

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 785 DEL 21/08/2025**

OGGETTO

CONCESSIONE IN USO ONEROSO DELLA PALESTRA UBICATA IN VIA FILIPPO RE N. 8, ALL'ISTITUTO DI STUDI SUPERIORI S.C.S. (IESS) DI REGGIO EMILIA PER L'ANNO SCOLASTICO 2025/2026

RDP/RUP: CASANOVA LUCA

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 51 del 03/06/2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati

Considerato che:

- l'Istituto Europeo di Studi Superiori S.c.s., con sede in via Borsellino, 22 a Reggio Emilia - C.F. 02501580357, ha chiesto con e-mail del 20 giugno 2025, alla Provincia di Reggio Emilia l'utilizzo della palestra di via Filippo Re n. 8 (codice edificio E0605) per lo svolgimento dell'attività didattica di educazione fisica;
- detta palestra è di proprietà della Provincia di Reggio Emilia in virtù dell'art. 8 della Legge 23/96 con vincolo di destinazione all'uso scolastico;
- ai sensi dell'art. 96, comma 4, del d.lgs. 297/94 "Testo unico delle disposizioni legislative vigenti in materia di istruzione, relative alle scuole di ogni ordine e grado", gli edifici e le attrezzature scolastiche possono essere utilizzati fuori dell'orario del servizio scolastico per attività che realizzino la funzione della scuola, come centro di promozione culturale, sociale e civile;
- ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 567/96 "Regolamento per la disciplina delle iniziative complementari e delle attività integrative nelle istituzioni scolastiche", gli edifici e le attrezzature scolastiche sono utilizzati, anche in orari non coincidenti con quelli delle lezioni, nel pomeriggio e nei giorni festivi, secondo le modalità previste dal Consiglio di circolo o di istituto, in conformità ai criteri generali assunti dal Consiglio scolastico locale, nonché a quelli stabiliti nelle convenzioni con gli Enti proprietari dei beni;
- nel Piano Utilizzo Palestre per l'anno scolastico 2025/26, finalizzato a soddisfare il fabbisogno delle ore curriculari di educazione fisica degli Istituti scolastici, la palestra in oggetto risulta disponibile nella fascia oraria richiesta dall'IESS, in quanto non utilizzata dagli Istituti scolastici per le attività curriculari;

Visti i pareri favorevoli dei Dirigenti Scolastici degli Istituti di Istruzione interessati, che hanno concesso il nulla osta di competenza, ai sensi della normativa in premessa citata.

Visto il parere del Dirigente del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica della Provincia di Reggio Emilia.

Considerato che la Provincia di Reggio Emilia, in qualità di Ente proprietario, in virtù della propria autonomia negoziale e per il perseguimento dei propri fini istituzionali, nell'espletamento di attività aventi fini di promozione culturale, sociale e civile dei cittadini e senza fini di lucro, può concedere a terzi i beni appartenenti al proprio patrimonio indisponibile con le modalità previste dagli art. 820 e segg. del c.c., purché le attività praticate siano compatibili con la destinazione d'uso dei locali a compiti educativi e formativi.

Considerato che la Provincia di Reggio Emilia è proprietaria di un immobile sito in Reggio Emilia Via Filippo Re, 8, Foglio 125 Mapp. 88 sub. 3;

La somma per canone d'uso di €. 5.940,00 sarà accertata nel 2026 sul capitolo di entrata 582, previa assunzione di apposita Determina Dirigenziale;

Atteso che con Decreto Presidenziale n. 30 del 14/03/2025 è stato disposto, fra l'altro, che il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, Ing. Valerio Bussei, in caso di assenza dal servizio, come risulta attualmente, venga sostituito dal Dirigente del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica, Ing. Azzio Gatti;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

Visto l'obiettivo di gestione di 1° livello n. 0105/2;

D E T E R M I N A

- di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale;
- di stipulare con il Sig. Ugo Barilli Legale Rappresentante dell'Istituto Europeo di Studi Superiori S.c.s. CF. e P.I. n. 02501580357 con sede in Reggio Emilia via Borsellino, 22 un disciplinare di concessione in uso oneroso della palestra presente nell'immobile sito in Reggio Emilia, via Filippo Re n.8, censito al C.E.U. al foglio 125, mappale 88, sub 3, come indicato in planimetria, con i seguenti termini essenziali:
 1. durata della concessione dal 15.09.2025 al 06.06.2026;
 2. il canone d'uso pari ad € 18,00/ora (IVA inclusa);
 3. di approvare lo schema del sopracitato disciplinare quale parte integrante del presente atto;
 4. poiché il canone d'uso è pari ad € 18,00/ora (IVA inclusa), l'importo complessivo che, in ragione delle presunte ore di utilizzo nel periodo dal 15.09.2025 al 06.06.2026, è stimato in euro 5.940,00, verrà fatturato in un'unica soluzione entro il 30/06/2026;
- che la somma per canone d'uso di €. 5.940,00 sarà accertata nel 2026 sul capitolo di entrata 582, previa assunzione di apposita determina dirigenziale;
- di trasmettere il presente provvedimento all'U.O. Procedure di Gara e Contratti Assicurativi, per gli adempimenti di propria spettanza.

Reggio Emilia, lì 21/08/2025

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma