



**ATTO
N. 27 DEL 28/01/2026**

OGGETTO

METANODOTTO ALLACCIAIMENTO COMUNE DI QUATTRO CASTELLA DN 100 (4") -
METANODOTTO C.C.P.L. DN80(3") - VARIANTE PER RIFACIMENTO PIL 0.1 IN
COMUNE DI BIBBIANO.
ORDINE DI PAGAMENTO INTEGRATIVO DELLA INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO
DETERMINATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 21 DPR 327/2001

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che

con determinazione dirigenziale di ARPAE SAC di Reggio Emilia n. DET –AMB. 2021-1623 del 06/04/2021, di approvazione del progetto definitivo dell'opera denominata "Metanodotto allacciamento Comune di Quattro Castella DN 100 (4") – Variante per rifacimento attraversamento FS Reggio Emilia _ ciano; Metanodotto C.C.P.L. DN80(3") – Variante per rifacimento PIL 0.1 in Comune di Bibbiano", è stata accertata la conformità urbanistica della suddetta opera, apposto il vincolo espropriativo e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

con istanza prot. n. 0535/DICEOR/BAR del 08/07/2021 e prot. n. 0304DICEOR/BAR del 09/05/2022 Snam Rete Gas spa, dopo aver esperito tutti gli adempimenti previsti dall'art. 20 c. 1 del DPR 327/2001, ha richiesto alla Provincia di Reggio Emilia l'emissione, a proprio favore, del decreto di imposizione di servitù e di occupazione temporanea dei terreni ubicati in Comune di Bibbiano al foglio 35 mappali 46,352,351,68, 59 e 107, per la messa in esercizio di una tubazione in acciaio DN 100 (4"), opportunamente isolata e protetta dal punto di vista catodico ad adibirsi al trasporto di gas naturale alla pressione massima di progetto di 64 bar e costituente un tratto del gasdotto;

con determinazione dirigenziale n. 242 del 23/06/2022 si è provveduto a determinare in via provvisoria l'indennità di asservimento e di occupazione temporanea da corrispondere ai proprietari dei beni immobili interessati dalla suddetta opera, Sig. Grisendi Alberto, Sig. Grisendi Giuseppe e Sig.ra Franzoni Lisetta;

il suddetto atto dirigenziale è stato regolarmente notificato ai proprietari Sig. Grisendi Alberto (nato a Montecchio Emilia il 24/12/1981 C.F. GRSLRT81T24F463Y per la quota di $\frac{1}{4}$), Sig. Grisendi Giuseppe (nato a Montecchio Emilia il 19/04/1954 C.F. GRSGPP54D19F463L per la quota di $\frac{1}{4}$) e Sig.ra Franzoni Lisetta (nata a Bibbiano il 27/02/1948 C.F. FRNLTT48B67A850D per la quota di $\frac{1}{2}$);

in data 08/02/2023 è stato emesso a favore di Snam Rete Gas spa, il decreto n. 55 di imposizione di servitù e di occupazione temporanea dei terreni sopra descritti;

il decreto n. 55 del 08/02/2023 è divenuto esecutivo con verbale di immissione in possesso e stato di consistenza del 29/03/2023;

Considerato che:

la proprietà non ha condiviso l'indennità di asservimento determinata in complessivi € 11.260,00 di cui € 7.925,00 a titolo di indennità di asservimento ed € 3.335,00 quale indennità di occupazione temporanea e danni a corpo;

a seguito della mancata condivisione della suddetta indennità, Snam Rete Gas spa ha provveduto a costituire il deposito costitutivo n. 1381701 presso la Ragioneria dello Stato di Bologna – Ministero dell'economia e delle finanze;

la proprietà, in questi anni, non ha mai comunicato l'intenzione di avvalersi, per la determinazione dell'indennità, del procedimento previsto dall'art. 21 commi da 3 a 14 del DPR 327/2001, pertanto, l'Autorità asservente, ai sensi dell'art. 21 comma 15 del medesimo testo legislativo, ha richiesto con istanza prot. n. 18940/18955 del 19/06/2025,

alla competente Commissione Provinciale la determinazione dell' indennità di asservimento e di occupazione temporanea non accettata, riguardante i beni immobili di proprietà della sopra specificata ditta interessata dalla realizzazione del suddetto metanodotto;

ai sensi dell'art. 27 comma 1 del DPR 327/2001, la Commissione Provinciale Valori Agricoli medi della Provincia di Reggio Emilia ha depositato presso l'Ufficio Espropri della Provincia di Reggio Emilia, la relazione n. prot. 06/2025 del 14/07/2025 di determinazione dell'indennità definitiva di asservimento e di occupazione temporanea e danni;

di detto deposito è stata data notizia ai soggetti interessati nelle forme e nei termini di cui al citato art. 21.10 (prot n. 22702 del 21/07/2025);

Dato atto che:

da parte dei comproprietari Sig. Grisendi Giuseppe, Sig. Grisendi Alberto e Sig.ra Franzoni Lisetta è stata comunicata l' accettazione dell'indennità di cui alla summenzionata stima, entro il termine di cui all'art. 21.12 DPR 327/2001 (prot. n. 2136 del 27/01/2026);

ai sensi del citato art. 21.12 D.P.R. 327/2001 l'autorità asservente è tenuta ad autorizzare il pagamento dell'eventuale parte di indennità non depositata ed il proprietario incassa l'indennità depositata a norma dell'art. 26 D.P.R. 327/2001;

nel caso specifico si procede ad ordinare il pagamento non sussistendo motivi ostativi al riguardo;

Visti:

il D.lgs. 18.08.2000 n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

il D.lgs. 30.03.2001 n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);

il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni,

ORDINA

per le motivazioni in premessa indicate, ai sensi dell'art. 21.12 e dell'art. 27.2 del DPR 327/2001, il pagamento dell'indennità di asservimento e di occupazione temporanea, come sotto indicata, ad integrazione dell'indennità già depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti a favore della ditta n 3 di Piano Particellare, come segue:

Intestatari				
Nome	Cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice fiscale
Giuseppe	Grisendi	Montecchio Emilia	19/04/1954	GRSGPP54D19F463L
Alberto	Grisendi	Montecchio Emilia	24/12/1981	GRPLRT81T24F463Y
Lisetta	Franzoni	Bibbiano	27/02/1948	FRLLT48B67A850D

Indennità

Indennità di asservimento provvisoria già depositata a seguito della mancata accettazione ex art. 20.14 DPR 327/2001	Indennità di asservimento determinata a norma dell'art. 21 DPR 327/2001 dalla C.P.	Indennità di asservimento da corrispondere ad integrazione, ex art. 21.12 DPR 327/2001
€ 11.260,00	€ 31.000,00	€ 19.740,00
Indennità occupazione temporanea e danni a corpo già depositata a seguito della mancata accettazione ex art. 20.14 DPR 327/2001	Indennità occupazione temporanea determinata a norma dell'art. 21 DPR 327/2001 dalla C.P.	Indennità occupazione temporanea da corrispondere ad integrazione, ex art. 21.12 DPR 327/2001
3.335,00	3.331,04	€ 3.331,04

a SNAM RETE GAS SPA codice fiscale 10238291008 – REA: MI-1964271, con sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7, in qualità di promotore e beneficiario del procedimento di asservimento citato in premessa, di eseguire il pagamento della somma di € 23.071,04 di cui € 19.740,00 quale integrazione dell'indennità di asservimento ed € 3.331,04 quale integrazione dell'indennità di occupazione temporanea, nella misura pro quota per ciascun comproprietario, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

di dare atto che:

il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile per questa Amministrazione, in quanto tutte le spese e le indennità relative al procedimento in oggetto sono a carico di SNAM RETE GAS Spa;

il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto, a cura di questa Amministrazione, nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna e diventerà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/2001, decorsi trenta giorni dalla data di pubblicazione, se non sarà proposta opposizione da parte di soggetti terzi.

Reggio Emilia, lì 28/01/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma