



## **DECRETO DEL PRESIDENTE N. 169 DEL 19/11/2025**

### **OGGETTO**

INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DI UN'ASCENSORE A SERVIZIO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI IIS "B. PASCAL" E LICEO "M. DI CANOSSA" IN VIA MAKALLE' N.14 A REGGIO EMILIA - CUP C82B25000700001 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA

## IL PRESIDENTE

Premesso che:

la scuola superiore situata all'interno del Polo Scolastico in via Makallè n.14 a Reggio Emilia, precedentemente utilizzata come sede dell'istituto scolastico superiore "A. Secchi" include oggi due istituti per l'istruzione secondaria di secondo grado, l'IIS "Blaise Pascal" e il liceo "Matilde di Canossa";

la collocazione degli spazi didattici (aule e laboratori) è distribuita sui tre piani dell'edificio, accessibili principalmente tramite le due scalinate collocate nella struttura e un solo impianto ascensore funzionante, ma tecnologicamente obsoleto, per il quale risulta difficoltoso il reperimento dei pezzi di ricambio, con frequenti disservizi che ne compromettono la piena funzionalità;

Atteso che:

a seguito dell'analisi globale delle condizioni impiantistiche dell'edificio, con particolare riferimento al superamento delle barriere architettoniche, si è evidenziata la necessità di un intervento di sostituzione di almeno un ascensore per assicurare l'accessibilità verticale sui tre livelli dell'edificio;

la sostituzione del predetto ascensore è necessaria per garantire la continuità del servizio di mobilità verticale, essenziale per la fruibilità e l'accessibilità dell'edificio da parte di tutte le persone, in particolare di quelle con ridotta o impedita capacità motoria;

Considerato che:

in esecuzione del decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito, n. 200 del 24 ottobre 2025, è stato pubblicato l'avviso pubblico n. 18807 del 31 ottobre 2025, per l'assegnazione di risorse riguardanti *"Interventi necessari per l'eliminazione delle barriere architettoniche effettuati ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996 n°503 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici" e succ. mm. ii. e del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989, n. 236 "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche" e succ. mm. ii. così come previsto al comma 1 dell'art. 82 del D.P.R. 6 giugno 2001, n°380."*;

per partecipare all'Avviso predetto è necessario trasmettere il Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell'intervento ed avanzare la propria candidatura per il finanziamento, entro le ore 12 del 20 novembre 2025, termine ridefinito con lettera del 17 novembre 2025 del Dirigente del predetto Ministero, registro ufficiale U.0022762, che ha ampliato di tre giorni il termine, inizialmente fissato al 17 novembre 2025 dal decreto precitato;

il costo dell'appalto è pari a euro 120.000,00 e si coniuga con le finalità di cui al decreto predetto in quanto trattasi di intervento atto ad assicurare l'accessibilità nell'edificio oggetto di candidatura e riguarda la seguente tipologia: accessibilità verticale garantita a 3 livelli o più, intendendo i livelli entro e fuori terra ad esclusivo uso scolastico;

la copertura dell'intervento per l'eliminazione delle barriere architettoniche è da finanziarsi per € 120.000,00 lordi con il bando ministeriale citato;

l'intervento di € 120.000,00 potrà essere imputato, se finanziato nell'ambito del bando ministeriale citato, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026;

Rilevato che:

- l'Ing. Stefania Berni, Funzionario del Servizio Sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in argomento, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs.36/2023, di seguito Codice, ha redatto il PFTE che descrive le opere da realizzare attraverso i sottoelencati elaborati conservati agli atti presso lo stesso servizio:
  - Relazione tecnica descrittiva;
  - Elaborati grafici: planimetrie e piante;
  - Quadro economico;
  - Cronoprogramma dei lavori;
  - Disciplinare descrittivo e prestazionale;
- il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica è così definito:

| DESCRIZIONE |                                                              | complessivo        | finanziamento<br>Ministeriale | finanziamento<br>Provinciale |
|-------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------------|
| A           | IMPORTO TOTALE LAVORI                                        |                    |                               |                              |
| A.1         | Totale lavori                                                | € 93.600,00        |                               |                              |
| A.1.1       | Manodopera non soggetta a ribasso                            | € 23.400,00        |                               |                              |
| A.1.2       | Lavori soggetti a ribasso                                    | € 70.200,00        |                               |                              |
| A.2         | <i>oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>                | € 3.000,00         |                               |                              |
|             | <b>TOTALE LAVORI</b>                                         | <b>€ 96.600,00</b> | <b>€ 96.600,00</b>            |                              |
| B           | SOMME A DISPOSIZIONE                                         |                    |                               |                              |
| B.1         | IVA ed eventuali altre imposte                               | € 21.252,00        |                               |                              |
| B.2         | Imprevisti e arrotondamenti                                  | € 181,00           |                               |                              |
| B.3         | Contributo Autorità di Vigilanza                             | € 35,00            |                               |                              |
| B.4         | Incentivi funzioni tecniche di cui all'art.45 D. Lgs 36/2023 | € 1.932,00         |                               |                              |
|             | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                           | <b>€ 23.400,00</b> | <b>€ 23.400,00</b>            |                              |
|             | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>                               | <b>€120.000,00</b> | <b>€ 120.000,00</b>           |                              |

- l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica con i riferimenti ai contenuti già riportati dall'art. 41 comma 6 del Codice, pone le condizioni di base

per accedere alla richiesta di finanziamento di cui al DM 200/2025, sopra citato, e dare corso alle fasi successive di progettazione;

- il progetto di fattibilità tecnico ed economica in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 41, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e dagli articoli da 6 a 19 dell'Allegato I.7 al Codice stesso;
- il progetto di fattibilità tecnico ed economica è stato verificato (in data 14/11/2025) ai sensi dell'articolo 42 commi da 1 a 3 del Codice.

Ritenuto pertanto di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante l'intervento di sostituzione dell'ascensore a servizio degli istituti scolastici IIS "B. Pascal" e Liceo "M. di Canossa" nella sede in via Makallè n.14 a Reggio Emilia - CUP C82B25000700001 i cui elaborati progettuali sono conservati in atti presso il Servizio Sicurezza sismica Edilizia e Programmazione scolastica;

Visto il parere favorevolmente espresso dal Dirigente del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica in ordine alla regolarità tecnica del presente atto e quello favorevole di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Servizio Bilancio, subordinando l'attestazione di copertura finanziaria all'effettivo finanziamento dell'opera;

## **D E C R E T A**

di approvare per i motivi in narrativa indicati, ai sensi dell'art. 41 del Codice il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la sostituzione dell'ascensore a servizio degli istituti scolastici IIS "B. Pascal" e Liceo "M. di Canossa" nella sede in via Makallè n.14 a Reggio Emilia - CUP C82B25000700001 per l'importo complessivo stimato in € 120.000,00, così come risulta dal Quadro Economico richiamato in premessa;

di dare atto che:

il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica è composto dagli elaborati citati in narrativa e conservati agli atti presso il servizio stesso;

il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs.36/2023 è l'Ing. Stefania Berni, funzionario del Servizio Sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica;

il predetto intervento insiste sul patrimonio pubblico;

l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica con i riferimenti ai contenuti già riportati dall'art. 41 comma 6 del Codice, pone le condizioni di base per accedere alla richiesta di finanziamento di cui al DM 200/2025, sopra citato, e dare corso alle fasi successive di progettazione;

il progetto di fattibilità tecnico ed economica in parola risulta completo degli elaborati

previsti dall'art. 41, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e dagli articoli da 6 a 19 dell'Allegato I.7 al Codice stesso;

il progetto di fattibilità tecnico ed economica è stato verificato (in data 14/11/2025) ai sensi dell'articolo 42 commi da 1 a 3 del Codice;

l'intervento di € 120.000,00 potrà essere imputato, se finanziato nell'ambito del bando ministeriale citato, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026.

il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

#### ALLEGATI:

- Relazione tecnica descrittiva
- Quadro economico
- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile.

Reggio Emilia, lì 19/11/2025

IL PRESIDENTE  
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....