmazione scolastica*

Ing. Azzio Gatti

*Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del
D.Lgs. 82/2005*

LA DITTA:

Il Legale Rappresentante

.....

*Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del
D.Lgs. 82/2005*

“(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li..... Qualifica e firma”



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 230 del 10/03/2026.

Reggio Emilia, li 10/03/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA