



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 337 DEL 19/05/2017**

OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE LAVORI RIGUARDANTI LA VARIANTE
DI PONTERRSO SECONDO LOTTO IN COMUNE DI CASTELNOVO NE MONTI,.

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 1 del 12/01/2017 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del bilancio di previsione 2017, le risorse finalizzate alle attività dell'ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

con Decreto del Ministero dell'Interno 30/03/2017 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2017 è stato rinviato al 30/06/2017;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

Vista la proposta dell'A.P. Servizi Generali:

Visto l'appalto inerente gli interventi di cui all'oggetto che conclude in un importo a base d'asta di Euro 2.575.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 50.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, con cessione di un immobile, a parziale copertura del prezzo, il cui importo a base d'asta è stimato in euro 172.500,00;

Atteso che:

- con determinazione dirigenziale 30 dicembre 2016, n. 961, sono stati definitivamente aggiudicati con procedura aperta (con efficacia subordinata al regolare esito dei controlli di legge), ai sensi dell'art. 55 del previgente D.Lgs.vo n. 163/2006, che si applica a tutti gli appalti i cui bandi sono stati pubblicati entro il 20 aprile 2016, data di entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti, tra i quali rientra quello in oggetto, alla ditta UNIECO soc. coop con sede a Reggio Emilia in Via M. Ruini, 10 i lavori riguardanti la "variante di Ponterosso 2° stralcio - 2° lotto", in Comune di Castelnovo ne' Monti, per un importo di euro 1.960.940,25 cui vanno aggiunti euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di euro 2.010.940,25 al netto di IVA, da cui va detratta la somma di euro 181.125, 00 offerta per l'acquisto dell'immobile;
- durante la fase dei controlli di legge l'impresa seconda classificata – ATI composta da IEMBO MICHELE SRL Capogruppo mandataria, CAMAR Società cooperativa, Mandante - ha presentato ricorso con istanza cautelare contro l'aggiudicazione al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sezione staccata di Parma, e che con ordinanza n. 10/2017, del 22 febbraio 2017, il giudice amministrativo ha accolto l'istanza di sospensione e ha fissato la discussione nel merito per il giorno 21 giugno p.v.;
- con D.M. n. 161 del 7 aprile 2017, il Ministero dello Sviluppo Economico ha decretato la messa in liquidazione coatta amministrativa della impresa Unieco soc. coop, nominando il dott. Corrado Baldini commissario liquidatore;
- tale situazione oggettiva, comporta, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. a) del D.lgs.vo n. 163/2006, l'esclusione dalla procedura di aggiudicazione della ditta

UNIECO soc. coop.;

- con determinazione dirigenziale 27 aprile 2016, n. 268, è stata pertanto annullata l'aggiudicazione a favore di Unieco e l'impresa stessa è stata esclusa dalla gara;

Considerato che in data 11 maggio 2017 si è tenuta la seduta aperta nella quale, preso atto di quanto sopra evidenziato, si è scorsa la graduatoria al fine di individuare l'impresa seconda classificata;

Trasmette

quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il verbale di gara bis redatto nella seduta dell'11 maggio 2017, dal quale risulta che i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'ATI, composta da IEMBO MICHELE srl Capogruppo, con sede a Noceto (PR), via Europa 13 capogruppo - mandataria e CAMAR Società cooperativa-mandante, risultata seconda classificata avendo ottenuto il punteggio di 98,49 su 115 ed ha offerto un ribasso pari al 13,312%, sull'importo a base d'asta ed un rialzo sul valore dell'immobile pari al 60%;

Propone

di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace a favore dell'impresa predetta, per l'importo di € 2.238.872,00, compresi € 50.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (CIG: 5636637BFD - CUP C91B13000100003), da cui va detratta la somma di euro 276.000,00 determinata dal rialzo offerta dall'impresa per l'acquisto della proprietà dell'immobile in sostituzione parziale del prezzo. Pertanto l'importo contrattuale ammonta a euro 1.962.872,00;

Attesta

che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del decreto precitato, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà ad annullarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto.

Ritenuto pertanto di aggiudicare in via definitiva non efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 7 del decreto sopra citato, all'ATI composta da IEMBO MICHELE srl Capogruppo, con sede a Noceto (PR), via Europa 13 capogruppo - mandataria e CAMAR Società cooperativa-mandante i lavori in argomento per un importo complessivo di euro 2.238.872,00, al netto di IVA, comprendenti euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e da cui va detratta la somma di euro 276.000,00 per l'acquisto dell'immobile per un importo contrattuale di euro 1.962.872,00;

Dato atto che:

l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del

D.Lgs. n. 163/2006 dopo la verifica dei requisiti di cui agli artt. 38 e ss. del decreto medesimo, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà ad annullarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;

l'importo complessivo dell'intervento pari a euro 3.452.420,00, viene sostenuto nel seguente modo, come indicato nella determinazione dirigenziale n. 899 del 20 dicembre 2016 che ha rettificato il provvedimento n. 128 del 20 febbraio 2014:

- € 1.000.000,00 alla Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 5133 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017 per € 901.378,16 e anno 2018 per € 98.621,84, a carico della Regione Emilia-Romagna (impegno reiscritto 749/2017);

- per € 2.432.420,00 a carico della Provincia, di cui:

- € 1.046.800,00 finanziati mediante alienazioni (impegno reiscritto 750/2017) e € 172.500,00 finanziati con alienazione immobiliare di proprietà della Provincia e precisamente dell'ex casa cantoniera ubicata nel Comune di Baiso, identificata al Catasto Fabbricati al Foglio 68, Mappale 13, Mappale 14 sub 4, Mappale 15 sub 3, 4, 5 e relativo lotto di terreno (censito al Catasto Terreni Foglio 68 Mappale 15), così come previsto nel Piano delle Alienazioni 2016 approvato con Delibera di Consiglio n. 26 del 28/07/2016, nell'ambito della procedura di appalto dei lavori, ai sensi dell'art.53, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, alla Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 5133 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017 (impegno reiscritto 751/2017);

- € 1.213.120,00 alla Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 5133 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017, impegni reiscritti n. 747 e 748/2017, (esigibilità anno 2017 per € 971.257,84 e anno 2018 per € 241.862,16);

- € 20.000,00 alla Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 5133 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017, a carico del Comune di Castelnovo ne' Monti (impegno reiscritto 752/2017);

per quanto concerne la disciplina dell'art. 192 del D.L.gs.vo 18 Agosto 2000, n. 267 si rimanda alla determinazione dirigenziale 20 febbraio 2016, n. 128;

il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del decreto più volte richiamato è l'arch. Francesca Guatteri, funzionaria del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;

il CIG è il seguente; 5636637BFD, mentre CUP è il seguente: C91B13000100003;

DETERMINA

di approvare il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante l'intervento in narrativa indicato;

di aggiudicare in maniera definitiva non efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 7 del D.Lgs.vo n. 163/2006, l'esecuzione dei lavori in argomento all'ATI composta da IEMBO MICHELE srl Capogruppo, con sede a Noceto (PR), via Europa 13 capogruppo - mandataria e CAMAR Società cooperativa-mandante i lavori in argomento per un importo complessivo di euro di euro 2.238.872,00, al netto di IVA, comprendenti euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e da cui va detratta la somma di euro 276.000,00 per l'acquisto dell'immobile per un importo contrattuale di euro 1.962.872,00;

di dare atto che:

l'importo complessivo dell'intervento pari a euro 3.452.420,00, viene sostenuto nel seguente modo, come indicato nella determinazione dirigenziale n. 899 del 20 dicembre 2016 che ha rettificato il provvedimento n. 128 del 20 febbraio 2014:

- € 1.000.000,00 alla Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 5133 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017 per € 901.378,16 e anno 2018 per € 98.621,84, a carico della Regione Emilia-Romagna (impegno reiscritto 749/2017);

- per € 2.432.420,00 a carico della Provincia, di cui:

- € 1.046.800,00 finanziati mediante alienazioni (impegno reiscritto 750/2017) e € 172.500,00 finanziati con alienazione immobiliare di proprietà della Provincia e precisamente dell'ex casa cantoniera ubicata nel Comune di Baiso, identificata al Catasto Fabbricati al Foglio 68, Mappale 13, Mappale 14 sub 4, Mappale 15 sub 3, 4, 5 e relativo lotto di terreno (censito al Catasto Terreni Foglio 68 Mappale 15), così come previsto nel Piano delle Alienazioni 2016 approvato con Delibera di Consiglio n. 26 del 28/07/2016, nell'ambito della procedura di appalto dei lavori, ai sensi dell'art.53, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, alla Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 5133 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017 (impegno reiscritto 751/2017);

- € 1.213.120,00 alla Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei

Conti Integrato 2020109012, del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 5133 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017, impegni riscritti n. 747 e 748/2017, (esigibilità anno 2017 per € 971.257,84 e anno 2018 per € 241.862,16);

- € 20.000,00 alla Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 5133 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017, a carico del Comune di Castelnovo ne' Monti (impegno riscritto 752/2017);

di accertare altresì la somma di € 103.500, corrispondente al rialzo offerto in sede di gara per l'acquisto della proprietà del bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, al Titolo 4 Tipologia 400 codice piano dei conti 4040108017 del Bilancio 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente cap. 756 art. 1 che verrà inserito nel PEG 2017;

dai dare inoltre atto che:

per quanto concerne la disciplina dell'art. 192 del D.L.gs.vo 18 Agosto 2000, n. 267 si rimanda alla determinazione dirigenziale 20 febbraio 2016, n. 128;

il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del decreto più volte richiamato è l'arch. Francesca Guatteri, funzionaria del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia.

Reggio Emilia, lì 19/05/2017

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma