

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 890 DEL 29/09/2025**

**OGGETTO**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'AZIENDA AGRICOLA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE ANTONIO ZANELLI DI REGGIO EMILIA.: AGGIUDICAZIONE. CIG B737BBD669-CUP C87H21005550003

RDP/RUP: CACCIAMANI MAURO

Dirigente: TAGLIAVINI STEFANO

## Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 51 del 03/06/2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con decreto del Presidente n. 54 del 05/06/2025, è stato approvato ai sensi dell'art. 41, comma 2-6, del D.Lgs. 36/2023 l'aggiornamento de progetto di fattibilità tecnica ed economica, denominato “INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ZANELLI (ADEGUAMENTO STALLA SUINI E RICOVERO)” - CUP C87H21005550003, per l'importo complessivo stimato in € 400.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 522 del 09/06/2025 è stata avviata la procedura negoziata, utilizzando l'appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023, ponendo a base di gara il Progetto di Fattibilità Tecnico-economica approvato con Decreto sopra citato, per l'affidamento dell'appalto riguardante la “Realizzazione di porcilaia didattica e manutenzioni straordinarie IIS Zanelli (adeguamento stalla suini e ricovero)” - CUP C87H21005550003;
- l'appalto integrato in argomento è affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- l'importo a base di gara è così suddiviso:
  - per il servizio di progettazione esecutiva: € 11.581,00, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, comprensivo delle spese generali; l'importo per gli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a euro 0 (zero), in quanto per i servizi non si ravvisano rischi di interferenza.
  - per i lavori: € 316.241,95, al netto di IVA, comprensivi di € 106.407,16 per costi della manodopera; all'importo complessivo dei lavori vanno aggiunti € 3.985,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 320.227,39;
- il CIG relativo alla procedura negoziata è il n. B737BBD669;
- con lettera prot. n. 17351/4/2024 del 10/06/2025 sono stati invitati a presentare offerta per l'appalto in oggetto, sulla piattaforma SATER, i seguenti operatori economici:

n.	Operatore Economico	P.IVA
1	S.E.C. S.R.L.	00729910364
2	G2 SRLS	03959700364
3	PARENTI COSTRUZIONI SNC DI INCERTI	01559880354

	PARENTI PAOLINO & C.	
<b>4</b>	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	00122740350
<b>5</b>	EUROCOSTRUZIONI SRL	01856280357
<b>6</b>	KOINOS SOC CONS ARL	02317000350
<b>7</b>	F.A.R. Srl	01000500353
<b>8</b>	QUADRA COSTRUZIONI SRL	02739830350
<b>9</b>	BENASSI SRL	00690640354
<b>10</b>	COESA SRL	01404600353

Considerato che:

- la procedura di gara per il presente appalto si è tenuta nelle sedute del 14 luglio e 7 agosto 2025;
- la data di scadenza, fissato alle ore 18.00 del 10/07/2025, hanno presentato offerta il seguente operatore economico:

<b>Ditta</b>	<b>C.F. / P.IVA</b>
G2 SRLS	03959700364

- dall'esame della documentazione amministrativa, il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, dott. Mauro Cacciamani, ha ammesso al prosieguo della gara l'unico operatore economico partecipante, a seguito dell'integrazione della documentazione richiesta tramite soccorso istruttorio, come si evince dal verbale amministrativo allegato alla presente;
- con atto n. 467 del 07/08/2025, è stata nominata la commissione giudicatrice, così composta:
  - Ing. Azzio Gatti, dirigente del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica della Provincia di Reggio Emilia, in qualità di presidente;
  - Arch. Raffaele Aliperti, funzionario Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica della Provincia di Reggio Emilia, in qualità di membro esperto;
  - Arch. Giulio Toriello, funzionario del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica della Provincia di Reggio Emilia, in qualità di membro esperto;
- le funzioni di segretario verbalizzante saranno state svolte dalla dott.ssa Lucia Montanari, dipendente del U.O. Programmazioni, Negoziazione contrattuale e Rendicontazioni del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti;
- a seguito della seduta riservata tenutasi il 07/08/2025, è stata valutata l'offerta tecnica e assegnato il seguente punteggio, come si evince dal verbale tecnico, allegato alla presente:

Ditta	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
G2 SRLS	90

- si è proceduto quindi all'apertura dell'offerta economica da cui è risultato il seguente ribasso:

Ditta	Ribasso % offerto	Punteggio economico
G2 SRLS	4,99	10

- la sommatoria del punteggio tecnico ed economico attribuiti dalla Commissione è il seguente:

Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
G2 SRLS	90	10	100

- da cui risulta, l'operatore economico G2 s.r.l., è l'aggiudicatario proposto, il quale ha presentato un ribasso del 4,99 %;
- il prospetto riepilogativo presentato dall'operatore economico relativamente al costo della manodopera, agli atti con prot. 24867 del 08/08/2025, giustifica e dettaglia il medesimo e indica quale contratto di lavoro da applicare ai propri dipendenti il CCNL Edile Industria, che è fra quelli indicati in sede di gara;
- il Responsabile Unico del Progetto arch. Raffaele Aliperti, con comunicazione trasmessa in data 08/08/2025, dopo aver controllato la dichiarazione sui costi della manodopera, ha ritenuto congrua la giustificazione dell'operatore economico;

Vista la relazione del Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, dott. Mauro Cacciamani, nella quale:

- propone di aggiudicare i lavori in argomento, a favore dell'operatore economico G2 s.r.l., con sede legale in Modena, Strada Vignolese n. 1175/6 - C.F./P.IVA 03959700364, per un importo netto di € 300.461,48 (IVA esclusa), comprensivo di € 106.385,16 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 3.985,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, € 12.044,24 per i servizi di progettazione comprensivi degli oneri previdenziali e assistenziali, per un importo complessivo netto di € 316.491,16 oltre all'IVA di legge, per un totale lordo di € 386.119,22;
- attesta che:
  - nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo che conferma quanto dichiarato dall'impresa;
  - è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti nei confronti dell'operatore economico concorrente;
  - la verifica dei suddetti controlli ha dato esito positivo e non ha fatto emergere irregolarità;

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione nei confronti della ditta G2 s.r.l., con sede legale in Modena, Strada Vignolese n. 1175/6 - C.F./P.IVA 03959700364, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, che è immediatamente efficace;

Viste le dichiarazioni in merito all'assenza del conflitto di interessi, rilasciate dal Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti (allegata alla presente in forma riservata in quanto contiene dati personali non ostensibili;), dal RUP, dal Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento e dal dirigente del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica (già allegate all'atto di nomina della commissione n. 467 del 07/08/2025);

Atteso che:

- la spesa complessiva del progetto pari a € 400.000,00 trova copertura alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2025-2027 e al corrispondente cap. 4980 del PEG 2025, finanziato con avanzo, impegni reiscritti 97 e 794/2025;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'arch. Raffaele Aliperti, funzionario del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica;
- il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, del Regolamento dei Contratti, è il Dott. Mauro Cacciamani, responsabile dell'U.O. Programmazione, Negoziazione contrattuale e Rendicontazioni del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti;
- l'intervento in oggetto rientra nell'obiettivo di 1° livello 0105/0003 del PEG 2025;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

#### DETERMINA

di approvare i verbali di gara, allegati al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, riguardante la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria presso l'azienda agricola dell'istituto di istruzione superiore "Antonio Zanelli" di Reggio Emilia. CIG: B737BBD669 - CUP: C87H21005550003;

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023, i lavori di cui sopra, all'operatore economico G2 s.r.l., con sede legale in Modena, Strada Vignolese n. 1175/6 - C.F./P.IVA 03959700364, per un importo netto di € 300.461,48 (IVA esclusa), comprensivo di € 106.385,16 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 3.985,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, € 12.044,24 per i servizi di progettazione comprensivi degli oneri previdenziali e assistenziali, per un importo complessivo netto di € 316.491,16 oltre all'IVA di legge, per un totale lordo di € 386.119,22;

di dare atto che:

- la spesa complessiva del progetto pari a € 400.000,00 trova copertura alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2025-2027 e al corrispondente cap. 4980 del PEG 2025, finanziato con avanzo, impegni reiscritti 97 e 794/2025;

- nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo, che conferma quanto dichiarato dall'impresa;
- è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti nei confronti dell'operatore economico concorrente;
- la verifica dei suddetti controlli ha dato esito positivo e non ha fatto emergere irregolarità;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'arch. Raffaele Aliperti, funzionario del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica;
- il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, del Regolamento dei Contratti, è il Dott. Mauro Cacciamani, responsabile dell'U.O. Programmazione, Negoziazione contrattuale e Rendicontazioni del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti;
- il Codice identificativo di gara (CIG) è B737BBD669, il Codice Unico di Progetto (CUP) è C87H21005550003;
- la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice.

Allegati:

proposta di aggiudicazione.

verbale di gara.

dichiarazione di insussistenza di conflitto di interessi.

Reggio Emilia, lì 29/09/2025

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il  
PNRR e gli Investimenti  
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

# **SERVIZIO UNITA' AMM.VA SPECIALE PER IL PNRR E GLI INVESTIMENTI**

## **U.O. PROGRAMMAZIONE, NEGOZIAZIONE CONTRATTUALE E RENDICONTAZIONI**

**OGGETTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'AZIENDA AGRICOLA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "ANTONIO ZANELLI" DI REGGIO EMILIA.**

**CIG: B737BBD669 - CUP: C87H21005550003.**

Il funzionario responsabile della fase di affidamento

Atteso che:

- è stata ultimata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati dall'Albo degli operatori economici della Provincia, utilizzando l'appalto integrato ex art. 44 del Codice, indetta con determinazione Dirigenziale n. 522 del 09/06/2025;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinato, ai sensi dell'art. 108 del Codice, secondo i criteri e i punteggi di cui alla lettera d'invito;
- l'importo a base d'asta dell'appalto è così suddiviso:
  - per il servizio di progettazione esecutiva è pari a € 11.581,00, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, comprensivo delle spese generali;
  - per i lavori è pari a € 316.241,95, al netto di IVA, comprensivi di € 106.407,16 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 3.985,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 320.227,39;

trasmette

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara, per la seduta del 07/08/2025, dal quale risulta, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023, la proposta di affidamento dei lavori di cui sopra all'operatore economico G2 s.r.l., con sede legale in Modena, Strada Vignolese n. 1175/6 - C.F./P.IVA 03959700364, quale offerente il ribasso percentuale del 4,99%; corrispondente ad un importo netto di € 300.461,48 (IVA esclusa), comprensivo di € 106.385,16 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 3.985,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, € 12.044,24 per i servizi di progettazione comprensivi degli oneri previdenziali e assistenziali, per un importo complessivo netto di € 316.491,16 oltre all'IVA di legge, per un totale lordo di € 386.119,22;

propone



di procedere all'aggiudicazione definitiva a favore dell'operatore economico G2 s.r.l., con sede legale in Modena, Strada Vignolese n. 1175/6 - C.F./P.IVA 03959700364, per un importo netto di € 300.461,48 (IVA esclusa), comprensivo di € 106.385,16 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 3.985,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, € 12.044,24 per i servizi di progettazione comprensivi degli oneri previdenziali e assistenziali, per un importo complessivo netto di € 316.491,16 oltre all'IVA di legge, per un totale lordo di € 386.119,22;

attesta

che l'aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

f.to dott. Mauro Cacciamani

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005

Regione Emilia-Romagna

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

VERBALE DI RICOGNIZIONE DELLE OFFERTE, VERIFICA DELLA REGOLARITÀ DOCUMENTALE E AMMISSIONE DELLE DITTE  
RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ES ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE  
DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'AZIENDA AGRICOLA DELL'ISTITUTO SUPERIORE "ANTONIO  
ZANELLI" DI REGGIO EMILIA

Oggetto	Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria presso l'azienda agricola dell'istituto di istruzione superiore "Antonio Zanelli" di Reggio Emilia.
CIG	B737BBD669
Atto indizione	522
Data Atto indizione	09/06/2025
Criterio di Aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	10/07/2025 18:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mauro Cacciamani - Presidente e Responsabile per la fase di affidamento</li><li>• Lucia Montanari - Testimone e Segretario verbalizzante</li></ul>

Il seggio di gara si riunisce in collegamento on-line da remoto mediante videoconferenza su canale riservato che garantisce la riservatezza delle comunicazioni e la trasparenza delle operazioni.

Preso atto che la seduta di apertura e di verifica della busta contenente la documentazione amministrativa si svolgerà attraverso il Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e che a tale seduta le ditte interessate potranno partecipare collegandosi da remoto, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Il Responsabile per la fase di affidamento accede alla piattaforma SATER all'indirizzo <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it> e dà inizio alla seduta pubblica al fine di effettuare lo sblocco delle offerte.

Si apre la funzionalità "Conversazione" con gli eventuali partecipanti e dichiara aperta la seduta pubblica virtuale.

Si dà atto che la busta contenente la documentazione amministrativa inviata dai concorrenti per la partecipazione alla procedura si presenta nello stato "chiusa" per tutte le Ditte partecipanti e che la gestione telematica della gara garantisce l'immodificabilità e l'inviolabilità delle offerte.

Si constata che ha collocato la propria offerta a Sistema entro i termini previsti la seguente Ditta:

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	03959700364	PI313816-25	Inviato	10/07/2025 09:20:32

Il Responsabile per la fase di affidamento procede allo sblocco dell'offerta e alla verifica della documentazione presentata.

- Attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per la ditta G2 s.r.l, per l'integrazione dei seguenti documenti:
- dichiarazione firmata digitalmente da parte del legale rappresentante di G2, nella quale sia indicata la società di ingegneria incaricata della redazione del progetto esecutivo.
  - DGUE: firma digitale verificabile, del legale rappresentante sul documento
  - Dichiarazione del titolare effettivo da parte di Yuppies s.r.l.

Il dott. Mauro Cacciamani trasmette alla ditta una comunicazione con le richieste di integrazione, fissando la scadenza per il giorno 21/07/2025 ore 12:00.

Inizio	14/07/2025 09:13:47
Fine	14/07/2025 10:40:38

Il Seggio si riunisce il giorno 07/08/2025, a seguito della risposta al soccorso istruttorio, da parte della ditta G2 s.r.l., per valutarne la correttezza: (Registro di sistema n. PI320575-25/PI320439-25) del 15/07/2025;

Il Responsabile per la fase di affidamento ammette la ditta sopracitata alla fase successiva, perchè ha integrato la documentazione richiesta.

Termina pertanto la valutazione amministrativa, secondo il prospetto di seguito riportato.

**Esito Valutazione Amministrativa**

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	<div>In Verifica</div> <div>Occorre: Integrare con dichiarazione firmata digitalmente da parte del legale rappresentante di G2, nella quale sia indicata la società di ingegneria incaricata della redazione del progetto esecutivo. Apporre la firma digitale verificabile, del legale rappresentante sul documento Fornire la dichiarazione del titolare effettivo da parte di Yuppies s.r.l.</div> <div></div> <div>Ammessa</div> <div>La ditta ha integrato la documentazione richiesta.</div>

**[EVENTUALE]** La seduta riservata si conclude in data \_\_/\_\_/\_\_ alle ore \_\_. \_\_

Letto, approvato, sottoscritto.

- Mauro Cacciamani - Presidente\Responsabile per la fase di affidamento
- Lucia Montanari - Testimone /Segretario verbalizzante

*(documento firmato digitalmente)*

## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di valutazione tecnica

<b>Oggetto</b>	Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria presso l'azienda agricola dell'istituto di istruzione superiore "Antonio Zanelli" di Reggio Emilia.
<b>CIG</b>	B737BBD669
<b>Atto indizione</b>	522
<b>Data Atto indizione</b>	09/06/2025
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Offerta economicamente più vantaggiosa
<b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	10/07/2025 18:00
<b>Commissione Giudicatrice</b>	<b>Atto: Determina dirigenziale - N° 467 del 07/08/2025</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Lucia Montanari - Segretario verbalizzante</li><li>• Azzio Gatti - Presidente commissione</li><li>• Raffaele Aliperti - Componente commissione</li><li>• Giulio Toriello - Componente commissione</li></ul>

Esame valutazione tecnica

<b>Inizio</b>	07/08/2025 15:45:21
<b>Fine</b>	07/08/2025 16:25:58

I componenti della Commissione giudicatrice e il segretario verbalizzante, tenuto conto dell'impresa partecipante alla procedura, hanno dichiarato, prima delle rispettive nomine, l'assenza di conflitto d'interessi; le dichiarazioni citate sono state allegate al provvedimento di nomina della Commissione.

Preliminarmente, in seduta pubblica virtuale, la Commissione giudicatrice procede all'apertura dell'offerta tecnica dell'operatore economico partecipante e alla verifica che la stessa contenga quanto prescritto dalla lettera d'invito e sia firmata digitalmente dal rappresentante legale: la verifica in parola ha esito positivo e l'offerta è ammessa al prosieguo della gara.

La Commissione Giudicatrice, nel corso della successiva seduta riservata esamina e valuta l'offerta tecnica pervenuta ai fini dell'attribuzione dei punteggi secondo i criteri di valutazione contenuti nella Lettera d'invito.

Il dettaglio dei giudizi espressi dai componenti della Commissione giudicatrice, nonché risultanti dall'applicazione delle formule per l'attribuzione dei punteggi, previste nella Lettera d'invito, sono riportati nella tabella allegata al presente verbale quale sua parte integrante.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, al termine della seduta stessa, provvede ad inserire in SATER per ciascun Criterio/Sub criterio di valutazione il relativo punteggio.

A seguito della riparametrazione, applicata ai criteri/sub-criteri di natura qualitativa, secondo quanto previsto dalla Lettera d'invito, il punteggio complessivo riferito alla valutazione tecnica dell'unico concorrente partecipante risulta essere il seguente:

Esito Valutazione Tecnica

Riga	Fornitore	Esito	
1	G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Valutato	Punteggio:90,00

Letto, approvato, sottoscritto.

- Lucia Montanari - Segretario verbalizzante.
- Azzio Gatti - Presidente della Commissione
- Raffaele Aliperti - Componente Commissione
- Giulio Toriello - Componente Commissione

progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria presso  
l'azienda agricola dell'istituto di istruzione superiore “Antonio Zanelli” di Reggio Emilia.  
CIG: B737BBD669 - CUP: C87H21005550003.

OFFERTA TECNICA

Criteri di valutazione qualitativi e quantitativi						
criterio 1 - punti max 30						
	Giudizio Gatti	Giudizio Aliperti	Giudizio Toriello	Media giudizi commissione	Punteggio NON Riparametrato	Punteggio Riparametrato
G2	0,80	0,80	0,90	0,83	24,90	30,00
criterio 2 - punti max 15						
	Giudizio Gatti	Giudizio Aliperti	Giudizio Toriello	Media giudizi commissione	Punteggio NON Riparametrato	Punteggio Riparametrato
G2	0,80	0,80	0,90	0,83	12,45	15,00
Criterio 3A - punti max 15						
	Giudizio Gatti	Giudizio Aliperti	Giudizio Toriello	Media giudizi commissione	Punteggio NON Riparametrato	Punteggio Riparametrato
G2	0,90	0,90	0,80	0,87	13,05	15,00
Criterio 3B - punti max 15						
	Giudizio Gatti	Giudizio Aliperti	Giudizio Toriello	Media giudizi commissione	Punteggio NON Riparametrato	Punteggio Riparametrato
G2	0,90	0,90	0,90	0,90	13,50	15,00
Criterio 4 - punti max 10						
	Giudizio Gatti	Giudizio Aliperti	Giudizio Toriello	Media giudizi commissione	Punteggio NON Riparametrato	Punteggio Riparametrato
G2	0,80	0,80	0,90	0,83	8,30	10,00
Pregio offerta tecnica - punti max 5						
	Giudizio Gatti	Giudizio Aliperti	Giudizio Toriello	Media giudizi commissione	Punteggio NON Riparametrato	Punteggio Riparametrato
G2	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00	5,00
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA						
					Punteggio NON Riparametrato	Punteggio Riparametrato
G2					76,20	90,00

soglia di sbarramento: 50/95

## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di valutazione economica

<b>Oggetto</b>	Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria presso l'azienda agricola dell'istituto di istruzione superiore "Antonio Zanelli" di Reggio Emilia.
<b>CIG</b>	B737BBD669
<b>Atto indizione</b>	522
<b>Data Atto indizione</b>	09/06/2025
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Offerta economicamente più vantaggiosa
<b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	10/07/2025 18:00
<b>Commissione Giudicatrice</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mauro Cacciamani - Responsabile per la fase di affidamento</li><li>• Lucia Montanari - Segretario verbalizzante</li><li>• Azzio Gatti - Presidente Commissione</li><li>• Raffaele Aliperti - Componente Commissione</li><li>• Giulio Toriello - Componente Commissione</li></ul>

Esame valutazione economica

<b>Inizio</b>	07/08/2025 16:27:54
<b>Fine</b>	07/08/2025 16:39:18

La Commissione Giudicatrice effettua l'apertura della busta e la valutazione dell'offerta economica ammessa, analiticamente descritta e motivata nell'allegata scheda che è parte integrante e sostanziale del presente verbale, come di seguito riportato a livello di punteggio economico complessivo.



Esito Valutazione Economica

Riga	Ragione Sociale	Stato	Punteggio Economico
1	G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA		Punteggio:10,00

Pertanto dalla sommatoria dei punteggi tecnici ed economici attribuiti dalla Commissione scaturisce la seguente graduatoria.

Riga	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Stato
1	G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	90,00	10,00	100,00	Aggiudicatario proposto

Premesso quanto innanzi, si propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA , con sede in Modena alla via STRADA VIGNOLESE 1175/6, C.F 03959700364 , P.IVA IT03959700364 che ha presentato la migliore offerta.

Si prende atto che l'operatore economico non ha inserito nella busta economica sia il documento riguardante la specificazione del proprio costo della manodopera e del CCNL applicato sia il documento contenente i giustificativi in ordine alla congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del Codice, pertanto si invia una richiesta integrativa in merito con scadenza di risposta entro il 21/08/2025 ore 12:00.

Letto, approvato, sottoscritto.

- Mauro Cacciamani - Responsabile per la fase di affidamento
- Lucia Montanari - Segretario verbalizzante
- Azzio Gatti - Presidente Commissione
- Raffaele Aliperti - Componente Commissione
- Giulio Toriello - Componente Commissione



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 890 del 29/09/2025.

Reggio Emilia, lì 29/09/2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA