

**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 22 DEL 03/03/2026**

OGGETTO

ESAME VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI DEL COMUNE DI CARPINETI NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO UNICO ART. 12 D.LGS. 387/2003 PER LA REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA E OPERE DI CONNESSIONE, AREA A SERVIZIO DISCARICA DI POIATICA COMUNE DI CARPINETI PROPONENTE IREN SMART SOLUTIONS S.P.A.

IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- con nota pervenuta in data 30/10/2024 prot. 32343 ARPAE Sac ha trasmesso la comunicazione di avvio del procedimento di Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs 387/2003 in oggetto, relativa all'istanza presentata dalla Iren Smart Solutions S.p.A. per la realizzazione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra nel comune di Carpineti (RE) e relative opere di connessione;
- il Procedimento unico ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 387/2003 è di competenza dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione Ambiente ed Energia (ARPAE) ed in particolare del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Reggio Emilia;
- nell'ambito del Procedimento unico di cui al D.Lgs n. 387/2003, ARPAE SAC ha convocato la Conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona di cui all'art. 14 ter della Legge n. 241/1990 al fine di acquisire ogni autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominato necessario per il rilascio dell'Autorizzazione Unica;
- in riferimento all'elettrodotto di connessione l'autorizzazione ai sensi della LR n. 8/2023 costituisce variante agli strumenti urbanistici del Comune di Carpineti ai fini della localizzazione e dell'apposizione dei vincoli preordinati agli espropri dei terreni, nonché dichiarazione di pubblica utilità e inamovibilità dell'opera in oggetto;
- gli elaborati di progetto sono stati pubblicati sul BURERT con avviso del 20/11/2024 e durante il periodo di pubblicazione e deposito non sono pervenute osservazioni;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'arch. Maria Giuseppina Vetrone che ha predisposto l'istruttoria dello strumento urbanistico in esame;

CONSTATATO CHE:

- Il progetto prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza complessiva nominale di 1069,2 kWp, con n. 1944 moduli fotovoltaici da 550 W da installare su strutture fisse metalliche infisse a terra presso l'area a servizio della discarica di Poiatica nel Comune di Carpineti (RE);
- L'obiettivo dell'impianto in progetto è quello di far parte di una nuova Comunità Energetica Rinnovabile (CER) cioè un insieme di cittadini, piccole e medie imprese, enti territoriali e autorità locali che condividono l'energia elettrica rinnovabile prodotta da impianti nella disponibilità di uno o più soggetti produttori e consumatori, localizzati all'interno dello stesso perimetro geografico, sfruttando la rete nazionale di distribuzione per la condivisione di tale energia;
- L'impianto fotovoltaico sarà allacciato alla rete di distribuzione tramite la realizzazione di una nuova cabina di consegna collegata in entra-esce su linea MT esistente "BARGIO", uscente dalla cabina primaria AT/MT "FARNETA";
- La soluzione di connessione adottata prevede:
 - la costruzione di una cabina di trasformazione MT/BT
 - la realizzazione di un elettrodotto interrato MT, per una lunghezza di 44 m, e collegamento a linea MT interrata esistente;
 - il rifacimento su stesso tracciato di 1977 m di linea aerea esistente attualmente in

conduttori nudi attraverso rimozione dei sostegni esistenti e sostituzione con sostegni idonei a sopportare il tiro del nuovo cavo aereo elicordato;

- la fascia di asservimento per il tratto di elettrodotto aereo sarà pari a 2 metri per lato (4 metri complessivi) dall'asse dell'elettrodotto; nella fascia asservita, che non sarà delimitata fisicamente, non potranno essere eseguite opere che ostacolino e/o diminuiscano il regolare esercizio in sicurezza dell'elettrodotto;
- l'intervento in progetto interferisce con la SP n. 64 "Montefaraone - Bebbio – Radici" e interessa aree sottoposte a vincolo ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 art. 142;
- per quanto riguarda gli aspetti urbanistici, si prevede l'inserimento dell'opera in progetto negli strumenti urbanistici del Comune di Carpineti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- Il soggetto proponente ha predisposto gli elaborati di variante agli strumenti urbanistici del comune di Carpineti individuando i tratti in progetto e in dismissione e allegando il piano particellare di esproprio per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei terreni interessati dalle opere in progetto, nonché dichiarazione di pubblica utilità delle opere stesse;
- il Comune di Carpineti, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 22/12/2025, ha espresso il proprio atto di assenso al rilascio dell'Autorizzazione unica per la costruzione ed esercizio dell'elettrodotto in progetto con effetti di variante ai propri strumenti urbanistici comunali e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Atteso che:

- la Provincia, ai sensi dell'art. 5 (come modificato dalla LR n. 6/2009) della LR 20/2000, è l'autorità competente alla valutazione ambientale dei piani urbanistici comunali;
- come disposto dall'art. 5 della LR 19/2008, la verifica di compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni di pericolosità sismica locale viene espletata nell'ambito delle riserve o degli atti di assenso, comunque denominati, resi dalla Provincia nel corso del procedimento di approvazione dello strumento urbanistico;
- la Provincia, come gli altri soggetti pubblici e privati, ha la facoltà di formulare osservazioni e proposte;

CONSIDERATO che:

- svolta l'istruttoria e visto il parere della Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti di questa Provincia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, espresso in data 26/02/2026 nel quale si evidenzia, in relazione all'oggetto della variante, la non necessità dell'espressione del parere di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio (art. 5 LR 19/2008), fatte salve le verifiche geologiche e sismiche previste, in fase progettuale, dalla normativa tecnica vigente.
In merito alle valutazioni di sostenibilità ambientale attinenti la compatibilità geologica e idrogeologica, fermo restando quanto già espresso riguardo all'intervento di realizzazione dell'impianto fotovoltaico, si evidenzia che l'elettrodotto interessa, per il tratto nel quale è prevista la sostituzione dei pali dell'elettrodotto esistente, un deposito di frana quiescente. L'art. 56, comma 4 delle norme di attuazione del PTCP consente interventi quali quello in esame per documentate esigenze di sicurezza e/o di pubblica utilità. Tuttavia, al fine di rispettare le condizioni fissate dal medesimo articolo riguardanti la non influenza negativa, il non aggravio del rischio idrogeologico sulle condizioni di stabilità del versante e la sicurezza dell'esercizio delle funzioni per cui sono destinati gli interventi stessi, si ritiene indispensabile:

- il rispetto delle prescrizioni espresse dall'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino reggiano con nota n. 9929 del 29/08/2025;
- la presenza di un geologo durante l'esecuzione dei lavori, allo scopo di effettuare le necessarie verifiche dirette di stabilità e delle condizioni geomorfologiche dell'area, oltre a prevedere gli eventuali ulteriori accorgimenti tecnici per non interferire negativamente sulla stabilità dei terreni e delle opere previste;

Per quanto attiene alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT) visti i pareri rilasciati nell'ambito del procedimento da parte di:

- AUSL Servizio Igiene e Sanità Pubblica - PG/2025/102753 del 09/06/2025. Parere favorevole con prescrizioni inerenti esclusivamente l'impianto fotovoltaico;
- ARPAE - SSA - APA Ovest e Servizio territoriale APA Ovest - PG/2025/174274 del 02/10/2025, nel quale si ritiene che gli impianti in oggetto soddisfino i requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia di protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici;
- Regione Emilia-Romagna - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile Reggio Emilia - PG/2025/176370 del 06/10/2025. Nulla osta idraulico per i lavori di realizzazione dell'impianto fotovoltaico e ricostruzione dell'elettrodotto esistente sul sedime demaniale del torrente Dorgola, rio Canevarola, e fiume Secchia, con prescrizioni per la fase attuativa e di gestione;
- Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano - PG/2025/181760 del 14/10/2025. Autorizzazione ad eseguire i movimenti di terra necessari con prescrizioni per la fase attuativa;
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara (SABAP-BO) - PG/2025/194660 del 03/11/2025. Parere favorevole in merito agli aspetti di tutela archeologica con la prescrizione che i lavori di scavo per la posa delle opere di connessione siano eseguiti con controllo archeologico in corso d'opera;
- Provincia di Reggio Emilia Servizio Infrastrutture, mobilità sostenibile, patrimonio ed edilizia - PG/2025/181513 del 14/10/2025 autorizzazione per l'esecuzione dei lavori interessanti la SP n. 64 Montefaraone-Bebbio-Radici dal km 7,500 circa, con prescrizioni per la fase attuativa;
- Iren Acqua Reggio S.r.l - PG/2024/208992 del 19/11/2024. Parere favorevole di fattibilità con prescrizioni;
- Ireti Gas SpA - PG/2024/208992 del 19/11/2024. Parere favorevole di fattibilità con prescrizioni;
- Comando Militare Esercito Emilia Romagna - PG/2024/203713 del 12/11/2024. Parere positivo con prescrizioni;
- Aeronautica Militare Italiana - Comando 1^a Regione Aerea - Reparto Territorio e Patrimonio - PG/2024/224207 del 11/12/2024. Nulla osta con prescrizioni;
- Comando Militare Esercito Emilia Romagna, Comando Forze Operative Nord, Comando Marittimo Nord, Comando 1^a Regione Aerea - PG/2025/197613 del 06/11/2025; nulla osta interforze;

- Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2025-7326 del 24/12/2025 - Rilascio concessione per occupazione di area di pertinenza del Torrente Dorgola, del Rio Poatica e del Fiume Secchia in Comune di Carpineti (RE);

Vista inoltre:

- l'Autorizzazione Paesaggistica n° 09/2025 del 06/11/2025 del Comune di Carpineti - PG/2025/202699 del 14/11/2025 per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle opere connesse, nella quale si precisa che *"nel termine previsto dall'art. 146, comma 8, del D.Lgs 22/01/2004 n. 42, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, non ha espresso parere e che l'opera risulta compatibile rispetto ai valori paesaggistici dell'area tutelata, congrua con i principi di gestione dell'area e coerente con gli obiettivi di qualità paesaggistica"*;

il Responsabile del Procedimento propone di non formulare riserve né osservazioni alla variante allo strumento urbanistico del Comune di Carpineti in esame;

Valutato che:

- non siano attesi effetti ambientali negativi significativi alle condizioni di seguito espresse il Responsabile del Procedimento propone di esprimere Parere Motivato positivo ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 relativamente alla VALSAT del procedimento in oggetto a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni individuate nei sopra richiamati pareri espressi dai soggetti competenti nell'ambito del procedimento di autorizzazione nonché alle seguenti condizioni:
 - al fine di rispettare le condizioni fissate dall'art. 56 comma 4 delle norme di attuazione del PTCP riguardanti la non influenza negativa, il non aggravio del rischio idrogeologico sulle condizioni di stabilità del versante e la sicurezza dell'esercizio delle funzioni per cui sono destinati gli interventi stessi, si ritiene indispensabile il rispetto delle prescrizioni espresse dall'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino reggiano con nota n. 9929 del 29/08/2025 nonché la presenza di un geologo durante l'esecuzione dei lavori, allo scopo di effettuare le necessarie verifiche dirette di stabilità e delle condizioni geomorfologiche dell'area, oltre a prevedere gli eventuali ulteriori accorgimenti tecnici per non interferire negativamente sulla stabilità dei terreni e delle opere previste;

CONSIDERATO infine che:

- a norma dell'art. 2, comma 2, lett. b LR 24/2017, l'esercizio delle funzioni di governo del territorio avviene nel rispetto dell'obbligo di acquisizione dell'informativa antimafia nei confronti dei soggetti privati proponenti;
- in attuazione dei "Protocolli di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dell'edilizia privata e dell'urbanistica", sottoscritti in data 22 giugno 2016 e in data 19 novembre 2015 fra la locale Prefettura, la Provincia di Reggio Emilia, nonché Unioni di Comuni e i Comuni della Provincia di Reggio Emilia, come integrati da apposito Protocollo (addendum) sottoscritto in data 20 dicembre 2021, le Amministrazioni comunali procedono alle verifiche e ai controlli antimafia nei termini e con le modalità prescritti a norma degli articoli 2 e seguenti dei medesimi;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio in sostituzione della Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, temporaneamente assente;

DECRETA

di non formulare riserve né osservazioni alla variante allo strumento urbanistico del Comune di

Carpineti in esame;

di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006 Parere Motivato positivo relativamente alla Valutazione ambientale strategica (VALSAT) della suddetta variante a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni individuate nei sopra richiamati pareri espressi dai soggetti competenti nell'ambito del procedimento di autorizzazione nonché alle seguenti condizioni:

- al fine di rispettare le condizioni fissate dall'art. 56 comma 4 delle norme di attuazione del PTCP riguardanti la non influenza negativa, il non aggravio del rischio idrogeologico sulle condizioni di stabilità del versante e la sicurezza dell'esercizio delle funzioni per cui sono destinati gli interventi stessi, si ritiene indispensabile il rispetto delle prescrizioni espresse dall'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino reggiano con nota n. 9929 del 29/08/2025 nonché la presenza di un geologo durante l'esecuzione dei lavori, allo scopo di effettuare le necessarie verifiche dirette di stabilità e delle condizioni geomorfologiche dell'area, oltre a prevedere gli eventuali ulteriori accorgimenti tecnici per non interferire negativamente sulla stabilità dei terreni e delle opere previste;

di dare atto che:

- a norma dell'art. 2, comma 2, lett. b LR 24/2017, l'esercizio delle funzioni di governo del territorio avviene nel rispetto dell'obbligo di acquisizione dell'informativa antimafia nei confronti dei soggetti privati proponenti;
- in attuazione dei "Protocolli di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dell'edilizia privata e dell'urbanistica", sottoscritti in data 22 giugno 2016 e in data 19 novembre 2015 fra la locale Prefettura, la Provincia di Reggio Emilia, nonché Unioni di Comuni e i Comuni della Provincia di Reggio Emilia, come integrati da apposito Protocollo (addendum) sottoscritto in data 20 dicembre 2021, le Amministrazioni comunali procedono alle verifiche e ai controlli antimafia nei termini e con le modalità prescritti a norma degli articoli 2 e seguenti dei medesimi;

di dare altresì atto che:

- copia integrale dei piani approvati da parte del Consiglio Comunale è trasmessa alla Provincia e alla Regione;
- l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
- il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

Allegati:

- Parere di regolarità tecnica

Reggio Emilia, lì 03/03/2026

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma